

公の施設等評価（評価シート）

H30年度（2018年度）

施設の概要及び利用実績等による実績評価

【実績シート】

施設の基本項目			
施設名称	施設コード	15014	
	今治市乃万公民館		
所在地	所在地コード	028500	今治
	今治市延喜甲 2 3 7 番地 5		
分類	2 文教施設		
グループ	15 公民館・住民センター		
本庁担当課 (予算担当課)	担当課コード	653000	
	担 当 部	教育委員会事務局	
	担 当 課	社会教育課	
管理担当課 (5と同じ場合は、 記入不要)	担当課コード	653010	
	担 当 課	教育委員会事務局 中央公民館	
法定施設 公の施設	法定施設	☐ 法定施設	
		根拠法令名	
	公の施設	☒ その他	
		☒ 公の施設 ☐ その他	条例、規則、 要綱名 今治市公民館条例、規則
非常時等の 利用	災害時利用	☒ 有	
		利用方法	☒ 避難場所 ☐ 備蓄倉庫 ☐ その他
		☐ 無	
	選挙時利用	☒ 有	
		利用方法	投票所
		☐ 無	
	その他利用	☐ 有	
		利用方法	
		☒ 無	



事業計画

設置の経緯・目的

条例上の
設置目的※条例、規則等
の目的
財源を取得する
ための目的

市町村その他一定区域内の住民のために、実際生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

総合計画における
位置づけ
(重点施策)☐ 有

ふるさと共創[走]システム

主要な施策(大分類)

主要な施策(小分類)

具体的な事業

☒ 無総合計画における
位置づけ☒ 有

施策の展開方法

心を育む

施策の大綱

3 みんながつながり支え合うまちづくり

施策の方向

6 世代を超えて、みんながつながる地域の基盤づくり

主要な施策

①地域の和を広げる多様な学習機会の充実

具体的な事業

5 公民館活動費

☐ 無各種行政分野別
計画における
位置づけ☐ 有

計画名

計画期間など

基本構想

基本計画

実施計画

☒ 無

事業計画

補助（起債）事業	補助（起債）事業名		昭和48年度公立社会教育施設整備費補助金				
	補助（起債）の根拠（交付要綱等）		公立社会教育施設整備費補助金交付要綱				
	経過年数（補助事業の完了届からの年数）		46	年	起債償還完了年度	S59	年
全体事業費 (イニシャルコスト)			千円				
	事業費金額		56,685				
	事業費内訳	建 屋	27,450				
		設備費	5,580				
		造成費	0				
		用地費	23,655				
		その他	0				

施設内容（施設・土地基礎データ等）

建物基礎データ	主体構造	鉄筋コンクリート 造		2 階建
	延べ床面積	437.74 m ²		
	建築面積	339.31 m ²		
	耐用年数	50 年		
	複合施設	☐ 該当 複合する公共施設名 ☒ 非該当		
	特殊設備	☐ 有 ※特殊設備の詳細(各部屋単位)は、別票(「施設の概要(競合施設リスト含む)」)に記入してください。 ☒ 無		
土地基礎データ	敷地面積	1,299.67 m ²		
	土地所有状況	☒ 今治市 ☒ それ以外		
		借地面積	90.00 m ²	
	同一敷地内施設	☐ 該当 同一敷地内の公共施設名 ☒ 非該当		

施設内容（施設・土地基礎データ等）					
	耐震診断	耐震診断	☒ 有		
			☐ 無		
	施設改修	改修等の必要性	☒ 有 （改修等の目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化 ☐ ニーズ対応 ☒ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策		
			☐ 無		
		改修等計画	☐ 有 （改修等計画の目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化 ☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策		
			☒ 無		
		改修等実施	☐ 有 （改修等実施した目的について下記をチェックしてください。） ☐ 耐震化 ☐ ニーズ対応 ☐ 老朽化 ☐ ランニングコスト対策		
		※改修等実施の詳細（各部屋単位）は、別票（「施設の概要（競合施設リスト含む）」）に記入してください。			
			☒ 無		
		バリアフリー	☐ 対応済（施工済） ☒ 一部対応 ☐ 未対応（未施工） バリアフリー化に関する法定義務 ☐ 有 ☒ 無		
管理運営方法	管理運営形態	☐ すべて直営			
		☒ 一部業務委託			
		☒ 消防設備 ☐ 電気設備 ☐ 空調設備 ☐ 個別式 ☐ 中央式 ☐ 昇降機 ☐ 浄化槽 ☐ 受水槽 ☐ ごみ収集 ☐ 清掃 ☒ その他 夜間警備、図書整理			
		☐ 指定管理			
		指定管理者			
		☐ その他			
		その他 （管理運営主体）			

