

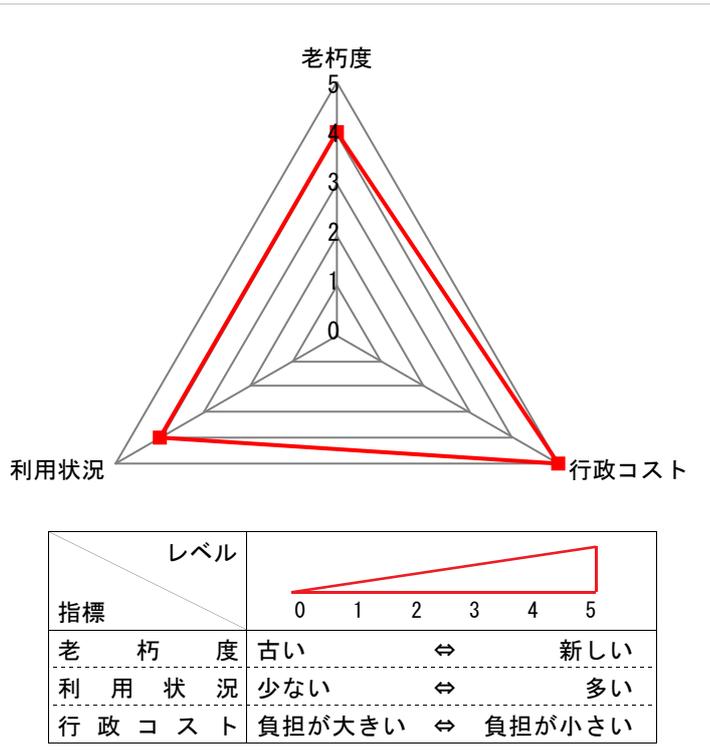
公共施設概要

H23年度

施設コード	31001
施設分類	3. 医療・社会福祉施設
施設グループ	31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市朝倉老人憩の家						
	所在地	今治市朝倉下甲529番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	209.27	敷地面積 (㎡)	1,489.00
	経過年数 (建設年月日)	11年 (2001/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物 (施設) 名	建物ごとの部屋 (機能) 名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	今治市朝倉老人憩の家 複合施設（一階：老人憩の家） （二階：朝倉児童館）	大広間		会議・講習		8:00 ~ 22:00	有	
		小会議室		会議		8:00 ~ 22:00	有	
		他の部屋 (機能) 数 :		0				
利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数			回 (件)	300	300	299	
	延 べ 利 用 人 数			人	8,084	7,195	9,434	
	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	0	0	0	
支 出			千円	0	0	0		
行政コスト (支出-収入)			千円	0	0	0		
運営コスト	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (使用回数)		円	0	0	0	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用者数)		円	0	0	0	

3. 指標



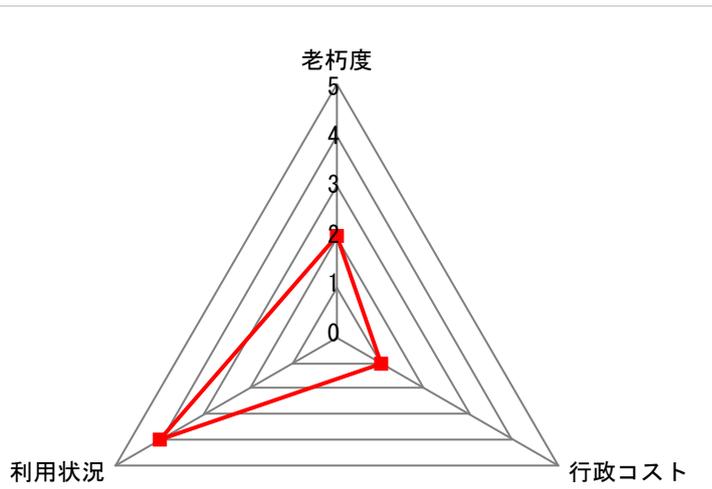
指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	4
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント	
公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、廃止を検討すべき施設	

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	4
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

総合評価コメント

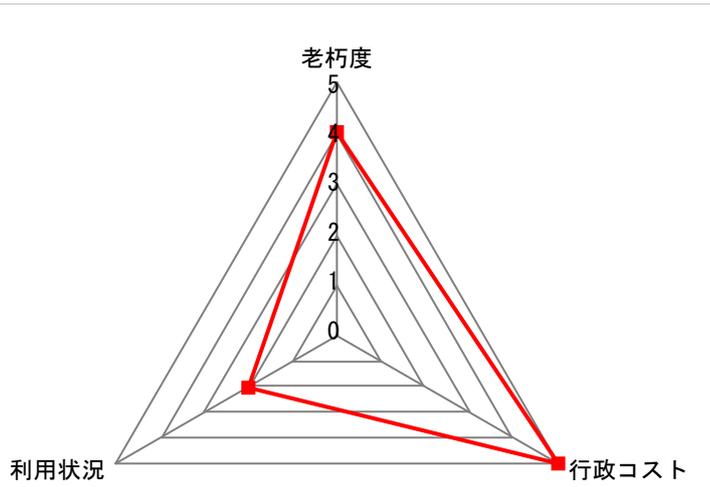
公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

