

公の施設等評価（評価シート）

H30年度（2018年度）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	15009	
	今治市桜井公民館		
所在地	所在地コード	024030	今治
	今治市桜井3丁目6番8号		
分類	2 文教施設		
グループ	15 公民館・住民センター		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
	担 当 部	教育委員会事務局	
	担 当 課	社会教育課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	653010	
	担 当 課	教育委員会事務局 中央公民館	
法定施設 公の施設	法定施設	☐ 法定施設	
		根拠法令名	
	公の施設	☒ その他	
		☒ 公の施設 ☐ その他	条例、規則、 要綱名 今治市公民館条例、規則
非常時等の 利用	災害時利用	☒ 有	
		利用方法	☒ 避難場所 ☐ 備蓄倉庫 ☐ その他
	選挙時利用	☐ 無	
		☒ 有	利用方法 投票所
	その他利用	☐ 無	
		☐ 有	利用方法
		☒ 無	



事業計画

設置の経緯・目的		条例上の設置目的 ※条例、規則等の目的 財源を取得するための目的	公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。				
設置の経緯・目的	総合計画における位置づけ (重点施策)	☐ 有					
		ふるさと共創[走]システム					
		主要な施策(大分類)					
		主要な施策(小分類)					
		具体的な事業					
	☒ 無						
	総合計画における位置づけ	☒ 有					
		施策の展開方法	心を育む				
		施策の大綱	3世代を超えて、みんながつながる地域の基盤づくり				
		施策の方向	6 地域の和を広げる多様な学習機会の充実				
		主要な施策	①地域の和を広げる多様な学習機会の充実				
		具体的な事業	5 公民館活動費				
	☐ 無						
	各種行政分野別計画における位置づけ	☐ 有					
計画名		計画期間など	基本構想	基本計画	実施計画		
☒ 無							

事業計画

補助（起債）事業	補助（起債）事業名		昭和47年度公立社会教育施設整備費補助金				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）		公立社会教育施設設備費補助金交付要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）		47	年	起債償還完了年度	H31	年
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円				
	事業費金額		239,648				
	事業費内訳	建屋	80,320				
		設備費	31,088				
		造成費	3,150				
		用地費	125,090				
		その他	0				

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎データ	主体構造	鉄筋コンクリート造		2階建
	延べ床面積	702.10 m ²		
	建築面積	676.11 m ²		
	耐用年数	50年		
	複合施設	☐ 該当 複合する公共施設名 ☒ 非該当		
	特殊設備	☒ 有 ※特殊設備の詳細(各部屋単位)は、別票(「施設の概要(競合施設リスト含む)」)に記入してください。 ☐ 無		
土地基礎データ	敷地面積	2,223.81 m ²		
	土地所有状況	☒ 今治市 ☐ それ以外		
		借地面積	0.00 m ²	
同一敷地内施設		☐ 該当 同一敷地内の公共施設名 ☒ 非該当		

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	-	第 - 条	第 - 項	-
--------	------	---	-------	-------	---

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

○複写機使用料 10円/枚 ○今治市手数料条例(手数料) (3)印鑑に関する証明書交付手数料 1通につき300円
 (5)住民票記載事項の証明書(公的年金等受給権者現況届を除く)交付手数料 1通につき300円 (10)住民票の写し交付手数料 1通につき300円 (13)戸籍の附票の謄抄本交付手数料 1通につき300円 ○今治市戸籍手数料条例(手数料) 戸籍の謄本若しくは抄本の交付又は戸籍に記録されている事項の全部若しくは一部を証明した書面の交付 1通につき450円

施設の概要（競合施設リスト含む）																
建物単位（施設単位）		桜井公民館														
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館 ～ 閉館	開館 時間数								有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設		
														施設名称	施設住所	
大会議室	1972/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	30	115.93	鉄筋コンクリート	無	会議・講座	無	無	無		無	無	無
小会議室	1972/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	25	26.00	鉄筋コンクリート	無	会議・講座	無	無	無		無	無	無
老人陽だまりの家	1979/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	20	37.00	木造	無	会議・講座	無	無	無		無	無	無
集会室	1999/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	120	193.00	鉄筋コンクリート	放送設備	会議・講座	無	無	無		無	無	無
事務室	1972/04/01	8:30	～ 17:15	08:45	3	16.00	鉄筋コンクリート	無	事務室	無	無	無		無	無	無
その他	—	—	—	—	—	314.17	—		—	—	廊下、階段等	無		—	—	—
建物計						702.10										

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			桜井公民館																																								
部屋単位（機能単位）			事務室																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計														
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間									
利用回数	回(件)	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち目的内利用分	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち通常利用分	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
延べ利用人数	人	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち目的内利用分	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち通常利用分	293			262			279			230			247			192			266			181			213			191			210			254			2,818					
		225	68	0	177	85	0	204	75	0	167	63	0	179	68	0	137	55	0	212	54	0	118	63	0	148	65	0	125	66	0	123	87	0	146	108	0	1,961	857	0			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
実利用人数	人																																										
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			桜井公民館																																								
部屋単位（機能単位）			建物合計																																								
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計			計											
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち目的内利用分	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち通常利用分	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
延べ利用人数	人	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち目的内利用分	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち通常利用分	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
実利用人数	人																																										
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										

