

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
	施設名称	施設コード	16005 今治市みやくぼ石文化交流館
	所在地	所在地コード	470012 宮窪 今治市宮窪町宮窪3543番地
	分類	2 文教施設	
	グループ	16 宿泊施設	
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	656000	
	担当部	教育委員会事務局	
	担当課	体育振興課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521610	
	担当課	宮窪支所 地域教育課	
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設	
		根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他	
		<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他	条例、規則、 要綱名
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有	
		利用方法	<input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有	
		利用方法	
	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有	
		利用方法	
	<input checked="" type="checkbox"/> 無		



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	石材産業を中心とした地場産業の活性化及び都市との交流促進のための情報提供拠点とすることを目的とする。また、風光明媚なしまなみ海道の宮窪に位置し、観光客へ今治市及び瀬戸内しまなみ海道のPRをすることを目的とする。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	新山村振興等農林漁業特別対策事業				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	新山村振興等農林漁業特別対策事業補助金交付要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	10	年	起債償還完了年度	年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	194,600				
	事業費内訳	建屋	100,853			
		設備費	52,305			
		造成費	0			
		用地費	0			
		その他	41,442			

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		6 階建
	延べ床面積	824.34 m ²		
	建築面積	162.00 m ²		
	耐用年数	39 年		
	複合施設	<input checked="" type="checkbox"/> 該当	複合する公共施設名 宮窪石文化運動公園	
	<input type="checkbox"/> 非該当			
土地基礎 データ	敷地面積	911.91 m ²		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市	<input type="checkbox"/> それ以外	
		借地面積	m ²	
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有		
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
	<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済）	<input type="checkbox"/> 一部対応	
		<input type="checkbox"/> 未対応（未施工）		
		バリアフリー化に関する法定義務	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無

※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 消防設備 <input type="checkbox"/> 電気設備 <input type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式 <input checked="" type="checkbox"/> 昇降機 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集 <input type="checkbox"/> 清掃 <input type="checkbox"/> その他
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		指定管理者

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市みやくぼ石文化交流館	第 8 条 第 1 項 別表
--------	------	---------------	----------------

(使用料の納付)

第8条 使用者は、別表に定める使用料を納付しなければならない。

2 前項の使用料は、使用許可の際に納付しなければならない。ただし、特別の事由があると市長が認める場合は、後日納付することができる。

別表(第8条関係)

みやくぼ石文化交流館使用料

(1) 一時使用

使用区分\時間帯区分		9:00~12:00	12:00~17:00又は 17:00~22:00	9:00~17:00	9:00~22:00	割増料金(1時間当たり)
和室(27.5畳)	使用料	1,000円	1,800円	2,800円	4,600円	360円
	冷暖房料	600円	1,000円	1,800円	2,600円	200円
和室(10.0畳)	使用料	400円	700円	1,100円	1,800円	140円
	冷暖房料	200円	400円	600円	1,000円	80円
厨房	使用料	20人以上(1回当たり) 2,000円				
		20人未満(1回当たり) 1,000円				

(2) 宿泊使用(1泊につき)

区分	基本料金	加算料(1人につき)			
		一般	高校生	中学生	3歳以上 小学生以下
和室(27.5畳/定員13人)	6,500円	1,500円	1,200円	900円	600円
和室(10.0畳/定員5人)	2,500円	1,500円	1,200円	900円	600円
和室(8.0畳/定員4人)	3,000円	2,000円	2,000円	2,000円	1,000円
洋室(定員2人)	4,000円	2,000円	2,000円	2,000円	1,000円

備考

- 「一時使用」とは、午前9時から午後10時までの使用とする。
- 「宿泊使用」とは、午後4時から最終の日の午前10時までとする。
- 使用時間とは、実際に使用する時間のほか、その準備及び原状に回復するために要する時間を含む。
- 冷暖房を使用するときは、使用区分に応じ、各時間帯区分における金額を加算する。
- 時間帯区分を超えて使用時間を超過したときは、1時間ごとに割増料金を加算する。この場合において、超過時間に1時間未満の端数が生じたときは、1時間とする。

使用料金以外の費用(実費等の徴収基準)

<以下、別表等 資料抜粋>

清涼飲料水販売 1本120円

施設の概要 (競合施設リスト含む)

