

今治市多目的温泉保養館（クアハウス今治）施設維持修繕状況

（単位：円）

| | 平成28年度 | | 平成29年度 | | 平成30年度 | |
|-------|---------------------------------|------------|----------------------|-----------|----------------|-----------|
| | 修繕内容 | 金額 | 修繕内容 | 金額 | 修繕内容 | 金額 |
| 指定管理者 | 蒸気配管工事 | 151,200 | 3 Fスタジオファンコイル取り替え | 291,600 | 2次貯湯ポンプ取り替え | 270,000 |
| | 3 F廊下女子トイレフラッシュバルブ取替工事 | 82,080 | 箱蒸し配管工事 | 113,940 | 4Fファンコイル交換 | 291,600 |
| | 4Fタイルカーペット貼り替え、壁紙クロス貼り替え | 129,600 | 4 F男子浴室 換気扇交換 | 129,600 | 低温蒸気浴配管工事 | 152,280 |
| | 5 F畳表替え | 332,640 | 玄関前ロータリー舗装修繕工事 | 140,400 | 蒸気ボイラーボールタップ | 19,440 |
| | プールのスピーカー取替 | 108,000 | 箱蒸し修繕工事 | 496,800 | テント撤去 | 43,200 |
| | 5F和室床工事 | 99,360 | 全身浴（大）張込ポンプ交換 | 64,800 | 4Fトイレフラッシュバルブ | 54,000 |
| | 寝湯タイル修理 | 206,226 | 箱蒸し前ガラス交換 | 32,400 | プールポンプ交換 | 216,000 |
| | 4 F（女）更衣室トイレフラッシュバルブ取替 | 84,240 | 駐車場（車止め）設置 | 84,240 | No2温泉ポンプ交換 | 118,800 |
| | 4・5 F系統ポンプ自動エア抜き弁取付 | 302,400 | 3 F女子トイレ 漏水配管工事 | 297,000 | ろ過（低）ポンプ交換 | 183,600 |
| | 1 F事務所LED照明工事 | 270,000 | 4 F女子サウナ改修工事 | 350,000 | ろ過（高）ポンプ交換 | 183,600 |
| | 温泉ボイラーマイクロスイッチ交換 | 20,639 | 4 F女子サウナフィンヒーター改修工事 | 1,371,708 | 4F（男）（女）浴室扉調整 | 143,000 |
| | うたせオーバーポンプ交換 | 151,200 | 1 F EVホールファンコイル取り替え | 496,800 | ペアリング・ボールタップ交換 | 77,285 |
| | 消防設備修繕（ベル（防雨型・露出配管用）、誘導灯内臓電池） | 86,400 | プール出入口の取っ手取り替え | 31,320 | 油漏れ修繕 | 19,440 |
| | 消防設備修繕（誘導灯ソケット破損による避難口誘導灯交換） | 49,680 | 3 F箱蒸し温度センサー交換 | 32,400 | 冠水対応復旧 | 695,520 |
| | 高圧コンデンサ取替工事 | 216,000 | プールろ過機の温度検出器交換 | 57,348 | プール水中照明 水漏れ | 41,040 |
| | 3 F誘導灯用マグネット取替工事 | 17,280 | プールゾーン手すり取り付け工事 | 392,850 | 玄関ロビー 水漏れ | 181,440 |
| | 4 F食堂タイルカーペット貼り替え | 367,200 | 光電式スポット型感知器2種取り替え | 25,920 | オイルストレナー取り替え | 77,760 |
| | 減圧弁取替工事 | 432,000 | ボールバルブブロー25A交換 | 33,264 | | |
| | プール監視カメラ撤去 | 336,000 | 4 F女子張込ポンプ交換 | 68,040 | | |
| | 1 F吹抜照明器具取替工事 | 172,800 | 4 F女子張込ポンプ ケーブル更新工事 | 41,040 | | |
| | 4 F男女サウナ照明器具取替工事 | 151,200 | 気泡浴ブロワ交換 | 237,600 | | |
| | 4F食堂厨房クリーニング | 88,560 | 4 F内風呂循環ポンプ ケーブル更新工事 | 129,600 | | |
| | 4 F食堂排水配管水漏れ修理 | 239,760 | | | | |
| | 3 Fトレーニングジム天井補修、4 F食堂ロールスクリーン取付 | 199,152 | | | | |
| | No1温泉ポンプ交換 | 151,200 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合計 | 4,444,817 | 合計 | 4,918,670 | 合計 | 2,768,005 | |
| 市 | 3 Fろ過機取替その他工事 | 29,446,200 | 4 F男子トイレ洋式化改修 | 688,500 | オイル配管改修 | 1,296,000 |
| | プール内壁タイル修繕 | 324,000 | 駐車場区画幅見直し改修 | 498,960 | 排煙窓修繕 | 496,800 |
| | 圧注浴加圧ポンプ取替 | 280,800 | | | 蒸気ボイラー軟水器取替 | 299,160 |
| | 4 F食堂カウンター修繕 | 388,800 | | | | |
| | 外壁タイル修繕 | 378,000 | | | | |
| | 3 Fトイレ洋式化改修 | 1,486,080 | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 合計 | 32,303,880 | 合計 | 1,187,460 | 合計 | 2,091,960 | |
| 総合合計 | 36,748,697 | 総合合計 | 6,106,130 | 総合合計 | 4,859,965 | |

