

# 公の施設等評価（評価シート）

H27年度

## 施設の概要及び利用実績等による実績評価

### 【実績シート】

施設の基本項目				
施設名称	施設コード	38003		
	今治市伯方農村環境改善センター			
所在地	所在地コード	480050	伯方	
	今治市伯方町北浦甲2178番地			
分類	4 産業振興施設			
グループ	38 農村環境改善センター			
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	354000		
	担当部	農水港湾部		
	担当課	農林振興課		
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521703		
	担当課	伯方支所 産業建設課		
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設	根拠法令名	
		<input checked="" type="checkbox"/> その他		
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> 公の施設	<input type="checkbox"/> その他	条例、規則、 要綱名
				今治市農村環境改善センター条例
非常時等の 利用	災害時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 避難場所	<input type="checkbox"/> 備蓄倉庫	
		<input checked="" type="checkbox"/> その他	消防詰所	
		<input type="checkbox"/> 無		
	選挙時利用	<input checked="" type="checkbox"/> 有	利用方法	投票所
		<input type="checkbox"/> 無		
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有	利用方法	
<input checked="" type="checkbox"/> 無				



## 事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	地域住民の生活環境、文化、教養の向上及び農林業の振興、福祉の増進を図るため。				
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的					
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	農村総合整備モデル事業（辺地対策事業債）				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	農村総合整備モデル事業実施要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	25	年	起債償還完了年度	H12 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	190,000				
	事業費内訳	建屋	190,000			
		設備費	0			
		造成費	0			
		用地費	0			
		その他	0			

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎 データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		1 階建
	延べ床面積	802.40 m <sup>2</sup>		
	建築面積	802.40 m <sup>2</sup>		
	耐用年数	50 年		
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当 複合する公共施設名		
土地基礎 データ	敷地面積	2,434.39 m <sup>2</sup>		
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外  借地面積 0.00 m <sup>2</sup>		
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有  <input checked="" type="checkbox"/> 無		
施設改修	改修等の 必要性	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input checked="" type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input type="checkbox"/> 無		
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	改修等実施	<input checked="" type="checkbox"/> 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input checked="" type="checkbox"/> 老朽化 <input checked="" type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input type="checkbox"/> 無		
	バリアフリー	<input type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input checked="" type="checkbox"/> 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		

## 施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営																		
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 消防設備</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 電気設備</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 空調設備</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 個別式    <input type="checkbox"/> 中央式</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 昇降機</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 浄化槽</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 受水槽</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 清掃</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> その他</td> <td></td> </tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/> 消防設備		<input checked="" type="checkbox"/> 電気設備		<input checked="" type="checkbox"/> 空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式	<input type="checkbox"/> 昇降機		<input type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> 受水槽		<input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集		<input checked="" type="checkbox"/> 清掃		<input type="checkbox"/> その他	
		<input checked="" type="checkbox"/> 消防設備																		
		<input checked="" type="checkbox"/> 電気設備																		
<input checked="" type="checkbox"/> 空調設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式																			
<input type="checkbox"/> 昇降機																				
<input type="checkbox"/> 浄化槽																				
<input type="checkbox"/> 受水槽																				
<input checked="" type="checkbox"/> ごみ収集																				
<input checked="" type="checkbox"/> 清掃																				
<input type="checkbox"/> その他																				
<input type="checkbox"/> 指定管理																				
指定管理者																				
<input type="checkbox"/> その他																				
その他 (管理運営主体)																				

## 使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市農村環境改善センター条例	第 8 条 第 1 項 別表
--------	------	-----------------	----------------

## 別表(第3条、第8条関係)

施設名	区分\使用時間		午前8:30~12:00	午後12:00~17:00	夜間17:00~22:00	超過料金(1時間につき)
今治市伯方農村環境改善センター	大ホール	入場料無料	2,820円	3,150円	3,150円	1,050円
		入場料有料	5,250円	6,300円	6,300円	2,100円
	研修室		520円	570円	570円	210円
	会議室		520円	570円	570円	210円
	調理実習室		730円	1,050円	1,570円	630円
	農産加工室		310円	310円	310円	100円
	健康増進室		310円	310円	310円	100円
	大ホール音響設備		1,570円	1,570円	1,570円	1,050円

