

令和5年第1回未来子育て部会

資料1

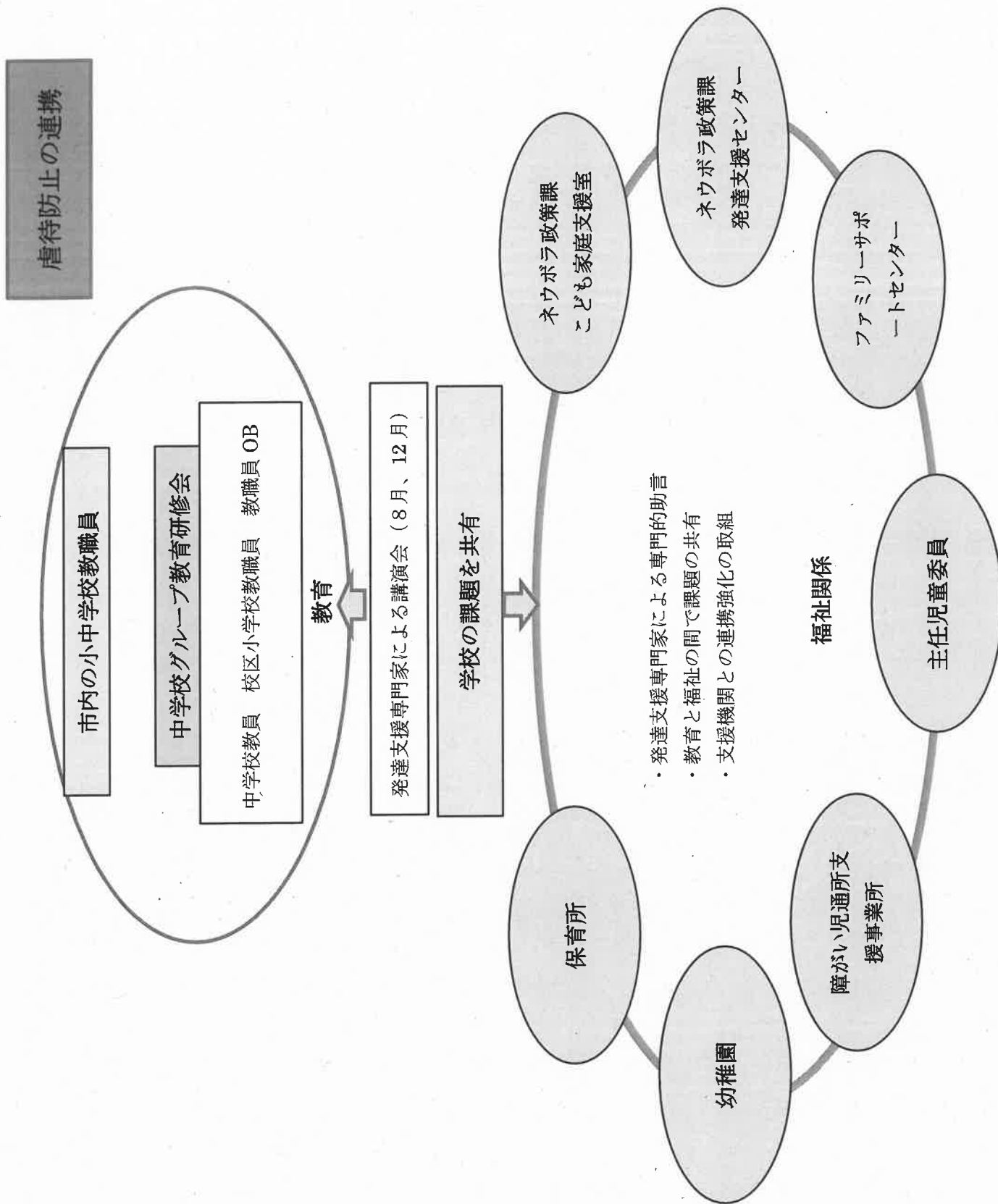
子育て支援施策 R5年度新規・拡充事業

新規・拡充	事業名	事業内容	担当課	位置づけ
新規	今治版ネウボラ地域子育て支援基盤強化事業	今治版ネウボラ計画による子育て施策を推進する環境づくりの一環として、今治明德短期大学の知見を活用した、子育て世代向けの講演・講座を実施することで、地域における子育て支援に対する意識醸成及び体制強化に繋げる。	保育幼稚園課 ネウボラ政策課	今治版ネウボラ創設計画重点施策 2 市域の広さをカバーする相談体制の構築 ○えひめ人口減少対策
新規	5歳児相談事業	本年度5歳を迎える児童のうち、公立保育所、公立認定こども園在籍児童約240名(試行実施のため)を対象に早期アセスメントシステム『こあぼ』を活用し、就学前に学習または行動、社会性における支援の必要な子どもたちを適切に把握し相談フォローが行える体制を整え、スムーズに就学後の教育現場に引き継ぎを行うもの	ネウボラ政策課	今治版ネウボラ創設計画重点施策 3 就学までの切れ目ない母子保健等の支援体制
新規	乳幼児・保護者同時健診事業(パパママすまいる健診)	自身の健康が疎かになりがちな子育て中の保護者に対し、乳幼児健康診査(3歳児健康診査時)に来院する機会に併せて、健康診断を実施する。	健康推進課	今治版ネウボラ創設計画重点施策 3 母子保健事業の推進 えひめ人口減少対策
拡充	不妊治療費等補助事業(今治市不妊治療費助成事業)	保険適用と併用して行われる先進医療に要する費用上限5万円を、今治市不妊治療費助成事業により保険適用分の自己負担額の助成に加えて助成する。また、妊娠前検査にかかる費用についても上限3万円の助成を行う。	ネウボラ政策課	○えひめ人口減少対策
新規	UIJターン保育士支援事業(今治市UIJターン保育士等支援事業)	保育所等への就職を機に今治市への転入等により引越を伴い新生活を始める保育士等に引越し費用や生活用品の購入費等の新生活に必要な費用(1人当たり上限20万円)の助成を行うことで市内の保育士、幼稚園教諭不足の解消図り、市内の幼児教育・保育事業の充実を図る。	保育幼稚園課	○えひめ人口減少対策
拡充	一時預かり拡充事業(一時預かり事業)	通院、親の介護や冠婚葬祭等、誰もが気軽に、かつ安心して子どもを預けられるよう一時預かりを拡充する。	保育幼稚園課	○えひめ人口減少対策

その他

こどもまんなか応援サポーター宣言	こども家庭庁の 「こども真ん中社会」に 賛同	こども未来課
MAYAMAXX smile color week 赤ちゃん”にぎにぎ”はじめての造作	市民が共におこすまちづく り事業	こども未来課 ネウボラ政策課
子どもの虐待防止講演会	中学校のグループ教育研修 会の課題を基に研修会を行 う	ネウボラ政策課





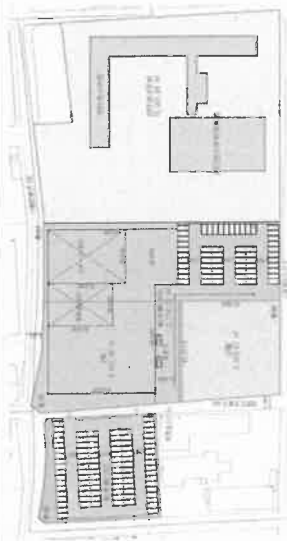
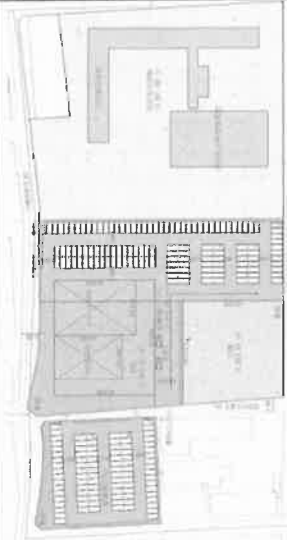
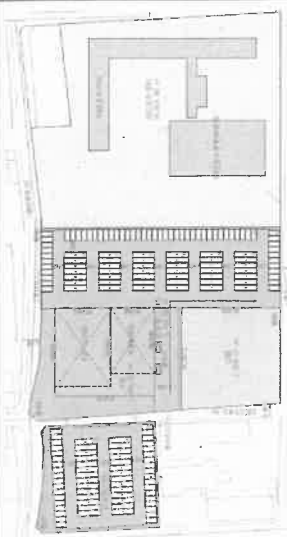
令和5年第1回未来子育て部会

