

公の施設等評価（評価シート）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目				
施設名称	施設コード	33004		
	今治市産業振興センター			
所在地	所在地コード	450031	菊間	
	今治市菊間町種147番地2			
分類	4 産業振興施設			
グループ	33 商工労政課所管施設			
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	341000		
	担 当 部	産業部		
	担 当 課	商工労政課		
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521403		
	担 当 課	菊間支所 産業建設課		
法定施設 公の施設	法定施設	☐ 法定施設 根拠法令名		
		☒ その他		
	公の施設	☐ 公の施設 ☒ その他		
		条例、規則、 要綱名	今治市産業振興センター管理要綱	
非常時等の 利用	災害時利用	☒ 有 利用方法 ☒ 避難場所 ☐ 備蓄倉庫 ☐ その他		
		☐ 無		
		☐ 有 利用方法		
	選挙時利用	☒ 無		
		☐ 有 利用方法		
	その他利用	☒ 無		
		☐ 有 利用方法		
		☒ 無		



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的		菊間町に石油貯蔵施設が円滑に設置するように、石油貯蔵施設が立地する区域において公共施設を整備することとし、菊間町における既存産業の振興、地域資源を活用した新たな産業の導入といった将来のまちづくりのために、町民が研修および実習のできる場を設置することとした。			
補助（起債）事業	補助（起債）事業名		石油貯蔵施設立地対策等交付金事業			
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）		石油貯蔵施設立地対策等交付金規則			
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）		24	年	起債償還完了年度	年
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額		132,710			
	事業費内訳	建屋	85,660			
		設備費				
		造成費				
		用地費	47,050			
		その他				

建物基礎データ	主体構造	鉄筋コンクリート造		2階建
	延べ床面積	560.79 m ²		
	建築面積	366.31 m ²		
	耐用年数	50年		
	複合施設	☐ 該当 複合する公共施設名 ☒ 非該当		
土地基礎データ	敷地面積	1,140.48 m ²		
	土地所有状況	☒ 今治市 ☐ それ以外 借地面積 m ²		
耐震診断	耐震診断	☐ 有 ☒ 無		
	施設改修	改修等の必要性 ☒ 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） ☒ 耐震化 ☒ ニーズ対応 ☒ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策 ☐ 無 改修等計画 ☐ 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化 ☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策 ☒ 無 改修等実施 ☐ 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化 ☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 ☒ 無 バリアフリー ☐ 対応済（施工済） ☒ 一部対応 ☐ 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 ☐ 有 ☒ 無		

施設内容（施設・土地基礎データ等）

	管理運営方法	管理運営形態	☐ すべて直営	
			☒ 一部業務委託	
			☒ 消防設備 ☐ 電気設備 ☐ 空調設備 ☐ 個別式 ☐ 中央式 ☐ 昇降機 ☒ 浄化槽 ☐ 受水槽 ☐ ごみ収集 ☐ 清掃 ☐ その他	
			☐ 指定管理	
			指定管理者	

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市産業振興センター管理要綱	第 8 条	第 1 項
--------	------	-----------------	-------	-------

(利用料の徴収)

第8条 市は、利用者から光熱水費及び電話使用料を利用料として実費徴収することができる。

2 前項の利用料は、市の請求により指定する日までに納付しなければならない。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

なし

施設の概要（競合施設リスト含む）																	
建物単位（施設単位）		産業振興センター															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館	～								閉館	開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
																施設名称	施設住所
学習室	1988/02/15	9:00	～	22:00	13:00	50	48.14	鉄筋コンクリート造2階建	なし	種部落集会所・避難所	有	なし	無		無	無	一
作業室	1988/02/15	9:00	～	22:00	13:00	35	34.80	鉄筋コンクリート造2階建	なし	種部落集会所・避難所	有	なし	無		無	無	一
加工室	1988/02/15	9:00	～	22:00	13:00	35	34.80	鉄筋コンクリート造2階建	なし	種部落集会所・避難所	有	なし	無		無	無	一
研修ホール	1988/02/15	9:00	～	22:00	13:00	280	204.16	鉄筋コンクリート造2階建	なし	種部落集会所・避難所	有	なし	無		無	無	一

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			産業振興センター																																								
部屋単位（機能単位）			作業室																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	1			6			5			7			5			5			4			5			9			13			21			10			91					
				1	2	1	3		1	4	1	3	3			5	1	1	3			4			5	2	1	6	5	1	7	15	6		5	3	2	31	17	43			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	1			6			5			7			5			5			4			5			9			13			21			10			91					
				1	2	1	3		1	4	1	3	3			5	1	1	3			4			5	2	1	6	5	1	7	15	6		5	3	2	31	17	43			
延べ利用人数	人	15			28			42			42			25			56			23			37			59			206			73			42			648					
				15	7	2	19		21	21	2	6	34			25	15	30	11			23			37	14	5	40	86	4	116	51	22		8	5	29	183	95	370			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	15			28			42			42			25			56			23			37			59			206			73			42			648					
				15	7	2	19		21	21	2	6	34			25	15	30	11			23			37	14	5	40	86	4	116	51	22		8	5	29	183	95	370			
実利用人数	人	15			22			36			19			14			52			15			15			30			71			29			18			85					
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
うち目的外利用分	15			22			36			19			14			52			15			15			30			71			29			18			85						

