

## 第5章 駐車利用実態の把握

### 5-1 駐車実態調査の実施

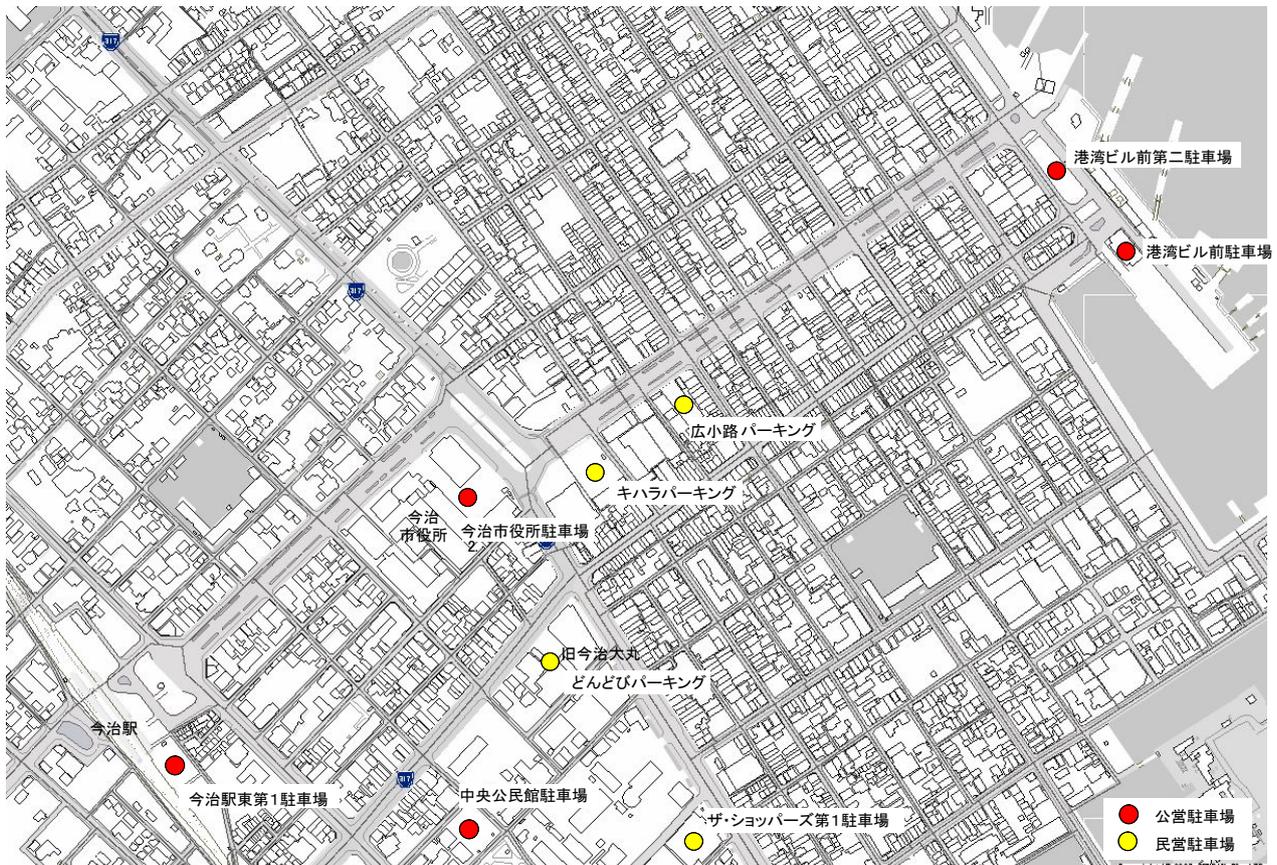
#### 1. 調査概要

調査対象区域内の駐車の実態を把握するため、実態調査は、平成19年度においては、駐車場施設調査・駐車場利用実態調査・路上駐車実態調査および利用者アンケート調査を実施した。

その後、駐車場利用実態調査については、平成20年12月31日に今治大丸の閉店があったため、平成19年度からの状況の変化を踏まえ、平成20年度に同じMブロック内の中央公民館駐車場とショッパーズ駐車場において追加調査を行った。

また、駐車場施設調査についても、平成21年度に再調査を実施した。

	平成19年度	平成20年度	平成21年度
調査実施日	平日：平成20年2月14日(木) 休日：平成20年2月17日(日)	平日：平成21年2月26日(木)	平成21年11月28日(土)～ 29日(日)
観測時間帯	8:00～20:00(実態調査) 9:00～18:00(アンケート) 8:00～18:00(施設調査)	8:00～20:00	8:00～18:00
調査項目	① 駐車場施設調査 ② 駐車場利用実態調査(7施設) ③ 路上駐車実態調査(5ブロック) ④ 利用者アンケート調査(6施設)	② 駐車場利用実態調査(2施設) (追加調査)	① 駐車場施設調査(再調査)