施設コード	31003	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市菊間老人憩の家						
	所在地	今治市菊間町佐方428番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上・レクリエーション等のための場を提供するため。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	木造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	100.85	敷地面積 (㎡)	1,465.84
	経過年数 (建設年月日)	7年 (2004/11/30)	耐用年数	24年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	今治市菊間老人憩の家	娯楽室		会議・講習		9:30 ~ 18:00	無	
		談話室		会議		9:30 ~ 18:00	無	
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
		利 用 件 数				回 (件)	54	44
延 べ 利 用 人 数				人	717	543	675	
実 利 用 人 数				人				
収 入				千円	0	0	0	
支 出				千円	83	119	156	
運営コスト	行政コスト (支出-収入)				千円	83	119	156
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用件数)		円	1,537	2,705	2,644	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	116	219	231	

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

レベル	0 1 2 3 4 5	
老 朽 度	古い	新しい
利 用 状 況	少ない	多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい	負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

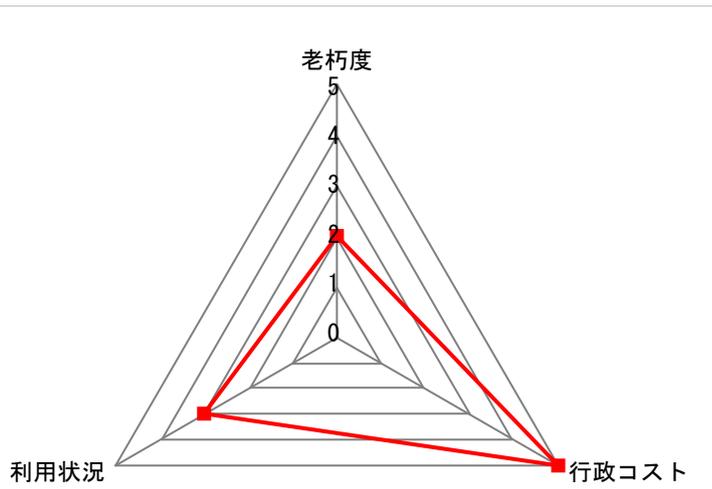
公共施設概要

H23年度

施設コード	31004		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市宮窪老人憩の家						
	所在地	今治市宮窪町宮窪5772番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	軽量鉄筋木造併用スレート葺造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	185.29	敷地面積 (㎡)	1,023.00
	経過年数 (建設年月日)	39年 (1973/04/24)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市宮窪老人憩いの家	茶室		老人福祉活動全般			8:00 ~ 22:00	無
		大広間		老人福祉活動全般			8:00 ~ 22:00	無
		調理室		老人福祉活動全般			8:00 ~ 22:00	無
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
利 用 件 数				回 (件)	83	76	80	
延 べ 利 用 人 数				人	1,303	1,162	1,118	
実 利 用 人 数				人				
収 入				千円	0	0	0	
支 出				千円	96	332	178	
運営コスト	行政コスト (支出-収入)				千円	96	332	178
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (使用回数)		円	1,157	4,368	2,225	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	74	286	159	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

指標 (名)	レベル
老朽度	2
利用状況	3
行政コスト	5

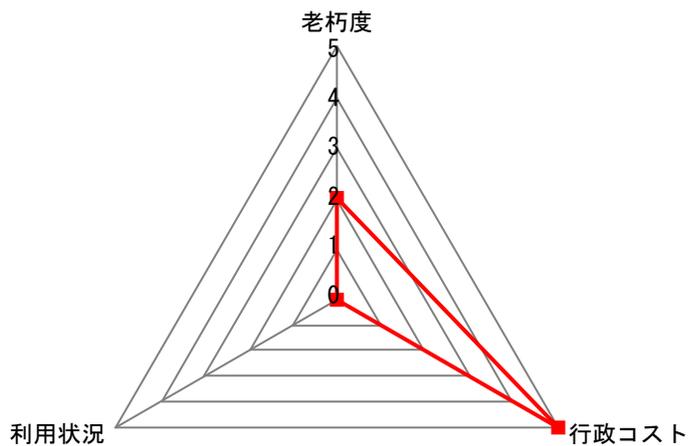
総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	0
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔			新しい
利 用 状 況	少ない		⇔			多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔			負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

