

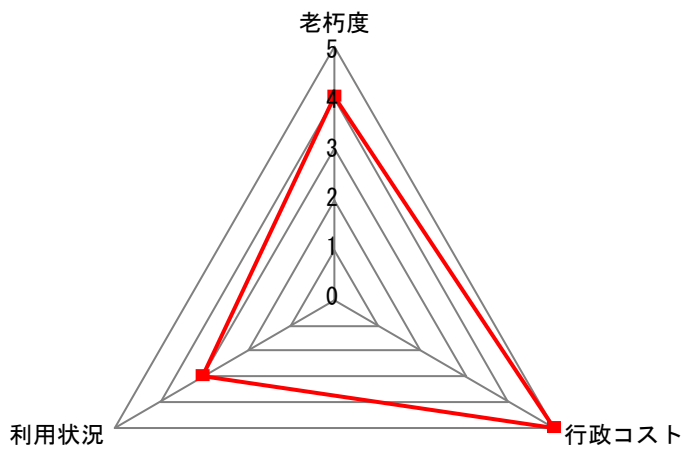
公共施設概要

H31年度（2019年度）

施設コード	12106
施設分類	1. 基盤施設
施設グループ	12. 市営住宅及び関連施設

1. 施設概要				2. 施設写真				
施設データ	施設名称	伯方梅						
	所在地	今治市伯方町有津甲17番地						
	管理担当課	都市建設部	住宅管理課					
	施設の運営方法	直営						
	設置目的（根拠条例等）							
健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸することにより、生活の安定と福祉の増進に寄与することを目的とする。 （今治市営住宅条例）								
建物土地データ	主体構造	鉄筋コンクリート造	階層	5階建て	延床面積 (㎡)	4,605.07	敷地面積 (㎡)	5,014.17
	経過年数 (建設年月日)	16年 (2004/03/01)	耐用年数	47年	避難場所指定の有無	無	バリアフリー対応実施の有無	有
	建物（施設）名	建物ごとの部屋（機能）名		主な用途			開館時間	使用料の有・無
	北棟	101		住居			0:00 ~ 24:00	有
		201		住居			0:00 ~ 24:00	有
		301		住居			0:00 ~ 24:00	有
		102		住居			0:00 ~ 24:00	有
		他の部屋（機能）数 :		22				
	南棟	101		住居			0:00 ~ 24:00	有
		102		住居			0:00 ~ 24:00	有
		103		住居			0:00 ~ 24:00	有
		104		住居			0:00 ~ 24:00	有
		他の部屋（機能）数 :		22				
	他の建物（施設）数 :		0					
	利用状況	単 位 / 年 度				平成29年度	平成30年度	平成31年度
利 用 件 数				回 (件)	562	560	575	
延 べ 利 用 人 数				人				
実 利 用 人 数				人				
運営コスト	収 入				千円	13,799	14,009	15,276
	支 出				千円	3,765	3,913	6,135
	行政コスト (支出-収入)				千円	-10,034	-10,096	-9,141
	1単位当たりコスト (支出/単位)	単 位 (利用回数)			円			
	1人当たりコスト (支出/単位)	単 位 (1戸当たり)			円			

3. 指標



指標（名）	レベル
老朽度	4
利用状況	3
行政コスト	5

指標 \ レベル	0	1	2	3	4	5
老 朽 度	古い		⇔	新しい		
利 用 状 況	少ない		⇔	多い		
行 政 コ ス ト	負担が大きい		⇔	負担が小さい		

(備考) 空欄となっている項目については、該当するデータがない、または現在データの集計・把握をしておりません。
 なお、各項目の施設の詳細データにつきましては、施設詳細にてご確認ください。