

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目				
	施設名称	施設コード	15018 今治市波方公民館	
	所在地	所在地コード	430012 波方 今治市波方町樋口甲 2 5 3 番地	
	分類	2 文教施設		
	グループ	15 公民館・住民センター		
	本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
		担当部	教育委員会事務局	
		担当課	社会教育課	
	管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521210	
		担当課	波方支所 地域教育課	
	法定施設 公の施設	<input type="checkbox"/> 法定施設	根拠法令名	
		<input checked="" type="checkbox"/> その他		
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設		
		<input type="checkbox"/> その他	条例、規則、 要綱名 今治市公民館条例	
非常時等の 利用	災害時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法 <input checked="" type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他	
		<input type="checkbox"/> 無		
	選挙時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法	ロビーに投票場を開設
		<input type="checkbox"/> 無		
その他利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法		
	<input checked="" type="checkbox"/> 無			



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	昭和61年度公立社会教育施設（公民館）建設事業				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	公立社会教育施設整備補助金交付要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	24	年	起債償還完了年度	S63 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	568,759				
	事業費内訳	建屋	407,096			
		設備費	0			
		造成費	0			
		用地費	0			
		その他	161,663			

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		4 階建
	延べ床面積	3,276.45 m ²		
	建築面積	2,392.65 m ²		
	耐用年数	50 年		
	複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 該当	複合する公共施設名 老人福祉センター	
	<input type="checkbox"/> 非該当			
土地基礎 データ	敷地面積	2,386.05 m ²		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市	<input type="checkbox"/> それ以外	
		借地面積	m ²	
耐震診断	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 有		
		<input type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
	※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。			
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済）	<input type="checkbox"/> 一部対応	
		<input type="checkbox"/> 未対応（未施工）		
		バリアフリー化に関する法定義務	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 消防設備 <input checked="" type="checkbox"/> 電気設備 <input checked="" type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input checked="" type="checkbox"/> 中央式 <input checked="" type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input checked="" type="checkbox"/> 受水槽 <input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集 <input checked="" type="checkbox"/> 清掃 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <p style="margin-left: 20px;">舞台調光・舞台吊物・移動観覧席保守点検、自動扉開閉装置、防火対象物点検</p>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		指定管理者

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市公民館条例	第 7 条 第 1 項 別表 2
--------	------	----------	------------------

4 波方公民館使用料

区分\使用 時間帯	8:30~12:30	12:30 ~ 17:30	17:30 ~ 21:30	8:30~17:30	12:30 ~ 21:30	8:30~21:30	超過料金(1 時間につき)
大ホール	円 7,350	円 8,400	円 8,920	円 17,850	円 18,900	円 27,300	円 2,520
中ホール	2,100	2,620	3,150	4,200	5,250	7,350	670
会議室第1、 第2、第3	1,050	1,360	1,890	2,100	2,620	3,150	290
視聴覚室	1,570	1,890	2,410	3,150	3,670	4,720	430
学習室(和室)	1,050	1,260	1,570	2,100	2,410	3,670	330
調理室	1,570	1,890	2,410	3,150	3,670	4,720	430
展示ロビー	840	1,050	1,260	1,570	2,100	2,620	240
大ホール音 響設備	4,200	4,200	4,200	8,400	8,400	12,600	1,160
大ホール照 明設備	6,000	6,000	6,000	12,000	12,000	18,000	1,660
大ホール映 写機	3,150	3,150	3,150	6,300	6,300	9,450	870
ピアノ	4,200	4,200	4,200	8,400	8,400	12,600	1,160

備考

- 次の各号のいずれかに該当するときは、それぞれ当該各号に定める割増料金を使用料として徴収する。
 - 入場料等を徴収するとき 各室所定料金の8割相当額
 - 冷暖房設備を使用するとき 各室所定料金の5割相当額(中央公民館については、6割相当額)
- 「使用時間」とは、実際に使用する時間のほか、その準備及び原状に回復するために要する時間をいう。
- 超過時間に1時間未満の端数を生じるときは、30分未満は切り捨て、30分以上は1時間とする。
- 「入場料等を徴収するとき」とは、入場料、観覧料、寄附金、優待券、資金募集その他名目のいかんを問わず入場について直接又は間接に金銭を徴収する場合をいう。
- ゼラチンペーパー等の消耗品及びピアノの調律料は含まない。
- 各区分の使用料の額に10円未満の端数が生じたときは、それぞれの端数を切り捨てる。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）	<以下、別表等 資料抜粋>
---------------------	---------------

平成20年度6月より、公民館自動販売機の設置により、売上料金が納入。

施設の概要（競合施設リスト含む）																	
建物単位（施設単位）		今治市波方公民館西棟															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
												施設名称	施設住所				
調理室	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	24	81.68	鉄筋コンクリート	無	調理実習	有	無	無		—	—	
第1会議室	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	36	68.75	鉄筋コンクリート	無	講習・講習・講座	有	無	無		—	—	
学習室	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	60	119.86	鉄筋コンクリート	無	講習・講習・講座	有	無	無		—	—	
大ホール	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	550	618.63	鉄筋コンクリート	舞台照明、舞台吊物、移動観覧席、音響設備	コンサート、各種発表会	有	無	無		—	—	
視聴覚室	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	66	121.63	鉄筋コンクリート	音響設備	会議・講習・講座	有	無	無		—	—	
第2会議室	1987/03/31	8:30	～	21:30	13:00	39	149.07	鉄筋コンクリート	無	会議講習・講座	有	無	無		—	—	
建物単位（施設単位）		今治市波方公民館東棟															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
												施設名称	施設住所				
中ホール	1970/09/15	8:30	～	21:30	13:00	200	178.20	鉄筋コンクリート	音響設備	会議・講習・講座	有	波方支所に隣接	無		—	—	
第3会議室	1970/09/15	8:30	～	21:30	13:00	30	45.36	鉄筋コンクリート	無	会議・講習・講座	有	波方支所に隣接	無		—	—	

