


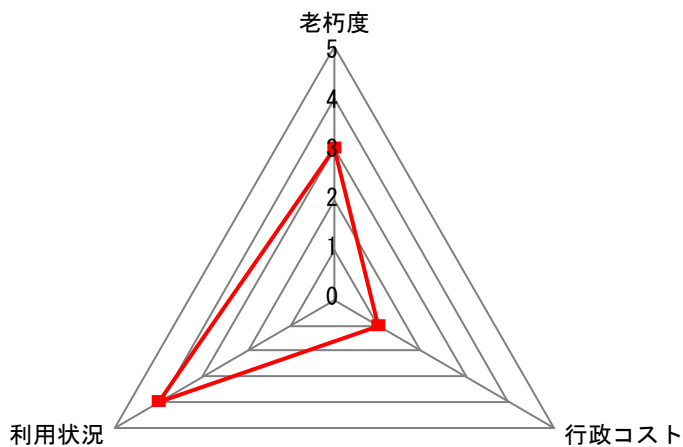
公共施設概要

H30年度（2018年度）

| | | |
|-------|--------------|-------------------|
| 施設コード | 23001 | |
| 施設分類 | 3. 医療・社会福祉施設 | 施設グループ 23. 福祉センター |

| 1. 施設概要 | | | | | 2. 施設写真 | | | | |
|---|-------------------|------------------|-------|-----------------------|---|--------------|---------------|----------|--|
| 施設データ | 施設名称 | 今治市総合福祉センター | | |  | | | | |
| | 所在地 | 今治市南宝来町1丁目9番地8 | | | | | | | |
| | 管理担当課 | 健康福祉部 | 福祉政策課 | | | | | | |
| | 施設の運営方法 | その他（指定管理） | | | | | | | |
| | 設置目的（根拠条例等） | | | | | | | | |
| 在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。 | | | | | | | | | |
| (今治市福祉センター条例) | | | | | | | | | |
| 建物土地データ | 主体構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 5階建て | 内延床面積 (㎡)※複合施設 | 4,800.06 | 敷地面積 (㎡) | 6,255.59 | |
| | 経過年数 (建設年月日) | 21年 (1997/11/01) | 耐用年数 | 50年 | 避難場所指定の有無 | 無 | バリアフリー対応実施の有無 | 有 | |
| | 建物（施設）名 | 建物ごとの部屋（機能）名 | | 主な用途 | | 開館時間 | 使用料の有・無 | | |
| | 今治市総合福祉センター | 会議室 | | 会議、研修等 | | 8:30 ~ 21:30 | 有 | | |
| | | 調理実習室 | | 障がい者、ホームヘルパー等の調理訓練・講習 | | 8:30 ~ 21:30 | 有 | | |
| | | 研修室兼視聴覚室 | | 研修等 | | 8:30 ~ 21:30 | 有 | | |
| | | 教養娯楽室 | | 趣味の交歓 | | 8:30 ~ 17:00 | 有 | | |
| | 他の部屋（機能）数 : | | 12 | | | | | | |
| | 他の建物（施設）数 : | | 0 | | | | | | |
| | 利用状況 | 単 位 / 年 度 | | | | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | |
| 利 用 件 数 | | | | 回 (件) | 4,966 | 4,917 | 4,714 | | |
| 延 べ 利 用 人 数 | | | | 人 | 150,199 | 123,824 | 116,650 | | |
| 実 利 用 人 数 | | | | 人 | | | | | |
| 収 入 | | | | 千円 | 0 | 0 | 0 | | |
| 運営コスト | 支 出 | | | | 千円 | 42,252 | 45,451 | 43,492 | |
| | 行政コスト (支出-収入) | | | | 千円 | 42,252 | 45,451 | 43,492 | |
| | 1単位当たりコスト (支出/単位) | 単位 (開館日数) | | 円 | 117,694 | 126,604 | 121,148 | | |
| | 1人当たりコスト (支出/単位) | 単位 (延べ利用人数) | | 円 | 282 | 367 | 372 | | |