建物単位 (施設単位) みやくぼ石文化交流館																
部屋単位 (機能単位)	建設 年月日	施設利用時間		定員 (人)	延べ床 面積 (㎡)	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 (施設名称)	市有以外施設	
													施設名称	施設住所		
宿泊室A (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	13	62.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無		しまなみふれあい交流館	ホテルなぎさ	宮窪町宮窪2771
宿泊室B (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	5	22.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無		大三島少年自然の家	民宿 勝乃	宮窪町宮窪2829
宿泊室C (3階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	5	28.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無			民宿お食事処魚芳	宮窪町宮窪2828
宿泊室D (3階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	5	25.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無			民宿かぶらぎ	宮窪町宮窪2872-4
宿泊室E (4階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	5	28.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無			のんびりや	宮窪町友浦85-1
宿泊室F (4階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	5	25.00	鉄筋コンクリート6階建	—	休憩、宿泊	有	—	無				
宿泊室G (5階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	4	28.00	鉄筋コンクリート6階建	—	宿泊	有	—	無				
宿泊室H (5階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00	2	25.00	鉄筋コンクリート6階建	—	宿泊	有	—	無				
厨房 (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		25.00	鉄筋コンクリート6階建	—	調理	有	—	無				
食堂 (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		43.00	鉄筋コンクリート6階建	—	食事	無	—	無				
炊事室A (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		6.00	鉄筋コンクリート6階建	—	調理	無	—	無				
炊事室B (4階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		6.00	鉄筋コンクリート6階建	—	調理	無	—	無				
炊事室C (5階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		7.00	鉄筋コンクリート6階建	—	調理	無	—	無				
浴室A (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		14.00	鉄筋コンクリート6階建	—	入浴	無	—	無				
浴室B (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00		16.00	鉄筋コンクリート6階建	—	入浴	無	—	無				
男子トイレ (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00			鉄筋コンクリート6階建	—	トイレ	無	—	無				
女子トイレ (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00			鉄筋コンクリート6階建	—	トイレ	無	—	無				
多目的トイレ (2階)	2002/09/01	9:00	～ 22:00	13:00			鉄筋コンクリート6階建	—	トイレ	無	—	無				

施設の概要 (競合施設リスト含む)

洗濯室 (6階)	2002/09/01	9:00 ~ 22:00	13:00		8.00	鉄筋コンクリート6階建	洗濯機	洗濯	無	—	無					
駐車場	2002/09/01	0:00 ~ 24:00	24:00		73.00	鉄筋コンクリート6階建	—	駐車	無	—	無					

施設の利用状況

建物単位（施設単位）		みやくぼ石文化交流館																																						
部屋単位（機能単位）		浴室A（2階）																																						
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計					
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間			
利用回数	回(件)																																							
うち目的内利用分	回(件)																																							
うち目的外利用分	回(件)																																							
延べ利用人数	人																																							
うち目的内利用分	人																																							
うち目的外利用分	人																																							
実利用人数	人																																							
うち目的内利用分	人																																							
うち目的外利用分	人																																							

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	利用回数（件数）	回（件）		258		319		304		57	
	延べ利用人数	人		2,126		2,321		2,566		515	
	実利用人数	人									
実績等推移				平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度				
指標等		項目名									
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）				124		95		19		
	延べ利用人数				109		111		20		
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）				合宿利用および観光での利用が増加				東日本大震災被災者対応住宅として運用し、一般の利用を制限したため。		
	延べ利用人数						一時利用者の増加		東日本大震災被災者対応住宅として運用し、一般の利用を制限したため。		
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用回数	回	利用状況がよくわかるため
延べ利用人数	人	施設を実際に利用している人数が分かるため

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	3,000	3,000	3,000	1,347	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	3,000	3,000	3,000	1,347	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
うち専門職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000	
歳入（総額）	千円	1,507	1,750	1,668	355	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	1,386	1,608	1,533	269	
その他	千円	121	142	135	86	
歳出（総額）	千円	4,794	4,785	5,108	4,925	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	4,794	4,785	5,108	4,925	
人件費	千円	2,814	2,852	2,817	2,589	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	2,814	2,852	2,817	2,589	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	1,502	1,266	1,337	1,662	
施設維持管理委託料	千円	854	791	791	791	
光熱水費	千円	17	23	25	22	
備品・維持修繕料	千円	226	20	95	313	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	405	432	426	536	
施設維持管理費 以外	千円	478	667	954	674	
① 販売用消耗品費	千円	30	33	22	4	
② その他	千円	448	634	932	670	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	3,287	3,035	3,440	4,570	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数（359日）	円	13,354	13,329	14,229	13,719
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	2,255	2,062	1,991	9,564

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 平成21年04月 以降 <input type="checkbox"/> 無
	調査対象	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他
	調査方法	<input checked="" type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input checked="" type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)
		宮窪地域教育課内
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input checked="" type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)
情報提供	情報提供実績	<input type="checkbox"/> 有 以降 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、該当データなし

施設の概要（競合施設リスト含む）

空欄については、該当データなし

施設の利用状況

空欄については、データを把握していない。

東日本大震災被災者対応住宅として運用し、一般の利用を制限していた。

実利用人数は、把握していない。

利用状況が他と重複する部屋（機能）、及び一般利用が無い部屋（機能）については、データを把握していない。

施設利用者の把握

実利用人数は、把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。