

固定資産税

1. 納税義務者数の推移（法定免税点以上）

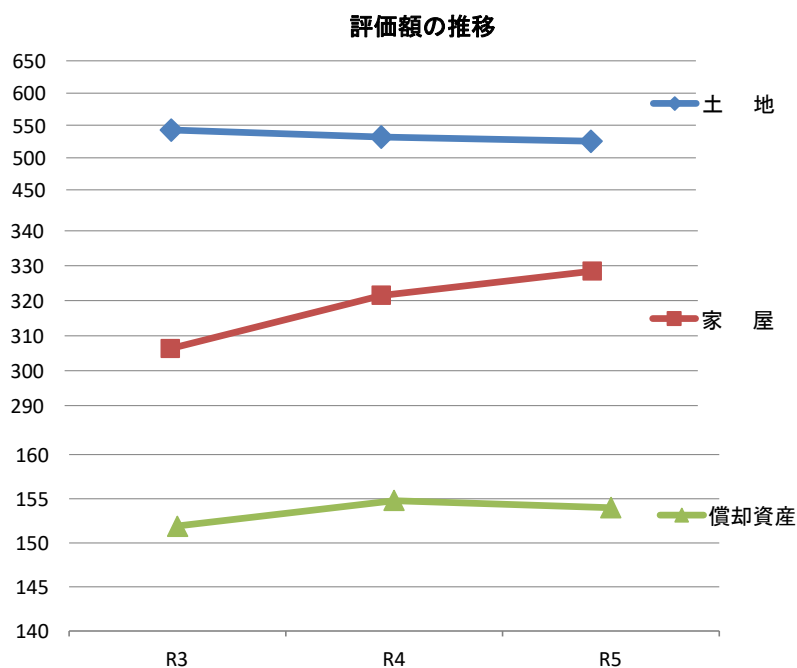
区分		年度	R3当初	R4当初	R5当初
固定資産税			72,340	72,361	72,269
内訳	土地		56,230	56,064	55,959
	家屋		57,054	57,386	57,502
	償却資産		1,909	2,161	2,134

2. 土地の筆数及び家屋の棟数の推移（法定免税点以上）

区分		年度	R3当初	R4当初	R5当初
土地（筆）			355,908	354,543	354,207
家屋（棟）			110,935	111,341	111,348

3. 評価額の推移（法定免税点以上）

区分		年度	R3	R4	R5
土地			542,443,493	531,906,277	525,289,826
家屋			306,357,741	321,569,408	328,473,214
小計			848,801,234	853,475,685	853,763,040
償却資産			151,884,380	154,783,798	153,972,880
合計			1,000,685,614	1,008,259,483	1,007,735,920

