

# 公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

| 施設の基本項目     |                             |            |  |
|-------------|-----------------------------|------------|--|
|             | 施設名称                        | 施設コード      | 18006<br>今治市伯方ふるさと歴史公園   |
|             | 所在地                         | 所在地コード     | 480010 伯方<br>今治市伯方町木浦甲546番地  |
|             | 分類                          | 2 文教施設     |  |
|             | グループ                        | 18 郷土歴史博物館 |  |
|             | 本庁担当課<br>(予算担当課)            | 担当課コード     | 655000   |
|             |                             | 担当部        | 教育委員会事務局   |
|             |                             | 担当課        | 文化振興課  |
|             | 管理担当課<br>(5と同じ場合は、<br>記入不要) | 担当課コード     | 521710   |
|             |                             | 担当課        | 伯方支所<br>地域教育課  |
|             |                             |            |  |
|             | 法定施設<br>公の施設                | 法定施設       | <input type="checkbox"/> 法定施設<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">根拠法令名</div>  |
|             |                             | 公の施設       | <input checked="" type="checkbox"/> その他<br><input checked="" type="checkbox"/> 公の施設<br><input type="checkbox"/> その他<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">                     条例、規則、要綱名<br/>                     今治市伯方ふるさと歴史公園条例、今治市伯方ふるさと歴史公園条例施行規則                 </div>   |
| 非常時等の<br>利用 | 災害時利用                       | 有          | <input type="checkbox"/> 有<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">                     利用方法                     <div style="display: inline-block; vertical-align: top; margin-left: 10px;"> <input type="checkbox"/> 避難場所<br/> <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫<br/> <input type="checkbox"/> その他                     </div> </div> |
|             |                             | 無          | <input checked="" type="checkbox"/> 無  |
|             | 選挙時利用                       | 有          | <input type="checkbox"/> 有<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">                     利用方法                 </div>  |
|             |                             | 無          | <input checked="" type="checkbox"/> 無  |
|             | その他利用                       | 有          | <input type="checkbox"/> 有<br><div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">                     利用方法                 </div>  |
|             |                             | 無          | <input checked="" type="checkbox"/> 無  |



## 事業計画

|                     |                            |  |          |   |  |  |
|---------------------|----------------------------|--|----------|---|--|--|
| 設置の経緯・目的            | 条例上の設置目的                   | ふるさとの優れた伝統文化を次代に継承し、新たな文化を創造し、うるおいと活力ある地域づくりのため。 |          |   |  |  |
|                     | ※条例、規則等の目的<br>財源を取得するための目的 |  |          |   |  |  |
| 補助（起債）事業            | 補助（起債）事業名                  | 該当無し   |          |   |  |  |
|                     | 補助（起債）の根拠（交付要綱等）           | 該当無し   |          |   |  |  |
|                     | 経過年数（補助事業の完了届からの年数）        | 年  | 起債償還完了年度 | 年 |  |  |
| 全体事業費<br>(イニシャルコスト) |                            |  | 千円       |   |  |  |
|                     | 事業費金額                      | 771,600  |          |   |  |  |
|                     | 事業費内訳                      | 建屋   | 329,600  |   |  |  |
|                     |                            | 設備費  | 39,400   |   |  |  |
|                     |                            | 造成費  | 148,500  |   |  |  |
|                     |                            | 用地費  | 230,400  |   |  |  |
|                     |                            | その他  | 23,700   |   |  |  |

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

|             |             |  |  |      |
|-------------|-------------|--|--|------|
| 建物基礎<br>データ | 主体構造        | 鉄骨鉄筋コンクリート 造   |  | 3 階建 |
|             | 延べ床面積       | 751.99 m <sup>2</sup>  |  |      |
|             | 建築面積        | 707.02 m <sup>2</sup>  |  |      |
|             | 耐用年数        | 50 年   |  |      |
|             | 複合施設        | <input type="checkbox"/> 該当<br><input checked="" type="checkbox"/> 非該当<br>複合する公共施設名  |  |      |
| 土地基礎<br>データ | 敷地面積        | 11,174.74 m <sup>2</sup>   |  |      |
|             | 土地所有状況      | <input checked="" type="checkbox"/> 今治市<br><input type="checkbox"/> それ以外<br><br>借地面積 0.00 m <sup>2</sup>   |  |      |
|             |             |  |  |      |
| 耐震診断        | 耐震診断        | <input type="checkbox"/> 有<br><br><input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |      |
| 施設改修        | 改修等の<br>必要性 | <input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。）<br><input checked="" type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応<br><input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策<br><input type="checkbox"/> 無                                    |  |      |
|             | 改修等計画       | <input type="checkbox"/> 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。）<br><input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応<br><input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策<br><input checked="" type="checkbox"/> 無  |  |      |
|             | 改修等実施       | <input type="checkbox"/> 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。）<br><input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応<br><input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策<br>※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。<br><input checked="" type="checkbox"/> 無 |  |      |
|             | バリアフリー      | <input type="checkbox"/> 対応済（施工済）<br><input type="checkbox"/> 一部対応<br><input checked="" type="checkbox"/> 未対応（未施工）<br>バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |  |      |
|             |             |  |  |      |

