

固定資産税

1. 納税義務者数の推移（法定免税点以上）（単位:人）

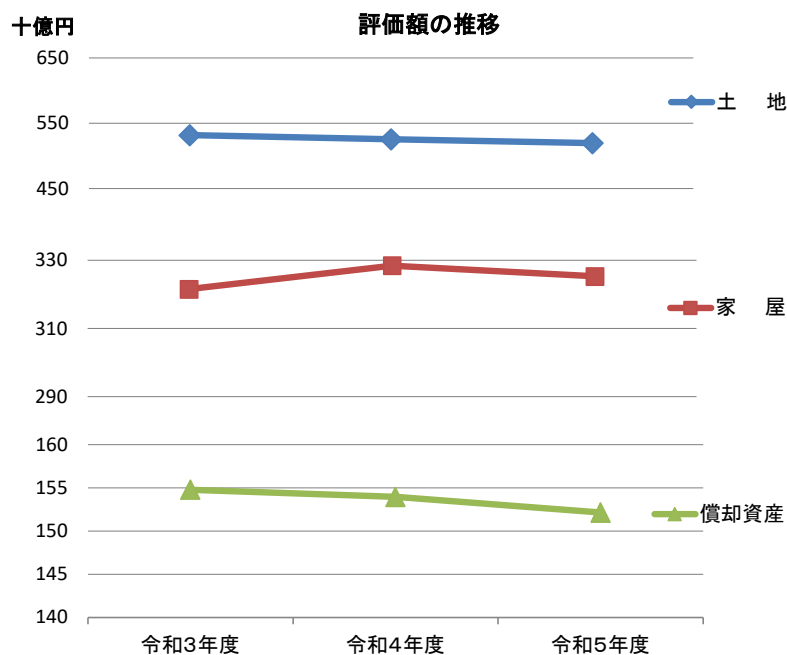
区分 \ 年度		令和4年度当初	令和5年度当初	令和6年度当初
固定資産税		72,361	72,269	71,998
内 訳	土地	56,064	55,959	55,724
	家屋	57,386	57,502	57,506
	償却資産	2,161	2,134	2,185

2. 土地の筆数及び家屋の棟数の推移（法定免税点以上）

区分 \ 年度		令和4年度当初	令和5年度当初	令和6年度当初
土 地（筆）		354,543	354,207	353,718
家 屋（棟）		111,341	111,348	111,201