使用料金体系

条例等の抜粋	条例等名	—	第 - 条 第 - 項 -
--------	------	---	---------------

使用料金以外の費用（実費等の徴収基準）

<以下、別表等 資料抜粋>

○複写機使用料 10円/枚 ○今治市手数料条例(手数料) (3)印鑑に関する証明書交付手数料 1通につき300円
 (5)住民票記載事項の証明書(公的年金等受給権者現況届を除く)交付手数料 1通につき300円 (10)住民票の写し交付手数料 1通につき300円 (13)戸籍の附票の謄抄本交付手数料 1通につき300円 ○今治市戸籍手数料条例(手数料) 戸籍の謄本若しくは抄本の交付又は戸籍に記録されている事項の全部若しくは一部を証明した書面の交付 1通につき450円

施設の概要（競合施設リスト含む）																
建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館														
部屋単位 （機能単位）	建設 年月日	施設利用時間		定員 （人）	延べ床 面積 （㎡）	構造	特殊設備	主な用途	使用料 有・無	その他 特記事項	改修等実施状況		競合施設リスト			
		開館	～ 閉館								開館 時間数	有・無	実施 年月日	市有施設 （施設名称）	市有以外施設	
															施設名称	施設住所
集会室	1973/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	70	98.28	鉄筋コンクリート造	－	舞踊、会議、講習	無	無	無		無	無	－
視聴覚室	1973/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	20	32.76	鉄筋コンクリート造	－	会議、講習、音楽	無	無	無		無	無	－
図書室	1973/04/01	8:30	～ 17:15	08:45	10	16.38	鉄筋コンクリート造	－	図書貸し出し	無	無	無		無	無	－
会議室	1973/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	15	32.76	鉄筋コンクリート造	－	会議、講習	無	無	無		無	無	－
調理室	1973/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	5	20.47	鉄筋コンクリート造	－	調理実習	無	無	無		無	無	－
老人陽だまりの家	1980/04/01	8:30	～ 21:30	13:00	15	37.29	木造	－	会議、講習	無	無	無		無	無	－
事務室	1973/04/01	8:30	～ 17:15	08:45	3	16.38	鉄筋コンクリート造	－	事務室	無	無	無		無	無	－
その他	－	－	－	－	－	183.42	－		－	－	廊下、階段等	無		－	－	－
建物計						437.74										

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		集会室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		視聴覚室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		図書室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		会議室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		調理室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		老人陽だまりの家												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		事務室												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

建物単位（施設単位）		今治市乃万公民館												
部屋単位（機能単位）		建物合計												
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設利用者の把握

施設利用者の把握														
建物単位（施設単位）		施設合計												
部屋単位（機能単位）														
調査項目	単位	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	年間
実利用人数	人													
住所	市内													
	市外													
性別	男													
	女													
年齢	～19													
	20～39													
	40～59													
	60～													
	不詳													
同居家族本人含む	1人													
	2人													
	3人以上													
交通手段	徒歩自転車													
	公共交通機関													
	自動車													
	その他													

施設の利用状況の推移（年度実績）

項目名		単位	当初目標 (事業計画時)	平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度	
建物単位（施設単位）における 利用総数（年間実績）				目標	実績	目標	実績	目標	実績	目標	実績
利用回数（件数）		回（件）			3,107		4,132		4,047	4,100	3,427
延べ利用人数		人			15,717		16,091		16,190	16,300	14,824
実利用人数		人									
実績等推移				平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度	
指標等		項目名									
※1 達成率 %		利用回数（件数）								84	
		延べ利用人数								91	
		実利用人数									
※2 変動率 %		利用回数（件数）				133		98		85	
		延べ利用人数				102		101		92	
		実利用人数									
※3 利用状況等の 増減理由		利用回数（件数）				旧住民センター業務 利用件数の集約				図書室利用者の減少	
		延べ利用人数									
		実利用人数									

※1 達成率は、「施設設置時の当初目標」に対する「各年度の実績」についての達成率を算出しています。

ただし、当初目標が0の場合は達成率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※2 変動率は、「当該年度実績」を「前年実績」と比較して算出しています。

ただし、前年実績が0の場合は変動率の計算ができないため、「-」を表示しています。

※3 利用状況等の増減理由は、変動率が「10%以上の増減」のある場合の理由を記入しています。

評価指標の設定

評価指標名 ※4	単位	説明（計算式）
利用回数	件	市民ニーズに即した社会教育、生涯学習などの活動ができたかを示す指標として設定してる。
延べ利用人数	人	利用人数は、社会教育、生涯学習などを行う市民等の数値を把握できる指標として設定している。