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

|        |        |   |
|--------|--------|---|
| 管理運営方法 | 管理運営形態 | <input type="checkbox"/> すべて直営  |
|        |        | <input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 消防設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 電気設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 空調設備      <input checked="" type="checkbox"/> 個別式      <input type="checkbox"/> 中央式</li> <li><input type="checkbox"/> 昇降機</li> <li><input type="checkbox"/> 浄化槽</li> <li><input type="checkbox"/> 受水槽</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 清掃</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> その他</li> <li>警備</li> </ul> |
|        |        | <input type="checkbox"/> 指定管理   |
|        |        | 指定管理者   |

## 使用料金体系

|        |      |               |       |       |    |       |
|--------|------|---------------|-------|-------|----|-------|
| 条例等の抜粋 | 条例等名 | 今治市伯方ふるさと歴史公園 | 第 8 条 | 第 1 項 | 別表 | 特別使用料 |
|--------|------|---------------|-------|-------|----|-------|

別表(第8条関係)

特別使用料

| 区分        | 単位        | 金額     |
|-----------|-----------|--------|
| 閲覧        | 1点又は1冊につき | 300円   |
| 写真撮影・原版使用 |           | 5,000円 |
| 貸出し・その他   | 市長が定める額   |        |

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

&lt;以下、別表等 資料抜粋&gt;

なし

| 施設の概要（競合施設リスト含む）       |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
|------------------------|------------|---------|---------|-----------|------------------|-----|------|------|------------|----------------------------|-----------|------|-----------|----------------|
| 建物単位（施設単位） 居館          |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
| 部屋単位<br>（機能単位）         | 建設<br>年月日  | 施設利用時間  |         | 定員<br>（人） | 延べ床<br>面積<br>（㎡） | 構造  | 特殊設備 | 主な用途 | 使用料<br>有・無 | その他<br>特記事項                | 改修等実施状況   |      | 競合施設リスト   |                |
|                        |            | 開館<br>～ | 閉館      |           |                  |     |      |      |            |                            | 開館<br>時間数 | 有・無  | 実施<br>年月日 | 市有施設<br>（施設名称） |
|                        |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           | 施設名称 | 施設住所      |                |
| 居館                     | 1994/03/25 | 9:00    | ～ 17:00 | 08:00     | 349.19           | 鉄骨造 | —    | 展示場  | 無          | —                          | 無         | —    | —         | —              |
| 建物計                    |            |         |         |           | 349.19           |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
| 建物単位（施設単位） 展示館         |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
| 部屋単位<br>（機能単位）         | 建設<br>年月日  | 施設利用時間  |         | 定員<br>（人） | 延べ床<br>面積<br>（㎡） | 構造  | 特殊設備 | 主な用途 | 使用料<br>有・無 | その他<br>特記事項                | 改修等実施状況   |      | 競合施設リスト   |                |
|                        |            | 開館<br>～ | 閉館      |           |                  |     |      |      |            |                            | 開館<br>時間数 | 有・無  | 実施<br>年月日 | 市有施設<br>（施設名称） |
|                        |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           | 施設名称 | 施設住所      |                |
| 展示館                    | 1994/03/25 | 8:30    | ～ 17:00 | 08:30     | 343.80           | 鉄骨造 | —    | 展示場  | 無          | —                          | 無         | —    | —         | —              |
| 建物計                    |            |         |         |           | 343.80           |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
| 建物単位（施設単位） 屋外トイレ・城門・望楼 |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |
| 部屋単位<br>（機能単位）         | 建設<br>年月日  | 施設利用時間  |         | 定員<br>（人） | 延べ床<br>面積<br>（㎡） | 構造  | 特殊設備 | 主な用途 | 使用料<br>有・無 | その他<br>特記事項                | 改修等実施状況   |      | 競合施設リスト   |                |
|                        |            | 開館<br>～ | 閉館      |           |                  |     |      |      |            |                            | 開館<br>時間数 | 有・無  | 実施<br>年月日 | 市有施設<br>（施設名称） |
|                        |            |         |         |           |                  |     |      |      |            |                            |           | 施設名称 | 施設住所      |                |
| 屋外トイレ・城門・望楼            | 1994/03/25 | 8:30    | ～ 17:00 | 08:30     | 59.00            | —   | —    | —    | 有          | 屋外トイレ（14㎡）・城門（20㎡）・望楼（25㎡） | 無         | —    | —         | —              |
| 建物計                    |            |         |         |           | 59.00            |     |      |      |            |                            |           |      |           |                |



























