

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目				
	施設名称	施設コード	15029	
		今治市上浦開発総合センター		
	所在地	所在地コード	530030 上浦	
		今治市上浦町井口5931番地1		
	分類	2 文教施設		
	グループ	15 公民館・住民センター		
	本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
		担当部	教育委員会事務局	
		担当課	社会教育課	
	管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521810	
		担当課	上浦支所 地域教育課	
	法定施設 公の施設	<input type="checkbox"/> 法定施設		
		法定施設	根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他		
		<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設	<input type="checkbox"/> その他	
		条例、規則、 要綱名	今治市開発総合センター条例	
非常時等の 利用	災害時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有		
		利用方法	<input checked="" type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他	
		<input type="checkbox"/> 無		
	選挙時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法	投票所
		<input type="checkbox"/> 無		
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法	
<input checked="" type="checkbox"/> 無				



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	地域の活性化を推進し、住民の福祉の増進と文化の向上を図ることを目的とする。			
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的				
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	愛媛県離島開発総合センター建設事業費補助金			
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	愛媛県離島開発総合センター建設事業費補助金交付要綱			
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	37	年	起債償還完了年度	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円		
	事業費金額	131,080			
	事業費内訳	建屋	131,080		
		設備費	0		
		造成費	0		
		用地費	0		
		その他	0		

施設内容（施設・土地基礎データ等）			
建物基礎データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造 2 階建	
	延べ床面積	1,238.64 m ²	
	建築面積	1,067.17 m ²	
	耐用年数	47 年	
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当 複合する公共施設名	
土地基礎データ	敷地面積	5,234.00 m ²	
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外 借地面積 m ²	
耐震診断	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
施設改修	改修等の必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input checked="" type="checkbox"/> 耐震化 <input checked="" type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input checked="" type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input type="checkbox"/> 無	
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 消防設備 <input type="checkbox"/> 電気設備 <input checked="" type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式 <input type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input type="checkbox"/> ごみ収集 <input type="checkbox"/> 清掃 <input checked="" type="checkbox"/> その他 夜間警備
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		指定管理者

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市開発総合センター条例	第 8 条 第 1 項 別表
--------	------	---------------	----------------

3 今治市上浦開発総合センター使用料

種別	区分	基本使用料	備考
大ホール		5,250円	1 基本使用料は、使用時間4時間までとする。
結婚式場（附属室を含む。）		5,250円	2 追加使用料は、超過時間1時間ごとに基本料金の1時間当たりの2割を加算する額とする。この場合において、30分未満は切り捨て、30分以上1時間未満は1時間とする。 3 冷暖房使用料は、それぞれ基本料金の2割を加算する。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）	<以下、別表等 資料抜粋>
---------------------	---------------

該当なし

施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位） 今治市上浦開発総合センター																	
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
															施設名称	施設住所	
大ホール	1975/04/01	8:30	～	22:00	13:30	300	233.64	鉄筋コンクリート	ピアノ、放送設備	コンサート・講演会・会議・講習・披露宴会場	有	西棟	無		井口地域学習センター	—	
結婚式場（附属室を含む）	1975/04/01	8:30	～	22:00	13:30	50	62.37	鉄筋コンクリート	椅子、テーブル	会議・講習・結婚式場	有	東棟	無		—	—	
図書館	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30	50	71.25	鉄筋コンクリート	椅子、テーブル	図書館	有	西棟	無		—	—	
婦人会議室	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30	50	32.40	鉄筋コンクリート	座布団、黒板	会議・講習	有	東棟	無		井口地域学習センター	—	
1階会議室	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30	25	28.35	鉄筋コンクリート	椅子、テーブル	会議・講習	有	東棟	無		井口地域学習センター	—	
トレーニング室	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30	10	68.04	鉄筋コンクリート	コンビネーションマシン	会議・講習	無	東棟	無		—	—	
青年会議室	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30	40	44.22	鉄筋コンクリート	椅子、テーブル	会議・講習	有	西棟	無		井口地域学習センター	—	
1階ロビー	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30		164.41	鉄筋コンクリート	椅子、テーブル	談話	無	東棟	無		井口地域学習センター	—	
事務室	1975/04/01	8:30	～	17:00	08:30		29.16	鉄筋コンクリート	特になし	事務	無	東棟	無		井口地域学習センター	—	

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	利用回数（件数）	回（件）		1,465		1,267		1,552		1,419	
	延べ利用人数	人		7,231		6,171		8,039		7,817	
	実利用人数	人									
実績等推移				平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
指標等		項目名		平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）				86		122		91		
	延べ利用人数				85		130		97		
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）				講演会等を他の施設を使用したため、また図書室の利用が減少したため。		児童クラブが利用するようになったため増加した。				
	延べ利用人数				講演会等を他の施設を使用したため、また図書室の利用が減少したため。		児童クラブが利用するようになったため増加した。				
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延べ利用人数	人	利用状況を把握するのに最もわかりやすいため。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	1,000	1,000	1,000	0,593	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	1,000	1,000	1,000	0,593	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
うち専門職員	人	1,000	1,000	1,000	0,000	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	1,000	1,000	1,000	0,000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
歳入（総額）	千円	18	6	13	12	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	18	6	13	12	
その他	千円	0	0	0	0	
歳出（総額）	千円	3,061	3,542	3,349	3,889	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	3,061	3,542	3,349	3,889	
人件費	千円	1,556	1,560	1,580	1,591	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	1,556	1,560	1,580	1,591	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	1,505	1,982	1,769	2,298	
施設維持管理委託料	千円	522	680	622	531	
光熱水費	千円	685	392	729	743	
備品・維持修繕料	千円	187	744	250	797	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	111	166	168	227	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0	
①	千円	0	0	0	0	
②	千円	0	0	0	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	3,043	3,536	3,336	3,877	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数 243日	円	12,597	14,577	13,782	16,003
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	424	574	417	498

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
	※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)		
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成17年01月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	インターネットを利用している地域住民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	社会教育課ホームページ
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	常時

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、資料がないため不明。

施設の概要（競合施設リスト含む）

空欄については、該当データなし。

施設の利用状況

【延べ利用人数】図書室以外は、各部屋ごとの集計をしていないため、施設の利用人数を『大ホール』にまとめて記入。

実利用人数については、把握していない。

【事務室】一般利用はされていない。

施設利用者の把握

実利用人数については、把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数については、把握していない。