

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
	施設名称	施設コード	04001 今治市公会堂
	所在地	所在地コード	020550 今治 今治市別宮町1丁目4番地1
	分類	1 基盤施設	
	グループ	04 公会堂・市民会館	
	本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	152500
		担当部	財務部
		担当課	管財課
	管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	
		担当課	
	法定施設 公の施設	<input type="checkbox"/> 法定施設	根拠法令名
		<input checked="" type="checkbox"/> その他	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設	
		<input type="checkbox"/> その他	条例、規則、 要綱名 今治市公会堂条例
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法 <input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	今治市の基幹施設として、市民が文化活動を行う場、また市民の交流の場として活用されることを目的として整備された。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名					
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）					
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	53	年	起債償還完了年度	年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	75,620				
	事業費内訳	建屋	75,620			
		設備費				
		造成費				
		用地費				
その他						

施設内容（施設・土地基礎データ等）			
建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造 2 階建	
	延べ床面積	2,267.00 m ²	
	建築面積	1,513.00 m ²	
	耐用年数	41 年	
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 複合する公共施設名 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当	
土地基礎 データ	敷地面積	13,228.00 m ²	
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外 借地面積 m ²	
耐震診断	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
施設改修	改修等の 必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input checked="" type="checkbox"/> 耐震化 <input checked="" type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input type="checkbox"/> 無	
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	改修等実施	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input type="checkbox"/> 無	
	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input checked="" type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 消防設備 <input checked="" type="checkbox"/> 電気設備 <input checked="" type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input checked="" type="checkbox"/> 中央式 <input type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input type="checkbox"/> ごみ収集 <input checked="" type="checkbox"/> 清掃 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <p style="margin-left: 20px;">放送照明設備、吊物昇降装置、非常用自家発電設備</p>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		指定管理者

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市公会堂条例	第 条 第 条 項 1
--------	------	----------	-------------

(使用料の納付)

第8条 使用者は、別表に定める使用料を納付しなければならない。ただし、特に理由があると市長が認めるときは、後納させることができる。

2 前項の使用料は、指定期日までに納付しなければならない。

別表(第8条関係)

公会堂使用料

使用区分\使用時間別			8:30~12:00	12:00~17:00	17:00~22:00	8:30~17:00	12:00~22:00	8:30~22:00	超過料金 (1時間につき)
ホール	A 入場料等を徴収しないとき。	平日	円 6,260	円 19,810	円 21,090	円 24,770	円 36,860	円 42,440	円 6,260
		休日	円 8,690	円 22,360	円 26,070	円 29,500	円 46,010	円 51,410	円 8,690
	B 入場料等を徴収するとき。	平日	円 11,870	円 31,260	円 34,230	円 40,970	円 62,220	円 69,620	円 7,420
		休日	円 13,350	円 37,200	円 40,170	円 48,020	円 73,500	円 81,650	円 10,380
暖房設備	1式	16,220	22,360	22,360	36,650	42,480	54,850	6,260	
冷房設備	1式	16,220	22,360	22,360	36,650	42,480	54,850	6,260	
放送、拡声設備	1式	4,960	4,960	4,960	9,960	9,960	14,940	1,270	
照明設備	1式	8,690	8,690	8,690	17,360	17,360	26,070	2,440	
ピアノ	1式	9,960	9,960	9,960	19,920	19,920	29,880	2,440	
所作台	1式	6,260	6,260	6,260	12,520	12,520	18,780	2,440	
金屏風	1双	2,440	2,440	2,440	4,880	4,880	7,320	630	
平台	1式	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	530	
白布	1枚	530	530	530	530	530	530	—	

備考

- 1 休日とは土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日をいい、平日とはそれ以外の日をいう。
- 2 500円以上の入場料等を徴収する場合には、使用区分B使用料の倍額とする。
- 3 使用時間とは、実際に使用する時間のほか、その準備及び原状に回復するために要する時間を含む。
- 4 ゼラチンペーパー等の消耗品、ピアノ調音料は含まない。
- 5 ホール使用料(Bの区分に該当するときを除く。)は、商品の展示又は営業の宣伝その他これに類する目的に使用する場合には、所定料金の8割増(10円未満の端数が生じたときは、これを切り捨てる。)とする。

使用料金以外の費用(実費等の徴収基準)	<以下、別表等 資料抜粋>
---------------------	---------------

施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		公会堂															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料		その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館						開館 時間数	有・無		無	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
														施設名称	施設住所		
ホール	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30	1,260	1,078.00	鉄筋コンクリート造	舞台音響照明設備・空調設備	コンサート、演劇、講演会	有	無	有	2010/02/20	中央公民館	-	-
ホワイエ	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30		258.00	鉄筋コンクリート造	無	休憩所	有	無	無		グリーンピア玉川	-	-
楽屋	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30		83.00	鉄筋コンクリート造	トイレ・シャワー室・湯沸室	出演者等控室	有	無	有	2000/09/01	波方公民館	-	-
トイレ	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30	21	66.00	鉄筋コンクリート造	無	トイレ	無	無	有	2002/08/30	菊間公民館	-	-
身障者用トイレ	2002/08/30	8:30	～	22:00	13:30	1	9.00	鉄筋コンクリート造	無	身障者用トイレ	無	無	無		-	-	-

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）			248		187			235		198
	延べ利用人数	人			135,563		108,104			115,551		106,671
	実利用人数	人										
実績等推移				平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
指標等		項目名		平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
※2 変動率 %	利用回数（件数）						75		126		84	
	延べ利用人数						80		107		92	
	実利用人数											
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）						ダンス発表会使用 の減		大会・講演及びダ ンス発表会に る使用の増		大会・講演の減	
	延べ利用人数						同上及び1件当 たりの使用人数 の減		大会・講演及びダ ンス発表会に る使用の増		大会・講演の減	
	実利用人数											

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
稼働率	%	利用件数/年間稼働日数

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	1,000	1,000	1,000	0,593	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	1,000	1,000	1,000	0,593	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
うち専門職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
歳入（総額）	千円	9,932	7,907	8,810	8,111	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	9,932	7,907	8,810	8,111	
その他	千円	0	0	0	0	
歳出（総額）	千円	21,641	22,299	18,442	18,572	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	21,641	22,299	18,442	18,572	
人件費	千円	1,363	1,604	1,566	1,576	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	1,363	1,604	1,566	1,576	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	16,808	20,389	16,113	16,805	
施設維持管理委託料	千円	9,428	9,442	9,442	9,494	
光熱水費	千円	5,980	5,041	5,094	6,009	
備品・維持修繕料	千円	602	982	967	788	
工事請負費	千円	0	2,468	0	0	
その他	千円	798	2,456	610	514	
施設維持管理費 以外	千円	3,470	306	763	191	
① 印刷製本費等	千円	583	306	450	191	
② 耐震診断・空調基本計画委託料	千円	2,887	0	313	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	11,709	14,392	9,632	10,461	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	回（使用回数）	円	87,262	119,246	78,477	93,798
1人当たりコスト 単位	人（延べ利用人数）	円	160	206	160	174

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
情報提供	情報提供実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、資料等不明のため未記入

施設の概要（競合施設リスト含む）

空欄については、該当データなし

施設の利用状況

利用状況が他と重複する部屋（機能）については、データの集計はしていない。空欄については、データを把握していない。

実利用人数は、把握していない。

施設利用者の把握

実利用人数は、把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。