

# 固定資産税



1. 納税義務者数の推移(法定免税点以上) (単位:人)

区分		年度	H28当初	H29当初	H30当初	R1当初
固定資産税			72,299	72,424	72,326	72,419
内訳	土地		56,428	56,388	56,291	55,395
	家屋		56,439	56,616	56,769	56,980
	償却資産		1,657	1,813	1,920	1,962

(概要調書)

2. 土地の筆数及び家屋の棟数の推移(法定免税点以上)

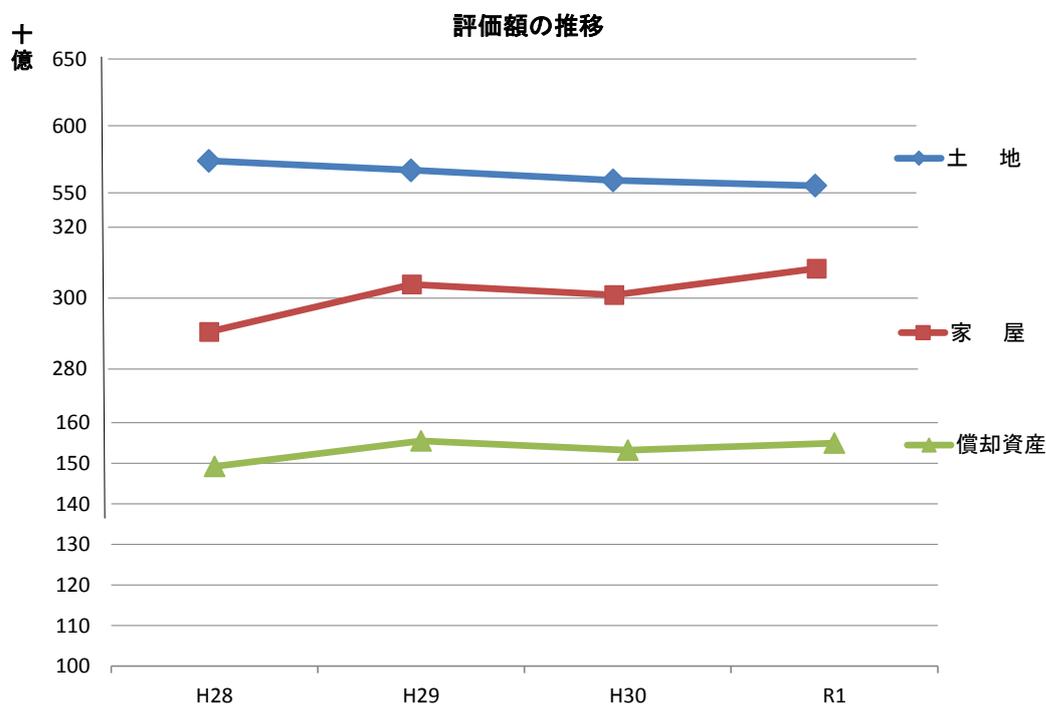
区分		年度	H28当初	H29当初	H30当初	R1当初
土地(筆)			357,657	357,168	356,480	356,065
家屋(棟)			111,813	111,782	111,748	111,633

(概要調書)

3. 評価額の推移(法定免税点以上) (単位:千円)

区分		年度	H28	H29	H30	R1
土地			573,809,890	566,786,194	559,272,684	555,242,639
家屋			290,509,307	303,872,435	300,862,966	308,351,385
小計			864,319,197	870,658,629	860,135,650	863,594,024
償却資産			149,233,087	155,537,513	153,264,746	154,990,193
合計			1,013,552,284	1,026,196,142	1,013,400,396	1,018,584,217

(概要調書)