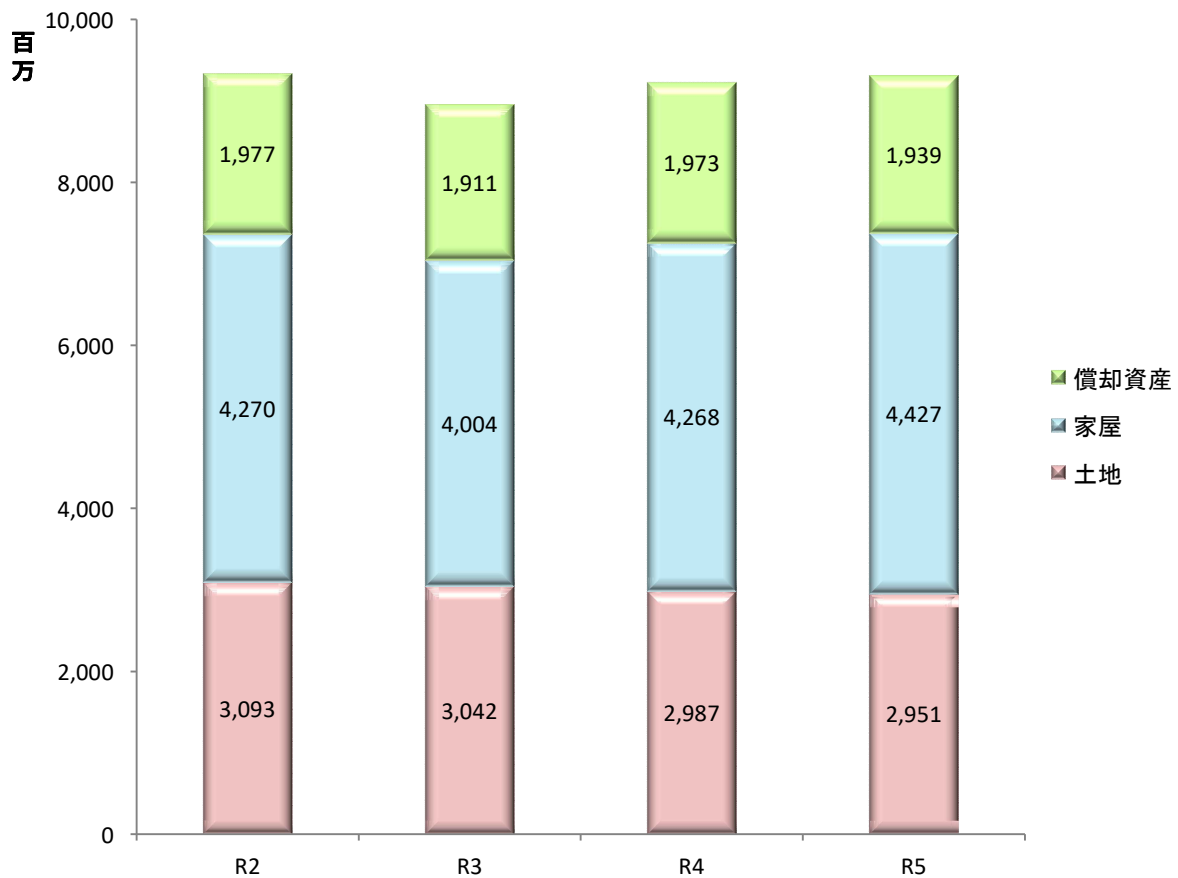


4. 固定資産税調定額の推移

(単位:円)

年度	土地		家屋		償却資産		合計	
	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)
R2	3,092,851,500	99.3	4,269,735,600	102.3	1,976,932,400	98.1	9,339,519,500	100.4
R3	3,041,821,900	98.4	4,004,044,700	93.8	1,911,231,800	96.7	8,957,098,400	95.9
R4	2,986,714,400	98.2	4,268,025,000	106.6	1,973,240,000	103.2	9,227,979,400	103.0
R5 (10月末)	2,950,678,700	98.8	4,426,916,200	103.7	1,938,996,600	98.3	9,316,591,500	101.0

年度別調定額の推移



5. 土地の地目区分別評価額の推移

地目	年度	区分	評価総筆数 (筆)	評価総地積 (㎡)	決定価格	
					総額(千円)	前年比(%)
田	R2		41,588	27,707,704	12,639,211	96.5
	R3		41,322	27,533,566	11,561,177	91.5
	R4		41,120	27,403,793	11,272,596	97.5
	R5		40,950	27,290,882	10,924,313	96.9
畑	R2		97,070	62,445,157	5,355,177	97.9
	R3		96,441	61,990,581	5,055,892	94.4
	R4		95,619	61,369,049	4,929,498	97.5
	R5		94,610	60,569,109	4,841,330	98.2
宅地	R2		169,711	31,612,043	513,559,054	99.4
	R3		170,154	31,704,182	505,999,362	98.5
	R4		170,337	31,808,430	496,320,165	98.1
	R5		170,771	31,868,584	490,266,940	98.8
山林	R2		71,442	122,823,628	1,595,303	100.2
	R3		71,918	123,192,057	1,597,264	100.1
	R4		72,720	123,719,577	1,597,252	100.0
	R5		73,707	124,517,114	1,602,225	100.3
その他	R2		22,870	12,967,191	24,643,914	100.4
	R3		23,071	13,085,610	24,439,893	99.2
	R4		23,190	13,146,717	24,174,855	98.9
	R5		23,311	13,192,390	24,163,718	100.0
計	R2		402,681	257,555,723	557,792,659	99.4
	R3		402,906	257,505,996	548,653,588	98.4
	R4		402,986	257,447,566	538,294,366	98.1
	R5		403,349	257,438,079	531,798,526	98.8