3. 評価額の推移（法定免税点以上）（単位:千円）

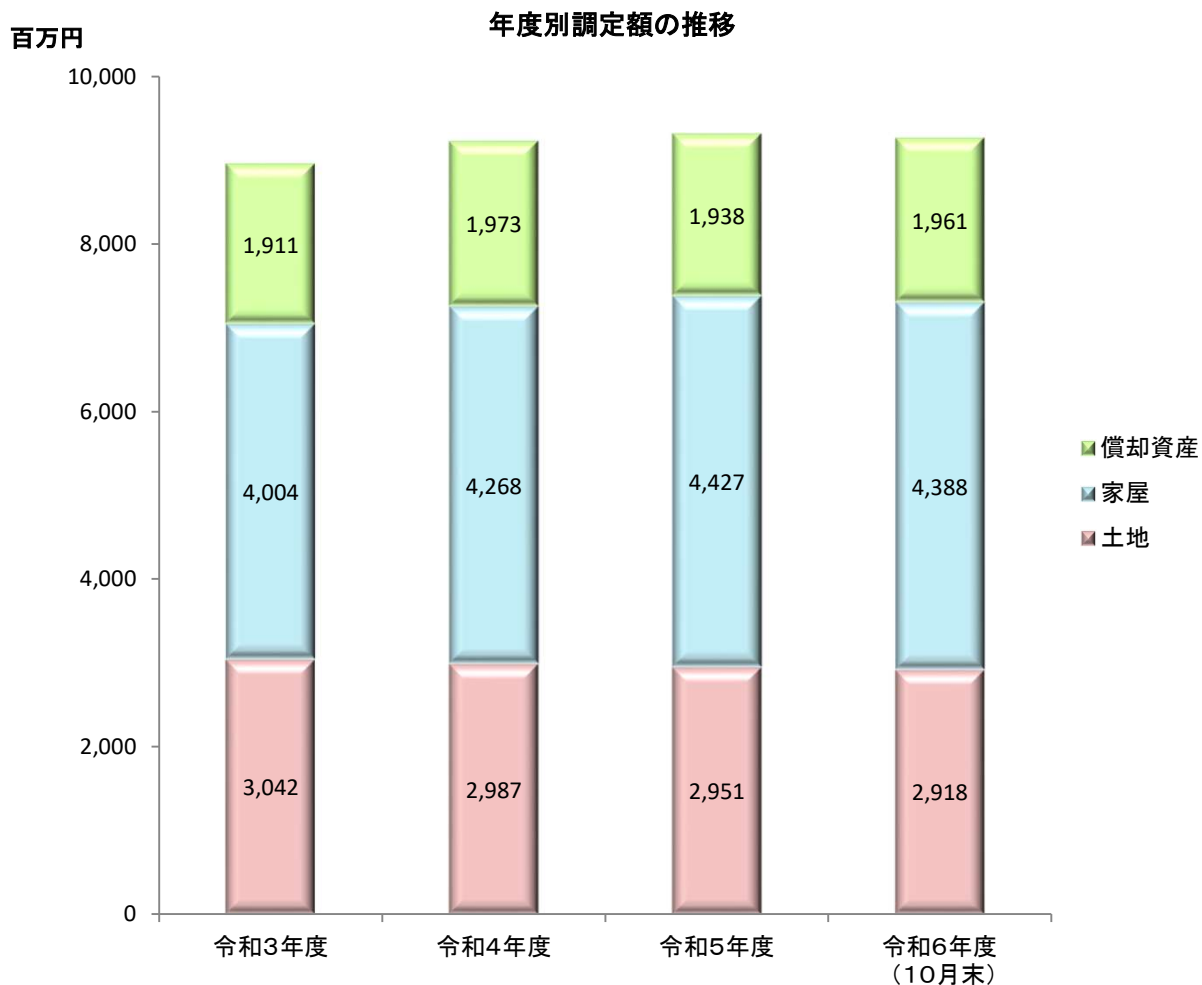
区分 \ 年度		令和3年度	令和4年度	令和5年度
土 地		531,906,277	525,289,826	519,539,662
家 屋		321,569,408	328,473,214	325,359,657
小 計		853,475,685	853,763,040	844,899,319
償却資産		154,783,798	153,972,880	152,148,345
合 計		1,008,259,483	1,007,735,920	997,047,664



4. 固定資産税調定額の推移

(単位:円)

区分 年度	土地		家屋		償却資産		合計	
	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)	調定額	前年比 (%)
令和3年度	3,041,821,900	98.4	4,004,044,700	93.8	1,911,231,800	96.7	8,957,098,400	95.9
令和4年度	2,986,714,400	98.2	4,268,025,000	106.6	1,973,240,000	103.2	9,227,979,400	103.0
令和5年度	2,950,633,100	98.8	4,426,944,700	103.7	1,937,628,100	98.2	9,315,205,900	100.9
令和6年度 (10月末)	2,918,020,500	98.9	4,387,635,500	99.1	1,961,228,600	101.2	9,266,884,600	99.5



