受付番号

住もういまばり！住宅改修賃貸支援事業　事業計画書

１　申請者（住宅の改修等実施者）

|  |  |
| --- | --- |
| 氏名 |  |
| 住所 |  |
| 電話番号 |  |
| メールアドレス |  |

２　物件の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 物件の所在地 | 今治市 |
| 延べ面積 | ㎡ |
| 住宅の構造等 | 構造：□木造　□鉄骨　□鉄筋コン　□その他（　　　　　　）  階数：□平屋　□２階　□３階　　　□その他（　　　　　　）  形式：□専用住宅□併用住宅〔□事業所 □店舗　□その他〕 |
| 空き家バンク搭載 | □今治市空き家バンクに搭載済 |

３　住宅の改修等の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 補助対象事業 | □住宅の改修　□家財道具の搬出等 |
| 実施内容 | （住宅の改修）  □木工事　□屋根工事　□サッシ工事　□建具工事  □内装工事　□外装工事　□塗装工事　□左官タイル工事  □給排水設備工事　□電気設備工事　□エクステリア工事  □省エネ設備工事　□外構工事等 |
| （家財道具の搬出等）  □搬出入　□処分　□清掃 |
| 施工業者 | 所在地（住所）  業者名（代表者氏名） |
| 実施期間（予定） | 着工　令和　 年 　月 　日、竣工　令和 　年 　月 　日 |

４　経費

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区 分 | | | 補助対象経費  【Ａ】 | 補助率【Ｂ】  1/2 | 補助予定額  【Ａ】×【Ｂ】  □千円未満切捨  □上限確認 |
| **合計** | | | **円** | ／ | 円 |
|  | 住宅の改修 | 木工事 | 円 |  | |
| 屋根工事 | 円 |
| サッシ工事 | 円 |
| 建具工事 | 円 |
| 内装工事 | 円 |
| 外装工事 | 円 |
| 塗装工事 | 円 |
| 左官タイル工事 | 円 |
| 給排水設備工事 | 円 |
| 電気設備工事 | 円 |
| エクステリア工事 | 円 |
| 省エネ設備工事 | 円 |
| 外構工事等 | 円 |
| 住宅の改修　計 | | 円 | ／ | 円 |
| 家財道具の搬出入等 | 搬出入 | 円 |  | |
| 処分 | 円 |
| 清掃 | 円 |
| 家財道具の搬出入等　計 | | 円 | ／ | 円 |

　　※以下は、見積書等に補助対象外工事が含まれる場合のみ記入

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 補助対象外工事 | 円 | ※住宅構造の改修工事を伴わない機器・備品等の購入及び設置は補助対象外工事です。 |

　　※他の公的助成制度

|  |
| --- |
| □ 利用あり  補助金名：  受給日：　　　　　　　　　　　　補助額：　　　　　　　　　円  □ 利用なし |

※確認事項

　次の項目を確認し、□内にチェックしてください。

* 当該空き家は本人名義で登記されている空き家バンクに登録された一戸建て物件です。
* 当該空き家は今治市支所設置条例（平成17年今治市条例第16号）に基づく各支所の所管

区域のうち、今治広域都市計画区域における市街化調整区域内の物件ではありません。

* 事業費は下限金額（住宅の改修については50万円、家財道具の搬出等については５万

円）を上回っています。

* 当該空き家の改修等を行うことができる権原を有しています。
* 当該空き家を交付額決定通知書の受領から２年以上に渡って空き家バンクへ登録及び

賃貸借契約等の締結により移住者に貸し出します。

* 都市計画法又は建築基準法等の法令等に基づく申請や制限等に不備はありません。
* 申込者は市税等（市町村民税および固定資産税）を滞納していません。
* 当該空き家は過去にこの制度及び住もういまばり！空き家リフォーム補助金を受けて

改修した空き家ではありません。

* 申込者自身及び移住者以外の居住を目的とした改修ではありません。
* 施工予定業者は市内に事業所を有する法人又は住所を有する個人事業者です。また、

自身による改修は行いません。

* 他の補助制度による補助金交付の対象となった事業にかかる経費は補助対象経費から

差し引いています。

* 補助対象事業は、現在着手していません（補助金交付決定後に着手します）。
* 令和7年3月31日までに事業を完了し、実績報告書を提出します。

以上の項目を全て確認し、了承しました。

**申込者の署名（自署）**

市役所記入欄

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 受付場所 | □地域振興課　　（　　　　　　　　　　）  □しまなみ振興課（　　　　　　　　　　） | 要件確認 | □自己所有物件  □本人確認書類　□登記簿の写し  □住宅（①または②）  　□①専用住宅  　□②併用住宅  □物件所在地  　□朝倉　　□玉川町　□波方町  　□大西町　□菊間町　□吉海町  　□宮窪町　□伯方町　□上浦町  　□大三島町　□関前  □市街化調整区域外  □空き家バンクへの搭載  □確認事項チェック（同意確認） |
| 書類確認 | □事業計画書〔□内容確認　□署名確認〕  □住民票の写し（市内に住所を有する者を除く）  □補助対象物件の登記簿の写し  □補助対象経費の算出根拠（見積書・明細書）  □住宅の配置図（改修前・改修後）  □住宅の平面図（改修前・改修後） |
| 要旨説明 | □要旨 |
| 控え | □受付番号  □控えの交付 |