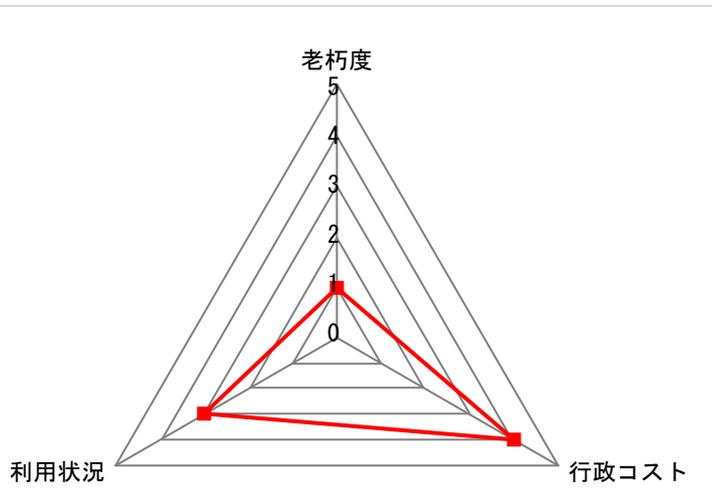
公共施設概要

H23年度

施設コード	31006
施設分類	3. 医療・社会福祉施設
施設グループ	31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真					
施設データ	施設名	今治市木浦老人憩の家							
	所在地	今治市伯方町木浦甲3558番地							
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課						
	施設の運営方法	直営							
	設置目的（根拠条例等）								
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供するものとする。 （今治市老人憩の家条例）									
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	198.34	敷地面積 (㎡)	588.00	
	経過年数 (建設年月日)	42年 (1970/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無	
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無		
	木浦老人憩の家	集会室		集会室		8:00 ~ 22:00	無		
		和室		談話室		8:00 ~ 22:00	無		
	他の部屋（機能）数 :				0				
	他の建物（施設）数 :				0				
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数				回 (件)	85	85	86	
	延 べ 利 用 人 数				人	1,019	1,053	1,021	
実 利 用 人 数				人					
運営コスト	収 入				千円	0	0	0	
	支 出				千円	485	485	485	
	行政コスト (支出-収入)				千円	485	485	485	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用回数)			円	5,640	5,640	5,640	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)			円	475	475	475	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	1
利用状況	3
行政コスト	4

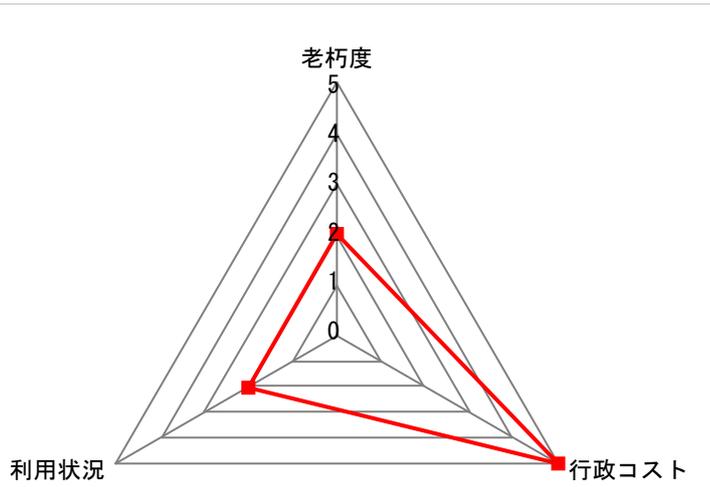
総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

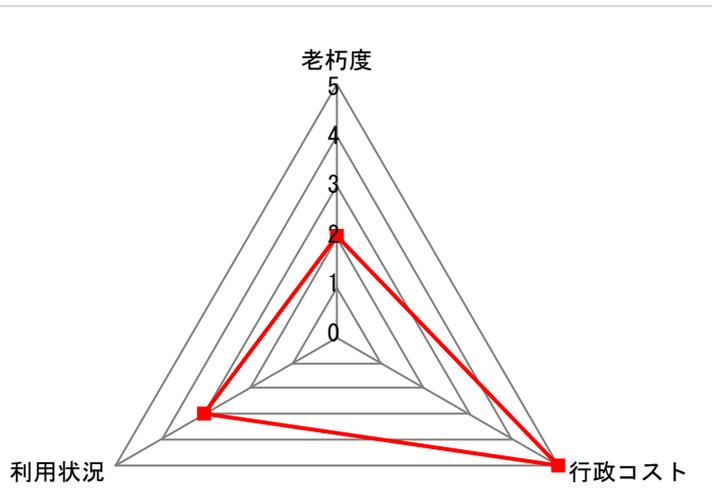
指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔			新しい
利 用 状 況	少ない		⇔			多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔			負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

