


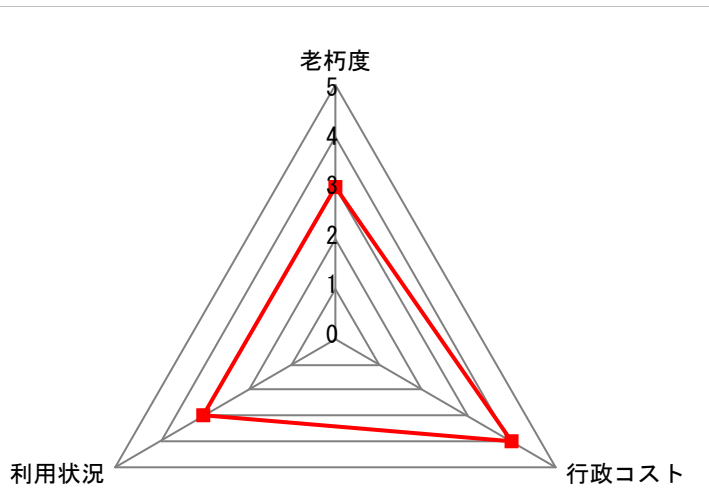
公共施設概要

H23年度

施設コード	28001		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	28. 老人福祉センター

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市波方老人福祉センター						
	所在地	今治市波方町樋口甲253番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人に関する各種の相談に応ずるとともに、老人に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与することを目的とする。 （今治市老人福祉センター条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	4階建て	内延床面積 (㎡)※複合施設	0.00	敷地面積 (㎡)	3,666.36
	経過年数 (建設年月日)	25年 (1987/03/31)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	波方老人福祉センター	機能回復訓練室		機能回復訓練室		8:30 ~ 17:15	無	
		集会室		集会室		8:30 ~ 17:15	無	
		教養娯楽室		教養娯楽室		8:30 ~ 17:15	無	
		生活相談室		生活相談室		8:30 ~ 17:15	無	
	他の部屋（機能）数 :				0			
	他の建物（施設）数 :				0			
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
利 用 件 数				回 (件)			443	
延 べ 利 用 人 数				人	6,093	5,627	6,315	
実 利 用 人 数				人				
収 入				千円	0	0	0	
支 出				千円	1,271	1,272	1,426	
運営コスト	行政コスト (支出-収入)				千円	1,271	1,272	1,425
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (開館日 (245日))		円	5,188	5,192	5,820	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	209	226	226	

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	3
利用状況	3
行政コスト	4

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	D	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

レベル	0 1 2 3 4 5	
老朽度	古い	新しい
利用状況	少ない	多い
行政コスト	負担が大きい	負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、廃止を検討すべき施設

（備考）空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

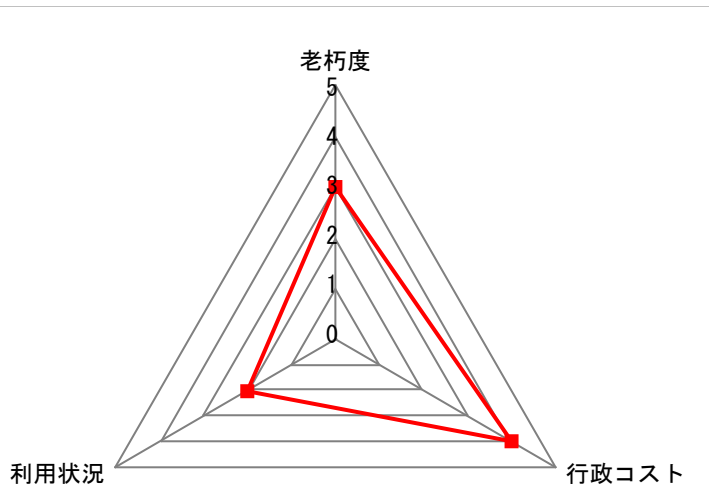
公共施設概要

H23年度

施設コード	28002		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	28. 老人福祉センター

1. 施設概要				2. 施設写真					
施設データ	施設名	今治市小部老人福祉センター							
	所在地	今治市波方町小部甲832番地2							
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課						
	施設の運営方法	直営							
	設置目的（根拠条例等）								
<p>無料又は低額な料金で、老人に関する各種の相談に応ずるとともに、老人に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与することを目的とする。</p> <p>（今治市老人福祉センター条例）</p>									
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	3,011.74	敷地面積 (㎡)	1,414.88	
	経過年数 (建設年月日)	23年 (1989/03/31)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有	
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無		
	小部老人福祉センター	トレーニングルーム		機能回復訓練室		8:30 ~ 17:15	無		
		娯楽教室		娯楽室		8:30 ~ 17:15	無		
	他の部屋（機能）数 :				0				
	他の建物（施設）数 :				0				
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数				回 (件)	336	336	339	
	延 べ 利 用 人 数				人	5,806	4,585	4,573	
実 利 用 人 数				人					
運営コスト	収 入				千円	0	0	0	
	支 出				千円	1,383	1,383	1,394	
	行政コスト (支出-収入)				千円	1,383	1,383	1,394	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (開館日)	(295)	円	4,688	4,688	4,725		
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用者数)		円	238	302	305		

