

公の施設等評価（評価シート）

H28年度

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	15001	
	今治市中央公民館		
所在地	所在地コード	021140	今治
	今治市南宝来町1丁目6番地1		
分類	2 文教施設		
グループ	15 公民館・住民センター		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
	担当部	教育委員会事務局	
	担当課	社会教育課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	653010	
	担当課	教育委員会事務局 中央公民館	
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設 <input type="checkbox"/> 根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他 条例、規則、要綱名 今治市公民館条例、規則	
非常時等の 利用	災害時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有 利用方法 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他 	
		<input type="checkbox"/> 無	
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
その他利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法		
	<input checked="" type="checkbox"/> 無		



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	昭和57年度公立社会教育施設整備費補助金				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	公立社会教育施設整備費補助金交付要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	35	年	起債償還完了年度	H13 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	911,978				
	事業費内訳	建屋	612,174			
		設備費	264,759			
		造成費	0			
		用地費	0			
		その他	35,045			

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		6 階建
	延べ床面積	5,161.54 m ²	(内延べ床面積)	4,206.97 m ²
	建築面積	1,295.72 m ²	(内建築面積)	433.15 m ²
	耐用年数	50 年		
	複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 該当	複合する公共施設名 今治市保健センター、中央住民センター	
		<input type="checkbox"/> 非該当		
土地基礎 データ	敷地面積	1,868.88 m ²		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市	<input type="checkbox"/> それ以外	
		借地面積	0.00 m ²	
耐震診断	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 有		
		<input type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (改修等の目的について下記をチェックしてください。)	<input checked="" type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有 (改修等計画の目的について下記をチェックしてください。)	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (改修等実施した目的について下記をチェックしてください。)	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。		
		<input type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 対応済（施工済）		
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部対応		
		<input type="checkbox"/> 未対応（未施工）		
		バリアフリー化に関する法定義務	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 消防設備 <input checked="" type="checkbox"/> 電気設備 <input checked="" type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input checked="" type="checkbox"/> 中央式 <input checked="" type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集 <input checked="" type="checkbox"/> 清掃 <input checked="" type="checkbox"/> その他 <p>環境衛生管理、自動扉設備、舞台設備、照明放送操作等、夜間警備</p>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		<input type="checkbox"/> 指定管理者
		<input type="checkbox"/> その他
		<input type="checkbox"/> その他 (管理運営主体)

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市公民館条例	第 7 条	第 1 項	別表第2
--------	------	----------	-------	-------	------

使用区分\ 使用時間帯	8:30～12:30	12:30～17:30	17:30～21:30	8:30～17:30	12:30～21:30	8:30～21:30	超過料金(1 時間につき)
大ホール	円 5,940	円 12,400	円 14,840	円 17,420	円 25,880	円 29,860	円 5,510
第1集会室	2,440	3,820	4,450	5,950	7,860	9,640	1,700
第2集会室	1,270	1,900	2,220	3,010	3,910	4,850	850
第1会議室	2,020	3,070	3,820	4,840	6,550	8,020	1,380
第2会議室	1,270	1,900	2,220	3,010	3,910	4,850	850
第3会議室	850	1,270	1,480	2,010	2,610	3,240	630
第1学習室	1,270	1,900	2,220	3,010	3,910	4,850	850
第2学習室	1,700	2,440	2,970	3,930	5,140	6,400	1,060
視聴覚室	2,020	3,070	3,820	4,840	6,550	8,020	1,380
講習室	1,700	2,440	2,970	3,930	5,140	6,400	1,060
展示室	2,020	3,070	3,820	4,840	6,550	8,020	1,380
大ホール 放送設備	4,980	4,980	4,980	9,960	9,960	14,940	1,270
第1集会室 放送設備	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	320
照明設備	8,690	8,690	8,690	17,380	17,380	26,070	2,220
所作台	6,260	6,260	6,260	12,520	12,520	18,780	1,480
山台	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	320
金屏風	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	320
反響板	3,820	3,820	3,820	7,640	7,640	11,460	1,170
大ホール映 写機	3,820	3,820	3,820	7,640	7,640	11,460	1,170
大ホール舞 台敷物	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	320

備考

- 次の各号のいずれかに該当するときは、それぞれ当該各号に定める割増料金を使用料として徴収する。
 - 入場料等を徴収するとき 各室所定料金の8割相当額
 - 冷暖房設備を使用するとき 各室所定料金の5割相当額(中央公民館については、6割相当額)
- 「使用時間」とは、実際に使用する時間のほか、その準備及び原状に回復するために要する時間をいう。
- 超過時間に1時間未満の端数を生じるときは、30分未満は切り捨て、30分以上は1時間とする。
- 「入場料等を徴収するとき」とは、入場料、観覧料、寄附金、優待券、資金募集その他名目のいかなるものを問わず入場について直接又は間接に金銭を徴収する場合をいう。
- ゼラチンペーパー等の消耗品及びピアノの調律料は含まない。
- 各区分の使用料の額に10円未満の端数が生じたときは、それぞれの端数を切り捨てる。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