## 備考

- 1 午前、午後又は夜間を継続して使用する場合は、それぞれの使用料の合計額とする。
- 2 冷暖房施設を使用するときは、各室所定料金の2割増とする。ただし、大ホールの場合は5割増とする。
- 3 超過期間に1時間未満の端数を生じたときは、30分未満は切り捨て、30分以上は1時間とする。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

&lt;以下、別表等 資料抜粋&gt;

該当なし

## 施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位） 伯方農村環境改善センター																
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
															施設名称	施設住所
大ホール	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	200	259.87	鉄筋コンクリート造1階建	音響設備	講演会・選挙投票場等	有	-	無	-	-	-
健康増進室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	50	77.62	鉄筋コンクリート造1階建	-	健康増進・体操・ホール舞台等	有	-	無	-	-	-
研修室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	50	77.62	鉄筋コンクリート造1階建	-	研修・会議	有	-	有	2014/02/14	-	-
会議室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	30	41.00	鉄筋コンクリート造1階建	-	研修・会議	有	-	無	-	-	-
調理実習室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	24	42.30	鉄筋コンクリート造1階建	-	農産物等調理実習	有	-	有	2009/12/18	-	-
農産加工室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	10	25.87	鉄筋コンクリート造1階建	真空パック機	農産物等加工	有	-	無	-	-	-
事務室	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	2	12.00	鉄筋コンクリート造1階建	-	事務	無	-	無	-	-	-
トイレ	1991/03/01	8:30	～	22:00	13:30	11	28.00	鉄筋コンクリート造1階建	-	トイレ	無	-	無	-	-	-
その他	-	-	-	-	-	-	238.12	-	-	-	-	-	無	-	-	-
建物計						802.40										































## 施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
	利用回数（件数）	回（件）			195		218			1,287	1,290
	延べ利用人数	人			5,845		5,011			39,065	38,102
	実利用人数	人									974
実績等推移				平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
指標等	項目名										
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					112		590		100	
	延べ利用人数					86		780		98	
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）					個人の利用が増加したため		今治市消防団伯方面隊第4分団消防詰所として研修室を年間を通して使用するため		-	
	延べ利用人数					各種団体の利用人数が減少したため		今治市消防団伯方面隊第4分団消防詰所として研修室を年間を通して使用するため		-	
	実利用人数					-		-		-	

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

## 評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用回数	回	利用状況が最も端的にわかるため
延べ利用人数	人	人数については申請者申告による概数のため参考程度

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	24年度実績	25年度実績	26年度実績	27年度実績	
<b>配置人員（施設開館時間割戻人数）</b> ※1	人	0.763	0.734	0.734	0.734	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.763	0.734	0.734	0.734	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
<b>歳入（総額）</b>	千円	171	173	240	246	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	170	173	240	246	
その他	千円	1	0	0	0	
<b>歳出（総額）</b>	千円	4,342	4,185	4,795	3,839	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	4,342	4,185	4,795	3,839	
人件費	千円	2,032	1,863	1,938	1,985	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	2,032	1,863	1,938	1,985	
其他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	2,310	2,322	2,445	1,854	
施設維持管理委託料	千円	676	640	663	323	
光熱水費	千円	1,358	1,311	1,380	1,290	
備品・維持修繕料	千円	71	157	297	142	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	205	214	105	99	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	412	0	
① 備品購入費	千円	0	0	412	0	
② -	千円	0	0	0	0	
<b>行政コスト</b> ※6 <b>（歳出－歳入）</b>	千円	4,171	4,012	4,555	3,593	
<b>単位当たりコスト</b> ※7 <b>（歳出／単位）</b>						
1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	14,052	13,544	15,518	12,424
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	743	835	123	101

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>  
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

## 満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部  <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
情報提供	情報提供実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	

**特記事項**

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

**施設の概要（競合施設リスト含む）**

空欄については、該当データなし

**施設の利用状況**

利用状況が他と重複する部屋（機能）及び一般利用が無い部屋（機能）については、データの集計はしていない。

空欄については、データを集計していない。

**施設利用者の把握**

空欄については、データを集計していない。

**施設の利用状況の推移（年度実績）**

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。

平成27年度から実利用人数を集計している。

**資源投入量**

【歳出】 その他（内訳） 消耗品費、電話代、テレビ関係受信料

単位当たりコスト（1単位当たりコスト） 開館日数 308日