資料2

事業スケジュール

[illegible]

モデルプラン (案)

	低層案	中層案	高層案																																																																																																	
配置イメージ																																																																																																				
機能構成	<table><tr><td>3F</td><td colspan="4">地域交流センター</td><td></td><td></td></tr><tr><td>2F</td><td>ロフト ・カフェ</td><td>共用会議室</td><td>ファミリー</td><td>児童センター</td><td>ホール</td><td>共用</td></tr><tr><td>1F</td><td></td><td>中央保健 センター</td><td>相談</td><td>児童センター</td><td>体育室</td><td>共用</td></tr></table>	3F	地域交流センター						2F	ロフト ・カフェ	共用会議室	ファミリー	児童センター	ホール	共用	1F		中央保健 センター	相談	児童センター	体育室	共用	<table><tr><td>6F</td><td colspan="2">ホール</td><td>地域交流センター</td><td>体育室</td><td>共用</td></tr><tr><td>5F</td><td colspan="2"></td><td>地域交流センター</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>4F</td><td colspan="2"></td><td>地域交流センター</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>3F</td><td colspan="2">地域交流センター</td><td>児童センター</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>2F</td><td>ロフト ・カフェ</td><td>共用会議室</td><td>ファミリー</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>1F</td><td></td><td>中央保健 センター</td><td>相談</td><td>児童センター 受付</td><td>共用</td></tr></table>	6F	ホール		地域交流センター	体育室	共用	5F			地域交流センター	児童センター	共用	4F			地域交流センター	児童センター	共用	3F	地域交流センター		児童センター	児童センター	共用	2F	ロフト ・カフェ	共用会議室	ファミリー	児童センター	共用	1F		中央保健 センター	相談	児童センター 受付	共用	<table><tr><td>8F</td><td colspan="2">ホール</td><td>体育室</td><td>共用</td></tr><tr><td>7F</td><td colspan="2"></td><td>体育室</td><td>共用</td></tr><tr><td>6F</td><td colspan="2"></td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>5F</td><td colspan="2">地域交流センター</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>4F</td><td colspan="2">地域交流センター</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>3F</td><td>共用会議室</td><td>ファミリー</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr><tr><td>2F</td><td>ロフト ・カフェ</td><td>中央保健 センター</td><td>相談</td><td>共用</td></tr><tr><td>1F</td><td></td><td>児童センター 受付</td><td>児童センター</td><td>共用</td></tr></table>	8F	ホール		体育室	共用	7F			体育室	共用	6F			児童センター	共用	5F	地域交流センター		児童センター	共用	4F	地域交流センター		児童センター	共用	3F	共用会議室	ファミリー	児童センター	共用	2F	ロフト ・カフェ	中央保健 センター	相談	共用	1F		児童センター 受付	児童センター	共用
3F	地域交流センター																																																																																																			
2F	ロフト ・カフェ	共用会議室	ファミリー	児童センター	ホール	共用																																																																																														
1F		中央保健 センター	相談	児童センター	体育室	共用																																																																																														
6F	ホール		地域交流センター	体育室	共用																																																																																															
5F			地域交流センター	児童センター	共用																																																																																															
4F			地域交流センター	児童センター	共用																																																																																															
3F	地域交流センター		児童センター	児童センター	共用																																																																																															
2F	ロフト ・カフェ	共用会議室	ファミリー	児童センター	共用																																																																																															
1F		中央保健 センター	相談	児童センター 受付	共用																																																																																															
8F	ホール		体育室	共用																																																																																																
7F			体育室	共用																																																																																																
6F			児童センター	共用																																																																																																
5F	地域交流センター		児童センター	共用																																																																																																
4F	地域交流センター		児童センター	共用																																																																																																
3F	共用会議室	ファミリー	児童センター	共用																																																																																																
2F	ロフト ・カフェ	中央保健 センター	相談	共用																																																																																																
1F		児童センター 受付	児童センター	共用																																																																																																
規模	階数	3層	6層	8層																																																																																																
建築面積	駐車場 (平面)	4,000㎡程度	2,300㎡程度	1,800㎡程度																																																																																																
		150台程度	220台程度	230台程度																																																																																																
建物形状	L型	整形・正方形	整形・正方形																																																																																																	
公園	・公民館跡地を活用して、現公園と同規模を整備 ・拠点を整備し公民館機能を移転してから公民館を整備するため、一時的に公園の利用ができない																																																																																																			

※あくまで現時点での想定に基づいた案であり、今後計画の進捗とあわせて変更があります。

事例調査

- (1) 目的・対象
- (2) 同種施設の基本計画等
- (3) 交流・活動において特徴のある事例
- (4) 児童センターの事例

(1) 目的・対象

(1) 目的・対象

- ・ 今治版ネウボラの導入機能や規模等の適正な要件を定めるにあたり、事例調査を実施、検討の方向性を整理した。

調査目的

今治版ネウボラ施設の導入機能、規模等に関する適正な要件を定めるにあたり、検討に資する参考事例の情報を整理、検討の方向性を整理する。

調査方針

- ・ 本市との議論を踏まえ、ロングリスト等を基にデスクトップリサーチにて調査対象を抽出した。
- ・ 調査対象について、施設コンセプト、機能、規模（面積、階数、配置）、運営手法、整備スケジュール等の概要を整理を行った。

(1) 調査対象事例一覧

- ・ 本事例調査では、こども・子育て支援等の機能を持つ施設整備に関する計画（5事例）及び、今治版ネウボラ施設にて検討中の導入機能等が類似する施設（計8事例）を調査した。

#	事例名	事例属性	自治体
1	柏市（仮称）子ども・子育て支援複合施設整備方針	計画等	千葉県柏市
2	立川市子育て／健康複合施設（仮称）基本計画	計画等	東京都立川市
3	熊谷市総合子育て支援・保健事業拠点施設整備基本構想・基本計画	計画等	埼玉県熊谷市
4	荒尾市保健・福祉・子育て支援施設（仮称）基本計画	計画等	熊本県荒尾市
5	町田市（仮称）子ども・子育てサポート等複合施設整備基本計画	計画等	東京都町田市
6	渋谷ネウボラ	施設	東京都渋谷区
7	東根市さくらぼtantokulセンター	施設	山形県東根市
8	北上市保健・子育て支援複合施設hoKko	施設	岩手県北上市
9	シェルターインクルーシブプレイスバル	施設	山形県山形市
10	のだしこども館supportedbykikkoman（児童センター）	施設	千葉県野田市
11	入曽地区子育て支援拠点施設	施設	埼玉県狭山市
12	沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピカ）	施設	北海道苫小牧市
13	四国中央市川之江ふれあい交流センター	施設	愛媛県四国中央市

(2) 同種施設の基本計画等

(2) 調査対象事例一覧（再掲）

#	事例名	事例属性	自治体
1	柏市（仮称）子ども・子育て支援複合施設整備方針	計画等	千葉県柏市
2	立川市子育て／健康複合施設（仮称）基本計画	計画等	東京都立川市
3	熊谷市総合子育て支援・保健事業拠点施設整備基本構想・基本計画	計画等	埼玉県熊谷市
4	荒尾市保健・福祉・子育て支援施設（仮称）基本計画	計画等	熊本県荒尾市
5	町田市（仮称）子ども・子育てサポート等複合施設整備基本計画	計画等	東京都町田市
6	渋谷ネウボラ	施設	東京都渋谷区
7	東根市さくらぼtantokulセンター	施設	山形県東根市
8	北上市保健・子育て支援複合施設hokko	施設	岩手県北上市
9	シェルターインクルーシブプレイスコバル	施設	山形県山形市
10	のだしこども館supportedbykikkoman（児童センター）	施設	千葉県野田市
11	入曽地区子育て支援拠点施設	施設	埼玉県狭山市
12	沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピリカ）	施設	北海道苫小牧市
13	四国中央市川之江ふれあい交流センター	施設	愛媛県四国中央市

