

公の施設等評価（評価シート）

H27年度

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目		
施設名称	施設コード	40002
	今治市河之内ふれあい農園	
所在地	所在地コード	450011 菊間
	今治市菊間町河之内389番地	
分類	4 産業振興施設	
グループ	40 自然農園	
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	354000
	担当部	農水港湾部
	担当課	農林振興課
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	521403
	担当課	菊間支所 産業建設課
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設 <input type="checkbox"/> 根拠法令名
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 条例、規則、要綱名 今治市河之内ふれあい農園条例
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他
		<input checked="" type="checkbox"/> 無
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 利用方法
		<input checked="" type="checkbox"/> 無
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 利用方法
		<input checked="" type="checkbox"/> 無



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的	地域住民との継続的な農業体験と交流活動を通じて、農地の保全と中山間地域の活性化を図るため。			
	※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的				
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	中山間地域総合整備事業			
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	中山間地域総合整備事業実施要綱			
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	10	年	起債償還完了年度	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円		
	事業費金額	164,955			
	事業費内訳	建屋	32,293		
		設備費	6,286		
		造成費	126,376		
		用地費	0		
		その他	0		

施設内容（施設・土地基礎データ等）			
建物基礎 データ	主体構造		木造 1階建
	延べ床面積	120.84 m ²	
	建築面積	120.84 m ²	
	耐用年数	20年	
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当 <input checked="" type="checkbox"/> 非該当	複合する公共施設名
土地基礎 データ	敷地面積	19,243.00 m ²	
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市 <input type="checkbox"/> それ以外	
		借地面積	0.00 m ²
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） <input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応 <input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策 ※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済） <input type="checkbox"/> 一部対応 <input type="checkbox"/> 未対応（未施工）	
		バリアフリー化に関する法定義務	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営																											
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 消防設備</td> <td><input type="checkbox"/> 個別式</td> <td><input type="checkbox"/> 中央式</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 電気設備</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 空調設備</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 昇降機</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 受水槽</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> ごみ収集</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 清掃</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> その他 除草</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 消防設備	<input type="checkbox"/> 個別式	<input type="checkbox"/> 中央式	<input type="checkbox"/> 電気設備			<input type="checkbox"/> 空調設備			<input type="checkbox"/> 昇降機			<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽			<input type="checkbox"/> 受水槽			<input type="checkbox"/> ごみ収集			<input type="checkbox"/> 清掃			<input checked="" type="checkbox"/> その他 除草		
		<input type="checkbox"/> 消防設備	<input type="checkbox"/> 個別式	<input type="checkbox"/> 中央式																									
		<input type="checkbox"/> 電気設備																											
<input type="checkbox"/> 空調設備																													
<input type="checkbox"/> 昇降機																													
<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽																													
<input type="checkbox"/> 受水槽																													
<input type="checkbox"/> ごみ収集																													
<input type="checkbox"/> 清掃																													
<input checked="" type="checkbox"/> その他 除草																													
<input type="checkbox"/> 指定管理																													
指定管理者																													
<input type="checkbox"/> その他																													
その他 (管理運営主体)																													

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治市河之内ふれあい農園条例	第 10 条 第 項 別表
--------	------	----------------	---------------

別表(第10条関係)

ふれあい農園使用料

種別	タイプ	番号	年額
市民農園	A	1	7,000円
		2	
	B	3	5,000円
		4	
		5	
		6	
		7	
		8	
		9	
		10	
	C	11	3,500円
		12	
		13	
		14	
		15	
		16	
		17	
		18	
		19	
		20	
		21	

(注)

- 第9条第1項ただし書の残余期間の使用料は、使用開始の日の属する月から月割計算によって算定した額とする。
- 使用開始の日が月の15日以後の場合の当該月分の使用料は、前項の規定により月割計算をした1月分の額に2分の1を乗じて得た額とする。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