5. 土地の地目区分別評価額の推移

地目	区分 年度	評価総筆数 (筆)	評価総地積 (㎡)	決定価格	
				総額(千円)	前年比(%)
田	令和3年度	41,322	27,533,566	11,561,177	91.5
	令和4年度	41,120	27,403,793	11,272,596	97.5
	令和5年度	40,950	27,290,882	10,924,313	96.9
	令和6年度	40,836	27,197,300	10,399,914	95.2
畑	令和3年度	96,441	61,990,581	5,055,892	94.4
	令和4年度	95,619	61,369,049	4,929,498	97.5
	令和5年度	94,610	60,569,109	4,841,330	98.2
	令和6年度	94,013	60,075,691	4,654,969	96.2
宅地	令和3年度	170,154	31,704,182	505,999,362	98.5
	令和4年度	170,337	31,808,430	496,320,165	98.1
	令和5年度	170,771	31,868,584	490,266,940	98.8
	令和6年度	170,915	31,935,000	485,551,193	99.0
山林	令和3年度	71,918	123,192,057	1,597,264	100.1
	令和4年度	72,720	123,719,577	1,597,252	100.0
	令和5年度	73,707	124,517,114	1,602,225	100.3
	令和6年度	74,275	124,746,131	1,611,919	100.6
その他	令和3年度	23,110	13,205,147	24,439,893	99.2
	令和4年度	22,948	13,201,877	24,174,855	98.9
	令和5年度	23,311	13,192,390	24,163,718	100.0
	令和6年度	23,408	13,221,184	23,899,883	98.9
計	令和3年度	402,906	257,505,996	548,653,588	98.4
	令和4年度	402,986	257,447,566	538,294,366	98.1
	令和5年度	403,349	257,438,079	531,798,526	98.8
	令和6年度	403,447	257,175,306	526,117,878	98.9