3. 指標



| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

| 指標 (名) | レベル |
|--------|-----|
| 老朽度 | 3 |
| 利用状況 | 4 |
| 行政コスト | 1 |

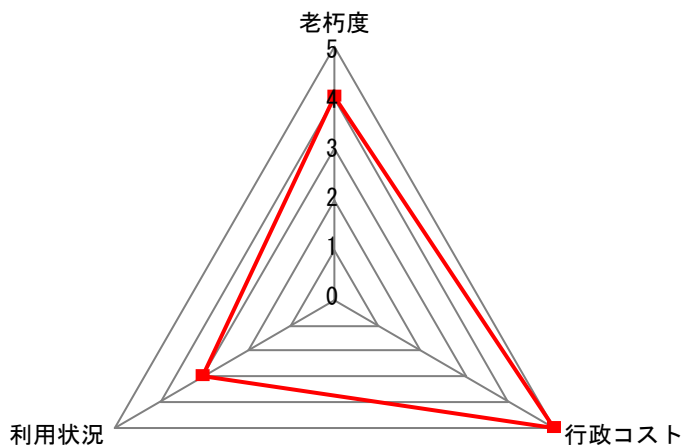
| 総合評価 (観点別評価) | | |
|--------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | B | C |
| 有効性 | A | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | D | |

総合評価コメント

管理運営主体の変更をはじめとした運営方法を抜本的に見直したうえで存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

| 指標 (名) | レベル |
|--------|-----|
| 老朽度 | 4 |
| 利用状況 | 3 |
| 行政コスト | 5 |

| 総合評価 (観点別評価) | | |
|--------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | C | C |
| 有効性 | A | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | C | |
| | | |

総合評価コメント


管理運営主体の変更をはじめとした運営方法を抜本的に見直したうえで存続

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

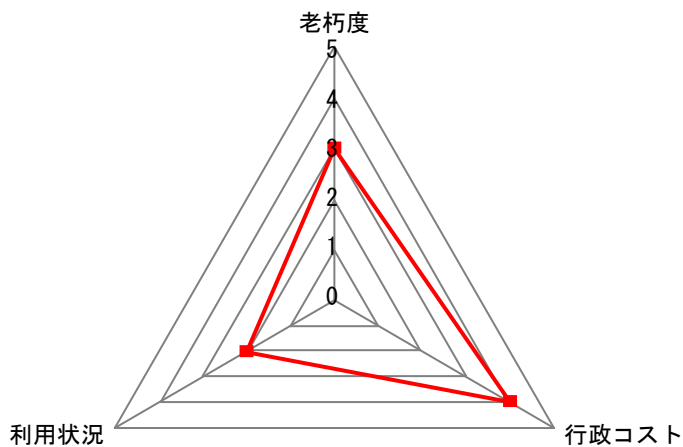
公共施設概要

H30年度（2018年度）

| | | | |
|-------|--------------|--------|------------|
| 施設コード | 23003 | | |
| 施設分類 | 3. 医療・社会福祉施設 | 施設グループ | 23. 福祉センター |

