

資料3 施設等の維持管理に関する業務基準表

今治城

業務名	対象業務	対象設備等	管理の内容等	
清掃管理業務	清掃	天守 御金櫓 山里櫓 鉄御門・武具櫓	それぞれの施設において床、展示ケース、施設周辺等の清掃	天守、御金櫓、山里櫓、鉄御門・武具櫓、年間362日それぞれ1人役で清掃と受付・案内を兼ねる。なお、天守内にあるトイレ清掃は毎日実施。
保守点検業務	自家用電気工 作物	受配電設備等	外観・観察点検、器具による測定点検	日常点検は毎月1回 定期点検は毎年1回
	照明定期点検	ライトアップ 設備等	外観・観察点検、器具による測定点検	日常点検は毎月1回 定期点検は毎年1回
	消防設備点検 業務	自動火災報知 設備、誘導灯及 び誘導標識、屋 内消火栓設備、 消火器具	機器点検 機器点検・総合点検	年1回 年1回
警備業務	警備業務	機械警備	警備通報システムによる夜間警備	
	日常点検業務	巡回警備	巡回による点検	開館日 1回以上
廃棄物処理業 務	廃棄物（ごみ） 処理業務	施設の廃棄物	廃棄物処理 （廃棄物の処理及び 清掃に関する法律、 今治市廃棄物の減量 及び適正処理等に関 する条例、同施行規 則等を遵守）	週2回

利用業務基準表

業務名	対象業務	対象設備等	管理の内容等	
受付・案内業務	受付・案内	天守 御金櫓 山里櫓 鉄御門・武具櫓	それぞれの施設においての受付・案内	天守、御金櫓、山里櫓、鉄御門・武具櫓、年間362日それぞれ1人役で清掃と受付・案内を兼ねる。なお、天守内にあるトイレ清掃は毎日実施。

運営業務基準表

業務名	対象業務	対象設備等	管理の内容等	
駐車場管理業 務	駐車場管理業 務	第1駐車場料 金システム等 第2駐車場	巡回による点検 第2駐車場入口の開 閉	日常点検 利用者の求めに応じて。