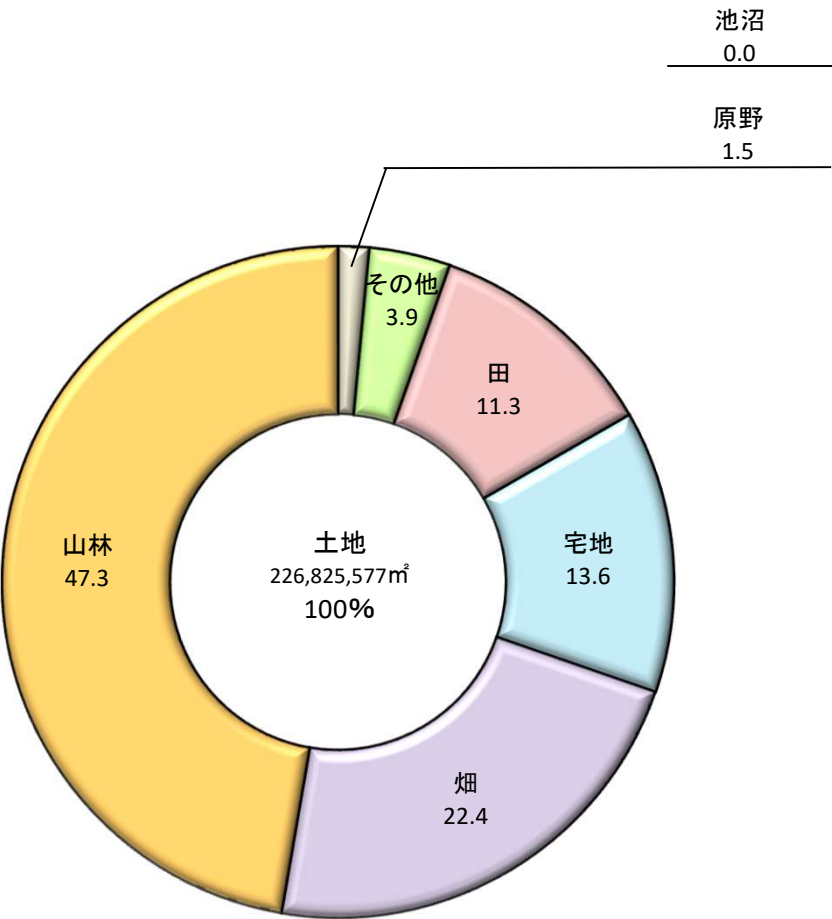
6. 土地の概要（令和５・６年度）

地目	年度	地積			決定価格			課税標準額		筆数			単位当たり価格	
		評価総地積 (㎡)(イ)	法定免税点 以上(㎡)	構成比 (%)	総額 (千円)(ロ)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	法定免税点 以上(千円)	構成比 (%)	評価総筆数 (筆)	法定免税点 以上(筆)	構成比 (%)	平均価格(円) (ロ)/(イ)	最高価格(円)
田	R5	27,290,882	25,708,325	11.3	10,924,313	10,733,607	2.0	5,454,298	2.6	40,950	37,904	10.7	400	28,352
	R6	27,197,300	25,645,490	11.3	10,399,914	10,218,231	2.0	5,264,535	2.5	40,836	37,811	10.7	382	29,360
畑	R5	60,569,109	51,430,677	22.6	4,841,330	4,459,840	0.8	3,021,474	1.4	94,610	77,611	21.9	80	27,320
	R6	60,075,691	50,872,333	22.4	4,654,969	4,273,300	0.8	2,932,320	1.4	94,013	76,879	21.7	77	22,524
宅地	R5	31,868,584	30,800,212	13.5	490,266,940	484,609,778	92.3	185,010,441	87.6	170,771	159,436	45.0	15,384	78,954
	R6	31,935,000	30,826,214	13.6	485,551,193	479,812,422	92.4	183,087,337	87.6	170,915	159,260	45.0	15,204	76,868
池沼	R5	147,259	102,962	0.0	11,133	8,231	0.0	8,231	0.0	632	380	0.1	76	866
	R6	147,109	102,669	0.0	11,121	8,210	0.0	8,210	0.0	631	378	0.1	76	866
山林	R5	124,517,114	107,164,197	47.1	1,602,225	1,410,296	0.3	1,389,389	0.7	73,707	58,757	16.6	13	6,064
	R6	124,746,131	107,218,020	47.3	1,611,919	1,417,983	0.3	1,396,123	0.7	74,275	59,169	16.7	13	6,019
原野	R5	3,962,483	3,370,857	1.5	57,728	50,133	0.0	50,133	0.0	7,012	5,915	1.7	15	963
	R6	3,933,257	3,339,603	1.5	57,398	49,786	0.0	49,786	0.0	6,983	5,886	1.7	15	963
その他	R5	9,082,648	8,762,813	3.9	24,094,857	24,017,941	4.6	16,328,496	7.7	15,667	14,204	4.0	2,653	128,600
	R6	9,140,818	8,821,248	3.9	23,831,364	23,759,730	4.6	16,192,074	7.7	15,794	14,335	4.1	2,607	120,700
計	R5	257,438,079	227,340,043	99.9	531,798,526	525,289,826	100.0	211,262,462	100.0	403,349	354,207	100.0	2,066	
	R6	257,175,306	226,825,577	100.0	526,117,878	519,539,662	100.1	208,930,385	99.9	403,447	353,718	100.0	2,046	

