

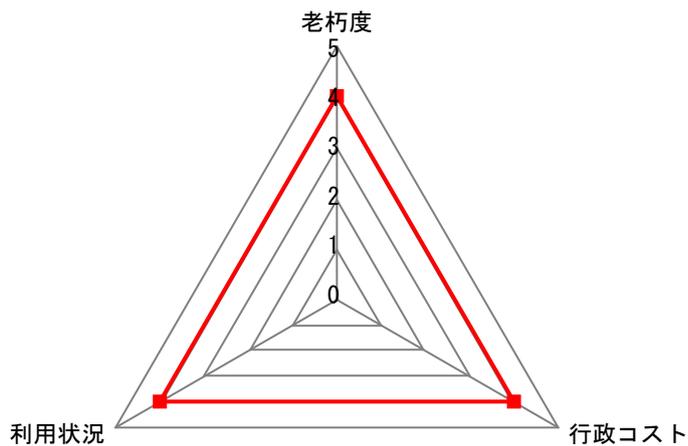
公共施設概要

H23年度

施設コード	34001		
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ	34. 道の駅

1. 施設概要					2. 施設写真			
施設データ	施設名	今治市よしうみいきいき館						
	所在地	今治市吉海町名4520番地2						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
農水産物の展示即売、加工品の研究・開発による地域特産品づくり、海鮮料理及び郷土料理を提供し、地域間交流を促進することによって市の活性化を図る。  （今治市よしうみ農水産物活性化推進館条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	691.18	敷地面積 (㎡)	8,589.00
	経過年数 (建設年月日)	13年 (1998/12/16)	耐用年数	41年	避難場所指定の有無	有	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	今治市よしうみいきいき館	物産販売所		農水産物直売・バーベキュー			9:00 ~ 18:00	無
		食材供給室		レストラン			10:00 ~ 18:00	無
		農水産物加工販売所		じゃこ天実演販売			9:00 ~ 18:00	有
			他の部屋（機能）数 :			0		
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数				回 (件)	177,838	146,470	180,551
	延 べ 利 用 人 数				人	177,838	146,470	180,551
	実 利 用 人 数				人			
	収 入				千円	0	0	0
	支 出				千円	0	603	737
行政コスト (支出-収入)				千円	0	603	737	
運営コスト	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (営業日(364日))		円	0	1,655	2,022	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	0	4	4	

### 3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	4
利用状況	4
行政コスト	4

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	B	C
有効性	B	
効率性	D	
PR性	C	

#### 総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした抜本的な管理運営方法を見直した上で存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。  
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

