

# 公の施設等評価（評価シート）

H27年度

## 施設の概要及び利用実績等による実績評価

### 【実績シート】

施設の基本項目		
施設名称	施設コード	32002
	今治市鈍川せせらぎ交流館	
所在地	所在地コード	420022 玉川
	今治市玉川町鈍川甲218番地1	
分類	4 産業振興施設	
グループ	32 温浴施設	
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	343000
	担当部	産業部
	担当課	観光課
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521103
	担当課	玉川支所 産業建設課
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設
		根拠法令名
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他
		<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他
条例、規則、要綱名		今治市鈍川せせらぎ交流館条例
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有
		利用方法
		<input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他
	選挙時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 無
		<input type="checkbox"/> 有
		利用方法
	その他利用	<input checked="" type="checkbox"/> 無
		<input type="checkbox"/> 有
利用方法		
		<input checked="" type="checkbox"/> 無



## 事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	市民の福祉の向上と健康の推進を図り、併せて市の観光振興に寄与する。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名					
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）					
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	20	年	起債償還完了年度	H18 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	600,000				
	事業費内訳	建屋	523,240			
		設備費	32,530			
		造成費	22,000			
		用地費	0			
		その他	22,230			

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		3 階建
	延べ床面積	1,713.71 m <sup>2</sup>		
	建築面積	1,131.41 m <sup>2</sup>		
	耐用年数	31 年		
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当		
		複合する公共施設名		
土地基礎 データ	敷地面積	3,753.71 m <sup>2</sup>		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外		
	借地面積		0.00 m <sup>2</sup>	
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有  <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	施設改修	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input type="checkbox"/> 一部業務委託
		<input type="checkbox"/> 消防設備 <input type="checkbox"/> 電気設備 <input type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式 <input type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input type="checkbox"/> ごみ収集 <input type="checkbox"/> 清掃 <input type="checkbox"/> その他
		<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理
	指定管理者	シダックス大新東ヒューマンサービス（株）
		<input type="checkbox"/> その他
		その他 (管理運営主体)

## 使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市せせらぎ交流館条例	第 9 条	第 1 項	別表第 1・第 2
--------	------	--------------	-------	-------	-----------

## 別表第 1（第 9 条、第 15 条関係）

## 入浴料

区分		金額
大人（中学生以上）		410円
小人（3歳以上小学生以下）		210円
高齢者（65歳以上）		330円
障害者		210円
回数券（11枚つづり）	大人	4,100円
	小人	2,100円

## 別表第 2（第 9 条、第 15 条関係）

## 貸部屋使用料

部屋区分	利用定員	基本料金（2時間30分まで）	超過料金（30分までごとに）
檜原 蒼社	20人	5,140円	1,030円
桜 紅葉	5人	2,060円	410円
ふれあい交流 室	40人	8,230円	1,650円

## 備考

- 1 実際に使用する時間のほか、その準備及び原状に回復するために要する時間を含む。
- 2 超過時間に30分未満の端数が生じたときは、30分とする。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）	<以下、別表等 資料抜粋>
---------------------	---------------

該当なし

## 施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		今治市鈍川せせらぎ交流館															
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト				
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
															施設名称	施設住所	
浴室A	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		132.75	鉄筋コンクリート	無	風呂	有	1階	無			清正の湯	今治市高橋
																四季の湯	今治市湯ノ浦
																かみとくの湯	今治市上徳
																キスケの湯	今治市中日吉町
浴室B	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		133.64	鉄筋コンクリート	無	風呂	有	1階	無			清正の湯	今治市高橋
																四季の湯	今治市湯ノ浦
																かみとくの湯	今治市上徳
																キスケの湯	今治市中日吉町
露天風呂A	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		29.00	鉄筋コンクリート	無	風呂	有	1階	無			清正の湯	今治市高橋
																四季の湯	今治市湯ノ浦
																かみとくの湯	今治市上徳
																キスケの湯	今治市中日吉町
露天風呂B	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		29.00	鉄筋コンクリート	無	風呂	有	1階	無			清正の湯	今治市高橋
																四季の湯	今治市湯ノ浦
																かみとくの湯	今治市上徳
																キスケの湯	今治市中日吉町
蒼社（貸部屋）	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		63.00	鉄筋コンクリート	無	研修等	有	2階	無		無	無	
桜（貸部屋）	1996/03/22	10:30	～	21:00	10:30		65.27	鉄筋コンクリート	無	研修等	有	2階	無		無	無	





















































