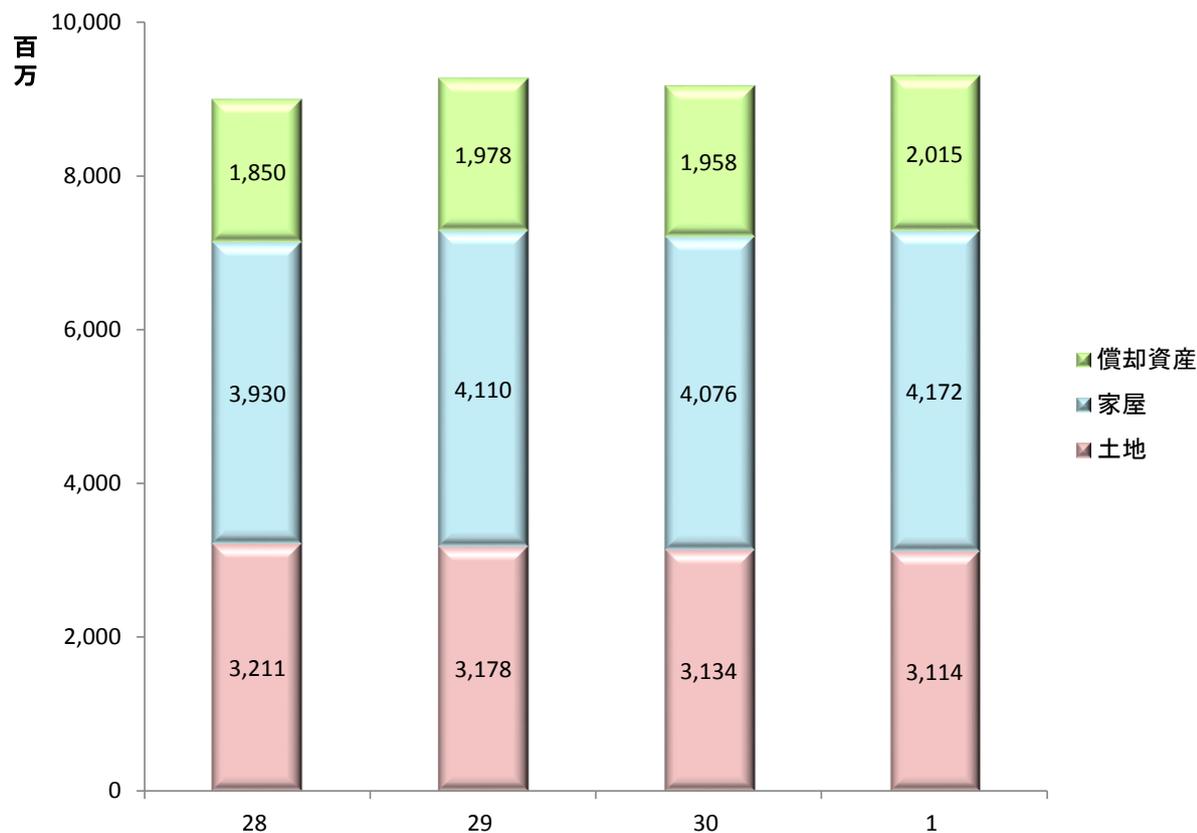


#### 4. 固定資産税調定額の推移

(単位:円)

年度	土地		家屋		償却資産		合計	
	調定額	前年比 (%)						
H28	3,210,890,400	98.8	3,929,662,900	102.3	1,849,816,700	100.8	8,990,370,000	100.7
H29	3,177,712,500	99.0	4,110,246,900	104.6	1,978,049,800	106.9	9,266,009,200	103.1
H30	3,133,901,500	98.6	4,076,036,900	99.2	1,957,998,700	99.0	9,167,937,100	98.9
R1 (10月末)	3,114,282,800	99.4	4,172,287,800	102.4	2,014,926,600	102.9	9,301,497,200	101.5

年度別調定額の推移



5. 土地の地目区分別評価額の推移

地目	年度	区分	評価総筆数 (筆)	評価総地積 (㎡)	決定価格	
					総額(千円)	前年比(%)
田	H28		42,527	28,359,178	15,266,174	95.3
	H29		42,299	28,203,882	14,495,183	94.9
	H30		42,096	28,067,171	13,547,070	93.5
	R1		41,855	27,889,469	13,094,433	96.7
畑	H28		99,211	64,129,203	5,759,751	98.7
	H29		98,815	63,848,117	5,742,299	99.7
	H30		98,232	63,416,941	5,503,246	95.8
	R1		97,600	62,899,493	5,467,319	99.3
宅地	H28		168,625	31,201,890	532,164,497	98.5
	H29		168,820	31,336,562	526,193,822	98.9
	H30		168,913	31,416,713	519,829,451	98.8
	R1		169,134	31,521,354	516,590,572	99.4
山林	H28		69,592	121,336,687	1,549,135	100.1
	H29		69,869	121,470,725	1,554,019	100.3
	H30		70,366	121,882,818	1,587,920	102.2
	R1		70,988	122,406,517	1,591,833	100.2
その他	H28		22,102	12,725,774	24,868,026	99.5
	H29		22,313	12,813,030	24,708,443	99.4
	H30		22,461	12,808,125	24,742,567	100.1
	R1		22,626	12,855,549	24,549,183	99.2
計	H28		402,057	257,752,732	579,607,583	98.4
	H29		402,116	257,672,316	572,693,766	98.8
	H30		402,068	257,591,768	565,210,254	98.7
	R1		402,203	257,572,382	561,293,340	99.3

