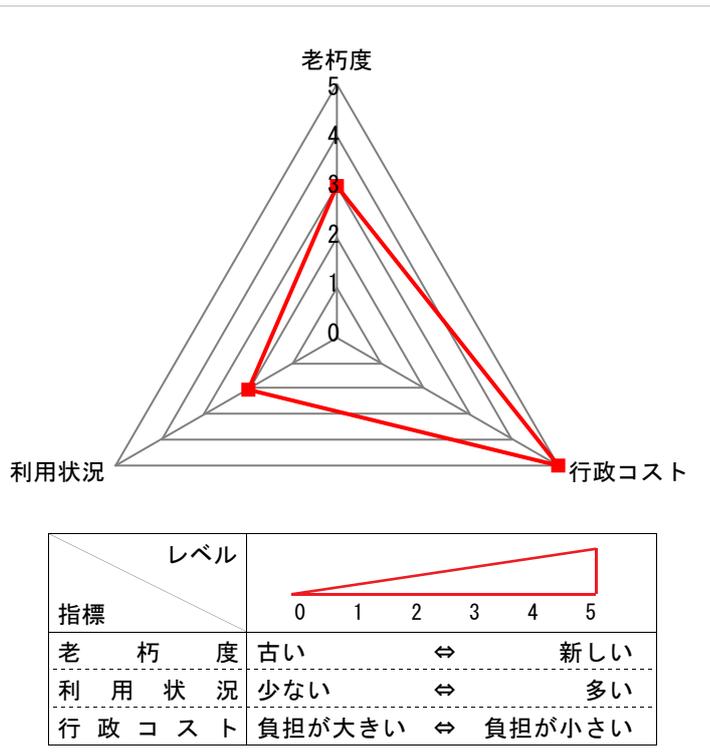


3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	3
利用状況	2
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	C	D
有効性	A	
効率性	D	
PR性	E	

総合評価コメント	
施設の用途変更を含め市が保有する必要があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設	

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

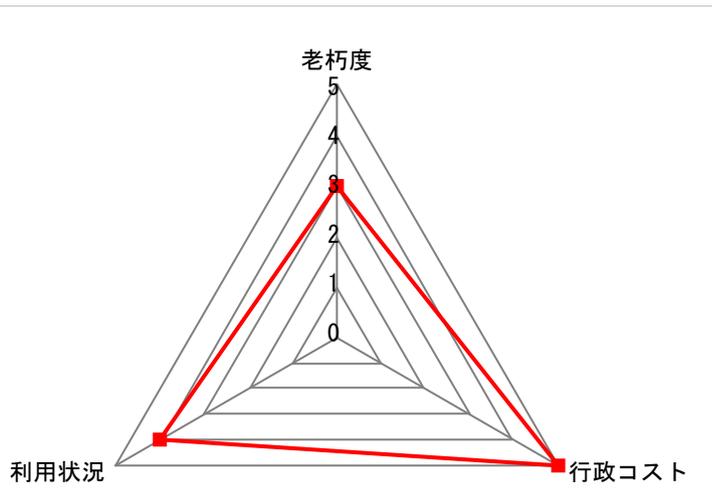
公共施設概要

H23年度

施設コード	35002		
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ	35. その他の観光課所管施設

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市来島海峡展望館						
	所在地	今治市小浦町2丁目5番2号						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
糸山公園を訪れる者に対する展望休憩施設及び展示施設として設置された。								
(今治市来島海峡展望館条例)								
建物土地データ	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階層	1階建て	延床面積 (㎡)	282.82	敷地面積 (㎡)	9,616.34
	経過年数 (建設年月日)	16年 (1996/03/29)	耐用年数	31年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	来島海峡展望館	休憩室		展望・休憩・物販			9:00 ~ 18:00	無
		展示室		展示室			9:00 ~ 18:00	無
		トイレ		トイレ			9:00 ~ 18:00	無
		他の部屋（機能）数 :		0				
他の建物（施設）数 :				0				
利用状況	単 位 / 年 度				平成21年度	平成22年度	平成23年度	
	利 用 件 数				回 (件)	141,726	142,784	137,929
	延 べ 利 用 人 数				人	141,726	142,784	137,929
	実 利 用 人 数				人			
運営コスト	収 入				千円	1,838	1,710	1,661
	支 出				千円	7,546	7,314	6,964
	行政コスト (支出-収入)				千円	5,708	5,604	5,303
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単位 (開館日)		円	20,840	20,199	19,235	
	1人当たりコスト (支出/単位)	単位 (延べ利用人数)		円	54	52	51	

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	3
利用状況	4
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	B	C
有効性	B	
効率性	D	
PR性	A	