《駐車場利用実態調査の駐車場位置図》

## 2. 調査当日の天候等

調査当日の天候等を下記に示す。平成21年2月26日に実施した調査は、今治大丸撤退後のどんどびパークの利用状況が激減したことによる追加調査である。

	調査日	天候	備考
平日	平成20年2月14日(木) 平成21年2月26日(木)	晴れ 晴れ	・追加調査における休日データは平成20年時点での調査比率を元に算定
休日	平成20年2月17日(日)	晴れ	・今治市公会堂でイベント開催 ・市役所前を通る国道317号で交通取り締まり実施

## 3. 調査内容

### ① 駐車場施設調査

調査対象区域内の駐車場施設の整備状況を把握するため、「時間貸駐車場」「月極駐車場」「専用駐車場」の分類によるブロック別の駐車場施設調査を実施した。平成19年度に調査を行ったが、その後地区内の駐車場整備に変化が見られたため、最新の情報に更新することを目的に、平成21年度に再調査を実施した。

調査では、駐車マスのほか、時間あたりの駐車料金や月極料金の設定状況、サービスチケット等の割引などの把握を行った。ただし、料金設定等については、看板等による情報収集のみのため、すべての駐車場についてのデータは把握できていない。

### ② 駐車場利用実態調査

公営駐車場及び調査協力を得られた民営駐車場を対象に、駐車場の利用実態について把握するため、下記のとおり駐車場の出入台数の調査を実施した。

#### 1) 調査方法

駐車場の出入口に調査員を配置し、下表のような調査票を用いて、車頭番号(車種別)、車両ナンバー、入出庫時間を記録した。

- 調査日:
- 調査箇所:
- 調査員名:

連番

連番	入出庫	時刻		車頭番号	車両番号	軽自動車	方向	備考	連番	入出庫	時刻		車頭番号	車両番号	軽自動車	方向	備考
		時	分								時	分					
1	入・出						左・直・右		51	入・出						左・直・右	
2	入・出						左・直・右		52	入・出						左・直・右	
3	入・出						左・直・右		53	入・出						左・直・右	
4	入・出						左・直・右		54	入・出						左・直・右	
5	入・出						左・直・右		55	入・出						左・直・右	
6	入・出						左・直・右		56	入・出						左・直・右	
7	入・出						左・直・右		57	入・出						左・直・右	
8	入・出						左・直・右		58	入・出						左・直・右	
9	入・出						左・直・右		59	入・出						左・直・右	
10	入・出						左・直・右		60	入・出						左・直・右	
11	入・出						左・直・右		61	入・出						左・直・右	
12	入・出						左・直・右		62	入・出						左・直・右	

## 2) 調査時間

調査時間は平日、休日ともに午前8時から午後8時までの12時間観測とした。

## 3) 調査箇所

本調査の対象箇所はJR今治駅から今治港までの9箇所の駐車場とした。

## 《調査箇所》

No.	運営形態	名称	収容台数 (台)	備考
1	公営	今治駅東第1駐車場	77	
2	公営	今治市役所駐車場	166	
3	公営	港湾ビル前駐車場	27	
4	公営	港湾ビル前第二駐車場	55	
5	民営	どんどびパーキング	240	調査後の今治大丸デパート撤退で駐車場利用が激減
6	民営	キハラパーキング	105	
7	民営	広小路パーキング	244	
8	公営	中央公民館駐車場	70	追加調査
9	民営	ザ・ショッパーズ第一駐車場	175	追加調査

## ③ 路上駐車実態調査

調査対象区域における路上駐車の実態を把握するために、以下に示す2項目において実態調査を実施した。

## 1) 調査方法

## ・路上駐車台数調査

調査対象区域内において、幅員約4m以上（車両がすれ違い可能な幅員）の道路を対象として調査員が1時間に1回巡回し、車種別、時間別、区間別に調査を行い、地図上にその位置をプロットした。

