

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	23003	
	今治市宮窪福祉センター		
所在地	所在地コード	470012	宮窪
	今治市宮窪町宮窪3544番地2		
分類	3 医療・社会福祉施設		
グループ	23 福祉センター		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	251000	
	担 当 部	健康福祉部	
	担 当 課	福祉政策課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード		
	担 当 課		
法定施設 公の施設	法定施設	☐ 法定施設 根拠法令名	
		☒ その他	
	公の施設	☒ 公の施設 ☐ その他	
		条例、規則、 要綱名	今治市福祉センター条例
非常時等の 利用	災害時利用	☒ 有 利用方法 ☒ 避難場所 ☐ 備蓄倉庫 ☐ その他	
		☐ 無	
		☐ 有 利用方法	
	選挙時利用	☒ 無	
		☐ 有 利用方法	
	その他利用	☐ 有 利用方法	
		☒ 無	



事業計画

設置の経緯・目的		条例上の 設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。			
補助（起債）事業	補助（起債）事業名		愛媛県地域福祉センター整備事業（補助残分 過疎債）			
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）		厚生省社会局長通知（過疎地域自立促進特別措置法）			
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）		13	年	起債償還完了年度	年
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額					
	事業費内訳	建 屋				
		設備費				
		造成費				
		用地費				
		その他				

施設内容（施設・土地基礎データ等）				
建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造 2 階建		
	延べ床面積	2,098.21 m ²		
	建築面積	1,953.19 m ²		
	耐用年数	50 年		
	複合施設	☒ 該当 複合する公共施設名 宮窪保健センター、デイサービスセンター ☐ 非該当		
土地基礎 データ	敷地面積	15,234.00 m ²		
	土地所有状況	☒ 今治市 ☐ それ以外 借地面積 m²		
耐震診断	耐震診断	☐ 有 ☒ 無		
施設改修	改修等の 必要性	☐ 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化☐ ランニングコスト対策 ☒ 無		
	改修等計画	☐ 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化☐ ランニングコスト対策 ☒ 無		
	改修等実施	☐ 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化☐ ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 ☒ 無		
	バリアフリー	☒ 対応済（施工済） ☐ 一部対応 ☐ 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 ☒ 有☐ 無		

施設内容（施設・土地基礎データ等）

	管理運営方法	管理運営形態	☐ すべて直営 ☐ 一部業務委託	
			☐ 消防設備 ☐ 電気設備 ☐ 空調設備 ☐ 個別式 ☐ 中央式 ☐ 昇降機 ☐ 浄化槽 ☐ 受水槽 ☐ ごみ収集 ☐ 清掃 ☐ その他	
			☒ 指定管理	
			指定管理者	社会福祉法人 今治市社会福祉協議会

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市福祉センター条例	第 15 条	第 1 項	別表
--------	------	-------------	--------	-------	----

別表(第 15 条、第 21 条の 3 関係)

3 今治市宮窪福祉センターの一般浴場

区分		使用料
1回利用	大人	300円
	小人	150円
	高齢者	200円
	心身障害者	150円
回数券12枚つぶり	大人	3,000円
	小人	1,500円
	高齢者	2,000円
備考		
1 「小人」とは、3歳以上中学生以下の者をいう。		
2 「高齢者」とは、65歳以上の者をいう。		

(利用料金)

第21条の3 指定管理者は、福祉センターの施設の利用者から当該施設の利用に係る料金(以下「利用料金」という。)を徴収する。

- 2 利用料金は、指定管理者にその収入として収受させる。
- 3 利用料金の額は、別表に定める金額の範囲内とする。
- 4 利用料金は、指定管理者が特に必要があると認めるときは、これを減額し、又は免除することができる。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

該当なし

施設の概要（競合施設リスト含む）															
建物単位（施設単位）		今治市宮窪福祉センター													
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト		
		開館 ～ 閉館	開館 時間数								有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
														施設名称	施設住所
会議室	1998/10/01	8:30 ～ 18:30	10:00	12	24.36	鉄筋コンクリート造	—	会議、研修等	無	—	無		宮窪支所、宮窪公民館、石文化交流館	—	—
研修室	1998/10/01	8:30 ～ 18:30	10:00	50	83.58	鉄筋コンクリート造	—	会議、研修等	無	—	無		宮窪支所、宮窪公民館、石文化交流館	—	—
一般浴場	1998/10/01	10:00 ～ 18:30	08:30	30	122.91	鉄筋コンクリート造	—	公衆浴場	有	—	無		—	—	—

施設の利用状況

[illegible]

[illegible]

