売　却　可　能　財　産　一　覧

本市が所有している売却が可能な財産です。

財産の基本情報																
番号	財産名称	土地情報			建物情報											写真
		地域区分	所在地番	地　積（㎡）	建物等数(棟)	構　　造	建築面積（㎡）	延床面積（㎡）	階数 地上（階）	階数 地下（階）	建築年	経過年数	耐用年数	従前の施設の主な用途		
1	旧椋名(下)集会所	都市計画区域外	今治市吉海町椋名362番	285.30	1	軽量鉄骨平家建	163.08	163.08	1	0	S38	61	27	集会室、和室、調理室、トイレ、物置		
2	旧小西地域住民学習センター	第一種住居地域	今治市大西町脇甲1039番1他1筆	1,219.06	2	木造陸屋根平家建	152.23	152.23	1	0	不明	-	-	集会室、和室		
						鉄骨スレート葺平家建	6.78	6.78	1	0	H20	16	17	トイレ		
						計	159.01	159.01	-	-	-	-	-	-		
3	旧大型共同作業場	準工業地域	今治市菊間町浜１６１７番1他１筆	5,482.97	2	鉄骨スレート葺平家建	1,428.69	1,428.69	1	0	S54	45	31	スレート工場		
						鉄骨スレート葺平家建	912.23	912.23	1	0	S54	45	31	静電塗装工場		
						計	2,340.92	2,340.92	-	-	-	-	-	-		
4	旧伯方能地団地用地	都市計画区域外	今治市伯方町伊方甲119番3	215.52	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5	旧伯方能地団地特定住宅用地	都市計画区域外	今治市伯方町伊方甲119番1	323.24	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6	旧伯方長崎団地特定住宅用地　№1	都市計画区域外	今治市伯方町木浦甲871番地2	363.58	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
7	旧伯方長崎団地特定住宅用地　№2	都市計画区域外	今治市伯方町木浦甲870番地2	1,137.90	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
8	旧波方樋口団地用地	市街化調整区域	今治市波方町樋口甲1639番地5他8筆	903.06	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
9	波方郷住宅用地	第一種住居地域	今治市波方町郷乙415番地64	112.28	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

連　絡　先

今治市役所 総務部 総務政策局 総務調整課（市役所第2別館3階）

〒794-8511　愛媛県今治市別宮町1丁目4番地1

☎ ０８９８－３６－１５０２

Eメール　soumuk@imabari-city.jp

売　却　可　能　財　産　一　覧

本市が所有している売却が可能な財産です。

財産の基本情報															
番号	財産名称	土地情報			建物情報										写真
		地域区分	所在地番	地　積（㎡）	建物等数(棟)	構　　造	建築面積（㎡）	延床面積（㎡）	階数 地上（階）	階数 地下（階）	建築年	経過年数	耐用年数	従前の施設の主な用途	
10	大三島町野々江雑種地	都市計画区域外	今治市大三島町野々江2435番地15	2,038.00	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	立花町1丁目雑種地	近隣商業地域 第一種中高層住居専用地域	今治市立花町1丁目1040番1	685.00	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
12	旧蔵敷保育所	準工業地域	今治市蒼社町1丁目５１１番地３	1,406.08	2	木造	323.79	323.78	1	0	S34	65	-	本館、教室、トイレ等	
						木造	117.06	117.06	1	0	S43	56	-	保育室	
						計	440.85	440.84	-	-	-	-	-	-	
13	旧有津保育所跡地	都市計画区域外	今治市伯方町有津甲９２０番地１他１筆	1,283.56	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
14	旧伯方隅田団地用地	都市計画区域外	今治市伯方町北浦甲１１８６番地２	908.50	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	旧瀬戸崎小学校	都市計画区域外	今治市上浦町甘崎３８７８番地６	5,649.00	3	鉄筋コンクリート造	848.86	2,127.30	3	0	S59	40	47	トイレ、給湯室、和室、放送室、倉庫、普通教室、特別教室、体育館等	
16	旧岡山地域住民学習センター	都市計画区域外	今治市大三島町口総1366番地1	1,107.81	1	軽量鉄骨造 セメント瓦葺平屋建	453.42	453.42	1	0	S47	52	-	集会室、和室会議室、調理実習室、事務室、図書室、ステージ、風呂場、トイレ、物置	
17	旧徳重団地用地	市街化調整区域	今治市徳重116番2	3,926.57	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	東鳥生町3丁目市有地	第一種住居地域	今治市東鳥生町３丁目2069番4	565.98	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

建物の用途制限についてはあらかじめご確認ください。【問合先：今治市役所　都市政策課　開発指導係(０８９８－３６－１５５０)】

土地の地積は公簿面積又は概測面積を記載しており、今後境界確定や分合筆等の作業が必要となります。（境界確定後、面積に多少の増減が生じることがあります。）

売却方法は、一般競争入札を予定しておりますので、公売手続きのため売却までには一定期間を要します。

上記財産の購入等をご希望される場合又は、財産についてのお問い合わせにつきましては、下記までご連絡ください。

検討の結果、売却ができないと判断されることもあります。

連　絡　先
今治市役所 総務部 総務政策局 総務調整課（市役所第2別館3階）
〒794-8511　愛媛県今治市別宮町1丁目4番地1
☎ ０８９８－３６－１５０２
Eメール　soumuk@imabari-city.jp