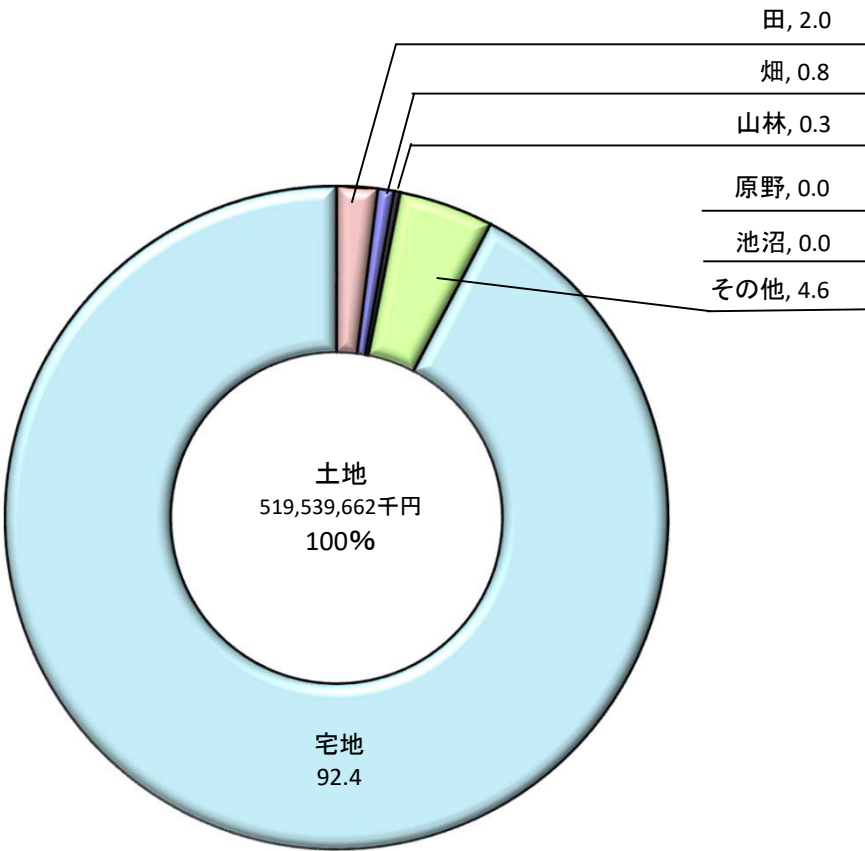
<納税義務者数>（個人、法人別）（単位:人）

年度	総数	法定免税点以上		法定免税点未満	
		個人	法人	個人	法人
令和5年度	75,611	55,959		19,652	
		53,780	2,179	19,267	385
令和6年度	75,501	55,724		19,777	
		53,521	2,203	19,382	395

令和 6 年度固定資産（土地）地積構成比



令和 6 年度固定資産（土地）決定価格構成比



7. 土地に関する概要の推移

年度	区 分	納税義務者数(人)	地目別筆数(筆)						地目別地積(m ²)					
			田	畑	宅地	山林	その他	計	田	畑	宅地	山林	その他	計
令和3年度	総 数	75,306	41,322	96,441	170,154	71,918	23,071	402,906	27,533,566	61,990,581	31,704,182	123,192,057	13,085,610	257,505,996
	法定免税点未満のもの	19,076	3,040	16,494	10,311	14,413	2,740	46,998	1,580,881	8,870,289	939,304	16,928,283	937,268	29,256,025
	法定免税点以上のもの	56,230	38,282	79,947	159,843	57,505	20,331	355,908	25,952,685	53,120,292	30,764,878	106,263,774	12,148,342	228,249,971
令和4年度	総 数	75,511	41,120	95,619	170,337	72,720	23,190	402,986	27,403,793	61,369,049	31,808,430	123,719,577	13,146,717	257,447,566
	法定免税点未満のもの	19,447	3,031	16,851	11,017	14,752	2,792	48,443	1,579,420	9,061,301	1,030,991	17,168,394	944,081	29,784,187
	法定免税点以上のもの	56,064	38,089	78,768	159,320	57,968	20,398	354,543	25,824,373	52,307,748	30,777,439	106,551,183	12,202,636	227,663,379
令和5年度	総 数	75,611	40,950	94,610	170,771	73,707	23,311	403,349	27,290,882	60,569,109	31,868,584	124,517,114	13,192,390	257,438,079
	法定免税点未満のもの	19,652	3,046	16,999	11,335	14,950	2,812	49,142	1,582,557	9,138,432	1,068,372	17,352,917	955,758	30,098,036
	法定免税点以上のもの	55,959	37,904	77,611	159,436	58,757	20,499	354,207	25,708,325	51,430,677	30,800,212	107,164,197	12,236,632	227,340,043
令和6年度	総 数	75,501	40,836	94,013	170,915	74,275	23,408	403,447	27,197,300	60,075,691	31,935,000	124,746,131	13,221,184	257,175,306
	法定免税点未満のもの	19,777	3,025	17,134	11,655	15,106	2,809	49,729	1,551,810	9,203,358	1,108,786	17,528,111	957,664	30,349,729
	法定免税点以上のもの	55,724	37,811	76,879	159,260	59,169	20,599	353,718	25,645,490	50,872,333	30,826,214	107,218,020	12,263,520	226,825,577

