

「今治市公共施設マネジメントシステム導入構築業務」に係る公募型プロポーザルへの質問及び回答の公表について

No.	該当箇所		質問内容	回答
	書類名	ページ、条等		
1	実施要項	4 参加資格要件>(6) 【2ページ】	「種類及び規模を同じくする業務委託実績」とありますが、“規模”とは貴市と人口規模を同じくすると解釈してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。さらに、規模も当市に近い又は当市より広い自治体の実績がある場合、その自治体をご記載ください。
2	実施要項	11 企画提案書の提出>(4) 【4ページ】	企画提案書作成において、提案書内に会社名や商品名を記載することは問題無いでしょうか。	問題ありません。
3	実施要項	11 企画提案書の提出 >(4)>(イ) 【4ページ】	一部のページを、A3版で出力することは可能でしょうか。可能な場合はA3版のページについては、2ページとする認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	実施要項	11 企画提案書の提出>(8) 【5ページ】	正本については社名を記載したうえで押印する認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
5	実施要項	13 選定方法<(3) 【7ページ】	プレゼンテーションに提案書から抽出した別資料を使うのは可能でしょうか。	可能です。企画提案書の〇〇の部分について、さらに細かく説明します等、選定委員の方が提案書のどこの説明か迷わないようにお示しください。 なお、ディスプレイ表示による説明は可能ですが、紙面の追加配布はできません。
6	実施要項	13 選定方法<(3) 【7ページ】	プレゼンテーション時に提案システムのデモを実施することは可能でしょうか。	可能です。企画提案書に沿って行っていただきますので、当該提案書の説明の際に、デモ画面で使用例等お示しください。
7	仕様書	第1条(適用) 【1ページ】	業務名が仕様書の表紙には「令和5年度今治市公共施設マネジメントシステム導入構築業務委託」と記載があり、それ以外の資料では「今治市公共施設マネジメントシステム導入構築業務」となっていますが、業務名の記載は「今治市公共施設マネジメントシステム導入構築業務」に統一してよろしいでしょうか。	「今治市公共施設マネジメントシステム導入構築業務」で統一をお願いします。
8	仕様書 別紙2「データセンター要件一覧」	第24条(公共施設マネジメントシステム環境設定) 【5ページ】	別紙2「データセンター要件一覧表」の基準を満たすものとありますが、別紙2の「対応レベル」への記載は、満たしている場合◎でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	その他		管理システムとしましては、地方公共団体様向けにA社が提供している「〇〇」システムを提案することは可能でしょうか。このシステムが包括的な機能を有するシステムであること費用対効果の面から最適と判断されます。この場合、A社と今治市様が直接契約を行うことを想定しております。	・「〇〇」システムが提案可能かについて、本仕様書等に合致するのであれば提案可能と考えます。 ・市の契約相手方は、導入システムの開発元となります。A社が提供＝自社開発という意味であれば契約相手方となります。

10	その他		<p>「〇〇」システムは、本提案チームの一社であるB社が事業展開し国内において最大の実績を誇る「△△」という管理ツールをベースとしており、公共施設の管理に必要な機能を備えております。この機能を円滑にセットアップし導入する業務の支援や、点検結果の登録、結果評価、計画の最適化等を中心に運転・保守を強力に側面支援するチームとして、今治市に本社を置くC社をご提案させていただくことは可能ですか？</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・提案チームとの記載ですが、本業務はシステムの導入構築業務であり、システムから自動でLCCや評価等が提案され、市において今後の施策の手助けとなることを想定しております。開発元が自主的に相談に乗り、支援することを妨げるものではありませんが、アドバイザー業務を含む契約ではないことをご承知おきください。 ・「△△」を元として「〇〇」システムが開発されたということによいでしょうか。もし「△△」について別に費用が発生する場合、その費用は契約相手方となる開発元において費用負担となり、市が直接支払うことはできません。 ・C社について、システムの入力作業、運用保守等を別会社が開発元から委託し、共同して行うと解釈して回答いたします。再委託となりますが、市の承認があれば可能です。
11	その他		<p>管理対象物件の棟数、特に、貸床の面積比率および現在ご契約中のテナント数をお教えてください。</p>	<p>施設数は約1,300施設となります。棟数は把握できておりません。また、入力されていない施設も見受けられるため、今回の新システム入力にあたり、増加の可能性があります。総延べ床面積は92.9万㎡。貸床の面積比率、契約中のテナント数は不明です。</p> <p>なお、契約期間中に施設数の増減が想定されておりますが、増減があっても契約金額の増減はされません。また、導入後の運用保守期間について、契約書第18条の2より、市の予算の減額があった場合、契約解除もあります。</p>