6. 土地の概要（令和4，5年度）

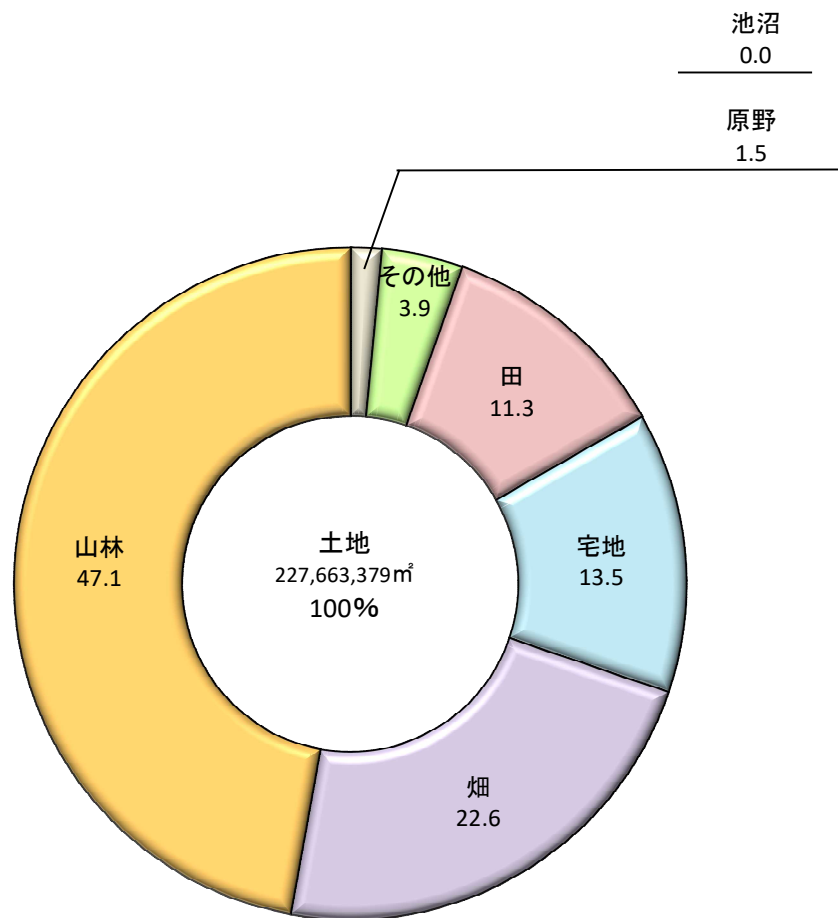
地目	年度	地積			決定価格			課税標準額		筆数			単位当たり価格	
		評価総地積 (㎡)(イ)	法定免税点 以上(㎡)	構成比 (%)	総額 (千円)(ロ)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	評価総筆数 (筆)	法定免税点 以上(筆)	構成比 (%)	平均価格(円) (ロ)/(イ)	最高価格(円)
田	R4	27,403,793	25,824,373	11.3	11,272,596	11,073,367	2.1	5,536,028	2.6	41,120	38,089	10.7	411	28,666
	R5	27,290,882	25,708,325	11.3	10,924,313	10,733,607	2.0	5,454,298	2.6	40,950	37,904	10.7	400	28,352
畑	R4	61,369,049	52,307,748	23.0	4,929,498	4,546,637	0.9	3,055,344	1.4	95,619	78,768	22.2	80	27,640
	R5	60,569,109	51,430,677	22.6	4,841,330	4,459,840	0.8	3,021,474	1.4	94,610	77,611	21.9	80	27,320
宅地	R4	31,808,430	30,777,439	13.5	496,320,165	490,794,616	92.3	187,576,144	87.7	170,337	159,320	44.9	15,603	81,135
	R5	31,868,584	30,800,212	13.5	490,266,940	484,609,778	92.3	185,010,441	87.6	170,771	159,436	45.0	15,384	78,954
池沼	R4	147,259	103,254	0.0	11,133	8,255	0.0	8,255	0.0	632	382	0.1	76	866
	R5	147,259	102,962	0.0	11,133	8,231	0.0	8,231	0.0	632	380	0.1	76	866
山林	R4	123,719,577	106,551,183	46.8	1,597,252	1,406,342	0.3	1,383,470	0.6	72,720	57,968	16.4	13	6,125
	R5	124,517,114	107,164,197	47.1	1,602,225	1,410,296	0.3	1,389,389	0.7	73,707	58,757	16.6	13	6,064
原野	R4	3,975,564	3,386,053	1.5	57,902	50,313	0.0	50,313	0.0	7,033	5,942	1.7	15	963
	R5	3,962,483	3,370,857	1.5	57,728	50,133	0.0	50,133	0.0	7,012	5,915	1.7	15	963
その他	R4	9,023,894	8,713,329	3.8	24,105,820	24,026,747	4.5	16,294,965	7.6	15,525	14,074	4.0	2,671	128,600
	R5	9,082,648	8,762,813	3.9	24,094,857	24,017,941	4.6	16,328,496	7.7	15,667	14,204	4.0	2,653	128,600
計	R4	257,447,566	227,663,379	99.9	538,294,366	531,906,277	100.1	213,904,519	99.9	402,986	354,543	100.0	2,091	
	R5	257,438,079	227,340,043	99.9	531,798,526	525,289,826	100.0	211,262,462	100.0	403,349	354,207	100.0	2,066	