| 1. 施設概要 | | | | | 2. 施設写真 | | | |
|---|-------------------|------------------|-------|--------|---|---------------|---------------|-----------|
| 施設データ | 施設名称 | 今治市宮窪福祉センター | | |  | | | |
| | 所在地 | 今治市宮窪町宮窪3544番地2 | | | | | | |
| | 管理担当課 | 健康福祉部 | 福祉政策課 | | | | | |
| | 施設の運営方法 | その他（指定管理） | | | | | | |
| | 設置目的（根拠条例等） | | | | | | | |
| 在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。 | | | | | | | | |
| (今治市福祉センター条例) | | | | | | | | |
| 建物土地データ | 主体構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 2階建て | 内延床面積 (㎡)※複合施設 | 865.69 | 敷地面積 (㎡) | 15,234.00 |
| | 経過年数 (建設年月日) | 21年 (1998/10/01) | 耐用年数 | 50年 | 避難場所指定の有無 | 有 | バリアフリー対応実施の有無 | 有 |
| | 建物（施設）名 | 建物ごとの部屋（機能）名 | | 主な用途 | | 開館時間 | 使用料の有・無 | |
| | 今治市宮窪福祉センター | 会議室 | | 会議、研修等 | | 8:30 ~ 17:15 | 無 | |
| | | 研修室 | | 会議、研修等 | | 8:30 ~ 17:15 | 無 | |
| | | 一般浴場 | | 公衆浴場 | | 10:00 ~ 18:30 | 有 | |
| | | その他 | | | | ~ | | |
| | 他の部屋（機能）数 : | | 0 | | | | | |
| | 他の建物（施設）数 : | | 0 | | | | | |
| | 利用状況 | 単 位 / 年 度 | | | | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 |
| 利 用 件 数 | | | | 回 (件) | 326 | 326 | 342 | |
| 延 べ 利 用 人 数 | | | | 人 | 5,324 | 5,743 | 5,057 | |
| 実 利 用 人 数 | | | | 人 | | | | |
| 収 入 | | | | 千円 | 607 | 1,922 | 1,758 | |
| 支 出 | | | | 千円 | 11,194 | 12,699 | 12,016 | |
| 運営コスト | 行政コスト (支出-収入) | | | | 千円 | 10,587 | 10,777 | 10,258 |
| | 1単位当たりコスト (支出/単位) | 単位 (開館日数) | | 円 | 38,336 | 35,472 | 33,564 | |
| | 1人当たりコスト (支出/単位) | 単位 (延べ利用人数) | | 円 | 2,103 | 2,211 | 2,377 | |

3. 指標



| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

| 指標 (名) | レベル |
|--------|-----|
| 老朽度 | 3 |
| 利用状況 | 2 |
| 行政コスト | 4 |

| 総合評価 (観点別評価) | | |
|--------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | D | D |
| 有効性 | A | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | C | |

総合評価コメント


施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

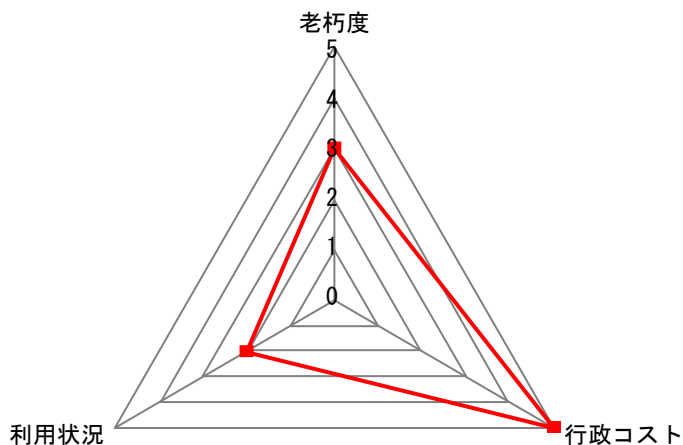
公共施設概要

H30年度（2018年度）

| | | | |
|-------|--------------|--------|------------|
| 施設コード | 23004 | | |
| 施設分類 | 3. 医療・社会福祉施設 | 施設グループ | 23. 福祉センター |