指標 (名)	レベル
老朽度	2
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

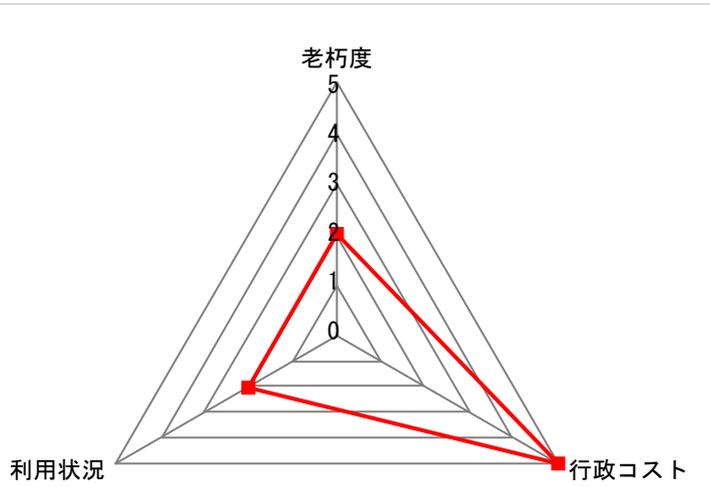
公共施設概要

H23年度

施設コード	31009	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市有津老人憩の家						
	所在地	今治市伯方町有津甲792番地1						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供するものとする。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	225.18	敷地面積 (㎡)	963.49
	経過年数 (建設年月日)	34年 (1978/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	有津老人憩の家	集会室		集会室			8:00 ~ 22:00	無
		和室		談話室			8:00 ~ 22:00	無
		調理室		湯沸室			8:00 ~ 22:00	無
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
利 用 件 数				回 (件)	57	64	65	
延 べ 利 用 人 数				人	1,033	1,084	1,303	
実 利 用 人 数				人				
収 入				千円	0	0	0	
支 出				千円	213	213	213	
運営コスト	行政コスト (支出-収入)				千円	213	213	213
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用回数)		円	3,277	3,277	3,277	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	206	196	163	

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

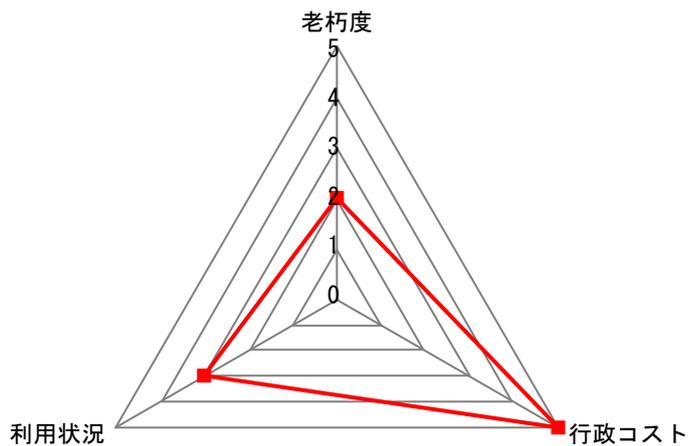
レベル	0 1 2 3 4 5		
老 朽 度	古い	⇔	新しい
利 用 状 況	少ない	⇔	多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい	⇔	負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