<納税義務者数>（個人、法人別）

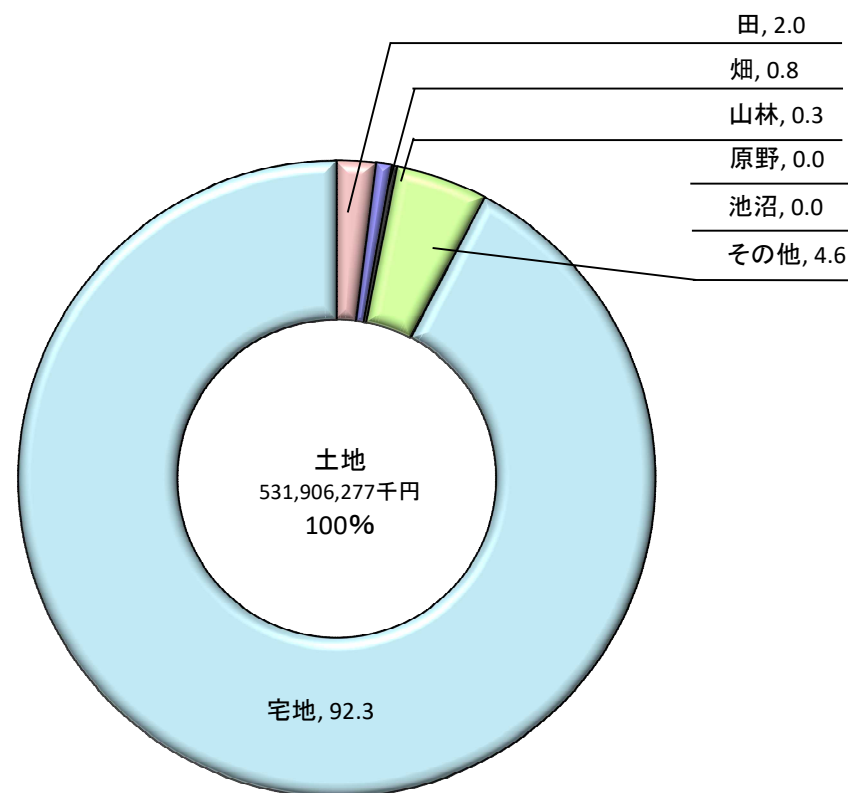
（単位：人）

年度	総数	法定免税点以上		法定免税点未満	
		個人	法人	個人	法人
R4	75,511	56,064		19,447	
		53,938	2,126	19,067	380
R5	75,611	55,959		19,652	
		53,780	2,179	19,267	385

