

# 公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目				
施設名称	施設コード	15043		
	今治吉海学習交流館			
所在地	所在地コード	460032	吉海	
	今治市吉海町八幡137番地			
分類	2 文教施設			
グループ	15 公民館・住民センター			
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000		
	担当部	教育委員会事務局		
	担当課	社会教育課		
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521510		
	担当課	吉海支所 地域教育課		
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設		
			根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他		
		<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設	<input type="checkbox"/> その他	条例、規則、 要綱名 今治市吉海学習交流館条例
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有		
			利用方法 <input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	選挙時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法	1階の大ホールを投票所として使用する。
		<input type="checkbox"/> 無		
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法	
<input checked="" type="checkbox"/> 無				



## 事業計画

設置の経緯・目的		条例上の設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的	住民の生涯学習を推進し、住民の福祉の増進と文化の向上を図る。			
補助（起債）事業	補助（起債）事業名					
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）					
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	年	起債償還完了年度	年		
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	866,823				
	事業費内訳	建屋	699,370			
		設備費	94,296			
		造成費	0			
		用地費	48,698			
		その他	24,459			

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		2 階建
	延べ床面積	2,298.77 m <sup>2</sup>		
	建築面積	1,707.94 m <sup>2</sup>		
	耐用年数	50 年		
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当 複合する公共施設名		
土地基礎 データ	敷地面積	7,255.81 m <sup>2</sup>		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外  借地面積 m <sup>2</sup>		
	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 消防設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 電気設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 空調設備      <input type="checkbox"/> 個別式      <input type="checkbox"/> 中央式</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 昇降機</li> <li><input type="checkbox"/> 浄化槽</li> <li><input type="checkbox"/> 受水槽</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集</li> <li><input type="checkbox"/> 清掃</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> その他 移動観覧席保守点検、放送照明設備保守点検</li> </ul>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		指定管理者

## 使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市吉海学習交流館条例	第 7 条 第 項
--------	------	--------------	-----------

吉海学習交流館使用料

使用区分	使用時間	午前	午後	夜間	超過料金
		9時～12時	13時～17時	18時～22時	(1時間につき)
大ホール	基本料金	5,000円	5,000円	8,000円	2,000円
	楽屋	500円	600円	700円	250円
	音響設備	4,000円	4,000円	4,000円	1,000円
	照明設備	7,000円	7,500円	7,500円	1,900円
	映写設備	1回 3,000円			
	ピアノ	1回 4,000円			
	カラオケ	1回 5,000円			
ホワイエ兼ギャラリー		1,000円	1,200円	1,500円	500円
1階会議室①(和室)		700円	900円	1,200円	350円
1階会議室②(和室)		700円	900円	1,200円	350円
2階会議室①(用室)		1,200円	1,400円	1,700円	600円
2階会議室②(用室)		1,000円	1,200円	1,500円	500円
2階会議室③(用室)		1,000円	1,200円	1,500円	500円
調理実習室		1,500円	2,000円	2,500円	750円

## 備考

- 1 午前、午後及び夜間を継続して使用する場合は、それぞれの使用料の合計とする。
- 2 大ホールを使用する場合で、入場料を徴するときは、基本料金の10割増とする。
- 3 大ホール電動いすを使用する場合は、基本料金の3割増とする。
- 4 大ホール舞台のみを使用する場合は、基本料金の3割の額とする。
- 5 大ホール縦帳の光ファイバーを使用する場合は、基本料金の2割増とする。
- 6 大ホールで宴会その他飲食を行う場合は、上表の料金に加えて5,000円を徴収する。
- 7 冷暖房施設を使用する場合は、各室基本料金の3割増とする。
- 8 超過時間に1時間未満の端数を生じたときは、30分未満は切り捨て、30分以上は1時間とする。
- 9 調理実習室、会議室又は研修室でビデオを使用する場合は、基本料金の2割増とする。
- 10 前各項の規定により使用料に端数が生じたときは、端数は切り捨てる。

使用料金以外の費用(実費等の徴収基準)

&lt;以下、別表等 資料抜粋&gt;

該当なし。

## 施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		今治市吉海学習交流館																	
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料		その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト					
		開館 ～	閉館						開館 時間数	有・無		無	有・無	無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
											無		無	無	施設名称	施設住所			
ホワイエ兼ギャラリー	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30		165.97	鉄筋コンクリート造	—		休憩	有	無		無		無	無	
大ホール	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	704	439.90	鉄筋コンクリート造	移動椅子608席		講演、コンサート	有	無		無		無	無	
ステージ	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30		250.02	鉄筋コンクリート造	—		講演、コンサート	有	無		無		無	無	
楽屋	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	10	22.07	鉄筋コンクリート造	—		控室	有	無		無		無	無	
1階第1会議室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	20	24.25	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
1階第2会議室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	20	22.38	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
調理実習室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	40	59.86	鉄筋コンクリート造	—		調理	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
2階第1会議室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	50	75.33	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
2階第2会議室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	40	50.00	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
2階第3会議室	1994/02/28	8:30	～	22:00	13:30	20	38.56	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	有	無		無		吉海開発総合センター	無	
事務室	1994/02/28	8:30	～	17:15	08:45		32.00	鉄筋コンクリート造	—		会議・研修	無	無		無		吉海開発総合センター	無	















































## 施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）			257		186		216		196	
	延べ利用人数	人			9,329		5,741		6,294		7,301	
	実利用人数	人										
実績等推移				平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
指標等		項目名		平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
※2 変動率 %	利用回数（件数）						72		116		91	
	延べ利用人数						62		110		116	
	実利用人数											
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）						多数の入場者を集めるイベントがなかった。		多数の入場者を集めるイベントがあった。			
	延べ利用人数						登録団体会員数の減少				多数の入場者を集めるイベントがあった。	
	実利用人数											

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延利用人数	人	利用状況が端的にわかるため
利用件数	件	利用状況が端的にわかるため

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績	
<b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1	人	1.000	1.000	1.000	0.593	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	1.000	1.000	1.000	0.593	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
<b>歳入（総額）</b>	千円	264	157	273	171	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	263	156	272	170	
その他	千円	1	1	1	1	
<b>歳出（総額）</b>	千円	8,898	9,072	9,685	8,579	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	8,898	9,072	9,685	8,579	
人件費	千円	1,536	1,542	1,560	1,566	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	1,536	1,542	1,560	1,566	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	7,362	7,530	8,125	7,013	
施設維持管理委託料	千円	2,388	2,337	2,337	2,337	
光熱水費	千円	4,286	4,267	3,994	3,830	
備品・維持修繕料	千円	688	926	1,794	846	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0	
①	千円	0	0	0	0	
②	千円	0	0	0	0	
<b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>	千円	8,634	8,915	9,412	8,408	
<b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b>						
1単位当たりコスト 単位	250日/年	円	35,592	36,288	38,740	34,316
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	954	1,580	1,538	1,175

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

## 満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部  <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
	※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)		
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成17年01月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	インターネット視聴者
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	今治市社会教育課ホームページ
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	一年中

**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**事業計画**

市（旧町）費により建設されたため、空欄については該当なし。

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし。

**施設の利用状況**

実利用人数は把握していない。

【事務室】一般市民の利用なし。

全て空欄の部屋は、利用状況がない。

**施設利用者の把握**

実利用人数は把握していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。