

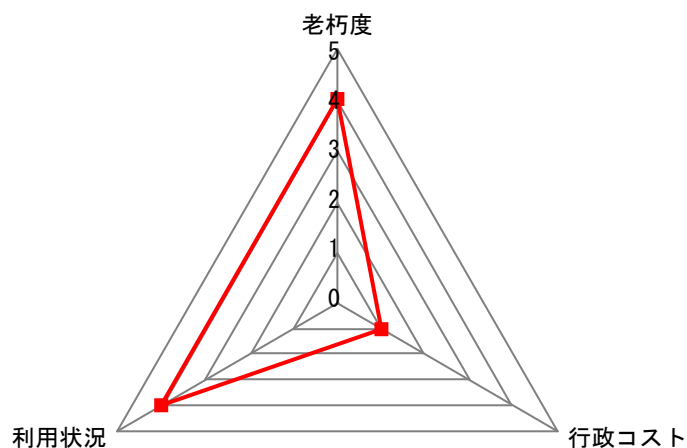
公共施設概要

H23年度

施設コード	23001		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市総合福祉センター						
	所在地	今治市南宝来町 1 丁目9番地8						
	管理担当課	健康福祉部 福祉政策課						
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。							
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	5階建て	延床面積 (㎡)	5,203.96	敷地面積 (㎡)	3,186.79
	経過年数 (建設年月日)	14年 (1997/11/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市総合福祉センター	会議室		会議、研修等			8:30 ~ 21:30	有
		調理実習室		障害者、ホームヘルパー等の調理訓練・講習			8:30 ~ 21:30	有
		研修室兼視聴覚室		研修等			8:30 ~ 21:30	有
		教養娯楽室		趣味の交歓			8:30 ~ 17:00	有
		他の部屋（機能）数： 9						
他の部屋（機能）数：								
他の建物（施設）数： 0								
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回（件）	2,981	3,094	3,222	
	延 べ 利 用 人 数			人	86,090	86,740	85,256	
	実 利 用 人 数			人				
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	40,515	39,958	41,411	
	行政コスト（支出-収入）			千円	40,515	39,958	41,411	
	1単位当たりコスト（支出/単位）	単位（開館日数）		円	112,856	111,304	115,351	
	1人当たりコスト（支出/単位）	単位（延べ利用人数）		円	471	461	486	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	4
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	B	C
有効性	A	
効率性	C	
PR性	C	

総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした抜本的な管理運営方法を見直した上で存続

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

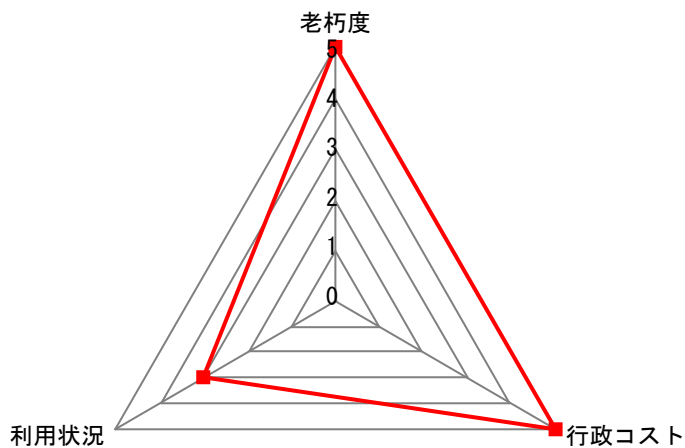
公共施設概要

H23年度

施設コード	23002		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市玉川福祉センター						
	所在地	今治市玉川町大野甲86番地1						
	管理担当課	健康福祉部 福祉政策課						
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。							
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	1,306.82	敷地面積 (㎡)	5,998.00
	経過年数 (建設年月日)	8年 (2004/03/25)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市玉川総合福祉センター	多目的ホール		会議、研修等			8:30 ~ 17:15	有
		小ホール		会議、研修等			8:30 ~ 17:15	有
		調理室兼配膳作業室		調理講習、実習			8:30 ~ 17:15	有
		ボランティア交流室		ボランティア団体の情報交換			8:30 ~ 17:15	無
		他の部屋（機能）数：5						
	他の部屋（機能）数：							
他の建物（施設）数：0								
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回（件）	767	916	846	
	延 べ 利 用 人 数			人	9,313	12,808	13,089	
	実 利 用 人 数			人				
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	3,835	3,755	3,755	
	行政コスト（支出-収入）			千円	3,835	3,755	3,755	
	1単位当たりコスト（支出/単位）	単位（開館日数）		円	15,718	15,390	15,390	
	1人当たりコスト（支出/単位）	単位（延べ利用人数）		円	412	294	287	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	5
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	D	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