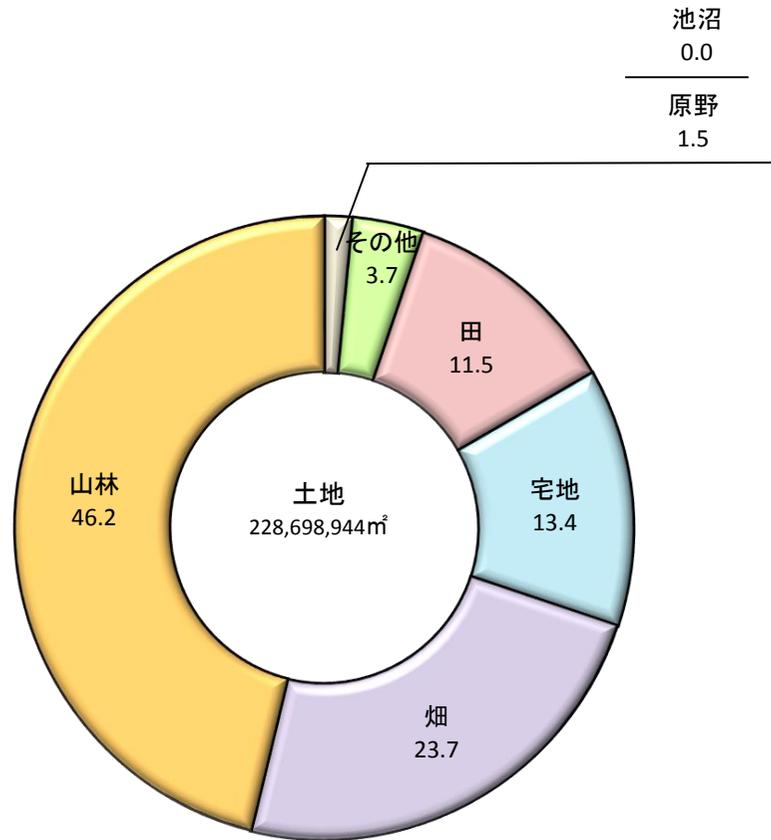
6. 土地の概要(平成30・令和元年度)

地目	年度	地積			決定価格			課税標準額		筆数			単位当たり価格	
		評価総地積 (㎡)(イ)	法定免税点 以上(㎡)	構成比 (%)	総額 (千円)(ロ)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	評価総筆数 (筆)	法定免税点 以上(筆)	構成比 (%)	平均価格(円) (ロ)/(イ)	最高価格(円)
田	H30	28,067,171	26,437,538	11.6	13,547,070	13,333,096	2.4	6,232,534	2.8	42,096	39,000	10.9	483	29,714
	R1	27,889,469	26,275,203	11.5	13,094,433	12,885,711	2.3	6,132,773	2.7	41,855	38,790	10.9	470	29,636
畑	H30	63,416,941	54,593,510	23.9	5,503,246	5,131,492	1.0	3,307,248	1.5	98,232	82,003	23.0	87	38,482
	R1	62,899,493	54,055,318	23.7	5,467,319	5,088,960	0.9	3,287,764	1.5	97,600	81,265	22.8	87	38,482
宅地	H30	31,416,713	30,580,055	13.4	519,829,451	514,748,648	92.0	197,047,564	87.8	168,913	159,444	44.7	16,546	87,747
	R1	31,521,354	30,646,863	13.4	516,590,572	511,399,590	92.1	195,768,889	87.8	169,134	159,349	44.8	16,389	86,366
池沼	H30	147,224	104,352	0.0	11,196	8,414	0.0	8,414	0.0	632	387	0.1	76	866
	R1	147,224	104,009	0.0	11,196	8,385	0.0	8,385	0.0	632	385	0.1	76	866
山林	H30	121,882,818	105,199,679	46.0	1,587,920	1,398,090	0.2	1,368,645	0.6	70,366	56,256	15.8	13	7,080
	R1	122,406,517	105,628,868	46.2	1,591,833	1,401,551	0.3	1,373,739	0.6	70,988	56,754	15.9	13	7,023
原野	H30	4,012,413	3,438,192	1.5	58,858	51,248	0.0	51,248	0.0	7,019	5,964	1.7	15	1,201
	R1	3,994,799	3,417,994	1.5	58,621	50,969	0.0	50,969	0.0	7,021	5,956	1.7	15	1,201
その他	H30	8,648,488	8,345,618	3.6	24,672,513	24,601,696	4.4	16,471,179	7.3	14,810	13,426	3.8	2,853	135,600
	R1	8,713,526	8,387,067	3.7	24,479,366	24,407,473	4.4	16,412,428	7.4	14,973	13,566	3.8	2,809	135,600
計	H30	257,591,768	228,698,944	100.0	565,210,254	559,272,684	100.0	224,486,832	100.0	402,068	356,480	100.0	2,194	
	R1	257,572,382	228,515,322	100.0	561,293,340	555,242,639	100.0	223,034,947	100.0	402,203	356,065	100.0	2,179	