## 施設の利用状況の推移（年度実績）

| 項目名                          |          | 単位   | 当初目標<br>(事業計画時) | 平成23年度 |     | 平成24年度 |    | 平成25年度 |    | 平成26年度 |    |
|------------------------------|----------|------|-----------------|--------|-----|--------|----|--------|----|--------|----|
| 建物単位（施設単位）における<br>利用総数（年間実績） |          |      |                 | 目標     | 実績  | 目標     | 実績 | 目標     | 実績 | 目標     | 実績 |
|                              | 利用回数（件数） | 回（件） |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              | 延べ利用人数   | 人    |                 | 5,287  |     | 7,114  |    | 4,284  |    | 3,986  |    |
|                              | 実利用人数    | 人    |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
| 実績等推移                        |          |      |                 | 平成23年度 |     | 平成24年度 |    | 平成25年度 |    | 平成26年度 |    |
| 指標等                          |          | 項目名  |                 | 平成23年度 |     | 平成24年度 |    | 平成25年度 |    | 平成26年度 |    |
| ※1<br>達成率 %                  | 利用回数（件数） |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              | 延べ利用人数   |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              | 実利用人数    |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
| ※2<br>変動率 %                  | 利用回数（件数） |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              | 延べ利用人数   |      |                 |        | 135 |        | 60 |        | 93 |        |    |
|                              | 実利用人数    |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
| ※3<br>利用状況等の<br>増減理由         | 利用回数（件数） |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              | 延べ利用人数   |      |                 |        | 不明  |        | 不明 |        |    |        |    |
|                              | 実利用人数    |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |
|                              |          |      |                 |        |     |        |    |        |    |        |    |

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

| 評価指標名 ※4 | 単位 | 説明（計算式）         |
|----------|----|-----------------|
| 延べ利用人数   | 人  | 利用状況が最も端的にわかるため |
|          |    |                 |
|          |    |                 |

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

| 資源投入量                             |        |        |        |        |        |        |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 項目名                               | 単位     | 23年度実績 | 24年度実績 | 25年度実績 | 26年度実績 |        |
| <b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1        | 人      | 1,200  | 1,200  | 1,200  | 1,200  |        |
| 正規職員                              | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| 臨時・嘱託・アルバイト・パート                   | 人      | 1,200  | 1,200  | 1,200  | 1,200  |        |
| その他（シルバー・派遣職員等）                   | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| うち専門職員                            | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| 正規職員                              | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| 臨時・嘱託・アルバイト・パート                   | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| その他（シルバー・派遣職員等）                   | 人      | 0,000  | 0,000  | 0,000  | 0,000  |        |
| <b>歳入（総額）</b>                     | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 国費                                | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 県費                                | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 市債                                | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 使用料                               | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| その他                               | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| <b>歳出（総額）</b>                     | 千円     | 4,590  | 5,171  | 4,995  | 5,180  |        |
| 指定管理費                             | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 指定管理費以外で市が負担する費用                  | 千円     | 4,590  | 5,171  | 4,995  | 5,180  |        |
| 人件費                               | 千円     | 1,758  | 1,758  | 1,757  | 1,753  |        |
| 給料等                               | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 賃金等                               | 千円     | 1,758  | 1,758  | 1,757  | 1,753  |        |
| 其他人件費                             | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| 施設維持管理費                           | 千円     | 2,832  | 3,413  | 3,238  | 3,427  |        |
| 施設維持管理委託料                         | 千円     | 807    | 821    | 821    | 857    |        |
| 光熱水費                              | 千円     | 1,522  | 1,444  | 1,395  | 1,525  |        |
| 備品・維持修繕料                          | 千円     | 135    | 638    | 704    | 650    |        |
| 工事請負費                             | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| その他                               | 千円     | 368    | 510    | 318    | 395    |        |
| 施設維持管理費 以外                        | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| ①                                 | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| ②                                 | 千円     | 0      | 0      | 0      | 0      |        |
| <b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>    | 千円     | 4,590  | 5,171  | 4,995  | 5,180  |        |
| <b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b> |        |        |        |        |        |        |
| 1単位当たりコスト 単位                      | 開館日数   | 円      | 14,902 | 16,735 | 16,270 | 16,709 |
| 1人当たりコスト 単位                       | 延べ利用人数 | 円      | 868    | 727    | 1,165  | 1,299  |

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）



**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**事業計画**

空欄については、該当データなし。

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし。

**施設の利用状況**

利用回数及び実利用人数は、把握していない。  
空欄については、データを把握していない。（午前・午後・夜間）

延べ利用人数については、各部屋ごとで集計していないので、『居館』に施設の利用状況をまとめて記入している。

**施設利用者の把握**

実利用人数は、把握していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。利用回数及び実利用人数は、把握していない。

**資源投入量**

【単位当たりコスト】 1単位当たり  
 平成23年度開館日数 308日  
 平成24年度開館日数 309日  
 平成25年度開館日数 307日  
 平成26年度開館日数 310日