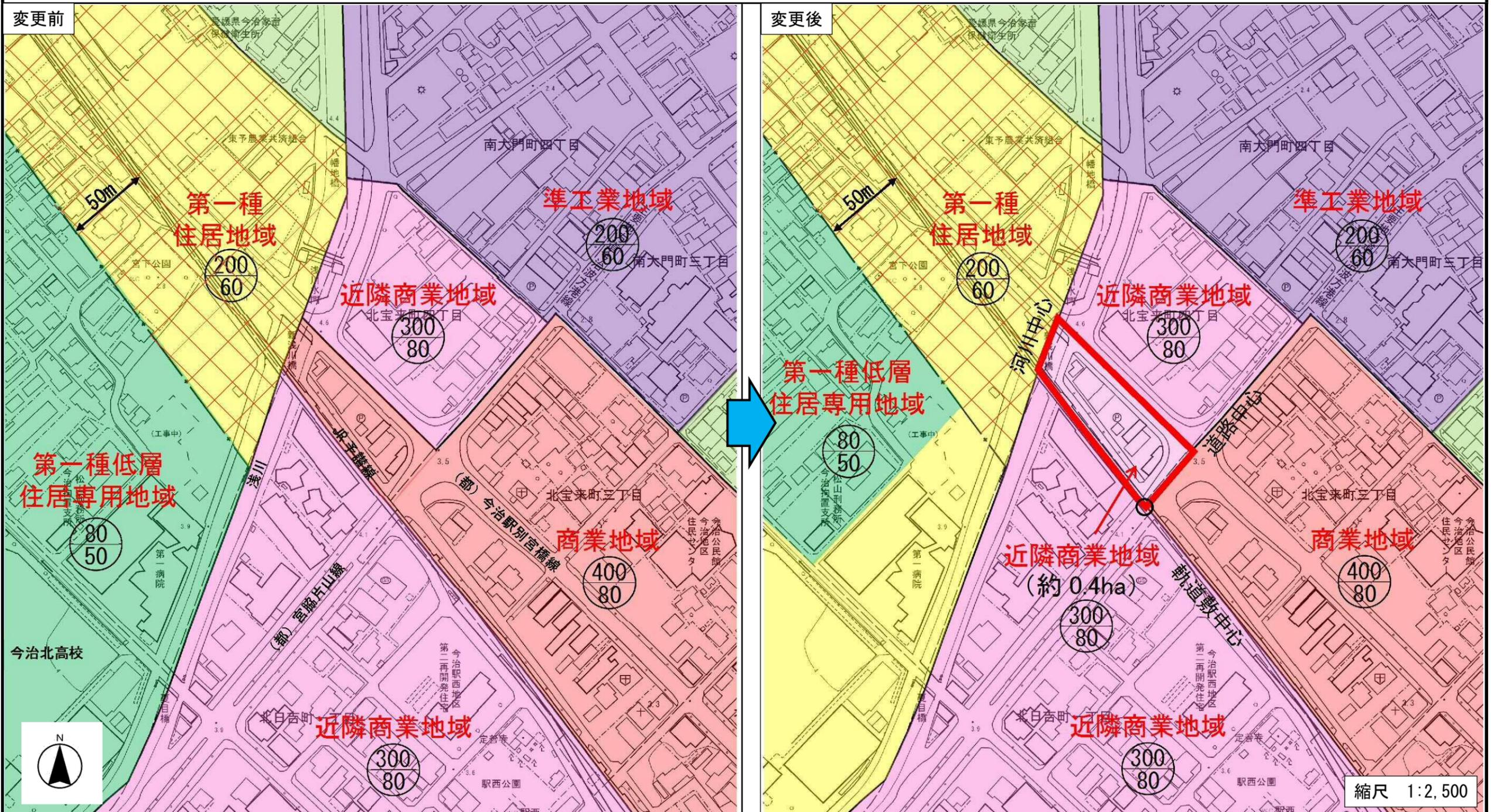


# 今治広域都市計画用途地域の変更

## 【北宝来町地区】



縮尺 1:2,500

### 【変更表】

地区名	面積	用途地域	容積率 建ぺい率
北宝来町地区	約0.4ha	商業地域 → 近隣商業地域	$\frac{400}{80}$ → $\frac{300}{80}$

### 【変更理由】

今回の変更は、当地区の土地利用の現状と将来の動向を勘案し、あわせて用途地域の区域整形を行うため、商業地域から近隣商業地域へ変更しようとするものである。