(2) 事例1 | 柏市、事例2 | 立川市

(仮称)柏市子ども・若者総合支援センター		立川市子育て／健康複合施設	
計画策定期間	R4.6	R4.1	
URL	https://www.city.kashiwa.lg.jp/documents/23866/seibikeikaku.pdf	https://www.city.tachikawa.lg.jp/kodomokatei/shise/rebuild/tonikumi/kosodatekenkou/documents/220104hukugousisetukihonkeikaku.pdf	
コンセプト等	【5つの方針】 ①全ての子ども・若者のあらゆる相談に対応し、誰一人取り残すことなく複合的な課題を丸ごと支援します。 ②子どもの成長に合わせて、情報を連携させ、出生から自立まで一貫して切れ目なく支援します。 ③各種の支援機能と児童相談所の介入機能によって、困難を抱える子どもや家庭を早期に発見し、支援につなげ、児童虐待の未然防止の強化を図ります。 ④相談や支援にあたっては、子どもの最善の利益を優先し、一時保護所においては子どもの安全と安心を守り、一人一人に寄り添った支援と家庭的な生活環境を提供します。 ⑤「子ども・若者への総合的な支援の拠点」として、市民や関係機関との連携を図り、地域全体で全ての子どもや子育て家庭を見守る環境を目指します。	【基本方針】 1. 複合施設の特性を考慮した施設 2. 子育て世帯が利用しやすい施設 3. 多世代が安全・安心して利用できる施設 4. 周辺環境とのつながり、一体性を持たせた施設 5. 防災に配慮した施設	
導入機能	子育て世代包括支援センター 地域子育て支援拠点 子ども家庭総合支援センター（子供家庭総合支援拠点＋児童相談所・一時保護所） 青少年センター	児童発達支援センター（発達支援機能・特別支援教育機能） 子ども家庭総合相談機能・途切れのない支援機能 家族支援機能・地域支援機能 診療機能・予防検診機能 地域子育て支援拠点 災害医療対策機能	
敷地面積 (㎡)	青少年センター敷地：17,214㎡、十倉二北庚塚緑地：2,116㎡	19,330	4,425
延床面積 (㎡)	一般開放	920	
	一般相談	478	
	専門支援	300	
	一時保護所	1,489	
	管理・職員専用	1,013	
	共用部	1,800	
	合計	6,000	3,919
階層	未定	3階	
事業手法	従来手法	従来手法	
補助金等	次世代育成支援対策施設整備交付金（一時保護所）	不明	
その他			

(2) 事例3 | 荒尾市、事例4 | 熊谷市

荒尾市保健・福祉・子育て支援施設（仮称）		熊谷市子育て支援・保健拠点施設	
計画策定期間	R3.10	R3.3	
URL	https://www.city.arao.lg.jp/pdf/dlPq=92349_filelib_8f1618a515a0d2239adf1df4d56b8d4f.pdf	https://www.city.kumagaya.lg.jp/about/soshiki/fukushi/kodomo/kosodate/shisetsu/kyotenshisetsu_seubi.files/kyotenshisetsu_kihonkeikaku.pdf	
コンセプト等	【コンセプト】 心身の健康と地域の幸せを育み、子どもの成長や子育てを支援する拠点 ・全世代の健康づくりの拠点となり「人生100年」を支援 ・保健・福祉・子育てに関する相談から支援まで「専門家がワンストップで対応」 ・妊娠・出産・子育ての切れ目のない支援や、利用者同士が交流・支え合う「子育てしやすいまち」	【基本理念】 安心できる子育て環境と健やかな暮らしを支える拠点～のびのびすこやかに～ (1) 子どもがのびのびと過ごせる環境づくり (2) 子育ての悩みや心配の解消につながる機能の充実 (3) 保育を必要とする保護者に寄り添い、多様なニーズに応える保育機能の強化 (4) 健康づくりの推進 (5) 初期救急医療機能の充実	
導入機能	行政事務施設 保健機能（検診会場等） 福祉機能（介護予防スペース等） 子育て機能（あそび場、託児室等）	(仮称) こどもセンター（子育て広場、子育て世代包括支援センター） (仮称) 児童クラブ (仮称) 中央保育所 (仮称) 保健センター（健康づくり課、保健センター） 休日・夜間急患診療所	
敷地面積 (㎡)		19,400	27,000
延床面積 (㎡)	行政事務施設	885	2,750
	保健機能	586	500
	福祉機能	209	2,300
	子育て機能※遊び場は大、中、小の設定があり、ここでは中の値を採用	697	1,800
	共有	235	320
	合計	2,612	7,670
階層	未定	3階	
事業手法	不明	DBO	
補助金等	不明	不明	
その他			

(2) 事例5 | 町田市

町田市（仮称）子ども・子育てサポート等複合施設	
計画策定時期	R5.3
URL	https://www.city.machida.tokyo.jp/shisei/gyousei/keiei/kokyoshisetsu/management/kakusyukeikaku/kihon-keikaku.files/kihonkeikaku.pdf
コンセプト等	【コンセプト】 子ども・子育て支援を切れ目なく受けることができる施設 ●母子保健機能と子ども・子育てに関する支援機能を複合化することで、「こども家庭センター」に対応することに加えて、子ども・子育てに関する様々な支援を切れ目なく受けることができる拠点を目指します。 ●児童発達支援機能と教育支援機能を複合化することで、幼児期から学齢期まで切れ目のないサポートを受けることができるなど、子どもの発達や子育て・教育上の課題に対する総合的支援体制の一層の充実につなげます。 ●子育て世帯の交流が自然と生まれる施設を目指します 地域に開かれた日常的に使える心地よい居場所 ●子育て世帯など、目的があって施設を訪れる方だけではなく、地域にお住まいの高齢者など、様々な市民が気軽に立ち寄って時間を過ごすような施設を目指します。 ●境川や河川沿いの緑地帯、そして、境川団地や住宅などの、周辺環境と調和し、かつ、地域の象徴（シンボル）となる施設を目指します。 ●広い敷地を活かし、地域の利便性や教育に対する付加価値を創出できる民間サービスの誘致を図ります。
導入機能	※教育センター、子ども発達センター、健康福祉会館、保健所、子ども家庭新センターの機能を統合 子ども・子育て支援、母子保健、教育に関する機能（相談、支援、研修、教室、ショートステイ）等 その他機能（居場所機能、市民活動拠点、避難施設、病気相談）等 民間機能
敷地面積（㎡）	13,808
延床面積（㎡）	合計 12,800
階層	5 階
事業手法	PFI（BTO）手法を優先的に検討
補助金等	不明
その他	

(3) 交流・活動において特徴のある事例

(3) 調査対象事例一覧（再掲）

#	事例名	事例属性	自治体
1	柏市（仮称）子ども・子育て支援複合施設整備方針	計画等	千葉県柏市
2	立川市子育て／健康複合施設（仮称）基本計画	計画等	東京都立川市
3	熊谷市総合子育て支援・保健事業拠点施設整備基本構想・基本計画	計画等	埼玉県熊谷市
4	荒尾市保健・福祉・子育て支援施設（仮称）基本計画	計画等	熊本県荒尾市
5	町田市（仮称）子ども・子育てサポート等複合施設整備基本計画	計画等	東京都町田市
6	渋谷ネウボラ	施設	東京都渋谷区
7	東根市さくらぼtantokulセンター	施設	山形県東根市
8	北上市保健・子育て支援複合施設hokko	施設	岩手県北上市
9	シェルターインクルーシブプレイスコバル	施設	山形県山形市
10	のだしこども館supportedbykikkoman（児童センター）	施設	千葉県野田市
11	入曽地区子育て支援拠点施設	施設	埼玉県狭山市
12	沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピカ）	施設	北海道苫小牧市
13	四国中央市川之江ふれあい交流センター	施設	愛媛県四国中央市

