

公の施設等評価（評価シート）

H29年度

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	05010	
	今治港沖洲駐車場		
所在地	所在地コード	020010	今治
	今治市片原町1丁目3番地1		
分類	1 基盤施設		
グループ	05 駐車場・駐輪場		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	359000	
	担当部	農水港湾部	
	担当課	港湾課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード		
	担当課		
法定施設 公の施設	法定施設	<input type="checkbox"/> 法定施設 <input type="checkbox"/> 根拠法令名	
	公の施設	<input checked="" type="checkbox"/> その他 <input checked="" type="checkbox"/> 公の施設 <input type="checkbox"/> その他 条例、規則、要綱名 今治港沖洲駐車場条例	
非常時等の 利用	災害時利用	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 避難場所 <input type="checkbox"/> 備蓄倉庫 <input type="checkbox"/> その他	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	選挙時利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	その他利用	<input type="checkbox"/> 有 利用方法	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	



事業計画

設置の経緯・目的	条例上の設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的	みなと再生事業の暫定的な駐車場として設置。				
補助（起債）事業	補助（起債）事業名	合併特例事業債				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）	地方財政法、市町村の合併の特例に関する法律等				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）	5	年	起債償還完了年度	H34 年	
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円			
	事業費金額	13,272				
	事業費内訳	建屋				
		設備費				
		造成費				
		用地費				
	その他	13,272				

施設内容（施設・土地基礎データ等）			
建物基礎 データ	主体構造		造 階建
	延べ床面積		m ²
	建築面積		m ²
	耐用年数		年
	複合施設	<input type="checkbox"/> 該当	複合する公共施設名
		<input checked="" type="checkbox"/> 非該当	
土地基礎 データ	敷地面積		2,071.50 m ²
	土地所有状況	<input checked="" type="checkbox"/> 今治市	
		<input type="checkbox"/> それ以外	
		借地面積	0.00 m ²
耐震診断	耐震診断	<input type="checkbox"/> 有	
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
施設改修	改修等の 必要性	<input type="checkbox"/> 有（改修等の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応
			<input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策
		<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	改修等計画	<input type="checkbox"/> 有（改修等計画の目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応
			<input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策
	<input checked="" type="checkbox"/> 無		
改修等実施	<input type="checkbox"/> 有（改修等実施した目的について下記をチェックしてください。）	<input type="checkbox"/> 耐震化 <input type="checkbox"/> ニーズ対応	
		<input type="checkbox"/> 老朽化 <input type="checkbox"/> ランニングコスト対策	
	<input checked="" type="checkbox"/> 無	※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。	
バリアフリー	バリアフリー	<input checked="" type="checkbox"/> 対応済（施工済）	
		<input type="checkbox"/> 一部対応	
		<input type="checkbox"/> 未対応（未施工）	
		バリアフリー化に関する法定義務	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無

施設内容（施設・土地基礎データ等）

管理運営方法	管理運営形態	<input type="checkbox"/> すべて直営
		<input checked="" type="checkbox"/> 一部業務委託 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 消防設備 <input type="checkbox"/> 電気設備 <input type="checkbox"/> 空調設備 <input type="checkbox"/> 個別式 <input type="checkbox"/> 中央式 <input type="checkbox"/> 昇降機 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 受水槽 <input type="checkbox"/> ごみ収集 <input type="checkbox"/> 清掃 <input checked="" type="checkbox"/> その他 管理業務・機器保安点検
		<input type="checkbox"/> 指定管理
		<input type="checkbox"/> 指定管理者
		<input type="checkbox"/> その他
		<input type="checkbox"/> その他 (管理運営主体)

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	今治港沖洲駐車場条例	第 8 条 第 項 別表
--------	------	------------	--------------

別表（第8条関係）

区分		使用料
普通駐車	駐車時間が2時間以内の場合	1回30分までごとに 1台につき100円
	駐車時間が2時間を超える場合	1回 1台につき500円
定期駐車	1月	1台につき6,320円