8. 家屋の種別区分別評価状況の推移

種別	区分 年度	棟数		床面積		決定価格		単位当たり価格	
		総数	前年比(%)	総数(m ²)	前年比(%)	総額(千円)	前年比(%)	平均価格(円)	提示平均価格(円)
木造	令和2年度	98,389	99.80	8,222,169	100.13	141,710,613	103.20	17,235	
	令和3年度	98,154	99.76	8,243,983	100.27	137,425,010	96.98	16,670	
	令和4年度	97,893	99.73	8,252,646	100.11	142,008,203	103.34	17,208	
	令和5年度	97,763	99.87	8,268,432	100.19	146,361,256	103.07	17,701	
	令和6年度	97,494	99.72	8,272,323	100.05	145,988,744	99.75	17,648	
木造以外	令和2年度	26,045	99.90	5,944,042	100.25	174,953,738	101.85	29,433	
	令和3年度	25,975	99.73	5,962,101	100.30	177,303,404	101.34	29,738	
	令和4年度	25,901	99.72	5,968,315	100.10	180,260,664	101.67	30,203	
	令和5年度	25,897	99.98	5,980,086	100.20	182,803,896	101.41	30,569	
	令和6年度	25,854	99.83	5,960,593	99.67	180,054,374	98.50	30,207	
合計	令和2年度	124,434	99.82	14,166,211	100.18	316,664,351	102.45	22,353	
	令和3年度	124,129	99.75	14,206,084	100.28	314,728,414	99.39	22,154	
	令和4年度	123,794	99.49	14,220,961	100.39	322,268,867	101.77	22,662	
	令和5年度	123,660	99.62	14,248,518	100.30	329,165,152	104.59	23,102	
	令和6年度	123,348	99.75	14,232,916	99.89	326,043,118	99.05	22,908	

9. 令和6年度家屋の概要

区分		総数		法定免税点 未満のもの	法定免税点以上のもの	
		数	構成比 (%)		数	構成比 (%)
納税義務者数		65,322		7,816	57,506	
棟 数 (棟)	木造	97,494	79.04	11,499	85,995	77.33
	木造以外	25,854	20.96	648	25,206	22.67
	計	123,348	100.00	12,147	111,201	100.00
床 面 積 (㎡)	木造	8,272,323	58.12	584,162	7,688,161	56.42
	木造以外	5,960,593	41.88	22,297	5,938,296	43.58
	計	14,232,916	100.00	606,459	13,626,457	100.00
決 定 価 格 (千円)	木造	145,988,744	44.78	627,185	145,361,559	44.68
	木造以外	180,054,374	55.22	56,276	179,998,098	55.32
	計	326,043,118	100.00	683,461	325,359,657	100.00
単 位 当 価 格 (円)	木造	17,648		1,074	18,907	
	木造以外	30,207		2,524	30,311	
	計	22,908		1,127	23,877	

10. 家屋の新增築分調

種類		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木 造 家 屋	専用住宅	439	47,659	438	45,750	420	44,846
	その他	129	29,094	88	18,108	54	10,249
	計	568	76,753	526	63,858	474	55,095
非 木 造 家 屋	住宅・アパート	44	8,615	34	17,872	27	8,788
	その他	68	28,242	67	15,926	88	23,232
	計	112	36,857	101	33,798	115	32,020

1 1. 家屋の減少分調

年度 種類		令和 4 年度		令和 5 年度		令和 6 年度	
		棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
木造家屋	専用住宅	539	37,011	451	31,860	508	36,403
	その他	300	19,015	256	14,647	269	15,955
	計	839	56,026	707	46,507	777	52,358
非木造家屋	住宅・アパート	40	7,358	31	7,015	55	11,230
	その他	116	17,869	114	18,928	114	40,980
	計	156	25,227	145	25,943	169	52,210