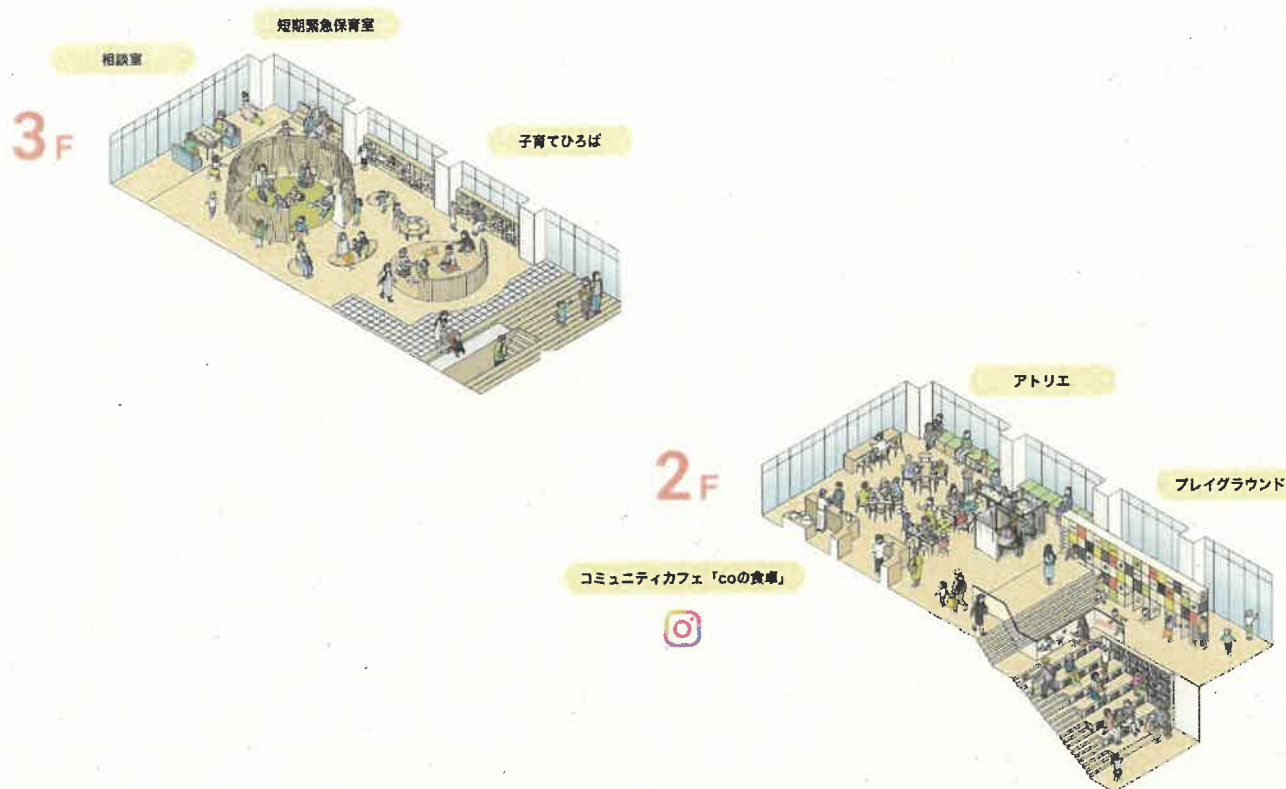
(3) 事例6 | 渋谷区子育てネウボラ

- 家族で過ごせる「子育て支援フロア」、健診・保健相談を行う「健診・保健のフロア」、専門職による子育てや発達の相談、教育の相談を行う「専門相談フロア」を一体化した施設

項目	概要
施設名	渋谷区子育てネウボラ
自治体	東京都渋谷区
施設概要、コンセプト等	「出会う、集う、語る、つながる。」「地域みんなで子どもを育てる。」をコンセプトしている
導入機能	1階：エントランス 2～3階：Coしゅぼや（カフェ、アトリエ、プレイグラウンド、子育て広場 など） 4～6階：中央保健相談所、教育センター 7階：子ども発達相談センター 8階：こども家庭支援センター - 屋上庭園
規模	敷地面積：883.30㎡ 建築面積：598.06㎡ 延床面積：4,558.67㎡
整備運営手法	整備：従来手法、運営：coしゅぼや部分については企画・運営を委託（企画・運営はまちの研究所、同社の姉妹企業ナチュラルスマイルジャパンが運営サポート、空間設計・デザインは良品計画）
整備スケジュール	2021年8月開業
その他特徴	- 各フロアは壁のない空間とし、開放性を持たせている。 - 建物の3階及び7階には、大館市産秋田スギ製品が活用されている。 3Fの子育て広場を中心に、座間座茶祭イベントが実施されている



(3) 事例6 | 渋谷区子育てネウボラ



(3) 事例7 | 東根市さくらんぼタントクルセンター

- 大規模な遊び場（けやきホール）を核とした保健福祉複合施設。

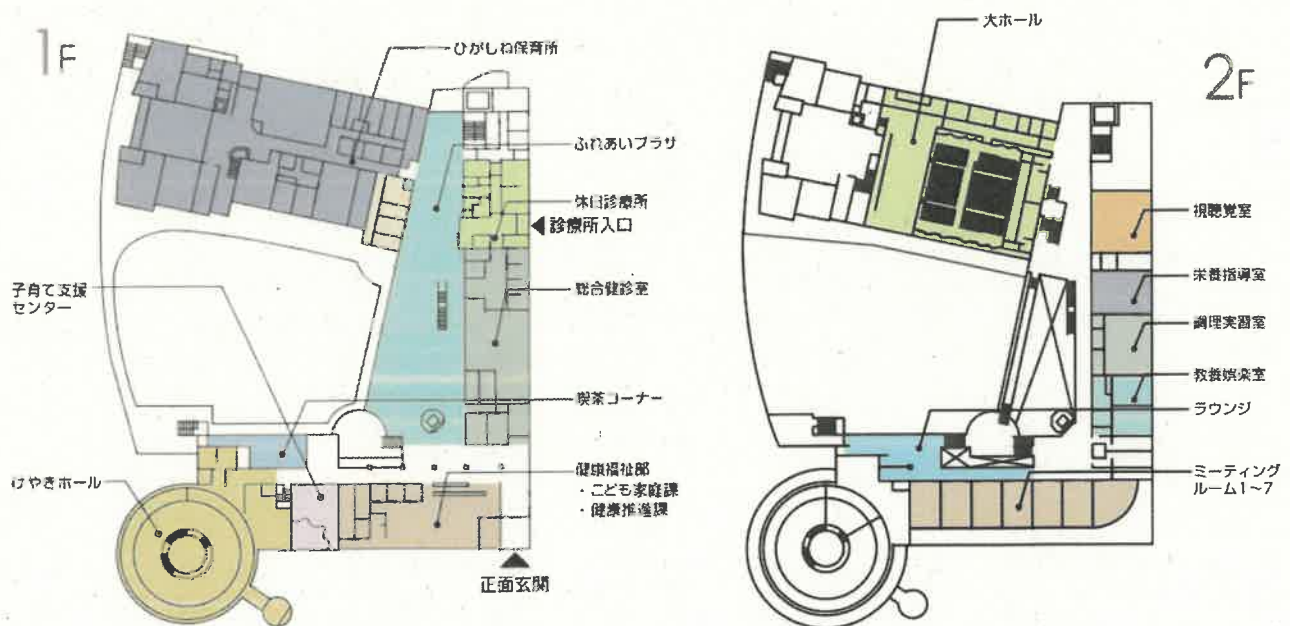
項目	概要
施設名	東根市総合保健福祉施設 さくらんぼタントクルセンター
自治体	山形県東根市
施設概要、コンセプト等	・「大けやき」のもと自然に人々が集まるように、「東根市さくらんぼタントクルセンター」を子供たちから高齢者まで世代を超えた様々な人々がたくさん訪れる「生き生きと生きる」ための交流の場と捉える
導入機能	1 階：子育て支援センター、けやきホール、子どもギャラリー、行政事務室、保育所など 2 階：大ホール、視聴覚室、調理実習室、ミーティングルームなど - 駐車場：230台 ※けやきホールは1～3階相当まで吹き抜け ※大ホールは4階相当まで ※詳細は次ページ
規模	敷地面積：16,947.05 m ² 建築面積：4,829.59 m ² 延床面積：8,572.82 m ²
整備運営手法	整備：従来手法、運営：施設は市が管理、ホールや市民への開放部分の運営のほか、子育て支援センター及び遊びセンター（けやきホール）の運営をNPO法人が担う
整備スケジュール	2005年4月開業
その他特徴	けやきホールは、シンボルである大けやきをモチーフとした大型遊具を中心に、世代を超えて親子が一緒に楽しむことができる施設。年齢制限がないため、乳幼児から、中学生まで幅広い年代の遊び場となっている。