施設の利用状況																																								
建物単位（施設単位）			今治市宮窪福祉センター																																					
部屋単位（機能単位）			一般浴場																																					
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	25			27			26			26			27			25			27			26			24			23			25			26			307		
	うち目的内利用分	25			27			26			26			27			25			27			26			24			23			25			26			307		
	うち通常利用分	25			27			26			26			27			25			27			26			24			23			25			26			307		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
延べ利用人数	人	630			639			484			489			592			527			513			521			467			590			601			564			6,617		
	うち目的内利用分	630			639			484			489			592			527			513			521			467			590			601			564			6,617		
	うち通常利用分	630			639			484			489			592			527			513			521			467			590			601			564			6,617		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
実利用人数	人																																							
	うち目的内利用分																																							
	うち通常利用分																																							
	うち免除利用分																																							
	うち減免利用分																																							
うち目的外利用分																																								

施設の利用状況																																								
建物単位（施設単位）			今治市宮窪福祉センター																																					
部屋単位（機能単位）			建物合計																																					
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計								
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間			
利用回数	回(件)	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち目的内利用分	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち通常利用分	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
延べ利用人数	人	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち目的内利用分	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち通常利用分	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
実利用人数	人																																							
	うち目的内利用分																																							
	うち通常利用分																																							
	うち免除利用分																																							
	うち減免利用分																																							
うち目的外利用分																																								
														</																										

施設の利用状況																																								
建物単位（施設単位）		施設合計																																						
部屋単位（機能単位）																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計								
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間			
利用回数	回（件）	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち目的内利用分	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち通常利用分	27			29			27			28			29			27			28			28			26			25			26			28			328		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
延べ利用人数	人	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち目的内利用分	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち通常利用分	661			667			499			518			620			554			528			550			493			619			613			592			6,914		
	うち免除利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち減免利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
	うち目的外利用分	0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0		
実利用人数	人																																							
	うち目的内利用分																																							
	うち通常利用分																																							
	うち免除利用分																																							
	うち減免利用分																																							
	うち目的外利用分																																							

施設利用者の把握

[illegible]

施設の利用状況の推移（年度実績）

建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）	項目名	単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	利用回数（件数）	回（件）			306		306		300		328
	延べ利用人数	人			6,690		7,634		7,573		6,914
	実利用人数	人									
実績等推移				平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
指標等		項目名									
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					100		98		109	
	延べ利用人数					114		99		91	
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）										
	延べ利用人数					「美肌の湯」のPR が功を奏したため					
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用人数	人	地域福祉活動の拠点施設として、地域住民に利用してもらえることが重要である。
利用者の満足度	%	住民ニーズを反映した管理運営を心掛ける必要がある。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
	項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績
	配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	歳入（総額）	千円	0	0	0	0
	国費	千円	0	0	0	0
	県費	千円	0	0	0	0
	市債	千円	0	0	0	0
	使用料	千円	0	0	0	0
	その他	千円	0	0	0	0
	歳出（総額）	千円	11,872	11,597	11,980	12,178
	指定管理費	千円	10,122	9,559	10,000	10,000
	指定管理費以外で市が負担する費用	千円	1,750	2,038	1,980	2,178
	人件費	千円	0	0	0	0
	給料等 ※2	千円	0	0	0	0
	賃金等 ※3	千円	0	0	0	0
	其他人件費 ※4	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費	千円	1,750	2,038	1,980	2,178
	施設維持管理委託料 ※5	千円	0	0	0	0
	光熱水費	千円	1,750	2,038	1,980	2,178
	備品・維持修繕料	千円	0	0	0	0
	工事請負費	千円	0	0	0	0
	その他	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0
	① -	千円	0	0	0	0
	② -	千円	0	0	0	0
	行政コスト ※6（歳出－歳入）	千円	11,872	11,597	11,980	12,178
	単位当たりコスト ※7（歳出／単位）					
	1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	48,458	47,529	49,099
	1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	1,775	1,520	1,582

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数（23年度以降）
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	☒ 有 平成19年04月 以降 ☐ 無
	調査対象	☐ 利用者全員 ☒ 利用者の一部 調査機関中の利用者 ☐ その他
	調査方法	☐ 施設備付（投書BOX） ☒ 受付時配布 ☐ DM（利用者） ☐ その他
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） ☐ 施設掲示板 ☐ DM（利用者） ☐ ホームページ ☒ その他 （具体的に記入してください。） 周知なし
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） （具体的に記入してください。） 本庁福祉政策課、社協本部、社協宮窪支部
		※共有方法（メール、文書等） ☐ メール ☒ 文書報告 ☐ その他 （具体的に記入してください。）
	情報提供	情報提供実績
対象者		※利用促進を図るための情報提供の対象者 （具体的に記入してください。） 宮窪支部管内住民
提供方法		※情報提供方法（DM等） （具体的に記入してください。） 社協広報誌「支部だより」、HP、パンフレット類
提供時期		※情報提供の頻度やタイミング等 （具体的に記入してください。） 年6回配布（支部だより）HP、パンフレットでの周知は随時

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、資料不明のため未記入。

施設の利用状況

空欄については、データを把握していない。

実利用人数は把握していない。

施設利用者の把握

実利用人数は把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標及び年度単位の目標は、設定していない。実利用人数は、把握していない。