備考

- 1 20分以内の駐車は無料とする。
- 2 駐車時間が24時間を超える場合は、24時間を超えるごとに1回の出庫があったものとする。
- 3 定期駐車の場合、駐車期間が1月に満たない場合であっても、1月として計算する。

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）	<以下、別表等 資料抜粋>
---------------------	---------------

該当なし

施設の概要（競合施設リスト含む）

建物単位（施設単位）		今治港沖洲駐車場														
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～	閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
														施設名称	施設住所	
今治港沖洲駐車場	2013/03/21	0:00	～ 24:00	24:00	85	2,071.50	広場式	自動精算機	駐車場 85区画	有	20分まで無料 時間貸し、定期駐車場併用	無		今治港第2駐車場		
建物計						2,071.50										

施設の利用状況																																								
建物単位（施設単位）		今治港沖洲駐車場																																						
部屋単位（機能単位）		今治港沖洲駐車場																																						
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計								
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間
利用回数	回(件)																																							
うち目的内利用分																																								
うち通常利用分																																								
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								
延べ利用人数	人																																							
うち目的内利用分																																								
うち通常利用分																																								
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								
実利用人数	人																																							
うち目的内利用分																																								
うち通常利用分																																								
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								

施設の利用状況

建物単位（施設単位） 今治港沖洲駐車場
部屋単位（機能単位） 建物合計

Table with 28 columns (months and time periods) and multiple rows for utilization metrics such as '利用回数', '延べ利用人数', and '実利用人数', including sub-categories for 'うち目的内利用分' and 'うち目的外利用分'.

施設の利用状況

建物単位（施設単位）		施設合計																																						
部屋単位（機能単位）																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計		
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計					
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間
利用回数	回(件)	1,517			1,918			1,706			1,516			1,812			1,885			1,386			1,618			1,179			1,458			1,186			1,148			18,329		
うち目的内利用分																																								
うち通常利用分																																								
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								
延べ利用人数	人	1,517			1,918			1,706			1,516			1,812			1,885			1,386			1,618			1,179			1,458			1,186			1,148			18,329		
うち目的内利用分																																								
うち通常利用分																																								
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								
実利用人数	人	49			50			52			52			52			51			51			51			49			50			50			48			54		
うち目的内利用分		49			50			52			52			52			51			51			51			49			50			50			48			54		
うち通常利用分		49			50			52			52			52			51			51			51			49			50			50			48			54		
うち免除利用分																																								
うち減額利用分																																								
うち目的外利用分																																								

施設利用者の把握

建物単位 (施設単位)		今治港沖洲駐車場												
部屋単位 (機能単位)		今治港沖洲駐車場												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													
建物単位 (施設単位)		今治港沖洲駐車場												
部屋単位 (機能単位)		建物合計												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		施設合計													
部屋単位（機能単位）															
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間	
実利用人数	人	49	50	52	52	52	51	51	51	49	50	50	48	54	
住所	市内														
	市外														
性別	男														
	女														
年齢	～19														
	20～39														
	40～59														
	60～														
	不詳														
同居家族本人含む	1人														
	2人														
	3人以上														
交通手段	徒歩自転車														
	公共交通機関														
	自動車														
	その他														

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度		
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績	
	利用回数（件数）	回（件）		19,012		19,310	20,000	19,460	20,000	18,329		
	延べ利用人数	人		19,012		19,310	20,000	19,460	20,000	18,329		
	実利用人数	人		30		30	50	62	50	54		
	利用率	台		75	67	75	62	75	62	75	54	
実績等推移				平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度		
指標等		項目名		平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度		
※1 達成率 %	利用回数（件数）						97		92			
	延べ利用人数						97		92			
	実利用人数						124		108			
	利用率				89		83		83		72	
※2 変動率 %	利用回数（件数）						102		101		94	
	延べ利用人数						102		101		94	
	実利用人数						100		207		87	
	利用率						93		100		87	
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）											
	延べ利用人数											
	実利用人数						第二駐車場が運用開始となり、周辺での一時利用駐車場枠に余裕ができたため、希望者に対し定期利用枠を増やした。		交流センター入居者の定期の申し込みが減ったため。			
	利用率										交流センター入居者の定期の申し込みが減ったため。	