(3) 事例7 | 東根市さくらんぼタントクルセンター

機能	面積	概要等
ひがしね保育所	1616.10㎡	定員150名 一時保育室、乳児室兼ほふく室、食事室
子育て支援センター	82.59㎡	遊戯室、事務室（ファミリー・サポート・センター窓口）
けやきホール	1061.04㎡	高さ 11.8m 直径 24m
子どもギャラリー	83.60㎡	
総合健診室	329.73㎡	
休日診療所	169.27㎡	日曜祝日 9:00～12:00 13:00～16:00開設
行政事務室	308.78㎡	事務室・応接室・相談室1、2・男女更衣室
ふれあいプラザ	464.67㎡	
ミーティングルーム1～6（全長32m）	278.46㎡	
ミーティングルーム7	60.33㎡	
視聴覚室	125.29㎡	
映写・調整室	20.59㎡	
録音室	15.51㎡	
栄養指導室	93.15㎡	
調理実習室	94.91㎡	
教養娯楽室	91.90㎡	
水 屋	11.60㎡	
大ホール	599.75㎡	座席合計 502席（内車椅子席2席）
控室（1）	12.99㎡	
控室（2）	12.47㎡	
ピアノ庫（スタンウェイC-227型）	12.24㎡	
3階客室	161.47㎡	
4階音調・映写・調光室	61.52㎡	
シーリングスポット室	39.00㎡	
その他	2,712.71㎡	※倉庫、WC、機械室、階段、廊下、地下等
面積合計	8,572.82㎡	

(3) 事例7 | 東根市さくらんぼタントクルセンター



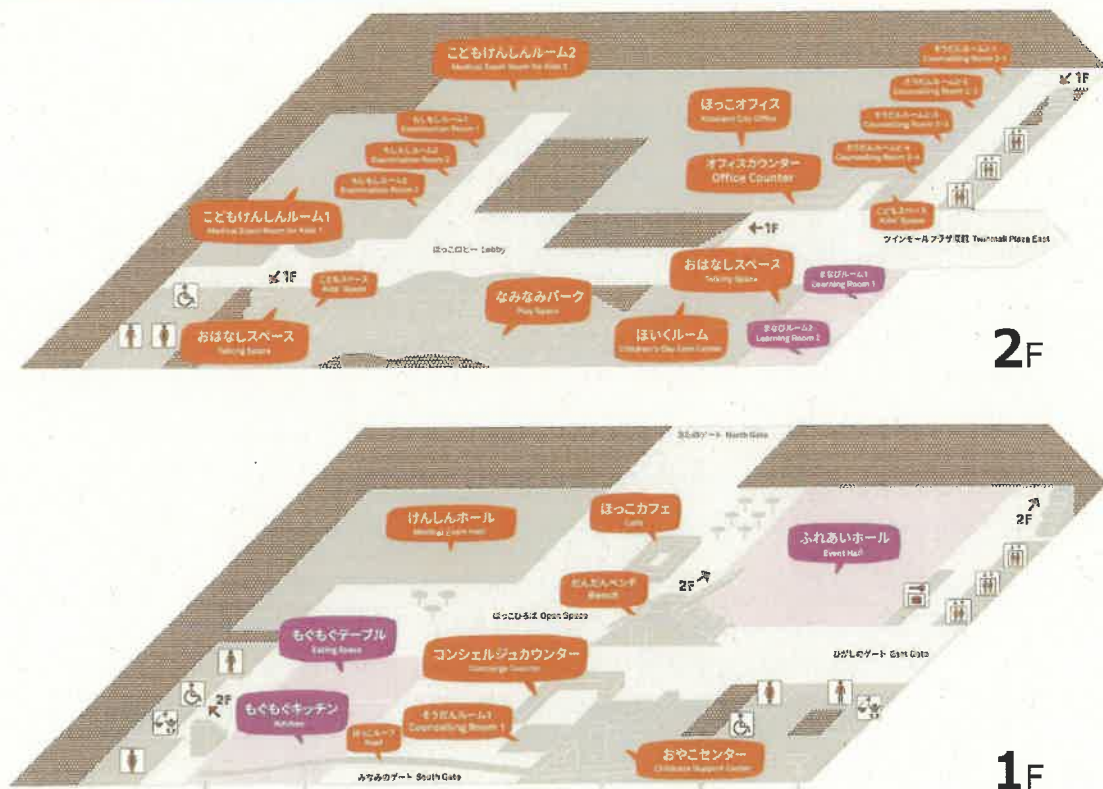
(3) 事例 8 | 北上市保健・子育て支援複合施設hoKko

- ・ 商業施設の1、2階を市が買い取り、保健・子育て支援の行政の拠点となる複合施設としてコンバージョン。
- ・ 子どもが遊べる施設や保健センター、行政窓口を設置したほか、多世代が集える空間として、ホールやカフェ、レンタルキッチンも備えており、ふらっと立ち寄りいつでも過ごせる、開かれた場として整備されている。

項目	概要
施設名	北上市保健・子育て支援複合施設hoKko
自治体	岩手県北上市
施設概要、コンセプト等	①保健と健康づくりの拠点施設 ②子育て世代に対し切れ目のない支援を行う施設 ③市民の生命に関わる諸課題に取り組む施設 ④天候に関わらず子どもたちが思い切り遊べる施設 ⑤多世代が利用するコミュニケーション施設 ⑥まちの魅力を高める施設
導入機能	・ 1階：保健センター（けんしんホールなど）、市民交流プラザ（ふれあいホール）、子育て支援センター（おやこセンター）、カフェ、キッチンスタジオ など ・ 2階：保健センター（指導室など）、市民交流プラザ（会議室・研修室など）、子育て支援センター（屋内遊び場・保育室）、行政事務室 など援センター ※地下1階＋地上8階のうち、1、2階部分
規模	建物延床面積：18,129.87㎡ 改修延床面積：3892.70㎡ （ 1階 2164.69㎡ / 2階 1728.01㎡）
整備運営手法	整備：従来手法、運営：直営＋業務委託
整備スケジュール	2021年4月開業
その他特徴	・ 保健センターの充実、切れ目のないサポート、子育てを多側面から支えるという目的をもっており、本事業との親和性が高い。



(3) 事例 8 | 北上市保健・子育て支援複合施設hoKko



(3) 事例8 | 北上市保健・子育て支援複合施設hoKko

施設コンセプト

街とつながる「まちいく広場」を中心とした各機能の連携

基本計画に掲げられた多様な機能同士が連携を取りやすい配置とします。そのために、多くの機能が一堂に会する空間「まちいく広場」を建物の南側に配置して計画し、それに直交する東西に「情報コーナー」を計画します。保健・子育て支援機能の主な配置はこのまちいく広場に隣接し、使用状況によって広場に伸縮性を与えます。さらに、まちいく広場と情報コーナーの柱にはコンシェルジュカウンターを配置します。複合施設の行政スタッフや子育て・健康など、地域の専門家（介護・食育・子育て・農など）の連携拠点となります。