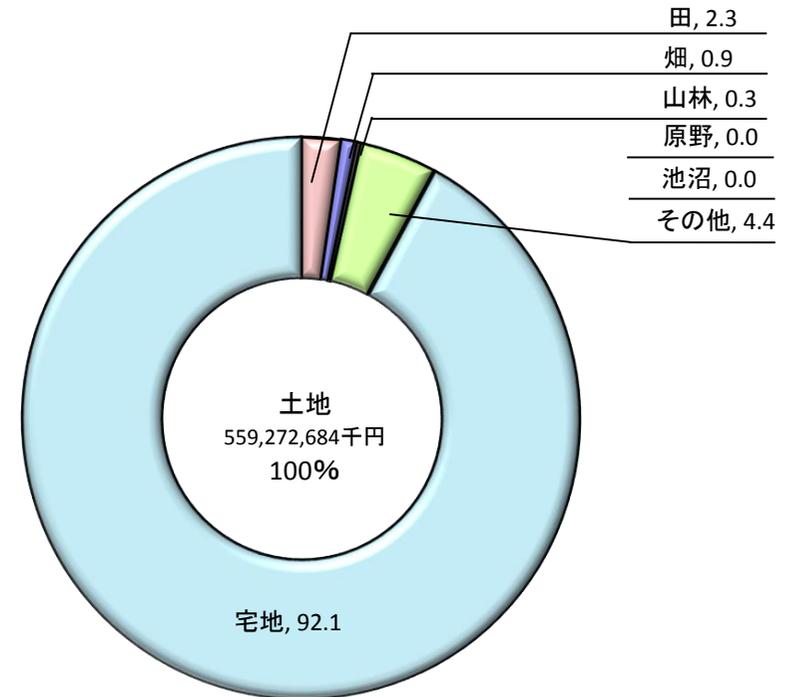
<納税義務者数> (個人、法人別) (単位:人)

年度	総数	法定免税点以上		法定免税点未満	
		個人	法人	個人	法人
H30	74,973	56,291		18,682	
		54,295	1,996	18,337	345
R1	74,219	55,395		18,824	
		53,388	2,007	18,472	352

