

導入予定施設 概要書

1 導入予定施設 (1)

(1) 施設名 今治駅前レンタサイクル (i.i.imabari! Cycle Station)

(2) 所在地 愛媛県今治市北宝来町二丁目甲 773 番地 8

(3) 建物概要 (計画通知書記載事項)

都市計画区域及び順と 市計画区域の内外の別等		都市計画区域内 (市街化区域)
防火地域の区分		準防火地域
敷地面積		1,120.80 m ²
主要用途		自転車駐輪場
建築面積		611.37 m ²
延床面積		591.03 m ² (内訳) ・ 公衆トイレ棟 34.89 m ² ・ 事務所棟 123.80 m ² ・ 屋外廊下 14.61 m ² ・ 交流スペース棟 75.65 m ² ・ 駐輪場棟 342.08 m ²
構造		鉄骨造
階数		地上 1 階
耐火建築物等		その他
建築物の高さ等		最高高さ 4.98m
仕上材等	屋根	フッ素 GL 鋼板 0.5mm 嵌合式縦平葺き/フッ素 GL 鋼板 0.6mm 折板葺き H=88 型
	外壁	フッ素 GL 鋼板 0.5mm 嵌合式縦平葺き
	軒裏	珪酸カルシウム板 5mmEP 塗/折板葺き表し
構造計算の区分		建築基準法施行令第 81 条第 3 項に掲げる構造計算
積雪荷重	垂直積雪量	30cm
	基準風速	34m/s
風圧力	地表面粗度区分	III
竣工年月日		令和 2 年 6 月 30 日

(4) 図面データ CAD データあり (JWW 形式、意匠図、構造図、電気設備図)

(5) 構造計算書 あり

(6) 受光障害物 なし

(7) 取付道路等 敷地北東側は市道鷺之町北側線に面している。

(8) 設置可能エリア・面積 567.79m²

(9) 系統連系点 市道鷺之町北側線沿いに設置された低圧配電線(電柱番号:四電_ホウライ 10N 2)

(10) 配電方式 単相三線式 210-105V

(11) 電気需給契約

契約の相手方	四国電力株式会社
契約種別	従量電灯 B
電力使用量	22,593kWh (令和 7 年 3 月 1 日から令和 8 年 2 月 28 日まで) 月別予定使用電力量(使用電力実績)は、基礎資料を参照 24,149kWh (目標貸出台数達成時点の推計)

(12) 営業時間等

営業時間	(3 月～11 月) 8 時～19 時 (12 月～2 月) 8 時～18 時 ※ 公衆トイレは 24 時間利用可能
休日	無休
施設管理者	一般社団法人しまなみジャパン
施設案内	https://www.city.imabari.ehime.jp/kanko/pamphlet/ekimaeCT/ekimaeCT.pdf

(13) E-バイク等貸出状況等

年間貸出実績	合計 12,632 台 (令和 7 年 3 月 1 日から令和 8 年 2 月 28 日まで) ※ 最大貸出台数 93 台 (令和 7 年 11 月 7 日) ・スポーツタイプ 1,719 台 ・シティサイクルタイプ 10,913 台 (チャイルドシート付を含む)
充電方法	主に E-バイク返却後の夕方・夜間に充電
目標貸出台数	合計 16,426 台 (年間貸出実績×1.3)

(14) 交換用バッテリー

スポーツタイプ	11.36Ah 充電時間 約 6 時間/台
シティサイクル チャイルドシート付	9.90Ah 充電時間 約 4 時間/台

2 導入予定施設 (2)

(1) 施設名 今治糸山レンタサイクル (サンライズ糸山)

(2) 所在地 愛媛県今治市砂場町二丁目 8 番 1 号

(3) 建物概要 (計画通知書 (建築物) 記載事項)

都市計画区域及び順と市計画区域の内外の別等		都市計画区域内 (市街化調整区域)
防火地域の区分		指定なし
敷地面積		14,956.25 m ²
主要用途		自転車駐輪場
建築面積		541.21 m ²
延床面積		485.52 m ² (内訳) ・ 駐輪場 338.32 m ² ・ 外部ではあるが床面積に参入する部分 101.28 m ² ・ 事務室 10.92 m ² ・ 男女便所 35.00 m ²
構造		鉄骨造 一部 壁式コンクリート造
階数		地上 1 階
耐火建築物等		その他
建築物の高さ等		最高高さ 3.78m
仕上材等	屋根	フッ素 GL 鋼板 0.6mm 折板葺き H=88 型
	外壁	樹脂型枠コンクリート打放しクリヤー塗装
	軒裏	折板葺き表し、UE 塗装
構造計算の区分		建築基準法施行令第 81 条第 3 項に掲げる構造計算
積雪荷重	垂直積雪量	30cm
風圧力	基準風速	34m/s
	地表面粗度区分	III
竣工年月日		令和 2 年 5 月 15 日

(4) 図面データ CAD データあり (JWW 形式、意匠図、構造図、電気設備図)

(5) 構造計算書 あり

(6) 受光障害物 なし

(7) 取付道路等 敷地南西側は市道大浜糸山線に面している。

(8) 設置可能エリア・面積 454.68m² (庇先端から 1,500mm 内側を想定)

(9) 系統連系点 市道大浜糸山線に設置された高圧送電線（電柱番号：四電イトヤマ6）

(10) 配電方式 単相三線式 210-105V

(11) 電気需給契約

契約の相手方	四国電力株式会社
契約種別	従量電灯B（隣接するサンライズ糸山から切り離し済み）
電力使用量 （推計）	28,702kWh（令和7年3月1日から令和8年2月28日まで） 月別予定使用電力量（使用電力実績）は、基礎資料を参照 29,969kWh（目標貸出台数達成時点の推計）

(12) 営業時間等

営業時間	（3月～11月）8時～19時 （12月～2月）8時～18時
休日	無休
施設管理者	一般社団法人しまなみジャパン
施設案内	https://www.city.imabari.ehime.jp/kanko/pamphlet/ekimaeCT/ekimaeCT.pdf

(13) E-バイク貸出状況等

年間貸出実績	合計 10,296 台（令和7年3月1日から令和8年2月28日まで） ※ 最大貸出台数 123 台（令和7年11月15日） ・スポーツタイプ 904 台 ・シティサイクルタイプ 9,392 台（チャイルドシート付を含む）
充電方法	主に E-バイク返却後の夕方・夜間に充電
目標貸出台数	合計 13,387 台（年間貸出実績×1.3）

(14) 交換用バッテリー

スポーツタイプ	11.36Ah 充電時間 約 6 時間/台
シティサイクル チャイルドシート付	9.90Ah 充電時間 約 4 時間/台