すべての人に開かれ、保健と子育てをつなぐ「食育」をテーマとした施設

制度上の機能を利用しない市民も立ち寄りやすい施設を目指すとともに、「保健」と「子育て」をつなぐものとして、「食育」が重要だと考えます。施設の行政機能を強化・拡張するテーマとして「食育」を提案し、その拠点となる空間を創出します。食育カウンターはまちいく広場に独立して設置し、毎日異なる食の専門家が立つなど、市民の食への新しい発見や、交流につながります。

周辺の施設や活動との連携

周辺の様々な施設や活動のハブになる施設を目指します。ハードとソフトの連携によって、市民のみなさんが多様な情報や、活動と出会う機会をつくり出します。

街ににぎわいをもたらすまちいく広場

「まちいく広場」では様々な活動が可能です。カフェや待合、相談、情報発信や各種イベントなど様々な活動によって賑わいを生み、街の魅力を高めます。

明るく開放的な外観

新設町商店街に面してたくさんの窓を設けます。路地の採光面を確保しつつ、内部の様子が見える明るいファサードをつくり出します。

ユニバーサルデザイン

段差が生じる部分にはスロープを設け、みんなのトイレや授乳室を設置するなど、多様な人・世代の方の利用しやすい設備をつくり出します。

コンシェルジュカウンターの設置

地域のボランティアや職員による「まちいくコンシェルジュ」が専門的な相談に乗ってくれる「コンシェルジュカウンター」を設置し、住民の豊かな暮らしをサポートします。

子どもたちが思い切り遊べる室内遊び場

1階街路側からまちいく広場吹抜け上部に室内遊び場を構成します。立体的に広がる遊び場は交流の拠点となるとともに、一室空間でありながらさまざまな年齢層、遊び方に対応した場となります。

様々な種類の居場所を創出

腰を下ろして落ち着ける小上がりや、カフェのようにくつろげるテーブル席など、共用部に様々な種類の居場所をつくり出します。

なめらかに施設全体を包む天井

部屋の使い方によって適切な天井高さを設定し、その高低差を利用した配管ルートとします。天井の段差の生じる部分をなめらかにつなぎ、施設全体をおおらかに包む天井とします。

既存建物を活用した構造・設備計画

既存躯体構造はコンクリートを充填した頑丈な柱と鉄骨でできた耐震性の高い構造です。この既存構造を活かし、吹抜けなどに適宜補強をする合理的な構造計画です。

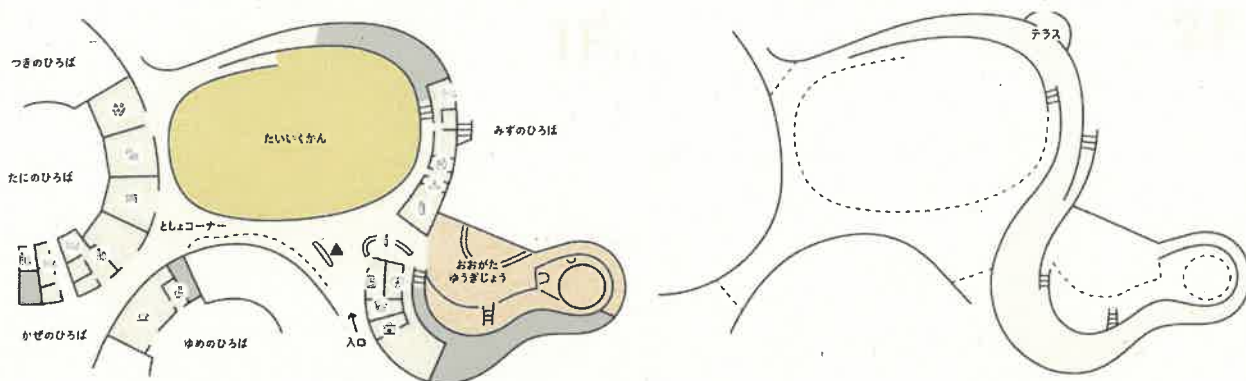
(3) 事例9 | シェルターインクルーシブプレイス コパル

- 障がいの有無や国籍、家庭環境の違いに関わらず、すべての子どもたちに開かれた遊び場として作られた体育館、屋内遊戯場を中心とした施設。

項目	概要
施設名	シェルターインクルーシブプレイス コパル (山形市南部児童遊戯施設)
自治体	山形県山形市
施設概要、コンセプト等	【3つの柱】 ●生きる力 ●インクルーシブ ●地域共生 【コンセプト】 1 自然と遊びが生まれ、想像力が培われる場 2 「やってみよう！」の気持ちを応援する場 3 五感を大切に、感性を育む場 4 未知の知と出会い、冒険心を養う場 5 多様性を認め合い、誰もが仲間になれる場
導入機能	・ 体育館 ・ 大型遊戯場 ・ 多目的室 等
規模	敷地面積：22,295㎡ 建築面積：3,334.81㎡ 延床面積：3,205.24㎡ 2階建て
整備運営手法	PFI（設計・建設・運営・維持管理） ※株式会社 夢の公園（代表企業：株式会社シェルター）が
整備スケジュール	2021年4月開業
その他特徴	・ 屋外に5つの広場があり、水遊びもできるようになっている。 ・ 体育館の周辺のスロープや会話は観覧席にもなるなど、地形やスロープを活用した設計がなされている。



(3) 事例9 | シェルターインクルーシブプレイス コパル



- | | | | | |
|------------|---------------|----------|-------------|-------------|
| うけつけ | みんなのトイレ | じどうはんばいき | AED | はなしあいのへや |
| トイレ | あかちゃん きゅうけいしつ | カフェ | ものづくりのへや | こそだて そうだんしつ |
| トイレ バリアフリー | コインロッカー | きがえのへや | えいぞうと おとのへや | ほけんしつ |

(3) 事例9 | シェルターインクルーシブプレイス コパル



(4) 児童センターの事例

(4) 調査対象事例一覧（再掲）

#	事例名	事例属性	自治体
1	柏市（仮称）子ども・子育て支援複合施設整備方針	計画等	千葉県柏市
2	立川市子育て／健康複合施設（仮称）基本計画	計画等	東京都立川市
3	熊谷市総合子育て支援・保健事業拠点施設整備基本構想・基本計画	計画等	埼玉県熊谷市
4	荒尾市保健・福祉・子育て支援施設（仮称）基本計画	計画等	熊本県荒尾市
5	町田市（仮称）子ども・子育てサポート等複合施設整備基本計画	計画等	東京都町田市
6	渋谷ネウボラ	施設	東京都渋谷区
7	東根市さくらんぼタントクルセンター	施設	山形県東根市
8	北上市保健・子育て支援複合施設hoKko	施設	岩手県北上市
9	シェルターインクルーシブプレイスコバル	施設	山形県山形市
10	のだしこども館supportedbykikkoman（児童センター）	施設	千葉県野田市
11	入曽地区子育て支援拠点施設	施設	埼玉県狭山市
12	沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピリカ）	施設	北海道苫小牧市
13	四国中央市川之江ふれあい交流センター	施設	愛媛県四国中央市

(4) 事例10 | のだしこども館supportedbykikkoman (児童センター)

- ・ のだしこども館は2階建て(屋上は芝生広場)の児童センターであり、児童センターとしての機能の他に、多世代の交流を促す機能(プレイルーム、調理室等)が整備されている。

項目	概要
施設名	のだしこども館supportedbykikkoman (児童センター)
所在地	千葉県野田市 (野田市清水1122番地の1)
施設概要、コンセプト等	乳幼児から様々な年齢の子どもたちが遊び学ぶ場として、保護者同士の交流の場として、また、子どもたちを市民が支える場として、訪れる全ての人々が安全に安心して過ごせる設計
導入機能	・ 1階: プレイルーム、多目的ルーム、集会室、創作コーナー、調理コーナー、スタジオ(2室)、一般トイレ ・ 2階: 事務室、相談室、乳幼児コーナー、パソコンコーナー、図書コーナー、授乳室、幼児トイレ、一般トイレ ・ 屋外: インクルーシブ遊具、水遊び場(噴水) ・ 屋上: 芝生広場
規模	【面積】 : 【1階】666.68㎡、【2階】472.49㎡ ※諸室面積は情報なし 【階数】 2階 【配置】 右図参照
整備運営手法	整備: 従来手法、運営: 指定管理(株式会社コマム)
整備スケジュール	2022年10月開業
その他特徴	・ 屋上の東側半分は丘の上の地面から連続して利用できる芝生広場とし、建物内部からも往来できるよう、エレベーターホール(塔屋)を整備。 ・ 調理室と創作室や、図書コーナーとパソコン・学習コーナーなど、類似用途をまとめることで各室の利用頻度の差が少なくなるよう合理化を図るとともに、建物規模をコンパクトに抑えている。