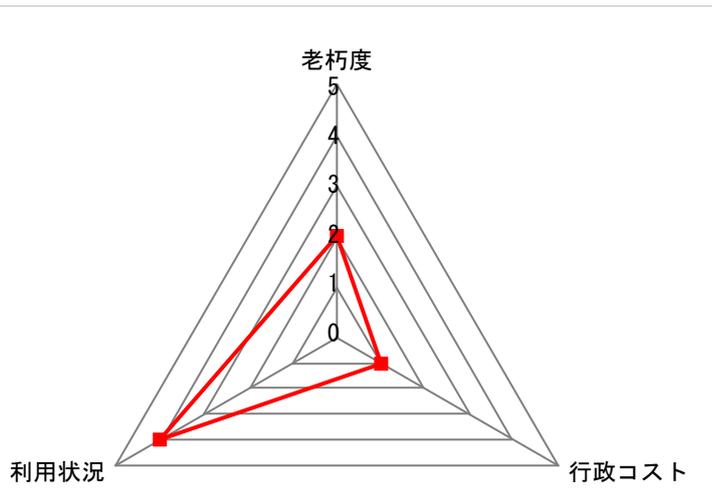
レベル	0 1 2 3 4 5		
老 朽 度	古い	⇔	新しい
利 用 状 況	少ない	⇔	多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい	⇔	負担が小さい

総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした抜本的な管理運営方法を見直した上で存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	2
利用状況	4
行政コスト	1

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	B	C
有効性	B	
効率性	B	
PR性	C	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔		新しい	
利 用 状 況	少ない		⇔		多い	
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔		負担が小さい	

総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした抜本的な管理運営方法を見直した上で存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

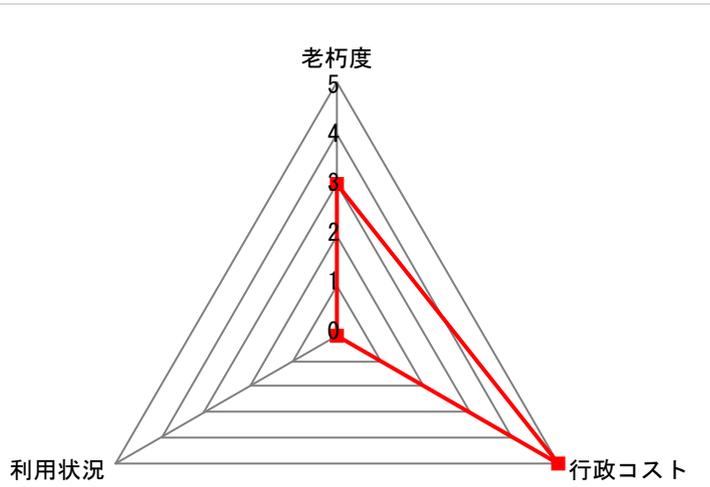
公共施設概要

H23年度

施設コード	35004	
施設分類	4. 産業振興施設	施設グループ 35. その他の観光課所管施設

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名	今治市上浦自然環境活用センター						
	所在地	今治市上浦町井口7505番地						
	管理担当課	産業部	観光課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）		都市部と農村の交流を深め、地域農業の振興を図る。					
(今治市上浦自然環境活用センターの管理に関する要綱)								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	2階建て	内延床面積 (㎡)※複合施設	0.00	敷地面積 (㎡)	5,038.00
	経過年数 (建設年月日)	29年 (1983/04/30)	耐用年数	50年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	無
	建物 (施設) 名	建物ごとの部屋 (機能) 名		主な用途		開館時間	使用料の有・無	
	上浦自然環境活用センター	事務室 (1F)		閉館状態		9:00 ~ 17:00	無	
		研修室 (1F)		閉館状態		9:00 ~ 17:00	無	
		農業資料室兼展示室 (1F)		閉館状態		9:00 ~ 17:00	無	
		管理人室 (1F)		閉館状態		9:00 ~ 17:00	無	
	他の部屋 (機能) 数 :		8					
	他の建物 (施設) 数 :		0					
	利用状況	単 位 / 年 度			平成21年度	平成22年度	平成23年度	
利 用 件 数			回 (件)					
延 べ 利 用 人 数			人					
実 利 用 人 数			人					
運営コスト	収 入			千円	0	0	0	
	支 出			千円	141	343	60	
	行政コスト (支出-収入)			千円	141	343	60	
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (休館中のため)		円				
1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (休館中のため)		円					

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	3
利用状況	0
行政コスト	5

総合評価（観点別評価）		
観点	観点別評価結果	総合評価
代替性	E	E
有効性	E	
効率性	E	
PR性	E	

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い					新しい
利 用 状 況	少ない					多い
行 政 コ ス ト	負担が大きい					負担が小さい

総合評価コメント

公の施設等として公共が保有すべき施設ではなく、廃止を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。