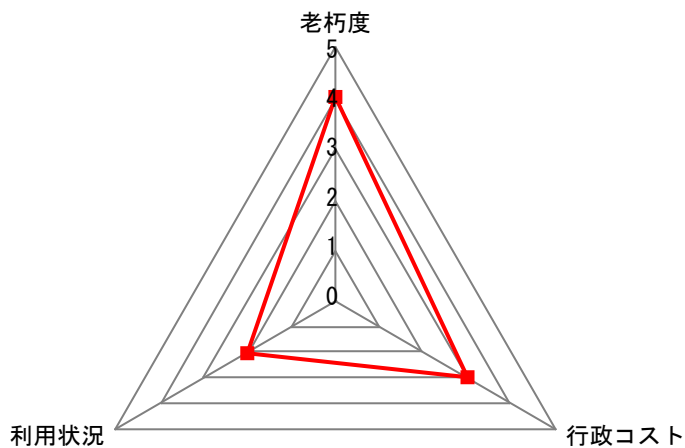
公共施設概要

H23年度

施設コード	23003		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市宮窪福祉センター						
	所在地	今治市宮窪町宮窪3544番地2						
	管理担当課	健康福祉部 福祉政策課						
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。								
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	2,098.21	敷地面積 (㎡)	15,234.00
	経過年数 (建設年月日)	14年 (1998/10/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市宮窪福祉センター	会議室		会議、研修等			8:30 ~ 18:30	無
		研修室		会議、研修等			8:30 ~ 18:30	無
		一般浴場		公衆浴場			10:00 ~ 18:30	有
	他の部屋（機能）数 : 0							
他の部屋（機能）数 :								
他の建物（施設）数 : 0								
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回 (件)	306	300	328	
	延 べ 利 用 人 数			人	7,634	7,573	6,914	
運営コスト	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	11,597	11,980	12,178	
	行政コスト（支出-収入）			千円	11,597	11,980	12,178	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位（開館日数）		円	47,529	49,099	49,910	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位（延べ利用人数）		円	1,520	1,582	1,762	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	3

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

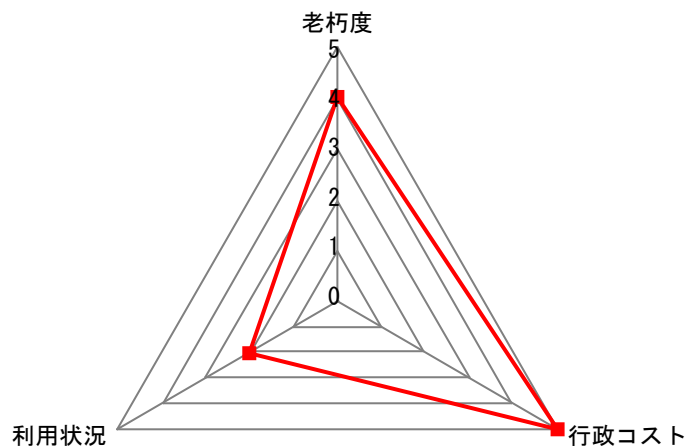
公共施設概要

H23年度

施設コード	23004		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市伯方福祉センター						
	所在地	今治市伯方町木浦甲3930番地1						
	管理担当課	健康福祉部	福祉政策課					
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。							
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	2,001.95	敷地面積 (㎡)	5,342.86
	経過年数 (建設年月日)	16年 (1996/09/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市伯方福祉センター	ボランティア室		ボランティアの育成・交流			8:30 ~ 17:15	無
		会議室		会議、研修			8:30 ~ 17:15	無
		教養娯楽室		情報交換、レクリエーション			8:30 ~ 17:15	無
	他の部屋（機能）数： 0							
他の部屋（機能）数：								
他の建物（施設）数： 0								
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回（件）	88	69	90	
	延 べ 利 用 人 数			人	1,478	1,366	1,308	
	実 利 用 人 数			人				
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	4,362	4,760	4,760	
	行政コスト（支出-収入）			千円	4,362	4,760	4,760	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位（開館日数）		円	17,878	19,509	19,509	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位（延べ利用人数）		円	2,952	3,485	3,640	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