※「野田市立児童センター設計概要書」を基に情報を整理

(出典) 野田市HP (<https://www.city.noda.chiba.jp/shisetsu/hoken/kodomokan/1035052.html>)、
のだしこども館HP (<https://www.comaam.jp/nodashikodomokan/gaiyou.html>)

図表 外観



図表 平面図



(4) 事例11 | 入曽地区子育て支援拠点施設

- ・ 入曽地区子育て支援拠点施設は中学校跡地等を利用し、PRE事業として事業者の選定、整備を行っている。
- ・ 本施設は保育所と児童館等が複合化された1階建ての施設とする計画である。

項目	概要
施設名	入曽地区子育て支援拠点施設
所在地	埼玉県狭山市 (埼玉県狭山市大字南入曽427番6等)
施設概要、コンセプト等	子育て支援の中心的役割を担い、子育てに関する包括的な支援を行うため、用地南側(入曽地域交流センター東側に隣接)に保育所及び児童館機能を有する複合施設として、子育て支援拠点施設を整備
導入機能	・ 保育所建物: 年齢別保育室(定員120名を想定)、4歳児・5歳児用トイレ、乳児用遊戯室、遊戯室、絵本コーナー、調理室、洗濯室、教材室、事務室、面談室、会議室、更衣室、職員用休憩室、多目的トイレ、利用者用トイレ ・ 保育所園庭: 乳児用、幼児用 ・ 児童館建物: 集会所、遊戯室、図書館、体育室、学習室、ダンススタジオ、多目的調理室、子育て世代等交流スペース、子育てプレイスペース ・ 児童館屋外施設: バスケットボール含む屋外施設
規模	【面積】 保育所機能: 約1,400㎡(建物) + 約1,000㎡(園庭)、児童館機能: 約600㎡(建物) + 約300㎡(屋外施設)、公共広場: 約2,000㎡ 【階数】 1階 【配置】 次頁以降参照
整備運営手法	整備: PRE(事業用定期借地※公共広場除く)
整備スケジュール	2024年1月開業予定
その他特徴	公募の結果、2社が応募し、大和リースを代表企業とする民間企業グループが選定された。

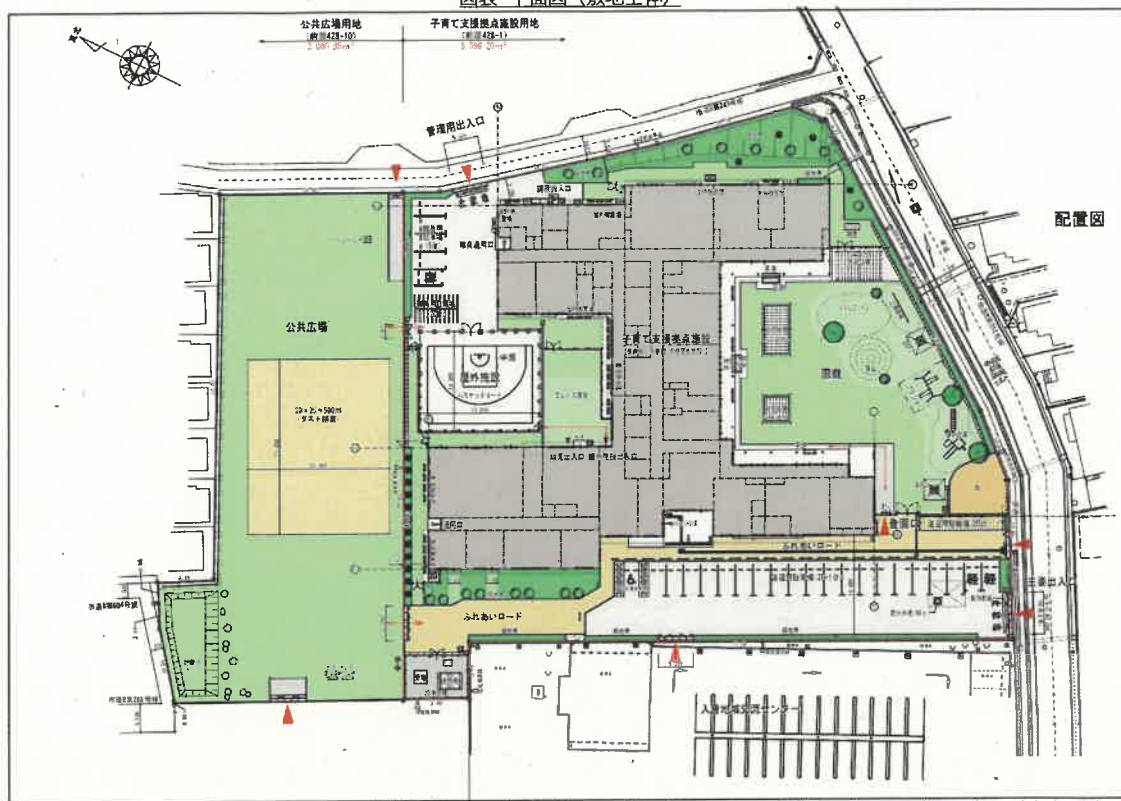
(出典) 狭山市HP (<https://www.city.sayama.saitama.jp/shisei/shisaku/iruma/irisochikukosodate/index.html>)

図表 外観・内観パース



(4) 事例11 | 入曽地区子育て支援拠点施設

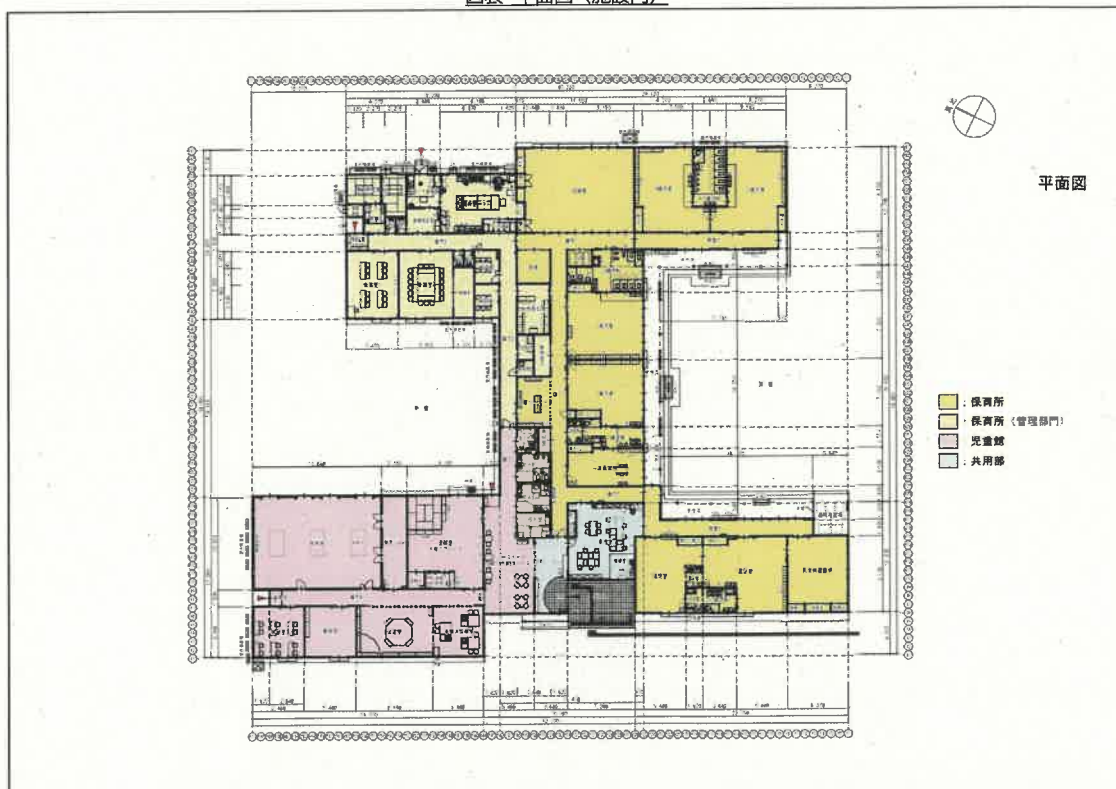
図表 平面図 (敷地全体)