令和元年度固定資産(土地)地積構成比



令和元年度固定資産(土地)決定価格構成比



7. 土地に関する概要の推移

年度	区 分	納税義務者数(人)	地目別筆数(筆)						地目別地積(㎡)					
			田	畑	宅地	山林	その他	計	田	畑	宅地	山林	その他	計
H28	総 数	74,832	42,527	99,211	168,625	69,592	22,102	402,057	28,359,178	64,129,203	31,201,890	121,336,687	12,725,774	257,752,732
	法定免税点未満のもの	18,404	3,128	15,854	8,912	13,816	2,690	44,400	1,657,730	8,655,100	775,451	16,434,657	926,620	28,449,558
	法定免税点以上のもの	56,428	39,399	83,357	159,713	55,776	19,412	357,657	26,701,448	55,474,103	30,426,439	104,902,030	11,799,154	229,303,174
H29	総 数	74,967	42,299	98,815	168,820	69,869	22,313	402,116	28,203,882	63,848,117	31,336,562	121,470,725	12,813,030	257,672,316
	法定免税点未満のもの	18,579	3,109	15,961	9,215	13,957	2,706	44,948	1,641,523	8,717,110	808,507	16,586,324	914,186	28,667,650
	法定免税点以上のもの	56,388	39,190	82,854	159,605	55,912	19,607	357,168	26,562,359	55,131,007	30,528,055	104,884,401	11,898,844	229,004,666
H30	総 数	74,973	42,096	98,232	168,913	70,366	22,461	402,068	28,067,171	63,416,941	31,416,713	121,882,818	12,808,125	257,672,316
	法定免税点未満のもの	18,682	3,096	16,229	9,469	14,110	2,684	45,588	1,629,633	8,823,431	836,658	16,683,139	919,963	28,892,824
	法定免税点以上のもの	56,291	39,000	82,003	159,444	56,256	19,777	356,480	26,437,538	54,593,510	30,580,055	105,199,679	11,888,162	228,698,944
R1	総 数	74,219	41,855	97,600	169,134	70,988	22,626	402,203	27,889,469	62,899,493	31,521,354	122,406,517	12,855,549	257,572,382
	法定免税点未満のもの	18,824	3,065	16,335	9,785	14,234	2,719	46,138	1,614,266	8,844,175	874,491	16,777,649	946,479	29,057,060
	法定免税点以上のもの	55,395	38,790	81,265	159,349	56,754	19,907	356,065	26,275,203	54,055,318	30,646,863	105,628,868	11,909,070	228,515,322

## 8. 家屋の種別区分別評価状況の推移

種別	区分 年度	棟数		床面積		決定価格		単位当たり価格	
		総数	前年比(%)	総数(m <sup>2</sup> )	前年比(%)	総額(千円)	前年比(%)	平均価格(円)	提示平均価格(円)
木造	H27	99,290	99.89	8,144,952	100.26	125,526,017	97.09	15,412	
	H28	99,156	99.87	8,163,628	100.23	129,280,907	102.99	15,836	
	H29	98,993	99.84	8,181,197	100.22	133,262,596	103.08	16,289	
	H30	98,845	99.85	8,201,516	100.25	133,162,753	99.93	16,236	
	R1	98,588	99.74	8,211,798	100.13	137,311,325	103.12	16,721	
木造以外	H27	26,079	99.89	5,800,489	100.05	159,332,059	97.05	27,469	
	H28	26,053	99.90	5,806,884	100.11	161,974,823	101.66	27,894	
	H29	26,058	100.02	5,893,794	101.50	171,349,150	105.79	29,073	
	H30	26,049	99.97	5,915,319	100.37	168,432,667	98.30	28,474	
	R1	26,071	100.08	5,929,011	100.23	171,767,500	101.98	28,971	
合計	H27	125,369	99.89	13,945,441	100.17	284,858,076	97.07	20,427	
	H28	125,209	99.87	13,970,512	100.18	291,255,730	102.25	20,848	
	H29	125,051	99.87	14,074,991	100.75	304,611,746	104.59	21,642	
	H30	124,894	99.87	14,116,835	100.30	301,595,420	99.01	21,364	
	R1	124,659	99.81	14,140,809	100.17	309,078,825	102.48	21,857	

9. 平成31年度家屋の概要

区分		総数		法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
		数	構成比 (%)		数	構成比 (%)
納税義務者数		65,333		8,353	56,980	
棟数 (棟)	木造	98,588	79.09	12,423	86,165	77.19
	木造以外	26,071	20.91	603	25,468	22.81
	計	124,659	100.00	13,026	111,633	100.00
床面積 (㎡)	木造	8,211,798	58.07	631,975	7,579,823	56.20
	木造以外	5,929,011	41.93	20,741	5,908,270	43.80
	計	14,140,809	100.00	652,716	13,488,093	100.00
決定価格 (千円)	木造	137,311,325	44.43	675,811	136,635,514	44.31
	木造以外	171,767,500	55.57	51,629	171,715,871	55.69
	計	309,078,825	100.00	727,440	308,351,385	100.00
単位当価格 (円)	木造	16,721		1,069	18,026	
	木造以外	28,971		2,489	29,064	
	計	21,857		1,114	22,861	

10. 家屋の新增築分調(平成28・29・30年度)

種類	年度 区分	28		29		30	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木造家屋	専用住宅	443	50,164	453	50,476	474	51,972
	その他	65	12,688	88	17,019	85	16,107
	計	508	62,852	541	67,495	559	68,079
非木造家屋	住宅・アパート	54	14,564	55	13,393	47	14,051
	その他	67	27,337	79	96,565	79	32,586
	計	121	41,901	134	109,958	126	46,637