地下水汲上用ポンプ施設に係る電気使用料（有限会社 芽野歌）

施設の概要（競合施設リスト含む）																
建物単位（施設単位） ふれあい農園																
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
												施設名称	施設住所			
市民農園Aタイプ	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	2	174.30	-	-	市民農園	有	-	無				
市民農園Bタイプ	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	8	554.00	-	-	市民農園	有	-	無		"	"	"
市民農園Cタイプ	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	11	525.30	-	-	市民農園	有	-	無		"	"	"
ふれあい公園	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	1,000	17,868.56	-	-	公園	無	-	無		-	-	-
管理棟	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	30	107.19	木造1階建	-	学習・研修・休憩・トイレ	無	-	無		-	-	-
公衆トイレ	2005/01/01	0:00	～ 24:00	24:00	3	13.65	木造1階建	-	トイレ	無	-	無		-	-	-
建物計						19,243.00										

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
利用回数（件数）	回（件）			96		94		96		72	
延べ利用人数	人										
実利用人数	人							15		14	
実績等推移				平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
指標等	項目名			平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
※1 達成率 %	利用回数（件数）										
	延べ利用人数										
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					98		102		75	
	延べ利用人数										
	実利用人数									93	
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）					-		-		更新者が減少し、 新規申込みもな かったため	
	延べ利用人数					-		-		-	
	実利用人数					-		-		-	

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用回数（利用区画数）	区画	利用状況が最も端的にわかるため

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量						
項目名	単位	24年度実績	25年度実績	26年度実績	27年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1	人	0.067	0.067	0.067	0.050	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.067	0.067	0.067	0.050	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）	人	0.000	0.000	0.000	0.000	
歳入（総額）	千円	136	187	143	126	
国費	千円	0	0	0	0	
県費	千円	0	0	0	0	
市債	千円	0	0	0	0	
使用料	千円	39	38	39	29	
その他	千円	97	149	104	97	
歳出（総額）	千円	1,227	996	961	859	
指定管理費	千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用	千円	1,227	996	961	859	
人件費	千円	284	293	317	256	
給料等	千円	0	0	0	0	
賃金等	千円	284	293	317	256	
その他人件費	千円	0	0	0	0	
施設維持管理費	千円	943	703	605	603	
施設維持管理委託料	千円	334	334	337	343	
光熱水費	千円	141	198	152	139	
備品・維持修繕料	千円	377	84	18	21	
工事請負費	千円	0	0	0	0	
その他	千円	91	87	98	100	
施設維持管理費 以外	千円	0	0	39	0	
① 備品購入費	千円	0	0	39	0	
② -	千円	0	0	0	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）	千円	1,091	809	818	733	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数 365日	円	3,362	2,729	2,633	2,353
1人当たりコスト 単位	実利用人数（市民農園）	円			64,067	61,357

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

- ※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<<23年度以降>>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）
- ※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）
- ※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）
- ※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費
- ※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費
- ※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）
- ※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
		※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成18年02月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	今治市の在住者
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	市のホームページ及び市広報紙により募集及び情報提供している。
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	ホームページは常時掲載、広報は年1回

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

事業計画

空欄については、該当データなし

施設の利用状況

延べ利用人数は、把握していない。実利用人数については、平成26年度から市民農園分のみ集計している。

利用状況が他と重複する部屋（機能）及び一般利用が無い部屋（機能）については、データの集計はしていない。空欄については、データを把握していない。

【市民農園Aタイプ】現在利用されていない【市民農園B・Cタイプ】利用回数には、現在利用されている区画数を記入している。

施設利用者の把握

空欄については、データを集計していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）及び年度目標は設定していない。延べ利用人数は、把握していない。平成26年度より、市民農園の実利用人数を集計している。

資源投入量

【単位当たりコスト】平成25年度までは利用人数を把握していないため、1人当たりコストを算出できない。

【歳入】その他（内訳）ポンプ電気料 【歳出】その他（内訳）消耗品費、浄化槽関係手数料