## 施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	利用回数（件数）	回（件）		168,245	170,000	152,407	164,600	150,747	162,500	141,384	
	延べ利用人数	人		168,245	170,000	152,407	164,600	150,747	162,500	141,384	
	実利用人数	人									
実績等推移				平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
指標等	項目名			平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
※1 達成率 %	利用回数（件数）					90		92		87	
	延べ利用人数					90		92		87	
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					91		99		94	
	延べ利用人数					91		99		94	
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
延べ利用人数	人	施設利用者数（入浴者数）をカウントしているため

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	24年度実績	25年度実績	26年度実績	27年度実績	
<b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
<b>歳入（総額）</b>	千円	0	0	0	0	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	0	0	0	0	
その他	千円	0	0	0	0	
<b>歳出（総額）</b>	千円	2,217	12,306	9,762	9,379	
指定管理費	千円	0	9,000	7,200	7,200	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	2,217	3,306	2,562	2,179	
人件費	千円	0	0	0	0	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	0	0	0	0	
その他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	1,747	2,836	2,043	1,709	
施設維持管理委託料	千円	0	0	0	0	
光熱水費	千円	0	0	0	0	
備品・維持修繕料	千円	1,112	2,836	2,043	1,709	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	635	0	0	0	
施設維持管理費 以外	千円	470	470	519	470	
① -駐車場賃借料	千円	470	470	470	470	
② -手数料	千円	0	0	49	0	
<b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>	千円	2,217	12,306	9,762	9,379	
<b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b>						
1単位当たりコスト 単位 開館日	円	6,540	36,301	28,796	27,666	
1人当たりコスト 単位 延べ利用者人数	円	14	81	65	66	

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用者人数等）

## 満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 平成17年04月 以降 <input type="checkbox"/> 無
	調査対象	<input checked="" type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部  <input type="checkbox"/> その他
	調査方法	<input checked="" type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input checked="" type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input checked="" type="checkbox"/> その他 （具体的に記入してください。） 施設の管理運営の参考にしている
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） （具体的に記入してください。） 本庁観光課、玉川支所産業建設課、今治消防署玉川分署
		※共有方法（メール、文書等） <input checked="" type="checkbox"/> メール <input checked="" type="checkbox"/> 文書報告 <input checked="" type="checkbox"/> その他 （具体的に記入してください。） 電話及びFAX
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 平成17年04月 以降 <input type="checkbox"/> 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 （具体的に記入してください。） 今治市民及び、松山市民、西条市民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） （具体的に記入してください。） 今治市ホームページ、瀬戸内しまなみ海道振興協議会ホームページ、鈍川温泉組合ホームページ、パンフレット（今治の旅、鈍川温泉）
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 （具体的に記入してください。） 一年中

**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**事業計画**

空欄については、資料不明のため未記入。

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし

**施設の利用状況**

入浴利用について、『浴室A』にまとめて記入している。  
貸部屋は、それぞれ集計記入しているが、その他の部屋は、個別に集計していない。

利用状況が他と重複する部屋（機能）、及び一般利用が無い部屋（機能）については、データを把握していない。

空欄については、データを把握していない。

実利用人数は、把握していない。

**施設利用者の把握**

実利用人数は、把握していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）及びH24年度までの年度目標は設定していない。実利用人数は把握していない。

**資源投入量**

平成27年度年間開館日数339日