

今治市建築関係手数料一覧表（抜粋）

○建築確認・中間検査・完了検査

令和7年4月1日改定（※赤字部分）

床面積の合計（A）	建築確認・計画通知		完了検査・完了通知		中間検査	完了検査（中間検査あり）	
	右記以外	仕様基準審査	右記以外	仕様基準審査		右記以外	仕様基準審査
A ≦ 30 m ²	9,000	24,000	14,000	20,000	15,000	14,000	20,000
30 m ² < A ≦ 100 m ²	15,000	30,000	17,000	23,000	18,000	17,000	23,000
100 m ² < A ≦ 200 m ²	22,000	37,000	23,000	29,000	25,000	22,000	28,000
200 m ² < A ≦ 300 m ²	29,000	57,000	31,000	42,000	34,000	30,000	41,000
300 m ² < A ≦ 1,000 m ²	51,000	96,000	52,000	72,000	55,000	50,000	70,000
1,000 m ² < A ≦ 2,000 m ²	72,000	117,000	71,000	103,000	74,000	66,000	98,000
2,000 m ² < A ≦ 5,000 m ²	211,000	281,000	166,000	263,000	166,000	161,000	258,000
5,000 m ² < A ≦ 10,000 m ²		302,000		320,000			315,000
10,000 m ² < A ≦ 25,000 m ²	355,000	446,000	268,000	462,000	269,000	263,000	457,000
25,000 m ² < A ≦ 50,000 m ²				511,000			506,000
50,000 m ² < A	687,000	778,000	528,000	771,000	554,000	524,000	767,000
工作物	11,000	—	13,000	—	—	—	—
エレベーター（下記を除く）	13,000	—	20,000	—	—	—	—
小荷物専用昇降機	7,000	—	13,000	—	—	—	—

○許可・認定等

区分	
検査済証の交付を受ける前における建築物等の仮使用認定申請手数料	136,000
建築物の敷地と道路との関係の建築認定の申請手数料（法43条第2項第1号認定）	31,000
建築物の敷地と道路との関係の建築許可の申請手数料（法43条第2項第2号許可）	37,000
建築物の高さの許可申請手数料	182,000
用途地域等における建築等許可申請手数料	201,000
公聴会及び建築審査会の同意の取得を要しない場合	132,000
	建築審査会の同意の取得を要しない場合
仮設興行場等建築許可申請手数料	136,000
台帳記載事項証明交付手数料	300

○長期優良住宅建築等計画認定申請手数料（建築基準関係規定の審査をしない場合）

区分		確認書の交付を受けている場合	住宅性能評価書の交付を受けている場合	左記以外の場合
一戸建ての住宅	新築	16,400	16,400	56,500
	増築又は改築	22,300	—	82,400
	建築行為なし（既存）	22,300	—	82,400
共同住宅等	新築	2戸～5戸	31,100	133,100
		6戸～10戸	50,400	212,200
		11戸～25戸	91,500	424,900
		26戸～50戸	136,000	946,900

○建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料

○建築物エネルギー消費性能向上計画認定手数料（容積率特例）

○低炭素建築物新築等計画の認定手数料

【住宅】戸数区分

戸数	仕様基準		性能基準		仕様・計算併用基準		
	事前審査なし	事前審査あり	事前審査なし	事前審査あり	事前審査なし	事前審査あり	
1戸	200m ² 未満	21,500	6,100	41,700	6,100	31,200	6,100
	200m ² 以上	23,100	6,100	46,600	6,100	34,500	6,100
2戸～4戸	40,200	11,900	83,900	11,900	62,000	11,900	
5戸～15戸	69,500	25,000	139,900	25,000	104,300	25,000	
16戸～45戸	125,800	55,400	238,300	55,400	181,600	55,400	
46戸～	190,400	99,000	341,700	99,000	265,700	99,000	

【非住宅】延べ面積区分

床面積の合計（A）	モデル建物法			標準入力法・主要室入力法		
	事前審査なし		事前審査あり	事前審査なし		事前審査あり
	工場等			工場等		
A < 300 m ²	105,700	23,100	11,800	275,600	28,000	11,800
300 m ² ≦ A < 1,000 m ²	134,400	32,400	20,300	345,200	37,700	20,300
1,000 m ² ≦ A < 2,000 m ²	176,900	45,800	32,800	445,500	52,300	32,800
2,000 m ² ≦ A < 5,000 m ²	286,100	115,400	97,600	635,700	123,500	97,600
5,000 m ² ≦ A < 10,000 m ²	373,500	173,600	154,200	782,900	182,500	154,200
10,000 m ² ≦ A < 25,000 m ²	448,800	215,700	194,700	925,400	225,400	194,700
25,000 m ² ≦ A	526,400	267,500	243,200	1,055,600	278,800	243,200

※ 建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料については、表中「事前審査なし」のみ

※ 事前審査：住宅性能評価書、BELS評価書及び登録建築物エネルギー消費性能判定機関等による技術的審査適合証等の活用