(出典) 狭山市HP (<https://www.city.sayama.saitama.jp/shisei/shisaku/iruma/irisochikukosodate/index.html>)

(4) 事例11 | 入曽地区子育て支援拠点施設

図表 平面図 (施設内)



(出典) 狭山市HP (<https://www.city.sayama.saitama.jp/shisei/shisaku/iruma/irisochikukosodate/index.html>)

(4) 事例12 | 沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピリカ）

- 沼ノ端交流センター・北栄児童センターでは球技等が可能な遊戯室（体育館）が児童センター内に併設されており、約1/6の面積を占める

項目	概要
施設名	沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピリカ）
所在地	北海道苫小牧市（北海道苫小牧市北栄町3-3-3）
施設概要、コンセプト等	子育て支援と地域交流の拠点として、幼児から高齢者まで多世代にわたる住民の皆さんが様々な利用と交流のできる複合施設。児童センター・交流センター・図書コーナー・市役所出張所などの施設を複合化することにより、都市機能を集積し、多様化する市民の生活・文化・学習・子育て活動を支援。
導入機能	- 北栄児童センター：遊戯室（体育館）、幼児室、児童図書館コーナー、スタジオ、活動室、調理室 - 多目的ホール・北栄図書コーナー - 交流センター：ミーティングルーム5室、他 - 市役所出張所
規模	【面積】2,402㎡（児童センター約1400㎡、うち遊戯室450㎡、調理室59.3㎡、活動室55.3㎡、スタジオ41.9㎡。他、ミーティングルーム42.5㎡、75.4㎡、47.8㎡、75.7㎡） 【階数】1階 【配置】次頁参照
整備運営手法	整備：従来手法、運営：指定管理（シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社）
整備スケジュール	2018年10月29日開業
その他特徴	新千歳空港の24時間運用拡大に伴う航路下地域との合意事項に基づく地域振興対策として建設。

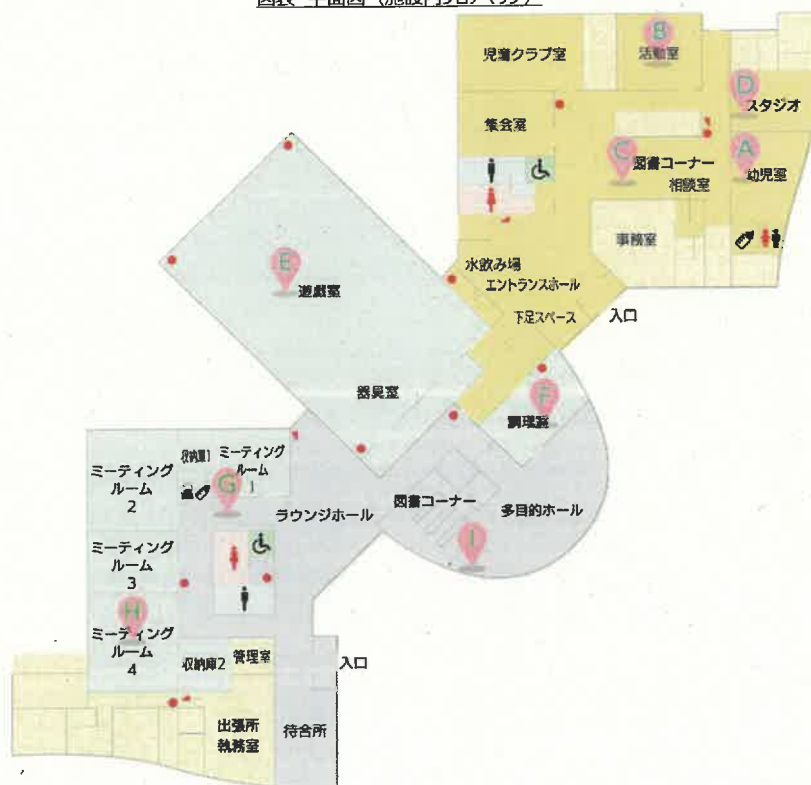
図表 北栄児童センターの内観



（出典）沼ノ端交流センターHP（<http://tomakomai-community-center.jp/floor>）

(4) 事例12 | 沼ノ端交流センター・北栄児童センター（トピリカ）

図表 平面図（施設内フロアマップ）



（出典）沼ノ端交流センターHP（<http://tomakomai-community-center.jp/floor>）

(4) 事例13 | 四国中央市川之江ふれあい交流センター

- 川之江ふれあい交流センターは、公民館、児童館、老人憩いの家等が集約した複合施設であり、遊戯室（体育館）を備える。

項目	概要
施設名	四国中央市川之江ふれあい交流センター
所在地	愛媛県四国中央市（川之江町1番地4069）
施設概要、コンセプト等	川之江ふれあい交流センターは、川之江公民館、川之江児童館、川之江老人憩いの家、川之江老人つどいの家の施設機能及びかわのえ高原ふるさと館の貸館・講座機能を集約した施設として整備
導入機能	1階：会議室計2室、調理室、ステージ、マッサージ室、防砂備蓄倉庫、大会議室、遊戯室、授乳室、幼児トイレ 2階：会議室計2室、和室計2室、工作室、防音多目的室
規模	【面積】2,937.24㎡（諸室の面積は不見当） 【階数】2階 【配置】次頁参照
整備運営手法	従来手法
整備スケジュール	2018年4月2日開業
その他特徴	—

図表 位置図



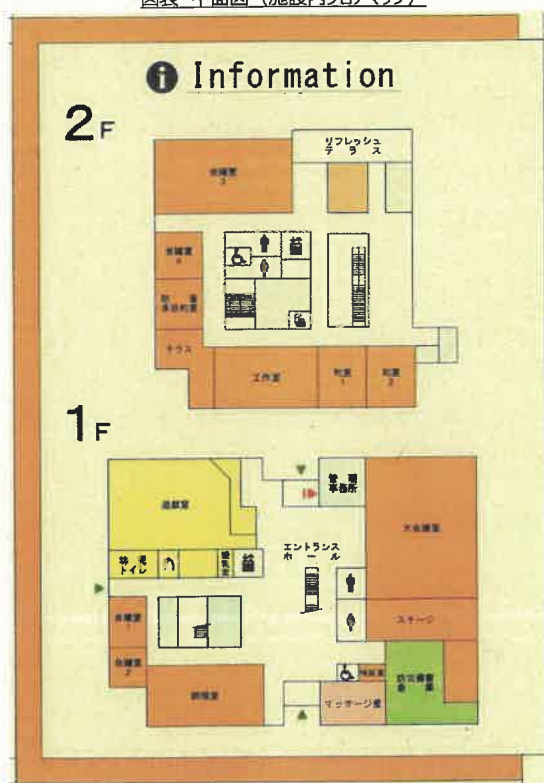
図表 遊戯室内観



（出典）四国中央市資料（<https://www.city.shikokuchuo.ehime.jp/uploaded/attachment/4736.pdf>）

(4) 事例13 | 四国中央市川之江ふれあい交流センター

図表 平面図（施設内フロアマップ）



図表 平面図（敷地）



（出典）四国中央市HP（<https://www.city.shikokuchuo.ehime.jp/soshiki/34/3847.html>）