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用率	台	年間利用回数 ÷ (日数 × 駐車場区画数) 1区画当たりの利用率の増減により定期利用と時間貸しの割合を調整するため。また、今後の存続の検討数値としても使用するため。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ共通の指標となりますが、施設の性質等により複数ある場合は、すべて記入しています。

資源投入量

項目名		単位	26年度実績	27年度実績	28年度実績	29年度実績	
配置人員（施設開館時間割戻人数） ※1		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
うち専門職員		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
正規職員		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
臨時・嘱託・アルバイト・パート		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
その他（シルバー・派遣職員等）		人	0.000	0.000	0.000	0.000	
歳入（総額）		千円	5,411	6,185	6,170	3,576	
国費		千円	0	0	0	0	
県費		千円	0	0	0	0	
市債		千円	0	0	0	0	
使用料		千円	5,411	6,185	6,170	3,576	
その他		千円	0	0	0	0	
歳出（総額）		千円	1,219	1,337	1,351	1,177	
指定管理費		千円	0	0	0	0	
指定管理費以外で市が負担する費用		千円	1,219	1,337	1,351	1,177	
人件費		千円	0	0	0	0	
給料等		千円	0	0	0	0	
賃金等		千円	0	0	0	0	
其他人件費		千円	0	0	0	0	
施設維持管理費		千円	1,219	1,337	1,351	1,177	
施設維持管理委託料		千円	1,177	1,177	1,199	972	
光熱水費		千円	34	34	17	29	
備品・維持修繕料		千円	0	0	49	0	
工事請負費		千円	0	0	0	0	
その他		千円	8	126	86	176	
施設維持管理費 以外		千円	0	0	0	0	
①		千円	0	0	0	0	
②		千円	0	0	0	0	
行政コスト ※6 （歳出－歳入）		千円	-4,192	-4,848	-4,819	-2,399	
単位当たりコスト ※7 （歳出／単位）							
1単位当たりコスト	単位	1日当たり	円	3,340	3,663	3,701	3,224
1人当たりコスト	単位	延べ利用人数（台数）	円	64	69	69	64

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<23年度以降>
（勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの）

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数或使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	以降
	調査対象	<input type="checkbox"/> 利用者全員 <input type="checkbox"/> 利用者の一部 <input type="checkbox"/> その他	
	調査方法	<input type="checkbox"/> 施設備付（投書BOX） <input type="checkbox"/> 受付時配布 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> その他	
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） <input type="checkbox"/> 施設掲示板 <input type="checkbox"/> DM（利用者） <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)	
		※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。)	
	※共有方法（メール、文書等） <input type="checkbox"/> メール <input type="checkbox"/> 文書報告 <input type="checkbox"/> その他 (具体的に記入してください。)		
情報提供	情報提供実績	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	平成25年03月 以降
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。)	港湾施設利用者
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。)	ホームページに掲載
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。)	沖洲駐車場供用開始に合わせて掲載

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物データなし

施設の利用状況

実利用人数は定期利用者数（企業・個人）を記入している。
空欄については、データを把握していない。

駐車場という施設の特性のより、利用回数と延べ利用人数は同数である。利用回数は自動発券機により把握している。

施設利用者の把握

実利用人数は定期利用者数（企業・個人）を記入している。
空欄については、データを把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標及び年度単位目標は設定していない。
利用開始した平成25年度より記入している。

実利用人数は、定期利用者数（企業・個人）を記入している。

資源投入量

利用開始した平成25年度より記入している。

歳出（その他）消耗品費