

# 公の施設等評価（評価シート）

H27年度

## 施設の概要及び利用実績等による実績評価

### 【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	04001	
	今治市公会堂		
所在地	所在地コード	020550	今治
	今治市別宮町1丁目4番地1		
分類	1 基盤施設		
グループ	04 公会堂・市民会館		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	152500	
	担当部	企画財政課	
	担当課	管財課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード		
	担当課		
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設 <input type="checkbox"/> 根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他 条例、規則、要綱名 今治市公会堂条例	
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	



## 事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	今治市の基幹施設として、市民が文化活等動を行う場、また市民の交流の場として活用されることを目的として整備された。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名					
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）					
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	57	年	起債償還完了年度	年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	808,435				
	事業費内訳	建屋	750,750			
		設備費	32,500			
		造成費				
		用地費				
		その他	25,185			

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		2 階建
	延べ床面積	2,367.09 m <sup>2</sup>		
	建築面積	1,616.49 m <sup>2</sup>		
	耐用年数	60 年		
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当 複合する公共施設名		
土地基礎 データ	敷地面積	13,228.00 m <sup>2</sup>		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外  借地面積 0.00 m <sup>2</sup>		
耐震診断	耐震診断	<input checked="" type="checkbox"/> 有  <input type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input checked="" type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input checked="" type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 消防設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 電気設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 空調設備      <input type="checkbox"/> 個別式      <input checked="" type="checkbox"/> 中央式</li> <li><input type="checkbox"/> 昇降機</li> <li><input type="checkbox"/> 浄化槽</li> <li><input type="checkbox"/> 受水槽</li> <li><input type="checkbox"/> ごみ収集</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 清掃</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> その他 放送照明設備、吊物昇降装置、非常用自家発電設備</li> </ul>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		<input type="checkbox"/> 指定管理者
		<input type="checkbox"/> その他
		<input type="checkbox"/> その他 (管理運営主体)

## 使用料金体系

条例等の抜粋

条例等名

今治市公会堂条例

第 8 条 第 1 項

別表（第 8 条関係）

使用区分	使用時間	使用時間						超過料金（1時間 までごとに）	
		8：30～ 12：00	12：00～ 17：00	17：00～ 22：00	8：30～ 17：00	12：00～ 22：00	8：30～ 22：00		
ホール	A 入場料等を徴収しないとき	円	円	円	円	円	円	円	
		平日	6,440	20,400	21,720	25,510	40,020	43,710	6,510
	休日	8,950	23,030	26,850	30,380	47,390	52,950	8,050	
	B 入場料等を徴収するとき	平日	10,300	32,640	34,750	40,810	64,030	69,930	10,420
		休日	14,320	36,840	42,960	48,600	75,820	84,720	12,880
	準備・撤去・リハーサル	平日	5,790	18,360	19,540	22,950	36,010	39,330	5,860
休日		8,050	20,720	24,160	27,340	42,650	47,650	7,240	
東側楽屋	平日	1,050	1,500	1,500	2,420	2,850	3,640	450	
	休日	1,260	1,800	1,800	2,900	3,420	4,360	540	
冷暖房設備	ホール	1式	16,700	23,030	23,030	37,740	43,750	56,490	6,900
	東側楽屋	1式	1,050	1,500	1,500	2,420	2,850	3,640	450
音響設備	基本	1式	5,120	5,120	5,120	10,250	10,250	15,380	1,530
	2点吊りマイク装置	1式	900	900	900	1,800	1,800	2,700	270
	マイク（ワイヤレス）	1本	700	700	700	1,400	1,400	2,100	210
	マイク	1本	500	500	500	1,000	1,000	1,500	—
	移動型スピーカー	1対	700	700	700	1,400	1,400	2,100	210
	照明設備	基本	1式	8,950	8,950	8,950	17,900	17,900	26,850
準備・撤去・リハーサル		1式	8,050	8,050	8,050	16,110	16,110	24,160	2,410
プロセニアムライト		1式	500	500	500	1,000	1,000	1,500	—
フロントサイドスポットライト		1式	900	900	900	1,800	1,800	2,700	270
ボーダーライト		1列	400	400	400	800	800	1,200	—
サスペンションライト		1列	500	500	500	1,000	1,000	1,500	—
アッパーホリゾンライト		1列	1,200	1,200	1,200	2,400	2,400	3,600	360
ローホリゾンライト		1列	800	800	800	1,600	1,600	2,400	240
サイドスポットライト		1対	500	500	500	1,000	1,000	1,500	—
移動式スポットライト		1台	300	300	300	600	600	900	—
フォロースポットライト		1台	700	700	700	1,400	1,400	2,100	210
ピアノ		1式	9,960	9,960	9,960	19,920	19,920	29,880	—
所作台	1式	6,260	6,260	6,260	12,520	12,520	18,780	—	
金屏風	1双	2,440	2,440	2,440	4,880	4,880	7,320	—	
平台	1式	1,270	1,270	1,270	2,540	2,540	3,810	—	
スクリーン	1基	1,000	1,000	1,000	2,000	2,000	3,000	—	
指揮音台	1台	300	300	300	600	600	900	—	
指揮者用譜面台	1台	200	200	200	400	400	600	—	
持ち込み器具用コンセント	1口	200	200	200	400	400	600	—	
白布	1枚	530	530	530	1,060	1,060	1,590	—	

