

# 公の施設等評価（評価シート）

H27年度

## 施設の概要及び利用実績等による実績評価

### 【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	16002	
	今治市しまなみふれあい交流館		
所在地	所在地コード	530040	上浦
	今治市上浦町盛2163番地		
分類	2 文教施設		
グループ	16 宿泊施設		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
	担当部	教育委員会事務局	
	担当課	社会教育課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521810	
	担当課	上浦支所 地域教育課	
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設 <input checked="" type="checkbox"/> その他	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他 条例、規則、要綱名 今治市しまなみふれあい交流館条例、今治市しまなみふれあい交流館条例施行規則	
非常時等の 利用	災害時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
		利用方法	<input checked="" type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
		利用方法	
その他利用	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	利用方法		



## 事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	(1) 地域間交流研修の場の提供 (2) 地域住民等に対する生涯教育の場の提供 (3) 地域住民等に対するふれあい及び憩いの場の提供				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	平成12年度臨時財政対策債				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）					
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	15	年	起債償還完了年度	H28 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	518,825				
	事業費内訳	建屋	462,376			
		設備費	6,190			
		造成費	50,259			
		用地費	0			
		その他	0			

施設内容（施設・土地基礎データ等）			
建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造 2 階建	
	延べ床面積	2,560.18 m <sup>2</sup>	
	建築面積	1,915.58 m <sup>2</sup>	
	耐用年数	47 年	
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当 複合する公共施設名	
土地基礎 データ	敷地面積	8,773.98 m <sup>2</sup>	
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外  借地面積 0.00 m <sup>2</sup>	
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有  <input checked="" type="checkbox"/> 無	
施設改修	改修等の 必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input type="checkbox"/> 無	
	改修等計画	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input type="checkbox"/> 無	
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 消防設備</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 電気設備</li> <li><input type="checkbox"/> 空調設備      <input type="checkbox"/> 個別式      <input type="checkbox"/> 中央式</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 昇降機</li> <li><input type="checkbox"/> 浄化槽</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 受水槽</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集</li> <li><input type="checkbox"/> 清掃</li> <li><input type="checkbox"/> その他</li> </ul>
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		<input type="checkbox"/> 指定管理者
		<input type="checkbox"/> その他
		<input type="checkbox"/> その他 (管理運営主体)

## 使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市しまなみふれあい交流館条例	第 8 条 第 1 項 別表
--------	------	------------------	----------------

1 宿泊を伴う使用料				
種別	区分	使用料(1人1泊につき)	2泊以降の使用料(1人1泊につき)	備考
宿泊研修交流施設	大人(高校生以上)	円 2,600	円 2,000	宿泊使用料は、当日及び翌日正午までの多目的交流研修施設(体育館)以外の使用料を含む。
	小人			
	中学生	2,000	1,500	
	小学生	1,500	1,000	
2 研修又は休息の使用料				
種別	区分	使用料		備考
宿泊研修交流施設	大人 1人	円 600		1 4時間を超えたときは、超過1時間ごとに料金の3割の追加使用料を徴収する。 2 冷暖房を使用する場合は、1時間当たり1,000円を徴収する。
	中学生 1人	400		
	小学生 1人	300		
多目的研修ホール(研修室等)		1,200		
調理室	調理台1台当たり 2時間までごとに	1,000		
3 多目的交流研修施設使用料(体育館)				
使用時間の区分		使用料		
8:30~12:00		円 640		
12:00~17:00		920		
17:00~22:00		920		
8:30~22:00		2,100		
4 多目的広場使用料(グラウンド)				
使用料	備考			
1,050円	夜間照明を使用する場合は、1時間当たり、300円を徴収する。			
5 物品使用料				
区分	使用料			
野外活動用品等	市長が別に定める額			

使用料金以外の費用(実費等の徴収基準)

&lt;以下、別表等 資料抜粋&gt;

バーベキューガス代: 200円

## 施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		しまなみふれあい交流館															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
													施設名称	施設住所			
宿泊室（岡村島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（魚島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（弓削島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（生名島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	4	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（岩城島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	4	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（大島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	4	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（伯方島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	56.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（大三島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	8	42.53	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（生口島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	24	68.25	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
宿泊室（向島）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	27	68.25	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
研修室1	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	56.00	鉄筋コンクリート2階	なし	研修、休息	有	—	無		—	—	
研修室2	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	12	56.00	鉄筋コンクリート2階	なし	研修、休息	有	—	無		—	—	
リーダールーム	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	4	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	宿泊	有	—	無		—	—	
浴室	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	5	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	男子用	無	—	無		—	—	
浴室	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	5	28.00	鉄筋コンクリート2階	なし	女子用	無	—	無		—	—	
トイレ（1F）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	5	55.30	鉄筋コンクリート2階	なし	男女	無	—	無		—	—	
トイレ（2F）	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	5	69.65	鉄筋コンクリート2階	なし	男女	無	—	無		—	—	
事務室	2001/03/20	0:00	～	24:00	24:00	4	28.88	鉄筋コンクリート2階	なし	事務	無	—	無		—	—	