令和5年度固定資産（土地）地積構成比



令和5年度固定資産（土地）決定価格構成比



7. 土地に関する概要の推移

年度	区 分	納税義務者数(人)	地目別筆数(筆)						地目別地積(m ²)					
			田	畑	宅地	山林	その他	計	田	畑	宅地	山林	その他	計
	総 数	75,191	41,588	97,070	169,711	71,442	22,870	402,681	27,707,704	62,445,157	31,612,043	122,823,628	12,967,191	257,555,723
R2	法定免税点未満のもの	18,912	3,057	16,377	9,968	14,289	2,736	46,427	1,607,609	8,832,209	899,124	16,801,742	952,876	29,093,560
	法定免税点以上のもの	56,279	38,531	80,693	159,743	57,153	20,134	356,254	26,100,095	53,612,948	30,712,919	106,021,886	12,014,315	228,462,163
	総 数	75,306	41,322	96,441	170,154	71,918	23,071	402,906	27,533,566	61,990,581	31,704,182	123,192,057	13,085,610	257,505,996
R3	法定免税点未満のもの	19,076	3,040	16,494	10,311	14,413	2,740	46,998	1,580,881	8,870,289	939,304	16,928,283	937,268	29,256,025
	法定免税点以上のもの	56,230	38,282	79,947	159,843	57,505	20,331	355,908	25,952,685	53,120,292	30,764,878	106,263,774	12,148,342	228,249,971
	総 数	75,511	41,120	95,619	170,337	72,720	23,190	402,986	27,403,793	61,369,049	31,808,430	123,719,577	13,146,717	257,447,566
R4	法定免税点未満のもの	19,447	3,031	16,851	11,017	14,752	2,792	48,443	1,579,420	9,061,301	1,030,991	17,168,394	944,081	29,784,187
	法定免税点以上のもの	56,064	38,089	78,768	159,320	57,968	20,398	354,543	25,824,373	52,307,748	30,777,439	106,551,183	12,202,636	227,663,379
	総 数	75,611	40,950	94,610	170,771	73,707	23,311	403,349	27,290,882	60,569,109	31,868,584	124,517,114	13,192,390	257,438,079
R5	法定免税点未満のもの	19,652	3,046	16,999	11,335	14,950	2,812	49,142	1,582,557	9,138,432	1,068,372	17,352,917	955,758	30,098,036
	法定免税点以上のもの	55,959	37,904	77,611	159,436	58,757	20,499	354,207	25,708,325	51,430,677	30,800,212	107,164,197	12,236,632	227,340,043

8. 家屋の種別区分別評価状況の推移

種別	区分 年度	棟数		床面積		決定価格		単位当たり価格	
		総数	前年比(%)	総数(m ²)	前年比(%)	総額(千円)	前年比(%)	平均価格(円)	提示平均価格(円)
木造	R1	98,588	99.74	8,211,798	100.13	137,311,325	103.12	16,721	
	R2	98,389	99.80	8,222,169	100.13	141,710,613	103.20	17,235	
	R3	98,154	99.76	8,243,983	100.27	137,425,010	96.98	16,670	
	R4	97,893	99.73	8,252,646	100.11	142,008,203	103.34	17,208	
	R5	97,763	99.87	8,268,432	100.19	146,361,256	103.07	17,701	
木造以外	R1	26,071	100.08	5,929,011	100.23	171,767,500	101.98	28,971	
	R2	26,045	99.90	5,944,042	100.25	174,953,738	101.85	29,433	
	R3	25,975	99.73	5,962,101	100.30	177,303,404	101.34	29,738	
	R4	25,901	99.72	5,968,315	100.10	180,260,664	101.67	30,203	
	R5	25,897	99.98	5,980,086	100.20	182,803,896	101.41	30,569	
合計	R1	124,659	99.81	14,140,809	100.17	309,078,825	102.48	21,857	
	R2	124,434	99.82	14,166,211	100.18	316,664,351	102.45	22,353	
	R3	124,129	99.75	14,206,084	100.28	314,728,414	99.39	22,154	
	R4	123,794	99.49	14,220,961	100.39	322,268,867	101.77	22,662	
	R5	123,660	99.62	14,248,518	100.30	329,165,152	104.59	23,102	

9. 令和5年度家屋の概要

区分		総数		法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
		数	構成比 (%)		数	構成比 (%)
納税義務者数		65,415		7,913	57,502	
棟数 (棟)	木造	97,763	79.06	11,675	86,088	77.31
	木造以外	25,897	20.94	637	25,260	22.69
	計	123,660	100.00	12,312	111,348	100.00
床面積 (㎡)	木造	8,268,432	58.03	593,948	7,674,484	56.29
	木造以外	5,980,086	41.97	21,938	5,958,148	43.71
	計	14,248,518	100.00	615,886	13,632,632	100.00
決定価格 (千円)	木造	146,361,256	44.46	636,647	145,724,609	44.36
	木造以外	182,803,896	55.54	55,291	182,748,605	55.64
	計	329,165,152	100.00	691,938	328,473,214	100.00
単位当価格 (円)	木造	17,701		1,072	18,988	
	木造以外	30,569		2,520	30,672	
	計	23,102		1,123	24,095	

10. 家屋の新增築分調 (令和3年度・4年度・5年度)