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

&lt;以下、別表等 資料抜粋&gt;

なし

## 施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		公会堂															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
													施設名称	施設住所			
ホール	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30	1,002	1,078.00	鉄筋コンクリート造	舞台音響照明設備・空調設備	コンサート、演劇、講演会	有	耐震・座席・舞台・照明設備改修	有	2013/08/12	中央公民館	-	-
ホワイエ	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30		258.00	鉄筋コンクリート造	無	休憩所	有	無	無		グリーンピア玉川	-	-
楽屋	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30		183.09	鉄筋コンクリート造	トイレ・シャワー室・湯沸室	出演者等控室	有	楽屋の新設	有	2013/08/25	波方公民館	-	-
トイレ	1958/10/01	8:30	～	22:00	13:30	21	66.00	鉄筋コンクリート造	無	トイレ	無	無	有	2002/08/30	菊間公民館	-	-
身障者用トイレ	2002/08/30	8:30	～	22:00	13:30	1	9.00	鉄筋コンクリート造	無	身障者用トイレ	無	無	無		-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	773.00	-	-	-	-	-	有	2013/08/12	-	-	-
建物計						2,367.09											















施設の利用状況

建物単位（施設単位）		施設合計																										
部屋単位（機能単位）																												

調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計			
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計						
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	
利用回数	回(件)	16			17			4			19			20			14			13			20			12			24			15			29			203			
		5	6	5	6	6	5	1	2	1	6	8	5	6	7	7	5	6	3	5	5	3	7	7	6	5	5	2	7	9	8	5	6	4	11	12	6	69	79	55	
うち目的内利用分		16			17			4			19			20			14			13			20			12			24			15			29			203			
		5	6	5	6	6	5	1	2	1	6	8	5	6	7	7	5	6	3	5	5	3	7	7	6	5	5	2	7	9	8	5	6	4	11	12	6	69	79	55	
うち通常利用分		16			17			4			19			20			14			13			20			12			24			15			29			203			
		5	6	5	6	6	5	1	2	1	6	8	5	6	7	7	5	6	3	5	5	3	7	7	6	5	5	2	7	9	8	5	6	4	11	12	6	69	79	55	
うち免除利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
うち減免利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
うち目的外利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
延べ利用人数	人	4,870			6,160			740			4,240			4,920			4,337			2,330			6,745			2,427			4,090			1,330			4,970			47,159			
		0	2,900	1,970	300	2,800	3,060	0	700	40	0	3,300	940	0	3,105	1,815	0	3,837	500	0	1,310	1,020	10	6,400	335	290	1,507	630	0	3,350	740	0	1,330	0	0	3,730	1,240	600	34,269	12,290	
うち目的内利用分		4,870			6,160			740			4,240			4,920			4,337			2,330			6,745			2,427			4,090			1,330			4,970			47,159			
		0	2,900	1,970	300	2,800	3,060	0	700	40	0	3,300	940	0	3,105	1,815	0	3,837	500	0	1,310	1,020	10	6,400	335	290	1,507	630	0	3,350	740	0	1,330	0	0	3,730	1,240	600	34,269	12,290	
うち通常利用分		4,870			6,160			740			4,240			4,920			4,337			2,330			6,745			2,427			4,090			1,330			4,970			47,159			
		0	2,900	1,970	300	2,800	3,060	0	700	40	0	3,300	940	0	3,105	1,815	0	3,837	500	0	1,310	1,020	10	6,400	335	290	1,507	630	0	3,350	740	0	1,330	0	0	3,730	1,240	600	34,269	12,290	
うち免除利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
うち減免利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
うち目的外利用分		0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			0			
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
実利用人数	人																																								
うち目的内利用分																																									
うち通常利用分																																									
うち免除利用分																																									
うち減免利用分																																									
うち目的外利用分																																									