指標 (名)	レベル
老朽度	2
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

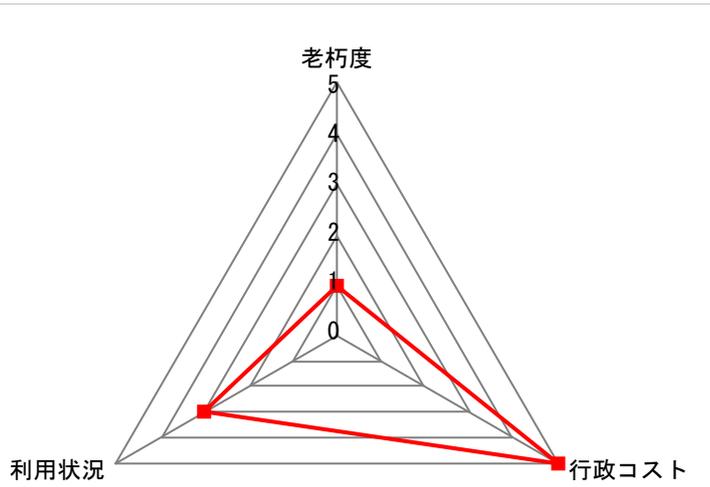
公共施設概要

H23年度

施設コード	31011		
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ	31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市瀬戸老人憩の家						
	所在地	今治市上浦町瀬戸3661番地1						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	軽量鉄骨ブロック造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	221.13	敷地面積 (㎡)	1,531.00
	経過年数 (建設年月日)	39年 (1973/03/29)	耐用年数	41年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	瀬戸老人憩の家	集会室		会議・講習			8:30 ~ 17:15	無
		和室		会議・講習			8:30 ~ 17:15	無
		調理室		会議・講習			8:30 ~ 17:15	無
			他の部屋（機能）数 :		0			
			他の部屋（機能）数 :					
			他の部屋（機能）数 :					
			他の部屋（機能）数 :					
		他の建物（施設）数 :		0				
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数				回 (件)	109	100	115
	延 べ 利 用 人 数				人	1,353	2,421	1,362
実 利 用 人 数				人				
運営コスト	収 入				千円	0	0	0
	支 出				千円	147	148	143
	行政コスト (支出-収入)				千円	147	148	143
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用件数)			円	1,349	1,480	1,244
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)			円	109	61	105

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	1
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

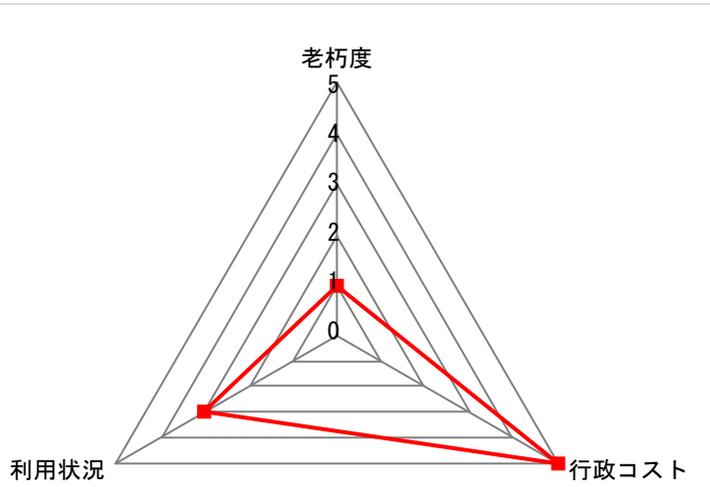
公共施設概要

H23年度

施設コード	31012	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真					
施設データ	施設名	今治市甘崎老人憩の家							
	所在地	今治市上浦町甘崎1965番地1							
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課						
	施設の運営方法	直営							
	設置目的（根拠条例等）		老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）						
建物土地データ	主体構造	軽量鉄骨ブロック造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	203.00	敷地面積 (㎡)	850.00	
	経過年数 (建設年月日)	38年 (1974/03/30)	耐用年数	41年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無	
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無		
	甘崎老人憩の家	集会室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無		
		和室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無		
		調理室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無		
	他の部屋（機能）数 :		0						
	他の建物（施設）数 :		0						
	利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
		利 用 件 数			回 (件)	72	78	84	
延 べ 利 用 人 数			人	718	727	762			
実 利 用 人 数			人						
収 入			千円	0	0	0			
支 出			千円	529	116	298			
運営コスト	行政コスト (支出-収入)			千円	529	116	298		
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用件数)		円	7,347	1,487	3,548		
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	737	160	391		

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	1
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

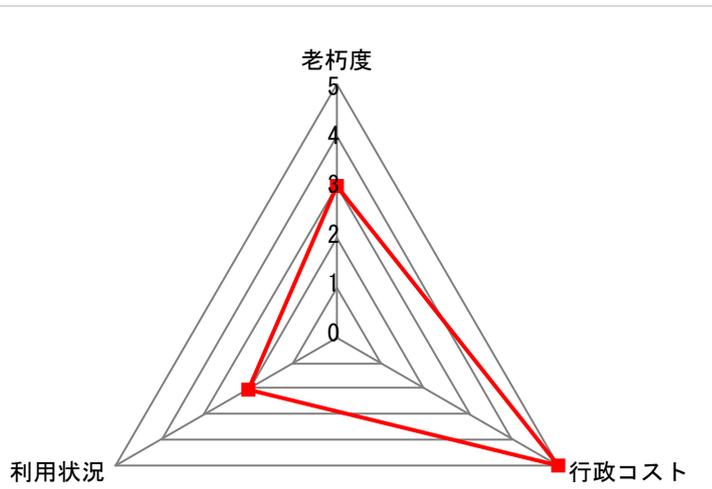
公共施設概要

H23年度

施設コード	31013	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市井口老人憩の家						
	所在地	今治市上浦町井口5931番地1						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）		老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）					
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	866.41	敷地面積 (㎡)	4,783.63
	経過年数 (建設年月日)	29年 (1983/03/18)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	井口老人憩の家	集会室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
		和室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
		調理室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度	
利 用 件 数			回 (件)	27	28	40		
延 べ 利 用 人 数			人	361	492	529		
運営コスト	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	26	32	74	
	行政コスト (支出-収入)			千円	26	32	74	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (利用回数)		円	963	1,143	1,850	
1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (延べ利用人数)		円	72	65	140		

