

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目

施設名称	施設コード	05009	
	今治市風早駐車場		
所在地	所在地コード	020090	今治
	今治市風早町1丁目2番地5		
分類	1 基盤施設		
グループ	05 駐車場・駐輪場		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	452500	
	担 当 部	都市建設部	
	担 当 課	用地管理課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード		
	担 当 課		



法定施設 公の施設	法定施設	☐ 法定施設 根拠法令名	
	公の施設	☒ その他 ☒ 公の施設 ☐ その他 条例、規則、要綱名 今治市道路法第24条の2の規定に基づき駐車料金を徴収する今治市自動車駐車場に関する条例	
非常時等の 利用	災害時利用	☒ 有	利用方法 ☐ 避難場所 ☐ 備蓄倉庫 ☒ その他 非常時車両退避所
		☐ 無	
	選挙時利用	☐ 有	利用方法
		☒ 無	
	その他利用	☐ 有	利用方法
		☒ 無	

事業計画

設置の経緯・目的		条例上の設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的	今治市中心市街地の違法路上駐車や駐車場不足を解消するために設置された。				
補助（起債）事業	補助（起債）事業名		駐車場整備事業（特定交通安全施設等整備事業）				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）		交通安全施設等整備事業の推進に関する法律				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）		19	年	起債償還完了年度	H24	年
全体事業費 （イニシャルコスト）			千円				
	事業費金額		572,000				
	事業費内訳	建屋	298,494				
		設備費	46,494				
		造成費	0				
		用地費	210,220				
		その他	16,792				

施設内容（施設・土地基礎データ等）

	管理運営方法	管理運営形態	☐ すべて直営 ☐ 一部業務委託	
			☐ 消防設備 ☐ 電気設備 ☐ 空調設備 ☐ 個別式 ☐ 中央式 ☐ 昇降機 ☐ 浄化槽 ☐ 受水槽 ☐ ごみ収集 ☐ 清掃 ☐ その他	
			☒ 指定管理	
			指定管理者	今治商工会議所

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市道路法第24条の2の規定に基づき 駐車料金を徴収する今治市自動車駐車場 に関する条例	第 2 条	第 1 項	第 6 条別表
--------	------	---	-------	-------	---------

別表(第6条関係)

名称		駐車の種類及び単位	駐車料金の額
今治市風早駐車場	普通駐車	昼間(午前7時30分から午後8時まで)	駐車時間30分ごと1台につき 80円
		夜間(午後8時から翌日の午前7時30分まで)	駐車時間30分ごと1台につき 40円
	定期駐車	全日(午前零時から午後12時まで)	1月1台につき 9,490円
		昼間(午前7時30分から午後8時まで)	1月1台につき 6,320円
		夜間(午後8時から翌日の午前7時30分まで)	1月1台につき 4,210円

備考 定期駐車をする場合で月の途中で申込みがあり、許可を受けた場合であっても、当該月の使用料を全額納付しなければならない。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

該当なし

施設の概要（競合施設リスト含む）																
建物単位（施設単位）		風早駐車場														
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 (人)	延べ床 面積 (㎡)	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
															施設名称	施設住所
風早駐車場	1993/04/15	0:00	～ 24:00	24:00	100	2,359.66	鉄骨5階6層	自動精算機	駐車場	有		無		港湾ビル前第1駐車場		
管理人室	1993/04/15	0:00	～ 24:00	24:00		13.30			事務室	無	同建物内	無		港湾ビル前第2駐車場		
トイレ	1993/04/15	0:00	～ 24:00	24:00		7.00			トイレ	無	同建物内	無				

施設の利用状況																																								
建物単位（施設単位）			風早駐車場																																					
部屋単位（機能単位）			トイレ																																					
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間			
利用回数	回(件)																																							
	うち目的内利用分																																							
	うち通常利用分																																							
	うち免除利用分																																							
	うち減免利用分																																							
	うち目的外利用分																																							
延べ利用人数	人																																							
	うち目的内利用分																																							
	うち通常利用分																																							
	うち免除利用分																																							
	うち減免利用分																																							
	うち目的外利用分																																							
実利用人数	人																																							
																																						0		
	うち目的内利用分																																							
																																						0		
	うち通常利用分																																							
																																						0		
	うち免除利用分																																							
																																						0		
	うち減免利用分																																							
																																						0		
うち目的外利用分																																								
																																					0			

