

# 公共施設概要

R02年度（2020年度）

施設コード	12106	102	大分類	10. 公営住宅
施設分類	1. 基盤施設		中分類	1. 公営住宅
施設グループ	12. 市営住宅及び関連施設		小分類	1. 公営住宅

1. 施設概要										2. 施設写真						
施設概要	施設名称	伯方梅														
	所在地	今治市伯方町有津甲17番地														
	管理担当課	都市建設部 住宅管理課														
	設置目的 (根拠条例等)	健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸することにより、生活の安定と福祉の増進に寄与することを目的とする。  (今治市営住宅条例)														
	開館日数(日)		開館時間	0:00 ~ 24:00												
	施設の運営方法	直営		指定管理者												
	避難場所の指定	無		バリアフリー	有		配置人員(人)									
敷地面積(m <sup>2</sup> )	5,014.17		土地所有状況	市		駐車場(台)		50								
複合施設	非該当								賃借料(円)							
建物概要	建物名称	主体構造	階層	延床面積(m <sup>2</sup> )	経過年数 建設年月日	耐用年数	耐震診断	耐震補強	アスベスト	長寿命化 改修実施内容						
	北棟	RC	7階建て	2,696.20	17年 2004/03/01	47年	不要	不要	無	未						
	南棟	RC	5階建て	1,908.87	17年 2004/03/01	47年	不要	不要	無	未						
他の建物(施設)数 :																
事業費等	補助(起債)事業				利用状況	単位/年度		平成30年度	平成31年度	令和02年度						
	補助事業の完了届からの経過年数		年			利用件数	回/件	560	575	584						
						延べ利用人数	人									
	全体事業費				運営コスト											
	事業費金額		千円			収入	千円	14,009	15,276	14,861						
	うち補助対象額		千円			支出	千円	3,913	6,135	5,065						
	国		千円			行政コスト(支出-収入)	千円	-10,096	-9,141	-9,796						
県		千円		1単位当たりコスト(利用回数)		円										
市債		千円		1人当たりコスト(1戸当たり)	円											
市費(一般財源)		千円														
その他		千円														
特記事項																