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	3
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

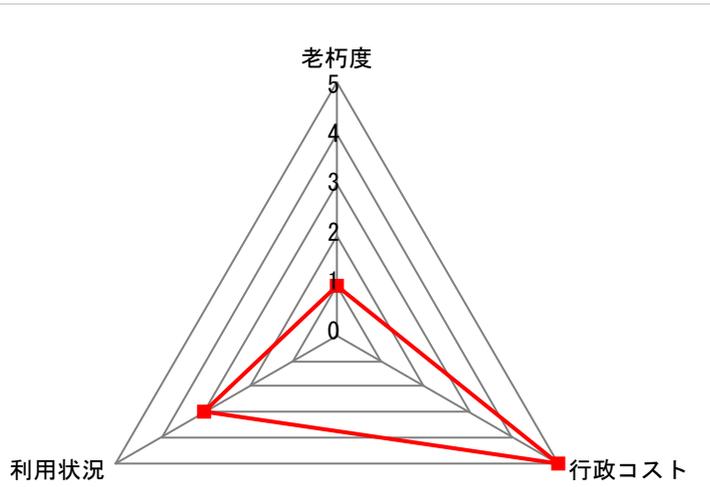
公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

施設コード	31014	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市盛老人憩の家						
	所在地	今治市上浦町盛2957番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	軽量鉄骨造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	208.17	敷地面積 (㎡)	696.00
	経過年数 (建設年月日)	37年 (1975/03/30)	耐用年数	41年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	盛老人憩の家	集会室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
		和室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
		調理室		会議・講習		8:30 ~ 17:15	無	
			他の部屋（機能）数 :		0			
利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数			回 (件)	115	123	116	
	延 べ 利 用 人 数			人	1,219	1,318	1,295	
実 利 用 人 数			人					
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	165	178	126	
	行政コスト (支出-収入)			千円	165	178	126	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用件数)		円	1,435	1,447	1,086	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	135	135	97	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	1
利用状況	3
行政コスト	5

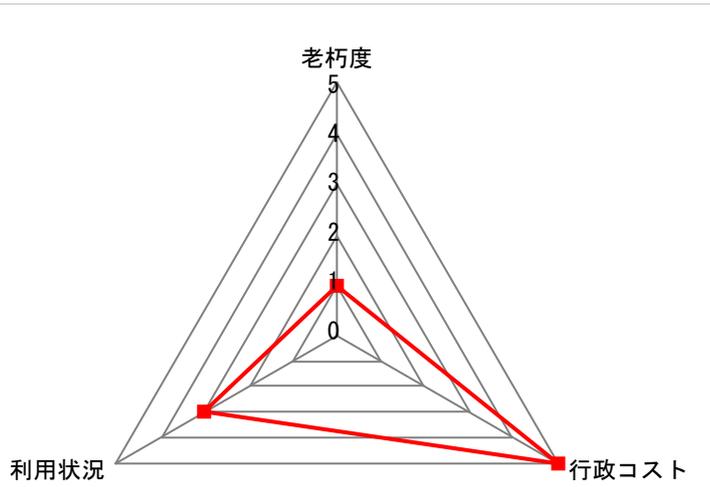
総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	1
利用状況	3
行政コスト	5

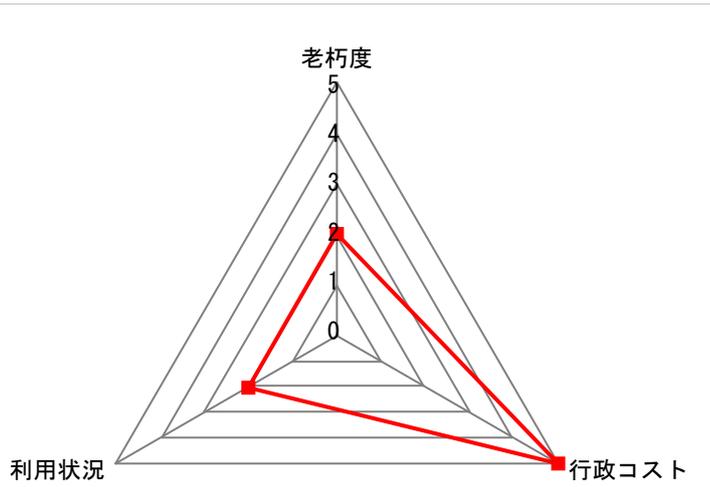
総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