施設の利用状況

建物単位 (施設単位)	今治市波方公民館西棟																										
部屋単位 (機能単位)	学習室																										

調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計			
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計						
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	
利用回数	回(件)	13			11			25			22			10			14			12			15			18			17			10			11			178			
		1	4	8		3	8	9	7	9	9	6	7	2	1	7	2	2	10	5	4	3	4	3	8	5	7	6	5	4	8	1	1	8	3	5	3	46	47	85	
うち目的内利用分	うち通常利用分	13			11			25			22			10			14			12			15			18			17			10			11			178			
		1	4	8		3	8	9	7	9	9	6	7	2	1	7	2	2	10	5	4	3	4	3	8	5	7	6	5	4	8	1	1	8	3	5	3	46	47	85	
	うち免除利用分	4			3			4			2			1			7			2			3			5			1						32						
		1	2	1		2	1	2	2		1		1	1			2	2	3	1	1		2	1		2	2	1	1									13	12	7	
	うち減免利用分	9			8			14			14			9			6			7			12			12			15			10			11			127			
			2	7		1	7	4	2	8	5	3	6	1	1	7			6	2	2	3	2	2	3	2	2	8	3	4	5	3	4	8	1	1	8	3	5	3	24
うち目的外利用分																																									
延べ利用人数	人	149			149			515			342			178			282			226			240			242			189			147			123			2,782			
		5	54	90		53	96	232	189	94	161	119	62	63	50	65	68	68	146	69	136	21	92	63	85	79	109	54	63	52	74	20	20	107	34	66	23	886	979	917	
うち目的内利用分	うち通常利用分	149			149			515			342			178			282			226			240			242			189			147			123			2,782			
		5	54	90		53	96	232	189	94	161	119	62	63	50	65	68	68	146	69	136	21	92	63	85	79	109	54	63	52	74	20	20	107	34	66	23	886	979	917	
	うち免除利用分	28			46			180			32			13			211			128			115			56			11						820						
		5	18	5		33	13	90	90		22		10	13			68	68	75	25	103		75	40		21	25	10	11						330	377	113				
	うち減免利用分	121			103			172			166			165			66			67			125			166			172			147			123			1,593			
			36	85		20	83	64	21	87	67	47	52	50	50	65			66	23	23	21	17	23	85	58	64	44	46	52	74	20	20	107	34	66	23	379	422	792	
うち目的外利用分																																									
実利用人数	人																																								
うち目的内利用分																																									
うち通常利用分																																									
うち免除利用分																																									
うち減免利用分																																									
うち目的外利用分																																									

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
利用回数（件数）	回（件）			909		917		928		1,315	
延べ利用人数	人			20,862		22,770		22,285		28,053	
実利用人数	人										
実績等推移				平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度				
指標等	項目名										
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					101		101		142	
	延べ利用人数					109		98		126	
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）									集計方法を部屋ごとの利用状況の合計に変更	
	延べ利用人数									集計方法を部屋ごとの利用状況の合計に変更	
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用件数	件	利用状況が最も端的にわかるため
利用人数	人	人数については、主催者申告による概数のため、参考程度

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	4,200	4,200	4,200	2,123	
正規職員	人	1,200	1,200	1,200	1,200	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	3,000	3,000	3,000	0,923	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
うち専門職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
歳入（総額）	千円	785	1,464	1,218	1,251	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	435	681	395	515	
その他	千円	350	783	823	736	
歳出（総額）	千円	20,214	23,890	55,639	20,834	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	20,214	23,890	55,639	20,834	
人件費	千円	11,755	11,887	12,040	11,743	
給料等	千円	8,557	8,806	8,794	9,073	
賃金等	千円	3,198	3,081	3,246	2,670	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	8,459	12,003	43,599	9,091	
施設維持管理委託料	千円	2,686	2,653	2,488	3,345	
光熱水費	千円	5,068	4,601	4,950	5,029	
備品・維持修繕料	千円	705	622	2,298	717	
工事請負費	千円	0	4,127	33,863	0	
その他	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0	
①	千円	0	0	0	0	
②	千円	0	0	0	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	19,429	22,426	54,421	19,583	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	利用回数	円	22,238	26,052	59,956	15,844
1人当たりコスト 単位	延利用人数	円	969	1,049	2,497	743

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成17年01月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	波方地域住民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	広報なみかた便りへの掲載、今治市社会教育課ホームページ
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	広報なみかた便りについては、公民館講座受講生募集については4月掲載。行事報告については行事実施時期にあわせて随時掲載。ホームページについては、常時掲載。

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設の利用状況

実利用人数を把握していない。

【利用回数・延べ利用人数】空欄は、利用なし（0）である。

施設利用者の把握

実利用人数を把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数を把握していない。

資源投入量

平成21年度及び平成22年度の歳出について、工事請負費（エレベータ設置）の記入漏れにより、単位当たりコストと併せて修正済み。（H26.3.31）