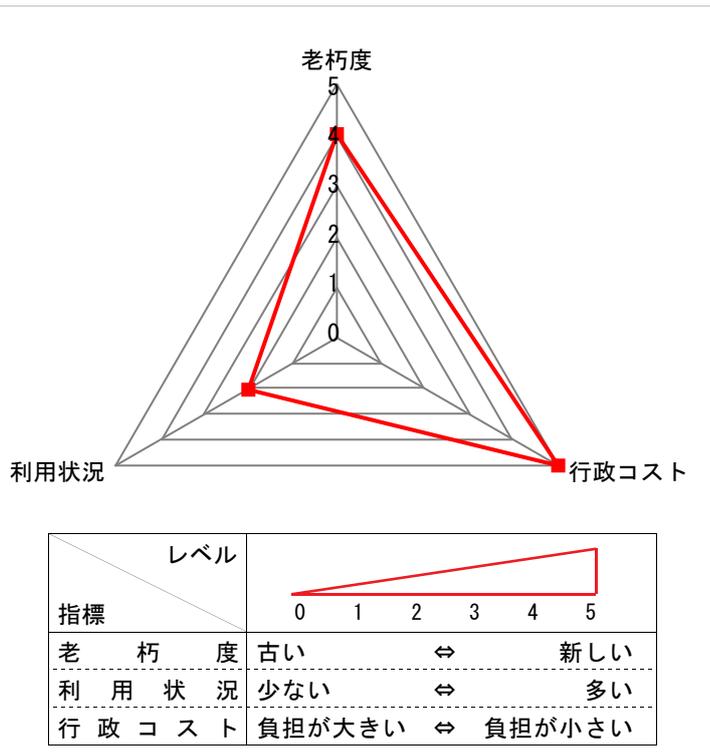
公共施設概要

H23年度

施設コード	34002	
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ 34. 道の駅

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市よしうみローズ館						
	所在地	今治市吉海町福田1290番地						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
農水産物等の展示即売、加工品の研究・開発による地域特産品づくり、海鮮料理及び郷土料理を提供し、地域間交流を促進することによって市の活性化を図る。								
(今治市よしうみ農水産活性化推進館条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	延床面積 (㎡)	384.81	敷地面積 (㎡)	704.00
	経過年数 (建設年月日)	13年 (1998/12/11)	耐用年数	41年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	よしうみローズ館	郷土物産販売所	物産販売		9:00 ~ 17:00	無		
		郷土食材提供室	レストラン		9:00 ~ 17:00	無		
		加工室1号	加工室		9:00 ~ 17:00	有		
		加工室2号	加工室		9:00 ~ 17:00	有		
		他の部屋（機能）数 :		2				
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 :		0				
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数		回 (件)		63,402	49,034	49,910	
	延 べ 利 用 人 数		人		63,402	49,034	49,910	
運営コスト	実 利 用 人 数		人					
	収 入		千円		0	0	0	
	支 出		千円		437	500	0	
	行政コスト (支出-収入)		千円		437	500	0	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (開館日)		円	1,369	1,566	0	
1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (延べ利用人数)		円	7	10	0		

### 3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	2
行政コスト	5

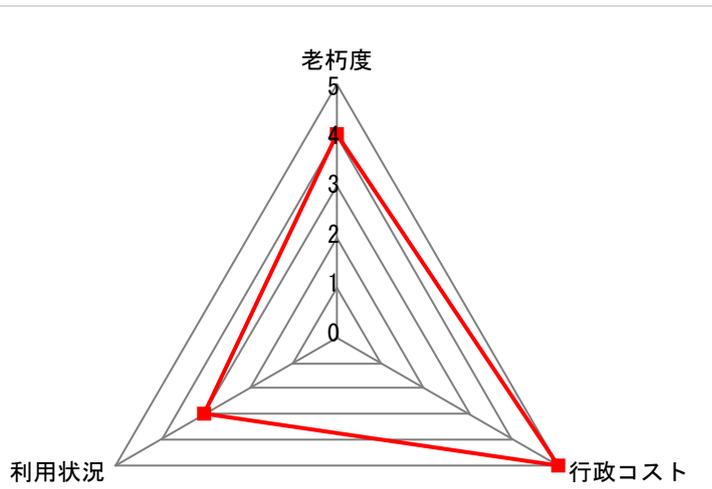
総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	B	
効率性	D	
PR性	C	

総合評価コメント	
施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設	

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。  
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。



### 3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	3
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	B	
効率性	D	
PR性	A	

