

今治市多目的温泉保養館（クアハウス今治）施設維持修繕状況

（単位：円）

	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	修 繕 内 容	金 額	修 繕 内 容	金 額	修 繕 内 容	金 額
指定 管理 者	電気設備修繕（男子内風呂・女子内風呂・配電盤）	51,700	4F女子内風呂自閉式壁付サーモスタット混合水栓交換	81,972	ボイラ真空破壊弁交換	21,890
	自動ドア外扉鍵の開閉不良修繕	41,800	ろ過余剰ポンプ取替	341,000	裏口レバーハンドル錠修理部品交換	8,000
	1F女子和式トイレフラッシュ調整	5,500	給排気ファンVベルト交換	24,200	4F浴室入口片引戸修繕	23,100
	歩行浴・寝湯照明漏電調査費	48,400	4F男子浴室照明・3Fプール照明器具漏電修繕	24,200	4F身体障がい者便所片引ハンガー戸修繕	8,800
	給水止弁ボールバルブ交換	2,640	No.1回収ポンプモータ修理	45,100	女子更衣室洗面器水栓交換	41,646
	蒸気ボイラー給水ポンプ漏水修繕	158,378	プール照明器具修繕	68,200	3F電灯盤フル2線リモコンスイッチ取替工事	26,400
	消防設備修繕費	213,400	4F男子洗面給湯管漏水修繕	19,800	4F女子浴室照明器具取替修繕	14,300
	1FL-11分電盤漏電修理	30,800	4F男子洗面台水栓取替工事	46,200	ポンプ電源修繕	35,200
	1FL-11分電盤漏電修理（歩行浴）	38,500	ウォーター 슬라이ダーポンプ修繕	324,500	ボイラ安全弁取替修繕	76,483
	3FL-31分電盤漏電修理（寝湯）	18,700	蒸し風呂用電動弁取替	231,000	ろ過高温ポンプグランドバックキン交換	38,500
	歩行浴照明器具取替修繕	42,900	リモコンスイッチ取替修繕	13,200	全身浴張込ポンプ（大）モータ取替	181,500
	水栓温調修理	17,820	ボイラCPUボード取替修繕	80,960	リモコンリレー修理	10,890
	温水ボイラー1号機不着火修繕	38,654	貯湯槽二次側配管水漏れ修繕	22,000	4F浴場男風呂過ライン洗浄工事	319,000
	消防設備修繕費	27,500	4F男子浴室漏電調査	12,100	4F男子浴室入口片引き戸修繕	18,700
	4F男性更衣室系統ドレン詰まり修繕	36,300	歩行浴絶縁調査工事	70,400	屋外照明漏電修理	31,900
	4F男子シャワー室換気扇取替修繕	25,300	パッケージエアコン修繕	161,700	蒸気ライン比例モータバルブ修繕	313,500
	外灯調査修繕	14,300	3Fプールサイド硝子修理	123,900	給気ファンモータ分解整備	79,200
	硬度漏れ調査	13,200	4F女子内風呂壁付自閉水栓修繕	18,810	4F女子浴室半自動ドア修理	6,600
	ろ過高温ポンプ用モータ修繕	38,500	消防設備修繕費	140,800	4F内風呂ポンプNo2.点検修理	30,250
	4F男女全身露天風呂ろ過ポンプ修繕	82,500			食堂バーナー修理費	25,080
	制御盤ランプ取替・サウナ器具落下修繕	6,050			ボイラDSPボード交換	7,590
	男子サウナ照明器具取替修繕	31,900			バーデゾーンボール照明LED化工事	30,800
	ポンプ修繕	45,320			4F男子露天風呂リモコンリレー取替修理	11,000
	サウナ室スノコ板取替工事	144,760			受水槽タイマー取替修繕	38,500
	配管水漏れ修繕	22,000			全身浴（大）ろ過ポンプ薬注配管漏水修繕	39,380
	箱蒸し首廻り板取替補修工事	26,400			ろ過高温ポンプモータ分解整備	66,000
	暖房ボイラーB-1不着火修繕	23,100				
	蒸気配管水漏れ修理	20,900				
	水中ポンプ修理	22,000				
	換気扇及び外灯修繕工事	82,500				
	女子浴室照明器具取替修理	14,300				
	4F女子シャワー室押棒修繕費	19,800				
	駐車場横段防止柵・車止め交換	253,000				
	4F女子内風呂自閉式壁付サーモスタット混合水栓交換	65,274				
	消防設備修繕費	329,950				
	全身浴張り込みポンプ（大）修繕	140,800				
	合 計	2,194,846	合 計	1,850,112	合 計	1,504,209
市	熱交換器維持修繕	499,620	3Fトレーニングジム（廊下側南）ファンコイル取替	360,800	ドレン管維持修繕	350,900
	機械室電気ケーブルラック修繕料	499,400	調整槽ポンプ配管修繕	99,000	No.2回収ポンプフート弁交換	63,470
	圧力調整弁取替	267,014	3Fトレーニングジム（廊下側東）ファンコイル取替	358,600	排気ファンモータ分解整備	82,500
	露天風呂ろ過器ろ材交換	393,250	3F防火戸修繕	255,200	気泡浴ドレン管維持修繕	221,100
	受水槽定水位弁ボールタップ修繕	183,700	3Fトレーニングジム（廊下側西）ファンコイル取替	358,600	熱交換機配管修繕	224,400
	内風呂ろ過器ろ材交換	393,250	温水ボイラ循環ポンプ交換	385,000	1F機械室スチールドア改修	487,520
	2F・3F防火ダンパー修繕	385,000	4F防火戸修繕	269,500	軟水装置オーバーホール	71,797
	キュービクル外面維持塗装	305,800	男子サウナ蒸気配管修繕	446,798	全身浴ライン三方弁修理	368,280
			4F女子脱衣室排煙窓修理	51,700		
			温水ボイラー操作盤維持修繕	154,000		
	合 計	2,927,034	合 計	2,739,198	合 計	1,869,967
	総 合 計	5,121,880	総 合 計	4,589,310	総 合 計	3,374,176

[illegible]