施設利用者の把握

[illegible]

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名	単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度			
			建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）		目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
			利用回数（件数）	回（件）		3,439		3,819		3,721		2,670
			延べ利用人数	人		3,439		3,819		3,721		2,670
			実利用人数	人								
実績等推移			平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度						
指標等	項目名											
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
※2 変動率 %	利用回数（件数）			111	97	72						
	延べ利用人数			111	97	72						
	実利用人数											
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）		前年に比べ、普通 駐車車の増加したことによる			今治港の定期航路 の減便・廃止によ る利用者の減と思 われる						
	延べ利用人数		前年に比べ、普通 駐車車の増加したことによる			今治港の定期航路 の減便・廃止によ る利用者の減と思 われる						
	実利用人数											

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
回転率	%	利用状況が、最もわかるため(1ヶ月延べ駐車時間÷1ヶ月延べ利用台数) ÷ 台数＝単純回転率単純回転率×1台当り平均駐車時間＝修正回転率

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量

項目名		単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1		人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
歳入（総額）		千円	8,059	7,431	6,807	5,680
	国費	千円	0	0	0	0
	県費	千円	0	0	0	0
	市債	千円	0	0	0	0
	使用料	千円	8,059	7,431	6,807	5,680
	その他	千円	0	0	0	0
歳出（総額）		千円	6,345	6,361	7,126	8,024
	指定管理費	千円	6,345	6,361	7,126	8,024
	指定管理費以外で市が負担する費用	千円	0	0	0	0
	人件費	千円	0	0	0	0
	給料等 ※2	千円	0	0	0	0
	賃金等 ※3	千円	0	0	0	0
	その他人件費 ※4	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費	千円	0	0	0	0
	施設維持管理委託料 ※5	千円	0	0	0	0
	光熱水費	千円	0	0	0	0
	備品・維持修繕料	千円	0	0	0	0
	工事請負費	千円	0	0	0	0
	その他	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0
	① -	千円	0	0	0	0
	② -	千円	0	0	0	0
行政コスト ※6（歳出－歳入）		千円	-1,714	-1,070	319	2,344
単位当たりコスト ※7（歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	利用可能日数（年中無休）	円	17,383	17,247	19,523	21,923
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数（台数）	円	1,845	1,665	1,915	3,005

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数（23年度以降）
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	☒ 有 平成19年04月 以降 ☐ 無
	調査対象	☒ 利用者全員 ☐ 利用者の一部 ☐ その他
	調査方法	☐ 施設備付（投書BOX） ☒ 受付時配布 ☐ DM（利用者） ☐ その他
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） ☒ 施設掲示板 ☐ DM（利用者） ☐ ホームページ ☐ その他 （具体的に記入してください。）
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） （具体的に記入してください。） 本庁・今治市公営駐車場運営協議会
		※共有方法（メール、文書等） ☐ メール ☒ 文書報告 ☒ その他 （具体的に記入してください。） 協議会開催時
情報提供	情報提供実績	☒ 有 平成19年04月 以降 ☐ 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 （具体的に記入してください。） 一般市民やインターネット利用者
	提供方法	※情報提供方法（DM等） （具体的に記入してください。） 指定管理者のホームページ
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 （具体的に記入してください。） その都度

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設内容（施設・土地基礎データ等）

空欄については、該当データなし。

施設の概要（競合施設リスト含む）

空欄については、該当データなし。

施設の利用状況

空欄については、データを把握していない。

駐車場という施設の特性により、利用回数と延べ利用人数（台数）については、同数である。自動発券機により、利用回数を把握している。

実利用人数は把握していない。

施設利用者の把握

実利用人数は把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は、把握していない。