レベル	0 1 2 3 4 5	
老朽度	古い	新しい
利用状況	少ない	多い
行政コスト	負担が大きい	負担が小さい

#### 総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。  
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

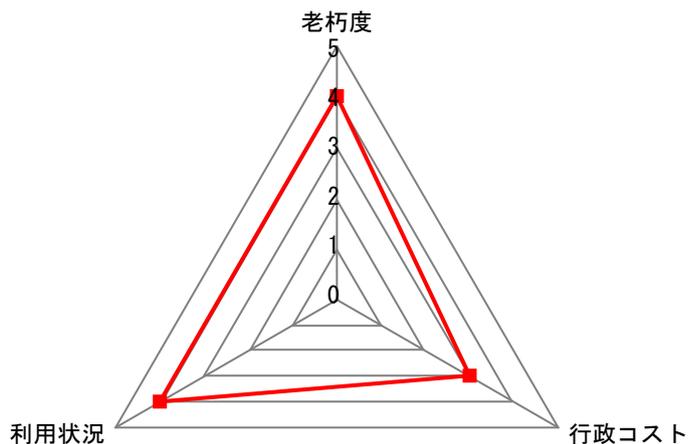
公共施設概要

H23年度

施設コード	34004	
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ 34. 道の駅

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市多々羅しまなみ公園						
	所在地	今治市上浦町井口9180番地の2						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	その他（指定管理）						
	設置目的（根拠条例等）							
<p>地元で産出され、又は採取される農水産物の販売及びその農水産物に付加価値を施して特産品として加工販売するとともに、観光の拠点として魅力あふれる地域の情報を提供することによって市の活性化を図る。</p> <p>（今治市多々羅しまなみ公園条例）</p>								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	1,774.29	敷地面積 (㎡)	28,191.00
	経過年数 (建設年月日)	13年 (1999/03/31)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名	主な用途		開館時間	使用料の有・無		
	特産館及びレストラン	農水産物等特産品販売施設	特産品販売		9:00 ~ 17:00	無		
		地域食材供給施設	厨房・飲食提供		9:00 ~ 17:00	無		
		地域食材供給施設会議室	和室会議室・飲食提供		9:00 ~ 17:00	有		
		研修室	特産品販売		9:00 ~ 17:00	有		
	他の部屋（機能）数 :		2					
	インフォメーションセンター	インフォメーションセンター	観光案内・レンタサイクル受付		9:00 ~ 17:00	無		
	他の部屋（機能）数 :		0					
他の建物（施設）数 :		1						
利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数			回 (件)	246,032	230,331	241,209	
	延 べ 利 用 人 数			人	246,032	230,331	241,209	
運営コスト	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	1,225	483	1,176	
	行政コスト (支出-収入)			千円	1,225	483	1,176	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (開園日(365日))		円	3,356	1,323	3,222	
1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (延べ利用人数)		円	5	2	5		

### 3. 指標



指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

指標 (名)	レベル
老朽度	4
利用状況	4
行政コスト	3

総合評価 (観点別評価)		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	B	C
有効性	B	
効率性	D	
PR性	C	

#### 総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした抜本的な管理運営方法を見直した上で存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。  
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

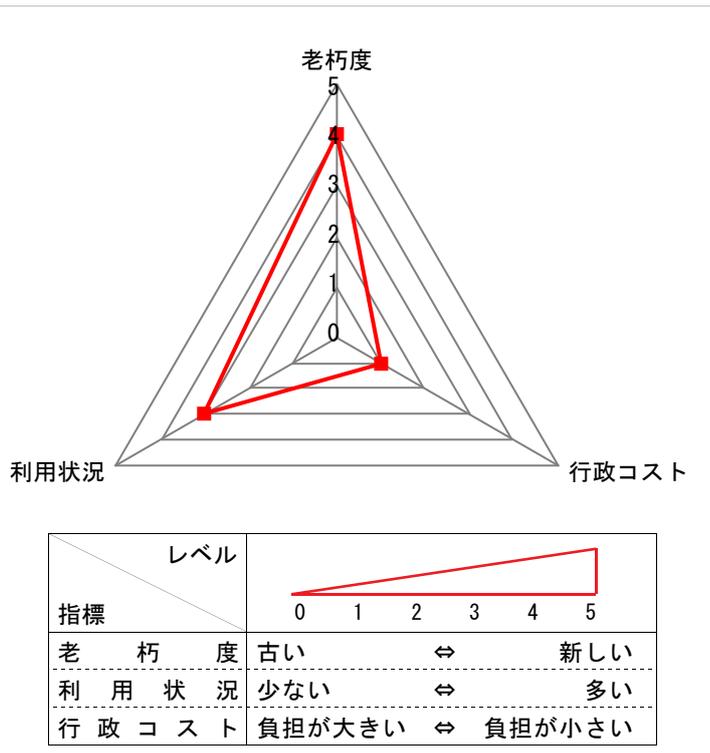
公共施設概要

H23年度

施設コード	34005	
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ 34. 道の駅

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市しまなみの駅御島						
	所在地	今治市大三島町宮浦3260番地						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
<p>地元で産出され、又は採取される農水産物及びその農水産物に付加価値を施した特産品の開発、展示及び販売を行うとともに、観光の拠点として魅力あふれる地域の情報を提供し、また、観光客等に対し、休憩施設を提供すること。</p> <p>（今治市しまなみの駅御島条例）</p>								
建物土地データ	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	476.98	敷地面積 (㎡)	2,965.38
	経過年数 (建設年月日)	13年 (1999/08/01)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	しまなみの駅御島	地域特産品展示室		地域特産品展示			8:30 ~ 17:00	無
		実習室		調理実習			8:30 ~ 17:00	無
		実習室		アイスクリーム製造（中止）			8:30 ~ 17:00	無
		観光情報コーナー		観光情報提供			8:30 ~ 17:00	無
			他の部屋（機能）数 : 0					
		他の部屋（機能）数 :						
		他の建物（施設）数 : 0						
利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度		
	利 用 件 数			回 (件)	70,540	65,557	60,623	
	延 べ 利 用 人 数			人	70,540	65,557	60,623	
運営コスト	実 利 用 人 数			人				
	収 入			千円	6,843	6,629	6,142	
	支 出			千円	6,096	5,842	8,475	
	行政コスト (支出-収入)			千円	-747	-787	2,333	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (営業日(365日))		円	16,701	16,005	23,219	
1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	86	89	140		

### 3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	3
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	D	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント		
施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設		

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。  
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。