### 11. 家屋の減少分調

種類	区分	29		30		31	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木造家屋	専用住宅	502	35,662	465	32,627	558	39,303
	その他	238	14,482	275	14,502	262	13,562
	計	740	50,144	740	47,129	820	52,865
非木造家屋	住宅・アパート	44	8,299	32	4,657	39	9,210
	その他	108	16,564	130	24,746	137	22,836
	計	152	24,863	162	29,403	176	32,046

### 12. 家屋の新築住宅の軽減税額調

年度	区分	法附則第15条の6第1項によるもの			法附則第15条の6第2項によるもの		
		戸数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	戸数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)
H29		1,714	154,320	69,489	225	15,646	9,644
H30		1,733	151,180	70,113	201	13,755	9,101
R1		1,749	150,777	73,496	259	18,292	12,484

年度	区分	法附則第15条の7第1項によるもの			法附則第15条の7第2項によるもの 法附則第15条の9第1項によるもの 法附則第15条の9第4項によるもの			軽減税額 合計 (千円)
		戸数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	戸数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	
H29		502	56,168	27,752	5	580	188	110,907
H30		501	55,765	27,812	9	782	199	110,869
R1		512	56,405	29,108	8	794	159	116,540

### 13. 木造家屋の種類別調

種類	年度 区分	H29		H30		R1	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
専用住宅		70,555	6,467,047	70,582	6,486,104	70,519	6,499,476
共同住宅・寄宿舍		679	147,303	709	158,170	726	165,071
併用住宅		4,988	479,605	4,944	476,942	4,888	472,362
農家住宅							
旅館・料亭・ホテル		99	13,005	98	12,877	96	12,731
事務所・銀行・店舗		1,210	93,010	1,211	93,931	1,213	94,520
劇場・病院		40	5,430	41	5,447	41	5,447
公衆浴場							
工場・倉庫		4,450	296,009	4,433	293,873	4,412	292,753
付属家・その他		16,972	679,788	16,827	674,172	16,693	669,438
計		98,993	8,181,197	98,845	8,201,516	98,588	8,211,798

(法定免税点未満含む)

### 13. 非木造家屋の種類別調

種類	年度 区分	H29		H30		R1	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
事務所・店舗・百貨店・銀行		2,939	1,100,305	2,932	1,106,612	2,922	1,109,671
住宅・アパート		9,200	1,853,591	9,228	1,867,624	9,310	1,876,878
ホテル・病院		350	298,642	351	298,409	352	298,679
工場・倉庫・市場		10,342	2,390,272	10,333	2,392,868	10,303	2,396,081
その他		3,227	250,984	3,205	249,806	3,184	247,702
計		26,058	5,893,794	26,049	5,915,319	26,071	5,929,011

(法定免税点未満含む)

15. 償却資産の課税標準額の推移

種類		年度	H29			H30			R1		
		区分	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)
市長が価格等を決定したもの	構 築 物		37,800,923	26.53	122.0	38,030,990	27.18	100.6	39,930,739	27.84	105.0
	機 械 及 び 装 置		64,657,734	45.38	103.3	61,761,306	44.14	95.5	64,268,147	44.81	104.1
	船 舶		4,752,961	3.34	94.4	4,341,116	3.10	91.3	4,093,625	2.85	94.3
	航 空 機		0	0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	車 両 及 び 運 搬 具		426,216	0.30	131.4	517,081	0.37	121.3	486,380	0.34	94.1
	工 具 、 器 具 及 び 備 品		12,200,672	8.56	115.0	12,021,908	8.59	98.5	11,962,705	8.34	99.5
小 計			119,838,506	84.10	109.4	116,672,401	83.38	97.4	120,741,596	84.18	103.5
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの		22,650,078	15.90	95.9	23,259,997	16.62	102.7	22,689,821	15.82	97.5
	県知事が価格等を決定し配分したもの		0	0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	小 計		22,650,078	15.90	95.9	23,259,997	16.62	102.7	22,689,821	15.82	97.5
合 計			142,488,584	100.00	107.0	139,932,398	100.00	98.2	143,431,417	100.00	102.5
納 税 義 務 者 数			1,813 (人)	-	109.4	1,920 (人)	-	105.9	1,962 (人)	-	102.2