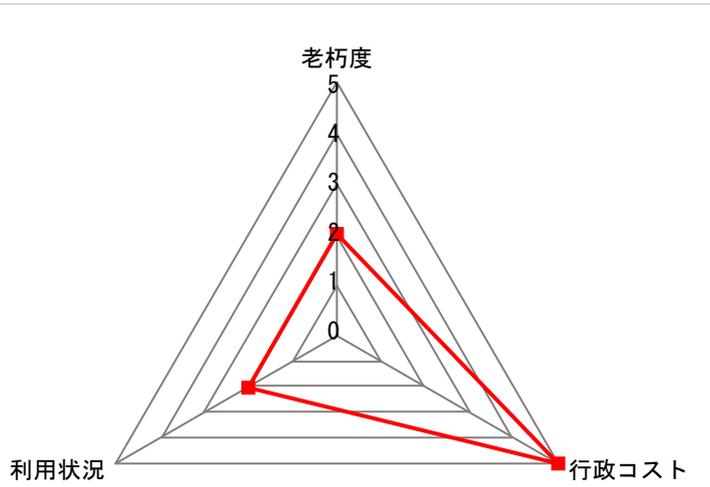
指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔			新しい
利 用 状 況	少ない		⇔			多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔			負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

指標 (名)	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

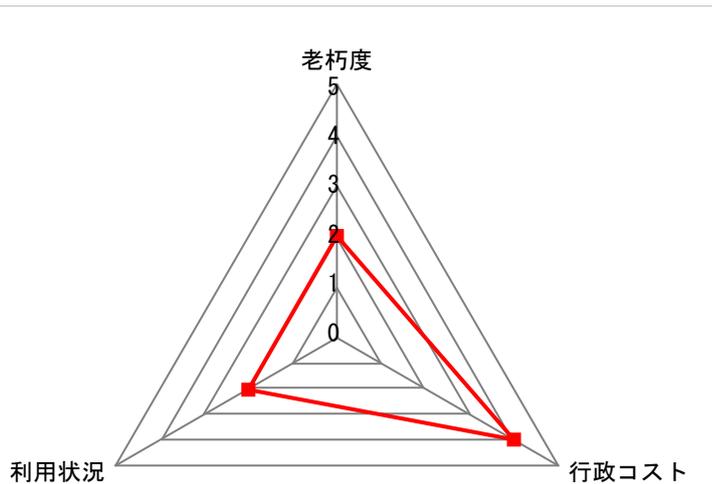
公共施設概要

H23年度

施設コード	31018	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市里老人憩の家						
	所在地	今治市上浦町井口2301番地						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	313.31	敷地面積 (㎡)	485.45
	経過年数 (建設年月日)	32年 (1980/03/25)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	里老人憩の家	集会室	会議・講習		8:00 ~ 22:00	無		
		和室	会議・講習		8:00 ~ 22:00	無		
		調理室	会議・講習		8:00 ~ 22:00	無		
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
利 用 件 数				回 (件)	54	76	52	
延 べ 利 用 人 数				人	932	1,336	968	
運営コスト	実 利 用 人 数				人			
	収 入				千円	0	0	0
	支 出				千円	341	392	344
	行政コスト (支出-収入)				千円	341	392	344
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用回数)			円	6,315	5,158	6,615
1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)			円	366	293	355	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