※4 評価指標は、施設の設置目的に基づく目標と成果について達成度を最も良く現すものを数値化しているものです。

なお、施設グループ又は個別の施設ごとに設定した指標を記入しています。

資源投入量

項目名		単位	H27年度実績	H28年度実績	H29年度実績	H30年度実績
配置人員（施設開館時間割戻人数）※1		人	1,230	1,845	1,739	1,788
正規職員		人	0,000	0,000	0,000	0,000
臨時・嘱託・アルバイト・パート		人	1,230	1,845	1,739	1,788
その他（シルバー・派遣職員等）		人	0,000	0,000	0,000	0,000
うち専門職員		人	0,000	0,000	0,000	0,000
正規職員		人	0,000	0,000	0,000	0,000
臨時・嘱託・アルバイト・パート		人	0,000	0,000	0,000	0,000
その他（シルバー・派遣職員等）		人	0,000	0,000	0,000	0,000
歳入（総額）		千円	0	447	414	356
国費		千円	0	0	0	0
県費		千円	0	0	0	0
市債		千円	0	0	0	0
使用料		千円	0	0	0	0
その他		千円	0	447	414	356
歳出（総額）		千円	7,936	11,516	11,215	10,487
指定管理費		千円	0	0	0	0
指定管理費以外で市が負担する費用		千円	7,936	11,516	11,215	10,487
人件費		千円	5,983	8,740	8,802	8,566
給料等 ※2		千円	0	0	0	0
賃金等 ※3		千円	5,983	8,740	8,802	8,566
その他人件費 ※4		千円	0	0	0	0
施設維持管理費		千円	1,737	2,560	2,197	1,705
施設維持管理委託料 ※5		千円	558	546	563	559
光熱水費		千円	751	744	799	796
備品・維持修繕料		千円	133	689	506	33
工事請負費		千円	0	0	0	0
その他		千円	295	581	329	317
施設維持管理費 以外		千円	216	216	216	216
① 駐車場使用料		千円	216	216	216	216
② ー		千円	0	0	0	0
行政コスト ※6（歳出－歳入）		千円	7,936	11,069	10,801	10,131
単位当たりコスト ※7（歳出／単位）						
1単位当たりコスト 単位	開館日数	円	24,494	35,544	34,089	32,875
1人当たりコスト 単位	延べ利用人数	円	505	716	693	708

金額については、表示単位未満を端数処理しているため、決算統計及び決算書等の数値と一致しない場合があります。

※1 配置人員…施設に従事する人員数を、雇用形態ごとに施設開館時間で割戻した人数<23年度(2011年度)以降>
(勤務時間数を踏まえた施設開館時間の違いを調整した上で施設間を比較できるように、施設開館時間割戻人数を表示するもの)

※2 給料等…正規職員関係（給料、職員手当等、共済費）

※3 賃金等…臨時・嘱託・アルバイト・パート関係（報酬、賃金、共済費）

※4 その他人件費…シルバー人材センター、派遣職員等にかかる経費

※5 施設維持管理委託料…委託料のうち、指定管理費を除いた、施設を維持管理するために必要な経費

※6 行政コスト…施設運営管理費収支不足額（歳出総額－歳入総額）

※7 単位当たりコスト…単位を記入（1単位当たりコスト（施設コスト）は開館日数や使用回数等、1人当たりコストは延べ利用人数等）

満足度調査及び情報提供状況

満足度調査	調査実績	☒ 有 1974年05月 以降 (直近での実施時期や実施頻度を具体的に記入してください。) 平成30年7月20日～26日に実施。年 1 回
		☐ 無
	調査対象	☒ 利用者全員 ☐ 利用者の一部 ☐ その他
	調査方法	☐ 施設備付（投書BOX） ☒ 受付時配布 ☐ DM（利用者） ☒ その他 利用報告書
	調査結果の共有方法等	※利用者への結果周知（報告）方法（複数回答可） ☒ 施設掲示板 ☐ DM（利用者） ☐ ホームページ ☒ その他 (具体的に記入してください。) 次回利用の際に利用者へ報告必要に応じて電話での連絡や公民館だよりでの報告 ※共有範囲（本庁・支所・その他施設管理運営上関係する部署等） (具体的に記入してください。) 内容に応じて館内、公民館運営審議会、中央公民館、社会教育課など
		※共有方法（メール、文書等） ☐ メール ☒ 文書報告 ☐ その他 (具体的に記入してください。)
情報提供	情報提供実績	☒ 有 1974年05月 以降 ☐ 無
	対象者	※利用促進を図るための情報提供の対象者 (具体的に記入してください。) 乃万地区住民
	提供方法	※情報提供方法（DM等） (具体的に記入してください。) 今治市広報への折り込み
	提供時期	※情報提供の頻度やタイミング等 (具体的に記入してください。) 毎月、今治市広報へ折り込み地区住民へ配布している

特記事項

記入欄に不備がある（データが記入されていないなど）項目ごとにその理由を説明しています。

施設内容（施設・土地基礎データ等）

利用者駐車場（借地90㎡）を敷地面積に加算。

施設の利用状況

実利用人数は把握していない。空欄については、利用がない、又は利用データを集計していない。

施設利用者の把握

実利用人数は把握していない。

施設の利用状況の推移（年度実績）

当初目標（事業計画時）は設定していない。年度目標はH30から設定している。実利用人数は把握していない。

資源投入量

平成30年度の年間開館日数は319日。

【歳入】その他については講座受講料、住民票等発行手数料、資料複写料等

【歳出】その他については通信運搬費、手数料、使用料及び賃借料等