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	3
利用状況	2
行政コスト	4

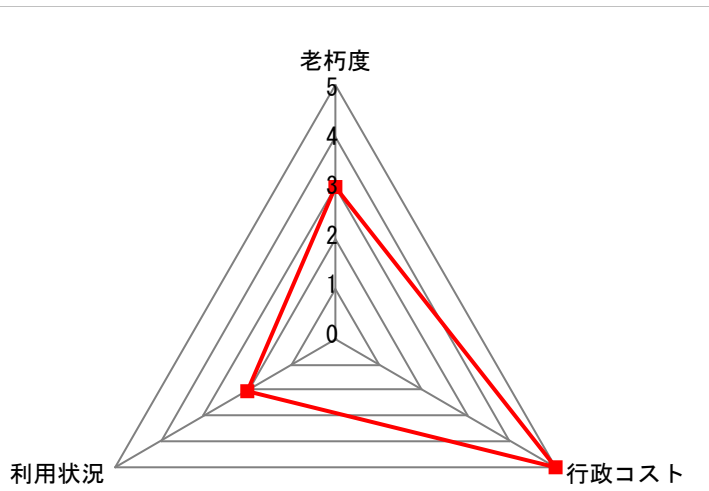
総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	3
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

施設コード	28004		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	28. 老人福祉センター

1. 施設概要	2. 施設写真
---------	---------

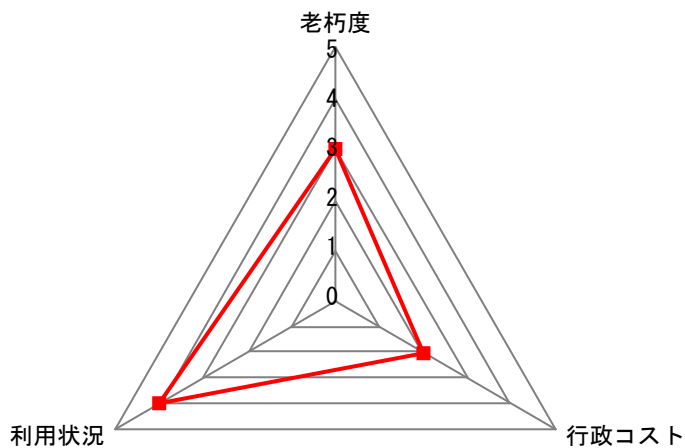
施設データ	施設名	今治市大西老人福祉センター		
	所在地	今治市大西町宮脇甲501番地2		
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課	
	施設の運営方法	その他（指定管理）		
	設置目的（根拠条例等）			
<p>無料又は低額な料金で、老人に関する各種の相談に応ずるとともに、老人に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与することを目的とする。</p> <p>（今治市老人福祉センター条例）</p>				



建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	814.91	敷地面積 (㎡)	1,752.61
	経過年数 (建設年月日)	23年 (1989/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	今治市大西老人福祉センター	デイルーム		デイルーム		8:30 ~ 17:30	無	
		機能回復訓練室		機能回復訓練		8:30 ~ 17:15	無	
		男子、女子浴室		鉱泉風呂		9:30 ~ 15:00	無	
		集会室		会議、イベント		8:30 ~ 17:30	有	
	他の部屋（機能）数 : 4							
	他の建物（施設）数 : 0							

利用状況	単 位 / 年 度		平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数		回 (件)	581	582	847
	延 べ 利 用 人 数		人	11,857	10,966	12,774
運営コスト	実 利 用 人 数		人			
	収 入		千円	0	0	0
	支 出		千円	4,658	4,658	4,766
	行政コスト (支出-収入)		千円	4,658	4,658	4,766
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (使用回数)	円	8,017	8,003	5,627
1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)	円	393	425	373	