| 1. 施設概要 | | | | | 2. 施設写真 | | | |
|---|-------------------|------------------|---------------|--------------|---|--------|---------------|----------|
| 施設データ | 施設名称 | 今治市伯方福祉センター | | |  | | | |
| | 所在地 | 今治市伯方町木浦甲3930番地1 | | | | | | |
| | 管理担当課 | 健康福祉部 | 福祉政策課 | | | | | |
| | 施設の運営方法 | その他（指定管理） | | | | | | |
| | 設置目的（根拠条例等） | | | | | | | |
| 在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。 | | | | | | | | |
| (今治市福祉センター条例) | | | | | | | | |
| 建物土地データ | 主体構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 2階建て | 内延床面積 (㎡)※複合施設 | 466.24 | 敷地面積 (㎡) | 6,677.54 |
| | 経過年数 (建設年月日) | 23年 (1996/09/01) | 耐用年数 | 50年 | 避難場所指定の有無 | 有 | バリアフリー対応実施の有無 | 有 |
| | 建物（施設）名 | 建物ごとの部屋（機能）名 | | 主な用途 | | | 開館時間 | 使用料の有・無 |
| | 今治市伯方福祉センター | ボランティア室 | | ボランティアの育成・交流 | | | 8:30 ~ 17:15 | 無 |
| | | その他 | | | | | ~ | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | 他の部屋（機能）数 : 0 | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | 他の部屋（機能）数 : | | | | | | |
| | | 他の建物（施設）数 : 0 | | | | | | |
| 利用状況 | 単 位 / 年 度 | | | | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | |
| | 利 用 件 数 | | | | 回 (件) | 157 | 145 | 152 |
| | 延 べ 利 用 人 数 | | | | 人 | 2,574 | 2,018 | 2,330 |
| 実 利 用 人 数 | | | | 人 | | | | |
| 運営コスト | 収 入 | | | | 千円 | 506 | 1,930 | 1,920 |
| | 支 出 | | | | 千円 | 4,813 | 7,307 | 4,813 |
| | 行政コスト (支出-収入) | | | | 千円 | 4,307 | 5,377 | 2,893 |
| | 1単位当たりコスト (支出/単位) | 単位 (開館日数) | | | 円 | 19,807 | 23,724 | 19,807 |
| | 1人当たりコスト (支出/単位) | 単位 (延べ利用人数) | | | 円 | 1,870 | 3,621 | 2,065 |

3. 指標



| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

| 指標 (名) | レベル |
|--------|-----|
| 老朽度 | 3 |
| 利用状況 | 2 |
| 行政コスト | 5 |

| 総合評価 (観点別評価) | | |
|--------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | D | D |
| 有効性 | A | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | D | |

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

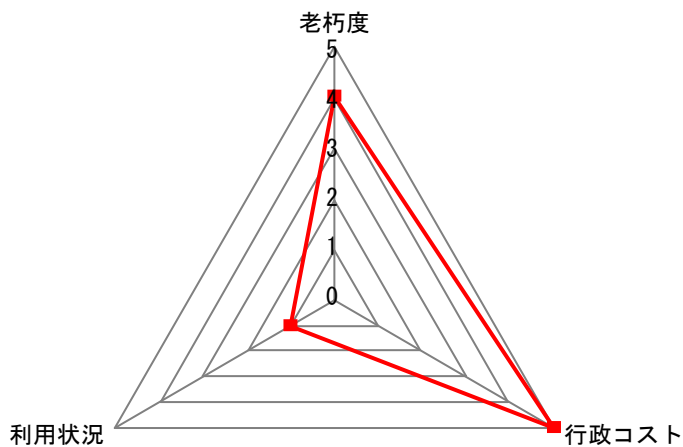
公共施設概要

H30年度（2018年度）

| | | |
|-------|--------------|-------------------|
| 施設コード | 23005 | |
| 施設分類 | 3. 医療・社会福祉施設 | 施設グループ 23. 福祉センター |

