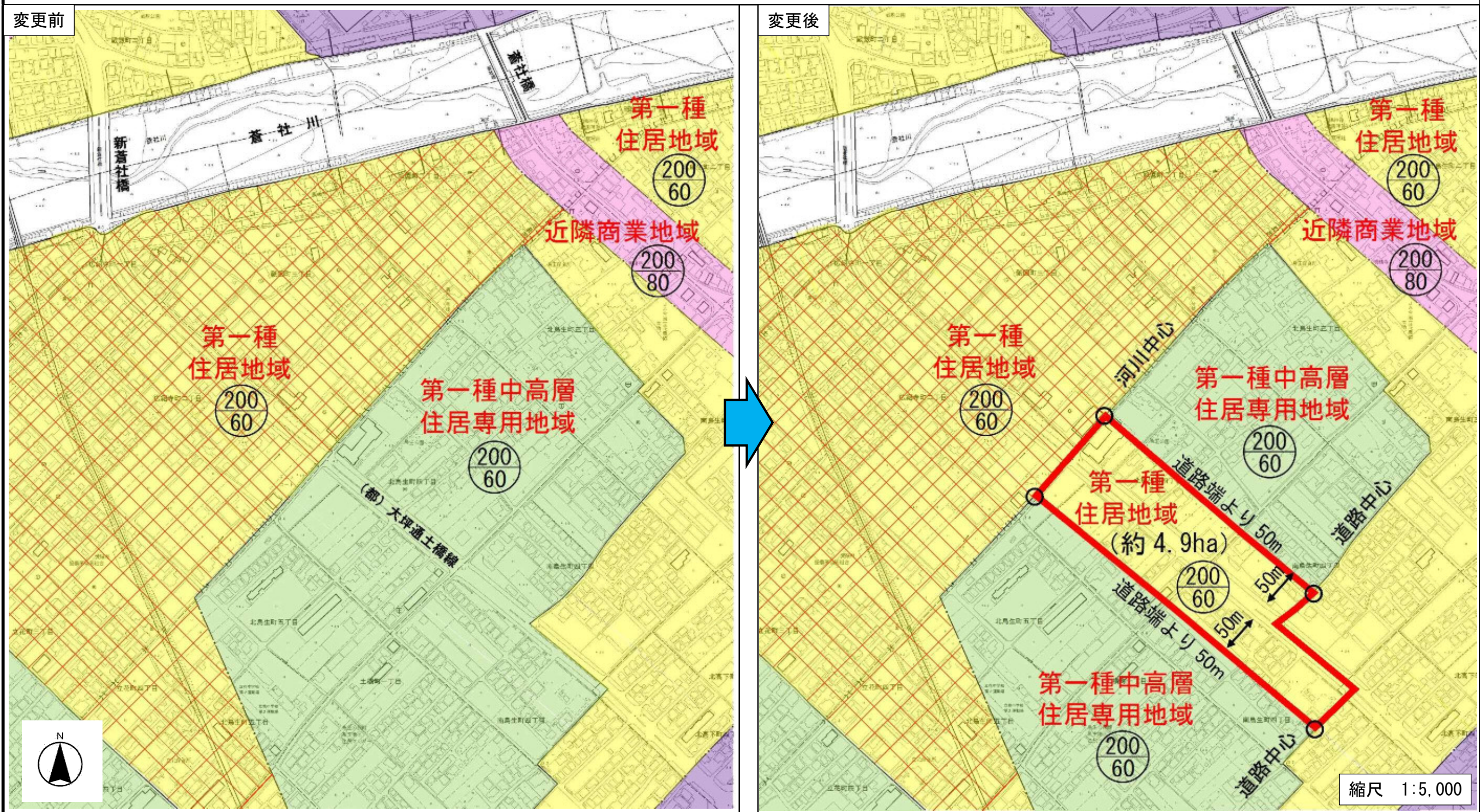


1. 今治広域都市計画用途地域の変更【4－鳥生町地区】

計画図 4



【変更表】

地区名	面積	用途地域	容積率 建ぺい率
鳥生町地区	約4.9ha	第一種中高層住居専用地域 → 第一種住居地域	200/60

【変更理由】

今回の変更は、4車線の幹線道路の整備に伴い、現在の住環境を守りつつ、周辺住民に日用品等を提供する沿道サービス地としての土地利用を図るため、第一種中高層住居専用地域から第一種住居地域へ変更しようとするものである。