1 2. 家屋の新築住宅の軽減税額調

年度	法附則第15条の6第1項によるもの			法附則第15条の6第2項によるもの		
	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)
R4	1,850	148,588	78,005	469	32,237	22,752
R5	1,727	140,424	75,164	718	35,430	24,375
R6	1,440	123,071	67,034	538	32,644	22,446

年度	法附則第15条の7第1項によるもの			法附則第15条の7第2項によるもの 法附則第15条の9第1項によるもの 法附則第15条の9第4項によるもの			軽減税額 合 計 (千円)
	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	戸数	床面積(㎡)	軽減税額(千円)	
R4	574	61,370	32,808	4	309	35	135,264
R5	588	62,451	34,109	5	483	53	135,365
R6	592	62,466	34,769	2	219	20	125,738

1 3. 木造家屋の種類別調

種類 \ 年度 区分	令和 4 年度		令和 5 年度		令和 6 年度	
	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
専 用 住 宅	70,378	6,535,289	70,408	6,552,803	70,352	6,562,653
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	834	205,068	851	211,411	858	216,328
併 用 住 宅	4,718	458,946	4,667	455,366	4,623	451,977
農 家 住 宅						
旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	92	12,161	92	12,161	90	11,923
事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	1,239	98,078	1,252	99,544	1,261	101,575
劇 場 ・ 病 院	44	6,321	44	6,663	44	6,806
公 衆 浴 場						
工 場 ・ 倉 庫	4,354	285,548	4,325	283,264	4,568	287,582
付 属 家 ・ そ の 他	16,234	651,235	16,124	647,220	15,698	633,479
計	97,893	8,252,646	97,763	8,268,432	97,494	8,272,323

(法定免税点未満含む)

1 4. 非木造家屋の種類別調

種類 \ 年度 区分	令和 4 年度		令和 5 年度		令和 6 年度	
	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)	棟数	床面積 (㎡)
事務所・店舗・百貨店・銀行	2,862	1,101,762	2,854	1,100,048	2,848	1,111,763
住 宅 ・ ア パ ー ト	9,296	1,898,412	9,316	1,906,626	9,292	1,904,439
ホ テ ル ・ 病 院	341	298,648	340	297,585	341	298,569
工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	10,277	2,434,996	10,278	2,442,456	10,274	2,432,820
そ の 他	3,125	234,497	3,109	233,371	3,099	213,002
計	25,901	5,968,315	25,897	5,980,086	25,854	5,960,593

(法定免税点未満含む)

15. 償却資産の課税標準額の推移

種類		年度	令和4年度			令和5年度			令和6年度		
		区分	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	前年度比 (%)
市長が価格を決定したもの	構 築 物		38,729,619	27.30	101.4	37,486,238	26.87	96.8	38,668,783	27.63	103.2
	機 械 及 び 装 置		62,860,783	44.31	105.2	62,332,150	44.69	99.2	62,474,721	44.63	100.2
	船 舶		5,120,789	3.61	101.4	5,140,129	3.68	100.4	4,392,657	3.14	85.5
	航 空 機		0	0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	車 両 及 び 運 搬 具		369,302	0.26	85.1	327,303	0.23	88.6	300,697	0.21	91.9
	工 具 、 器 具 及 び 備 品		11,889,381	8.38	105.1	11,289,848	8.09	95.0	11,635,782	8.31	103.1
小 計			118,969,874	83.85	103.7	116,575,668	83.57	98.0	117,472,640	83.93	100.8
法第三八九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの		22,908,518	16.15	100.4	22,913,731	16.43	100.0	22,497,307	16.07	98.2
	県知事が価格等を決定し配分したもの		0	0.00	0.0	0	0.00	0.0	0	0.00	0.0
	小 計		22,908,518	16.15	100.4	22,913,731	16.43	100.0	22,497,307	16.07	98.2
合 計			141,878,392	100.00	103.1	139,489,399	100.00	98.3	139,969,947	100.00	100.3
納 税 義 務 者 数			2,161 (人)	-	113.2	2,134 (人)	-	98.8	2,185 (人)	-	102.4