| 1. 施設概要 | | | | 2. 施設写真 | | | | |
|--|-------------------|------------------|-------------|---|----------------|--------------|---------------|----------|
| 施設データ | 施設名称 | 今治市上浦福祉センター | |  | | | | |
| | 所在地 | 今治市上浦町甘崎3878番地1 | | | | | | |
| | 管理担当課 | 健康福祉部 | 福祉政策課 | | | | | |
| | 施設の運営方法 | その他（指定管理） | | | | | | |
| | 設置目的（根拠条例等） | | | | | | | |
| 在宅福祉その他の福祉サービスを実施し、住民の社会福祉の増進を図ることを目的とする。 （今治市福祉センター条例） | | | | | | | | |
| 建物土地データ | 主体構造 | 鉄筋コンクリート造 | 階層 | 1階建て | 内延床面積 (㎡)※複合施設 | 294.04 | 敷地面積 (㎡) | 6,655.00 |
| | 経過年数 (建設年月日) | 19年 (2000/02/29) | 耐用年数 | 50年 | 避難場所指定の有無 | 無 | バリアフリー対応実施の有無 | 有 |
| | 建物（施設）名 | 建物ごとの部屋（機能）名 | | 主な用途 | | 開館時間 | 使用料の有・無 | |
| | 今治市上浦福祉センター | 事務室 | | 施設管理に関する事務室 | | 8:30 ~ 17:15 | 無 | |
| | | その他 | | | | ~ | | |
| | | | | | | | | |
| | | | 他の部屋（機能）数 : | | 0 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | 他の建物（施設）数 : | | 0 | | | | |
| 利用状況 | 単 位 / 年 度 | | | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | | |
| | 利 用 件 数 | | | 回 (件) | 1 | 1 | 1 | |
| | 延 べ 利 用 人 数 | | | 人 | 650 | 650 | 650 | |
| | 実 利 用 人 数 | | | 人 | | | | |
| 運営コスト | 収 入 | | | 千円 | 75 | 75 | 75 | |
| | 支 出 | | | 千円 | 4,694 | 4,694 | 4,494 | |
| | 行政コスト (支出-収入) | | | 千円 | 4,619 | 4,619 | 4,419 | |
| | 1単位当たりコスト (支出/単位) | 単位 (開館日数) | | 円 | 15,290 | 15,240 | 14,544 | |
| | 1人当たりコスト (支出/単位) | 単位 (延べ利用人数) | | 円 | 7,221 | 7,221 | 6,913 | |

3. 指標



| 指標（名） | レベル |
|-------|-----|
| 老朽度 | 4 |
| 利用状況 | 1 |
| 行政コスト | 5 |

| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

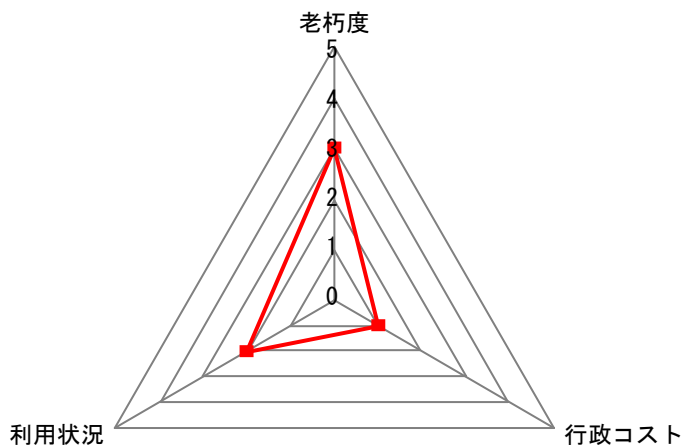
| 総合評価（観点別評価） | | |
|-------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | D | D |
| 有効性 | D | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | C | |

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。

3. 指標



| 指標 \ レベル | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-----------|--------|---|---|---|---|--------|
| 老 朽 度 | 古い | | | | | 新しい |
| 利 用 状 況 | 少ない | | | | | 多い |
| 行 政 コ ス ト | 負担が大きい | | | | | 負担が小さい |

| 指標 (名) | レベル |
|--------|-----|
| 老朽度 | 3 |
| 利用状況 | 2 |
| 行政コスト | 1 |

| 総合評価 (観点別評価) | | |
|--------------|---------|------|
| 観点 | 観点別評価結果 | 総合評価 |
| 代替性 | D | D |
| 有効性 | A | |
| 効率性 | D | |
| PR性 | E | |
| 市民参画 | D | |

総合評価コメント

施設の用途変更を含め市が保有する必要性があるかを検証し、施設の設置目的や財産の用途の変更など、有効活用策を検討すべき施設

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。