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	3
利用状況	4
行政コスト	2

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	B	
効率性	C	
PR性	E	

レベル	0 1 2 3 4 5	
老朽度	古い	新しい
利用状況	少ない	多い
行政コスト	負担が大きい	負担が小さい

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

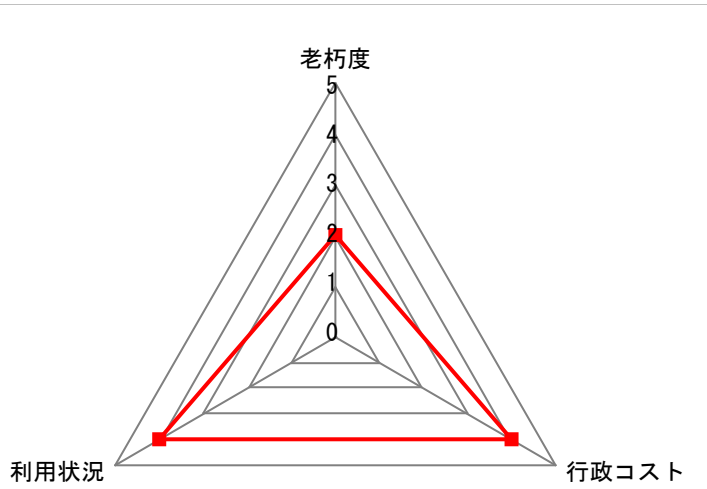
公共施設概要

H23年度

施設コード	28005	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 28. 老人福祉センター

1. 施設概要				2. 施設写真					
施設データ	施設名	今治市菊間老人福祉センター							
	所在地	今治市菊間町浜840番地							
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課						
	施設の運営方法	直営							
	設置目的（根拠条例等）		無料又は低額な料金で、老人に関する各種の相談に応ずるとともに、老人に対して、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与することを目的とする。 （今治市老人福祉センター条例）						
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	3階建て	内延床面積 (㎡)※複合施設	0.00	敷地面積 (㎡)	2,898.26	
	経過年数 (建設年月日)	30年 (1982/03/10)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有	
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無		
	菊間老人福祉センター	集会・運動指導室		会議・講習		8:30 ~ 21:30	有		
		教養娯楽室		会議・講習		8:30 ~ 21:30	有		
		栄養指導室		栄養指導		8:30 ~ 21:30	有		
		機能回復訓練室		機能回復訓練		8:30 ~ 17:00	無		
	他の部屋（機能）数 :		1						
	他の建物（施設）数 :		0						
	利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
利 用 件 数			回 (件)	4,346	4,025	3,347			
延 べ 利 用 人 数			人	12,049	10,503	8,863			
実 利 用 人 数			人						
収 入			千円	356	399	394			
支 出			千円	2,608	2,978	2,617			
運営コスト	行政コスト (支出-収入)			千円	2,252	2,579	2,223		
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用件数)		円	600	740	782		
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	216	284	295		

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	4
行政コスト	4

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	D	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

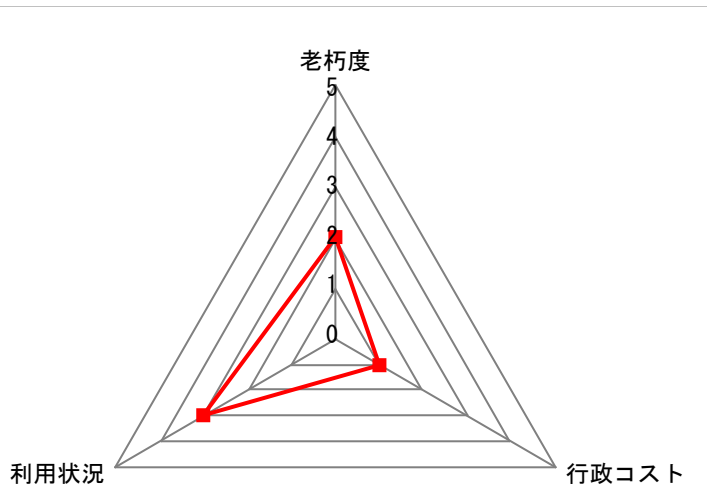
指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	3
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	D	D
有効性	C	
効率性	C	
PR性	E	

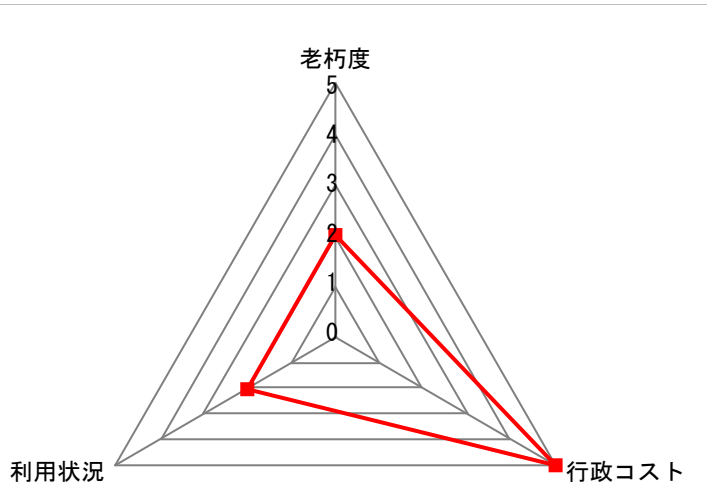
指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

レベル	0 1 2 3 4 5	
老朽度	古い	新しい
利用状況	少ない	多い
行政コスト	負担が大きい	負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。