施設の概要 (競合施設リスト含む)																
宿直室	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00	2	27.30	鉄筋コンクリート2階	なし		宿直	無	—	無		—	—	
倉庫 (2F)	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00		28.00	鉄筋コンクリート2階	なし		倉庫	無	—	無		—	—	
調理室	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00	12	54.60	鉄筋コンクリート2階	なし		調理	有	—	無		—	—	
医務室	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00		27.30	鉄筋コンクリート2階	なし		けが、病人等に対する 応急手当	無	—	無		—	—	
倉庫 (1F)	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00		37.25	鉄筋コンクリート2階	なし		倉庫	無	—	無		—	—	
食堂	2001/03/20	0:00 ~ 24:00	24:00	30	81.90	鉄筋コンクリート2階	なし		食堂	有	—	無		—	—	
その他	—	—	—	—	1,550.97	—			—	—		無		—	—	
建物計					2,560.18											
建物単位 (施設単位)		体育館														
部屋単位 (機能単位)	建設 年月日	施設利用時間		定員 (人)	延べ床 面積 (㎡)	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 (施設名称)	市有以外施設 施設名称 施設住所	
体育館	2001/03/20	0:00	～ 24:00	24:00	80	880.00	鉄筋コンクリート2階	なし	バレーボール、バスケットボール、バドミントン等	有	—	無		—	—	
建物計					880.00											
建物単位 (施設単位)		グラウンド														
部屋単位 (機能単位)	建設 年月日	施設利用時間		定員 (人)	延べ床 面積 (㎡)	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 (施設名称)	市有以外施設 施設名称 施設住所	
グラウンド	2001/03/20	0:00	～ 24:00	24:00		5,500.00	土	なし	野球・ソフトボール	有	—	無		—	—	
建物計					5,500.00											



























































































## 施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）			100		128		242		146	
	延べ利用人数	人			1,309		1,467		2,517		2,371	
	実利用人数	人										
実績等推移				平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
指標等		項目名		平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数											
※2 変動率 %	利用回数（件数）						128		189		60	
	延べ利用人数						112		172		94	
	実利用人数											
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）						通常に戻った。		しまのわ、国体視察等で増えた。		例年並みの利用回数に戻った。	
	延べ利用人数						通常に戻った。		しまのわ、国体視察等で増えた。			
	実利用人数											

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延べ利用人数	人	宿泊施設として最もわかりやすい指標だと思われるから。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	24年度実績	25年度実績	26年度実績	27年度実績	
<b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1	人	0.933	0.906	1.044	1.184	
正規職員	人	0.000	0.000	0.200	0.200	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.933	0.906	0.844	0.984	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
<b>歳入（総額）</b>	千円	2,930	2,396	4,857	4,055	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	2,930	2,396	4,857	4,055	
その他	千円	0	0	0	0	
<b>歳出（総額）</b>	千円	7,679	7,886	10,004	9,191	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	7,679	7,886	10,004	9,191	
人件費	千円	3,709	3,660	5,604	5,452	
給料等	千円	0	0	1,450	1,438	
賃金等	千円	3,709	3,660	4,154	4,014	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	3,970	4,226	4,400	3,739	
施設維持管理委託料	千円	1,059	1,059	1,092	1,090	
光熱水費	千円	1,610	1,761	1,986	1,813	
備品・維持修繕料	千円	390	266	96	56	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	911	1,140	1,226	780	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0	
①	千円	0	0	0	0	
②	千円	0	0	0	0	
<b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>	千円	4,749	5,490	5,147	5,136	
<b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b>						
1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	24,932	25,357	31,263	28,994
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	5,867	5,376	3,975	3,877

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
(勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの)

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

## 満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
	※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)		
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成13年04月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	広く一般の方々。
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	今治市社会教育課ホームページ、パンフレット(社会教育課・しまなみふれあい交流館に設置)
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	常時。

**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**事業計画**

空欄については、資料不明のため未記入。

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし

**施設の利用状況**

実利用人数は月別では集計しているが、年間では把握していない。

空欄については利用がない、又は利用データを集計していない。

部屋ごとの個別の集計をしていないため、主な利用がある部屋に利用状況をまとめて記入している。  
【宿泊利用】 宿泊室(岡村島)

**施設利用者の把握**

実利用人数は、月別では集計しているが、年間では把握していない。

空欄については、データを把握していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）は及び年度目標は設定していない。

実利用人数の年度実績は、把握していない。

**資源投入量**

平成27年度の年間開館日数は317日。