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			産業振興センター																																								
部屋単位（機能単位）			建物合計																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	4			7			10			8			6			15			5			6			11			20			22			13			127					
				4	3	1	3		6	4	1	3	4			6	2	6	7			5			6	2	1	8	10	1	9	15	7		6	3	4	39	28	60			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	4			7			10			8			6			15			5			6			11			20			22			13			127					
				4	3	1	3		6	4	1	3	4			6	2	6	7			5			6	2	1	8	10	1	9	15	7		6	3	4	39	28	60			
延べ利用人数	人	47			33			343			57			30			239			68			77			68			340			87			127			1,516					
				47	12	2	19		322	21	2	6	49			30	17	129	93			68			77	14	5	49	171	4	165	51	36		68	5	54	335	509	672			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	47			33			343			57			30			239			68			77			68			340			87			127			1,516					
				47	12	2	19		322	21	2	6	49			30	17	129	93			68			77	14	5	49	171	4	165	51	36		68	5	54	335	509	672			
実利用人数	人	15			27			85			19			19			85			45			40			30			71			29			76			85					
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
うち目的外利用分	15			27			85			19			14			85			45			40			30			71			29			76			85						

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			施設合計																																								
部屋単位（機能単位）																																											
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	4			7			10			8			6			15			5			6			11			20			22			13			127					
				4	3	1	3		6	4	1	3	4			6	2	6	7			5			6	2	1	8	10	1	9	15	7		6	3	4	39	28	60			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	4			7			10			8			6			15			5			6			11			20			22			13			127					
				4	3	1	3		6	4	1	3	4			6	2	6	7			5			6	2	1	8	10	1	9	15	7		6	3	4	39	28	60			
延べ利用人数	人	47			33			343			57			30			239			68			77			68			340			87			127			1,516					
				47	12	2	19		322	21	2	6	49			30	17	129	93			68			77	14	5	49	171	4	165	51	36		68	5	54	335	509	672			
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
	うち目的外利用分	47			33			343			57			30			239			68			77			68			340			87			127			1,516					
				47	12	2	19		322	21	2	6	49			30	17	129	93			68			77	14	5	49	171	4	165	51	36		68	5	54	335	509	672			
実利用人数	人	15			27			85			19			19			85			45			40			30			71			29			76			85					
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減免利用分																																										
うち目的外利用分	15			27			85			19			14			85			45			40			30			71			29			76			85						

施設利用者の把握

[illegible]

[illegible]

施設利用者の把握

[illegible]

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名	単位	当初目標 (事業計画時)	平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
			目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）									
	利用回数（件数）	回（件）		93	70	111	127			
	延べ利用人数	人		602	1,033	1,225	1,516			
	実利用人数	人		54	60	110	85			
実績等推移			平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
指標等	項目名									
※1 達成率 %	利用回数（件数）									
	延べ利用人数									
	実利用人数									
※2 変動率 %	利用回数（件数）				75	159	114			
	延べ利用人数				172	119	124			
	実利用人数				111	183	77			
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）				部落事務の使用回 数が減少したた め。	部落事務等の使用 回数が増えたた め。	部落事務等の使用 回数が増えたた め。			
	延べ利用人数				部落の臨時役員会 等の使用回数が増 え、参加者も多 かったため。	部落の事務や臨時 役員会等の使用回 数が増えたため。	部落の事務や臨時 役員会等の使用回 数が増えたため。			
	実利用人数				部落総会の参加者 が増えたため。	消防団の合同訓練 が実施され、利用 者が増えたため。	消防団の合同訓練 が実施されなかつ たため。			

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延べ利用人数	人	産業振興のための実演講習会や意見交換会等を行ったり、種部落の集会所に利用されるなど、多くの方に施設を利用していただくことが重要と考え、延べ利用人数とした。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
	項目名	単位	20年度実績	21年度実績	22年度実績	23年度実績
	配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000
	歳入（総額）	千円	287	321	265	269
	国費	千円	0	0	0	0
	県費	千円	0	0	0	0
	市債	千円	0	0	0	0
	使用料	千円	287	321	265	269
	その他	千円	0	0	0	0
	歳出（総額）	千円	801	811	750	858
	指定管理費	千円	0	0	0	0
	指定管理費以外で市が負担する費用	千円	801	811	750	858
	人件費	千円	0	0	0	0
	給料等 ※2	千円	0	0	0	0
	賃金等 ※3	千円	0	0	0	0
	その他人件費 ※4	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費	千円	801	811	750	858
	施設維持管理委託料 ※5	千円	414	415	380	380
	光熱水費	千円	252	254	226	233
	備品・維持修繕料	千円	0	7	0	111
	工事請負費	千円	0	0	0	0
	その他	千円	135	135	144	134
	施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0
	① -	千円	0	0	0	0
	② -	千円	0	0	0	0
	行政コスト ※6（歳出－歳入）	千円	514	490	485	589
	単位当たりコスト ※7（歳出／単位）					
	1単位当たりコスト 単位	利用回数	円	8,613	11,586	6,757
	1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	1,331	786	613
						566

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数（23年度以降）
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	☐ 有 ☒ 無	以降
	調査対象	☐ 利用者全員 ☐ 利用者の一部 ☐ その他	
	調査方法	☐ 施設備付（投書BOX） ☐ 受付時配布 ☐ DM（利用者） ☐ その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） ☐ 施設掲示板 ☐ DM（利用者） ☐ ホームページ ☐ その他 （具体的に記入してください。）	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） （具体的に記入してください。）	
		※共有方法（メール、文書等） ☐ メール ☐ 文書報告 ☐ その他 （具体的に記入してください。）	
情報提供	情報提供実績	☐ 有 ☒ 無	以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 （具体的に記入してください。）	
	提供方法	※情報提供方法（DM等） （具体的に記入してください。）	
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 （具体的に記入してください。）	

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、該当データなし

施設の利用状況

空欄については、データを把握していない。

施設利用者の把握

空欄については、データを把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。