指標 (名)	レベル
老朽度	2
利用状況	2
行政コスト	4

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

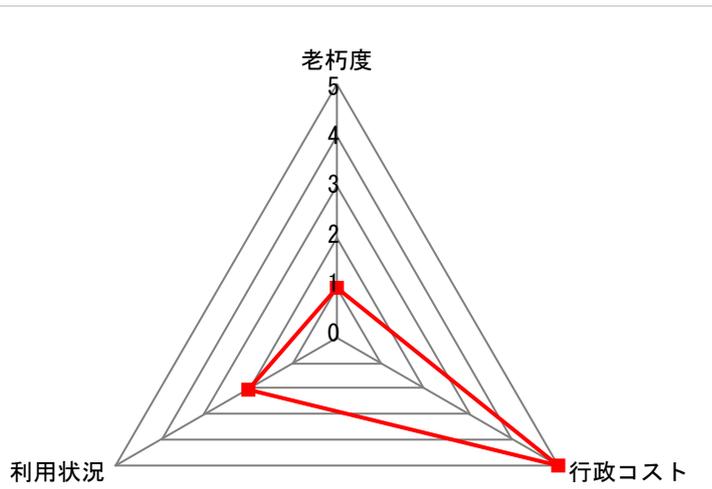
公共施設概要

H23年度

施設コード	31019
施設分類	3. 医療・社会福祉施設
施設グループ	31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市小大下老人憩の家						
	所在地	今治市関前小大下乙1352番地2						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
老人の心身の健康の増進を図るために、教養の向上、レクリエーション等のための場を提供する。 （今治市老人憩の家条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	177.08	敷地面積 (㎡)	1,239.71
	経過年数 (建設年月日)	41年 (1971/04/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	今治市小大下老人憩の家	集会室		会議・講習		8:00 ~ 22:00	有	
		和室		会議・講習		8:00 ~ 22:00	有	
		他の部屋（機能）数 :		0				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
	利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度
		利 用 件 数				回 (件)	18	23
延 べ 利 用 人 数				人	340	215	198	
運営コスト	実 利 用 人 数				人			
	収 入				千円	8	12	3
	支 出				千円	165	165	232
	行政コスト (支出-収入)				千円	157	153	229
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (利用回数)			円	9,167	7,174	10,545
1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (延べ利用人数)			円	485	767	1,172	

3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	1
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	D	
効率性	E	
PR性	E	

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、民間譲渡により廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

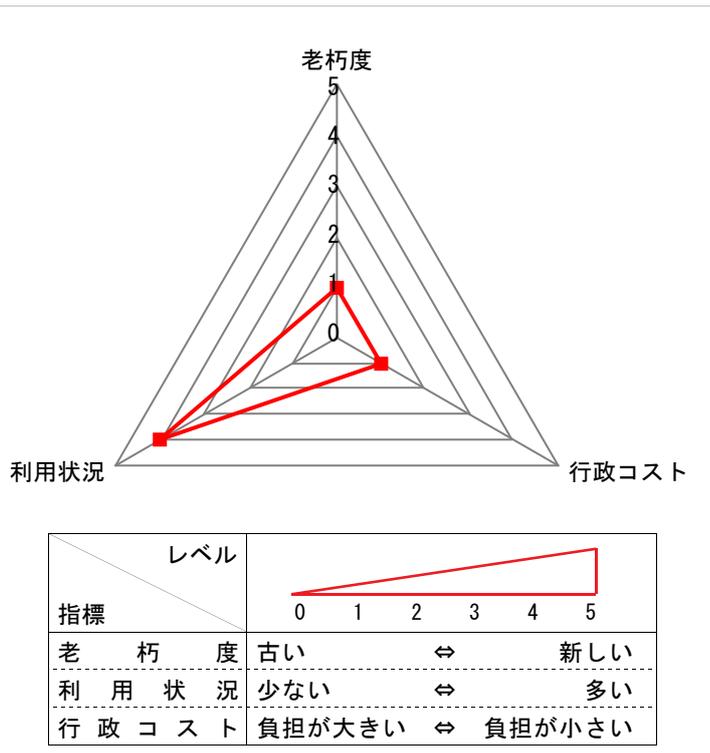
公共施設概要

H23年度

施設コード	31020	
施設分類	3. 医療・社会福祉施設	施設グループ 31. 老人憩の家・老人ふれあいの家

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市老人ふれあいの家						
	所在地	今治市町谷甲465番地1						
	管理担当課	健康福祉部	高齢介護課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）		高齢者の交流と活動の地域拠点として、心身の健康の増進を図ることを目的としている。					
(今治市老人ふれあいの家条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄骨造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	552.64	敷地面積 (㎡)	1,500.48
	経過年数 (建設年月日)	24年 (1988/04/01)	耐用年数	20年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	今治市老人ふれあいの家	和室1	会議・講習		9:30 ~ 18:00		無	
		和室3	会議・講習		9:30 ~ 18:00		無	
		浴室	入浴		10:30 ~ 16:30		有	
		和室2	会議・講習		9:30 ~ 18:00		無	
	他の部屋（機能）数 :		1					
	他の建物（施設）数 :		0					
	利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度	
利 用 件 数			回 (件)	1,509	1,631	1,768		
延 べ 利 用 人 数			人	3,739	3,861	4,414		
運営コスト	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	502	434	455	
	支 出			千円	7,940	8,561	8,647	
	行政コスト (支出-収入)			千円	7,438	8,127	8,192	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (利用回数)		円	5,262	5,249	4,891	
1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用者数)		円	2,124	2,217	1,959		

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	1
利用状況	4
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	D	D
有効性	D	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント		
施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設		

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。