種類	年度 区分	3		4		5	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木造家屋	専用住宅	439	47,659	438	45,750	451	48,643
	その他	129	29,094	88	18,108	82	12,983
	計	568	76,753	526	63,858	533	61,626
非木造家屋	住宅・アパート	44	8,615	34	17,872	33	14,187
	その他	68	28,242	67	15,926	69	14,875
	計	112	36,857	101	33,798	102	29,062

1 1. 家屋の減少分調

種類	区分	3		4		5	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木造家屋	専用住宅	555	38,145	539	37,011	451	31,860
	その他	304	16,772	300	19,015	256	14,647
	計	859	54,917	839	56,026	707	46,507
非木造家屋	住宅・アパート	54	14,689	40	7,358	31	7,015
	その他	153	44,005	116	17,869	114	18,928
	計	207	58,694	156	25,227	145	25,943

1 2. 家屋の新築住宅の軽減税額調

区分	法附則第15条の6第1項によるもの			法附則第15条の6第2項によるもの		
	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
R3	1,830	151,060	75,364	324	23,829	15,335
R4	1,850	148,588	78,005	469	32,237	22,752
R5	1,727	140,424	75,164	718	35,430	24,375

区分	法附則第15条の7第1項によるもの			法附則第15条の7第2項によるもの 法附則第15条の9第1項によるもの 法附則第15条の9第4項によるもの			軽減税額 合計 (千円)
	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	
R3	599	64,266	33,257	3	317	26	126,030
R4	574	61,370	32,808	4	309	35	135,264
R5	588	62,451	34,109	5	483	53	135,365

13. 木造家屋の種類別調

種類	年度 区分	R3		R4		R5	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
専用住宅		70,449	6,526,725	70,378	6,535,289	70,408	6,552,803
共同住宅・寄宿舍		800	194,088	834	205,068	851	211,411
併用住宅		4,765	462,607	4,718	458,946	4,667	455,366
農家住宅							
旅館・料亭・ホテル		95	12,398	92	12,161	92	12,161
事務所・銀行・店舗		1,228	96,447	1,239	98,078	1,252	99,544
劇場・病院		43	6,118	44	6,321	44	6,663
公衆浴場							
工場・倉庫		4,376	287,985	4,354	285,548	4,325	283,264
附属家・その他		16,398	657,615	16,234	651,235	16,124	647,220
計		98,154	8,243,983	97,893	8,252,646	97,763	8,268,432

(法定免税点未満含む)

14. 非木造家屋の種類別調

種類	年度 区分	R3		R4		R5	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
事務所・店舗・百貨店・銀行		2,876	1,105,354	2,862	1,101,762	2,854	1,100,048
住宅・アパート		9,351	1,888,481	9,296	1,898,412	9,316	1,906,626
ホテル・病院		341	293,749	341	298,648	340	297,585
工場・倉庫・市場		10,272	2,438,233	10,277	2,434,996	10,278	2,442,456
その他		3,135	236,284	3,125	234,497	3,109	233,371
計		25,975	5,962,101	25,901	5,968,315	25,897	5,980,086

(法定免税点未満含む)

15. 償却資産の課税標準額の推移

種類	年度 区分	R3			R4			R5		
		課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)
市長が価格を決定したもの	構 築 物	38,178,388	27.76	95.8	38,729,619	27.30	101.4	37,486,238	26.87	96.8
	機 械 及 び 装 置	59,765,933	43.45	97.6	62,860,783	44.31	105.2	62,332,150	44.69	99.2
	船 船	5,051,371	3.67	120.1	5,120,789	3.61	101.4	5,140,129	3.68	100.4
	航 空 機	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	車 両 及 び 運 搬 具	433,861	0.32	102.5	369,302	0.26	85.1	327,303	0.23	88.6
	工 具 、 器 具 及 び 備 品	11,312,628	8.22	97.1	11,889,381	8.38	105.1	11,289,848	8.09	95.0
小 計		114,742,181	83.42	97.8	118,969,874	83.85	103.7	116,575,668	83.57	98.0
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	22,809,382	16.58	100.8	22,908,518	16.15	100.4	22,913,731	16.43	100.0
	県知事が価格等を決定し配分したもの		0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	小 計	22,809,382	16.58	100.8	22,908,518	16.15	100.4	22,913,731	16.43	100.0
合 計		137,551,563	100.00	98.3	141,878,392	100.00	103.1	139,489,399	100.00	98.3
納 税 義 務 者 数		1,909 (人)	-	93.2	2,161 (人)	-	113.2	2,134 (人)	-	98.8