○複写機使用料 10円/枚

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）		今治市中央公民館																																									
部屋単位（機能単位）		第1学習室																																									
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計								
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間			
利用回数	回(件)	45			19			52			52			40			44			56			53			42			39			48			35			525					
		17	18	10	6	10	3	21	23	8	21	23	8	15	18	7	16	18	10	24	21	11	21	18	14	18	14	10	15	18	6	17	23	8	16	15	4	207	219	99			
うち目的内利用分		45			19			52			52			40			44			56			53			42			39			48			35			525					
		17	18	10	6	10	3	21	23	8	21	23	8	15	18	7	16	18	10	24	21	11	21	18	14	18	14	10	15	18	6	17	23	8	16	15	4	207	219	99			
うち通常利用分		0			1			0			1			1			1			3			7			4			0			2			0			20					
		0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	1	0	0	3	1	0	6	1	0	3	0	0	0	0	1	1	0	0	0	2	4	14			
うち免除利用分		44			17			52			51			39			43			53			45			38			39			46			35			502					
		17	18	9	6	9	2	21	23	8	21	22	8	15	17	7	16	18	9	24	21	8	19	18	8	17	14	7	15	18	6	17	22	7	16	15	4	204	215	83			
うち減免利用分		1			1			0			0			0			0			0			1			0			0			0			0			0			3		
		0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2	0	2
うち目的外利用分																																											
延べ利用人数	人	967			330			3,689			1,186			765			795			1,016			929			632			544			973			1,533			13,359					
		466	319	182	160	119	51	1,390	2,155	144	559	518	109	342	300	123	349	284	162	504	360	152	490	268	171	367	171	94	275	209	60	400	445	128	766	716	51	6,068	5,864	1,427			
うち目的内利用分		967			330			3,689			1,186			765			795			1,016			929			632			544			973			1,533			13,359					
		466	319	182	160	119	51	1,390	2,155	144	559	518	109	342	300	123	349	284	162	504	360	152	490	268	171	367	171	94	275	209	60	400	445	128	766	716	51	6,068	5,864	1,427			
うち通常利用分		0			26			0			54			7			20			37			97			53			0			81			0			375					
		0	0	0	0	26	0	0	0	0	0	54	0	0	7	0	0	0	20	0	0	37	21	0	76	26	0	27	0	0	0	0	60	21	0	0	0	47	147	181			
うち免除利用分		952			274			3,689			1,132			758			775			979			777			579			544			892			1,533			12,884					
		466	319	167	160	93	21	1,390	2,155	144	559	464	109	342	293	123	349	284	142	504	360	115	414	268	95	341	171	67	275	209	60	400	385	107	766	716	51	5,966	5,717	1,201			
うち減免利用分		15			30			0			0			0			0			0			55			0			0			0			0			100					
		0	0	15	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55	0	45			
うち目的外利用分																																											
実利用人数		人																																									
うち目的内利用分																																											
うち通常利用分																																											
うち免除利用分																																											
うち減免利用分																																											
うち目的外利用分																																											

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）			5,470		5,816			5,383		5,559
	延べ利用人数	人			119,620		117,009			168,842		141,360
	実利用人数	人										
実績等推移				平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度		
指標等		項目名		平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
※2 変動率 %	利用回数（件数）						106		93		103	
	延べ利用人数						98		144		84	
	実利用人数											
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）											
	延べ利用人数								土・日曜及び大ホール利用人数の増加（文化祭等の大規模行事の参加人数増加）		夏季悪天候による主催講座等開講数の減少に伴う利用者人数の減少	
	実利用人数											

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延べ利用人数	人	広く市民に利用してもらうための施設であるため。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	25年度実績	26年度実績	27年度実績	28年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	6,924	6,461	6,460	7,076	
正規職員	人	4,000	4,000	4,000	4,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	2,924	2,461	2,460	3,076	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
うち専門職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
歳入（総額）	千円	8,598	7,920	7,778	7,110	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	4,669	4,110	3,765	3,303	
その他	千円	3,929	3,810	4,013	3,807	
歳出（総額）	千円	83,934	88,857	93,195	92,856	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	83,934	88,857	93,195	92,856	
人件費	千円	39,400	44,957	46,257	47,397	
給料等	千円	25,270	31,784	33,583	32,753	
賃金等	千円	14,130	13,173	12,674	14,644	
その他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	44,534	43,900	46,938	45,459	
施設維持管理委託料	千円	20,913	21,769	22,053	22,519	
光熱水費	千円	9,777	9,563	8,611	8,131	
備品・維持修繕料	千円	3,301	1,500	5,489	3,176	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	10,543	11,068	10,785	11,633	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0	
① -	千円	0	0	0	0	
② -	千円	0	0	0	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	75,336	80,937	85,417	85,746	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	241,190	255,337	266,272	266,828
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	702	760	552	657

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 昭和57年08月 以降 <input type="checkbox"/> 無
	調査対象	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他
	調査方法	<input checked="" type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input checked="" type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input checked="" type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)
		社会教育課内供覧
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)
		社会教育課内供覧
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 昭和57年08月 以降 <input type="checkbox"/> 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)
		全市民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)
		広報いまばり
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)
		開催日1か月前の広報いまばりに掲載

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設の利用状況

実利用人数は把握していない。

【利用回数・延べ利用人数】空欄は、利用なし（0）である。

【参考】館外で実施した公民館行事での利用が平成28年度に3件、延べ441人あった。

施設利用者の把握

実利用人数は把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。

資源投入量

平成28年度の年間開館日数は348日。

【歳入】その他については講座受講料、資料複写料等

【歳出】その他については通信運搬費、手数料、使用料及び賃借料等