施設の利用状況																																											
建物単位（施設単位）			施設合計																																								
部屋単位（機能単位）																																											
調査項目	単位	4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月			計					
		計			計			計			計			計			計			計			計			計			計														
		午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間	午前	午後	夜間						
利用回数	回(件)	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち目的内利用分	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち通常利用分	377			349			359			314			322			266			357			253			275			273			290			344			3,779					
		240	114	23	196	135	18	217	122	20	186	110	18	193	113	16	152	97	17	231	98	28	137	101	15	163	99	13	140	111	22	140	130	20	162	153	29	2,157	1,383	239			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
延べ利用人数	人	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち目的内利用分	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち通常利用分	1,477			1,540			1,437			1,499			1,397			1,214			1,484			2,352			1,362			1,340			1,567			1,666			18,335					
		372	741	364	377	845	318	356	770	311	432	781	286	374	775	248	305	662	247	393	723	368	902	1,239	211	515	610	237	268	727	345	453	859	255	346	743	577	5,093	9,475	3,767			
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
実利用人数	人																																										
	うち目的内利用分																																										
	うち通常利用分																																										
	うち免除利用分																																										
	うち減額利用分																																										
	うち目的外利用分																																										
																							</																				

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		大会議室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		小会議室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		老人陽だまりの家												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		集会室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		事務室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		桜井公民館												
部屋単位（機能単位）		建物合計												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		施設合計												
部屋単位（機能単位）														
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
利用回数（件数）		回（件）			1,055		4,054		4,335	4,400	3,779
延べ利用人数		人			14,594		18,488		19,184	19,500	18,335
実利用人数		人									
実績等推移				平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度	
指標等		項目名									
※1 達成率 %	利用回数（件数）									86	
	延べ利用人数									94	
	実利用人数										
※2 変動率 %	利用回数（件数）					384		107		87	
	延べ利用人数					127		104		96	
	実利用人数										
※3 利用状況等の 増減理由	利用回数（件数）					旧住民センター業務 件数の集約				事務室利用者の減少	
	延べ利用人数					旧住民センター業務 利用人数の集約					
	実利用人数										

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用回数	件	市民ニーズに即した社会教育、生涯学習などの活動ができたかを示す指標として設定してる。
延べ利用人数	人	利用人数は、社会教育、生涯学習などを行う市民等の数値を把握できる指標として設定している。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ又は個別の施設ごとに設定した指標を記入しています。

資源投入量

項目名		単位	H27年度実績	H28年度実績	H29年度実績	H30年度実績
配置人員（施設開館時間割戻人数）※1		人	1,230	1,846	1,788	1,788
正規職員		人	0,000	0,000	0,000	0,000
臨時・嘱託・アルバイト・パート		人	1,230	1,846	1,788	1,788
その他（シルバー・派遣職員等）		人	0,000	0,000	0,000	0,000
	うち専門職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000
	正規職員	人	0,000	0,000	0,000	0,000
	臨時・嘱託・アルバイト・パート	人	0,000	0,000	0,000	0,000
	その他（シルバー・派遣職員等）	人	0,000	0,000	0,000	0,000
歳入（総額）		千円	0	667	607	562
国費		千円	0	0	0	0
県費		千円	0	0	0	0
市債		千円	0	0	0	0
使用料		千円	0	0	0	0
その他		千円	0	667	607	562
歳出（総額）		千円	9,530	11,710	12,393	12,660
指定管理費		千円	0	0	0	0
指定管理費以外で市が負担する費用		千円	9,530	11,710	12,393	12,660
	人件費	千円	5,364	8,337	8,601	8,198
	給料等 ※2	千円	0	0	0	0
	賃金等 ※3	千円	5,364	8,337	8,601	8,198
	その他人件費 ※4	千円	0	0	0	0
	施設維持管理費	千円	4,166	3,373	3,792	4,462
	施設維持管理委託料 ※5	千円	779	776	792	789
	光熱水費	千円	1,522	1,520	1,545	1,472
	備品・維持修繕料	千円	1,360	210	832	1,420
	工事請負費	千円	0	0	0	0
	その他	千円	505	867	623	781
	施設維持管理費 以外	千円	0	0	0	0
	① ー	千円	0	0	0	0
	② ー	千円	0	0	0	0
行政コスト ※6（歳出－歳入）		千円	9,530	11,043	11,786	12,098
単位当たりコスト ※7（歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	31,980	39,034	41,037	42,060
1人当たりコスト 単位	公民館延べ利用人数	円	654	634	647	691

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<23年度(2011年度)以降>
(勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの)

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	☒ 有 1972年04月 以降 (直近での実施時期や実施頻度を具体的に記入してください。) 平成30年7月20日～26日に実施。年 1 回
		☐ 無
	調査対象	☒ 利用者全員 ☐ 利用者の一部 ☐ その他
	調査方法	☐ 施設備付（投書BOX） ☒ 受付時配布 ☐ DM（利用者） ☒ その他 利用報告書
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） ☒ 施設掲示板 ☐ DM（利用者） ☐ ホームページ ☒ その他 (具体的に記入してください。) 次回利用の際に利用者へ報告必要に応じて電話での連絡や公民館たよりでの報告 ※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。) 内容に応じて館内、公民館運営審議会、中央公民館、社会教育課など
		※共有方法（メール、文書等） ☐ メール ☒ 文書報告 ☐ その他 (具体的に記入してください。)
情報提供	情報提供実績	☒ 有 1972年04月 以降 ☐ 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。) 桜井地区住民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。) 市広報への公民館だよりへの折り込み。
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。) 月 1 回の市広報紙へ折り込み。

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設の利用状況

実利用人数を把握していない。空欄については、データを把握していない。

施設利用者の把握

実利用人数を把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）は設定していない。年度目標はH30から設定。実利用人数は把握していない。

資源投入量

平成30年度の年間開館日数は301日。

【歳入】その他については講座受講料、住民票等発行手数料、資料複写料等

【歳出】その他については通信運搬費、手数料、使用料及び賃借料等

【維持修繕】会議室空調機更新工事 498,960円、大集会室 空調室内機取替修繕 378,000円、大集会室 空調
室外機取替修繕 399,600円ほか。