## 施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）			32		135		234		203	
	延べ利用人数	人			6,344		33,273		54,200		47,159	
	実利用人数	人										
	稼働率	%					37		75		57	
実績等推移				平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
指標等		項目名		平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
	稼働率											
※2 変動率 %	利用回数（件数）						422		173		87	
	延べ利用人数						524		163		87	
	実利用人数											
	稼働率								203		76	
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）				改修工事のため9 月からの使用		改修工事完了及び トイレ改修工事実 施(平成27年2 月)のため11か 月間使用		12月利用数が減 少したため(平成 26年12月に鶴 姫伝説の長期公演 があったため)			
	延べ利用人数				改修工事のため9 月からの使用		改修工事完了及び トイレ改修工事実 施(平成27年2 月)のため11か 月間使用		12月利用数が減 少したため(平成 26年12月に鶴 姫伝説の長期公演 があったため)			
	実利用人数											
	稼働率						改修工事完了及び トイレ改修工事実 施(平成27年2 月)のため11か 月間使用		12月利用数が減 少したため(平成 26年12月に鶴 姫伝説の長期公演 があったため)			

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
稼働率	%	利用件数/年間稼働日数

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	24年度実績	25年度実績	26年度実績	27年度実績	
<b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1	人	0.593	0.593	0.593	0.593	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.593	0.593	0.593	0.593	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
<b>歳入（総額）</b>	千円	1,416	510,414	13,010	10,813	
国費	千円	0	175,254	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	311,600	0	0	
使用料	千円	1,416	7,068	13,010	10,813	
その他	千円	0	16,492	0	0	
<b>歳出（総額）</b>	千円	313,210	539,678	26,470	20,900	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	313,210	539,678	26,470	20,900	
人件費	千円	1,576	1,576	1,576	1,663	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	1,576	1,576	1,576	1,663	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	311,451	537,738	24,879	19,201	
施設維持管理委託料	千円	8,864	26,335	13,242	11,354	
光熱水費	千円	1,334	4,539	6,898	6,695	
備品・維持修繕料	千円	0	36,380	162	557	
工事請負費	千円	300,300	469,366	3,921	0	
その他	千円	953	1,118	656	595	
施設維持管理費 以外	千円	183	364	15	36	
① 印刷製本費等	千円	183	364	15	36	
② 耐震診断・空調委託料	千円	0	0	0	0	
<b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>	千円	311,794	29,264	13,460	10,087	
<b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b>						
1単位当たりコスト 単位	回（使用回数）	円	9,787,813	3,997,615	113,120	10,296
1人当たりコスト 単位	人（延べ利用人数）	円	49,371	16,220	489	444

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

## 満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部  <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
情報提供	情報提供実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	

**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**事業計画**

空欄については、資料等不明のため未記入

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし

**施設の利用状況**

利用状況が他と重複する部屋（機能）については、データの集計はしていない。空欄については利用がない又は利用データを集計していない。

実利用人数は、把握していない。

**施設利用者の把握**

実利用人数は、把握していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。平成25年度より稼働率を記入している。