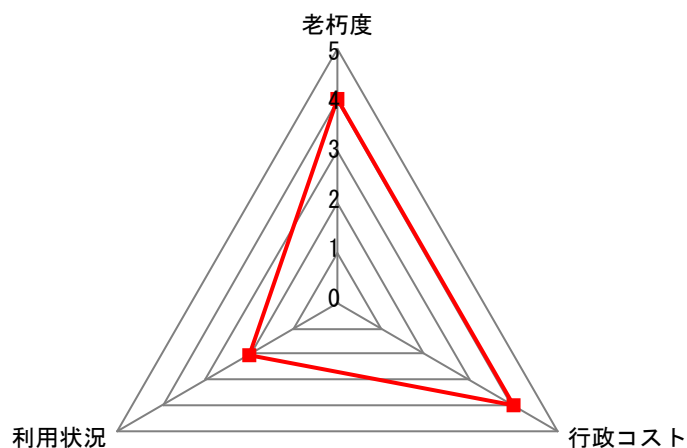
公共施設概要

H23年度

施設コード	23005		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市上浦福祉センター						
	所在地	今治市上浦町甘崎3878番地1						
	管理担当課	健康福祉部 福祉政策課						
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。							
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	1,760.49	敷地面積 (㎡)	6,655.00
	経過年数 (建設年月日)	12年 (2000/02/29)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市上浦福祉センター	ラウンジ（プレイコーナー）		親子（園児）の遊び場			8:30 ～ 17:15	無
	他の部屋（機能）数： 0							
	他の部屋（機能）数：							
	他の建物（施設）数： 0							
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回（件）				
	延 べ 利 用 人 数			人		328	360	
	実 利 用 人 数			人				
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	4,634	4,634	7,028	
	行政コスト（支出-収入）			千円	4,634	4,634	7,028	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位（開館日数）		円	18,992	18,992	28,686	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位（延べ利用人数）		円		14,128	19,522	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	4

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

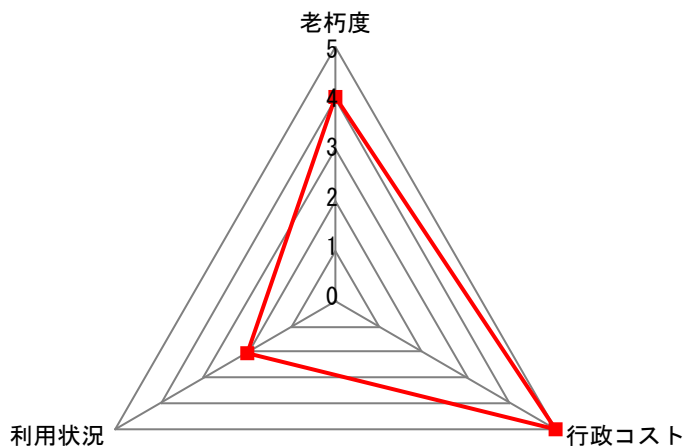
公共施設概要

H23年度

施設コード	23006		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	23. 福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市大三島福祉センター						
	所在地	今治市大三島町野々江2435番地2						
	管理担当課	健康福祉部 福祉政策課						
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
	在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民社会福祉の増進を図ることを目的とする。							
(今治市福祉センター条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	1,230.32	敷地面積 (㎡)	5,887.55
	経過年数 (建設年月日)	19年 (1993/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市大三島福祉センター	研修室		会議等			8:30 ~ 17:15	無
		児童資料コーナー		絵本等資料室			8:30 ~ 17:15	無
	他の部屋（機能）数： 0							
他の部屋（機能）数：								
他の建物（施設）数： 0								
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数			回（件）	19	11	13	
	延 べ 利 用 人 数			人	239	111	155	
	実 利 用 人 数			人				
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	2,695	3,144	2,615	
	行政コスト（支出-収入）			千円	2,695	3,144	2,615	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位（開館日数）		円	11,046	12,886	10,674	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位（延べ利用人数）		円	11,277	28,325	16,871	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。