また、パーキングチケットの設置区間では、合法、違法別に駐車状況を把握した。

## ・路上駐車時間調査

調査対象区域内の主要な道路3区間においては、調査員が15分毎に巡回し、路上駐車ナンバープレートを観測して路上駐車時間の調査を行った。

2) 調査時間

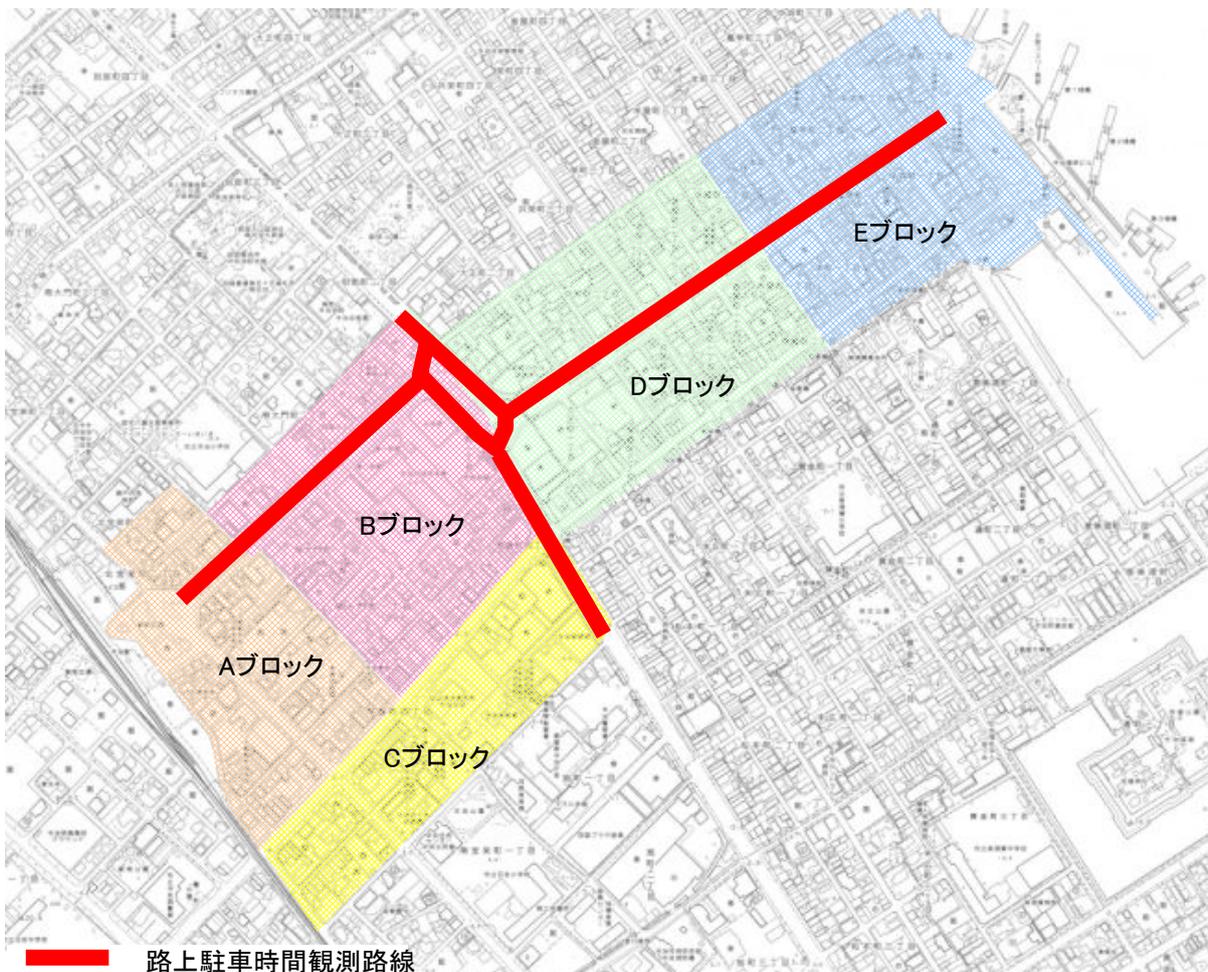
調査時間は平日、休日ともに午前8時から午後8時までの12時間観測とした。

3) 調査箇所

本調査の対象箇所は主要な道路区間及び主要施設を含めたエリアを選定し、5ブロックに分割して実施した。

《調査箇所》

No.	ブロック	名称	備考
1	A	今治駅前エリア	
2	B	市役所周辺エリア	
3	C	旧大丸周辺エリア	
4	D	商店街周辺エリア	
5	E	今治港周辺エリア	



《路上駐車実態調査の範囲図》

## ④利用者アンケート調査

公営（今治市役所駐車場は除く）及び調査協力を得られた民営の駐車場（6箇所）を利用した運転手を対象に、調査員によるアンケート調査を実施した。

## 1) 調査方法

対象駐車場に調査員を各1名配置し、駐車場を利用した人を対象に調査員が声をかけて（車から出た時、もしくは車に戻ってきた時を見計らって声をかける）調査員によるアンケート調査を行った。

ただし、今治駅東第1駐車場においては、昼間の駐車利用がほとんど行われないため、12時～15時までの3時間は駐車利用の多いどんどびパーキングでアンケートを実施した。

## 《調査箇所》

No.	運営形態	名称	収容台数 (台)	備考
1	公営	今治駅東第1駐車場	77	12時～15時はどんどびにて調査を実施
2	公営	港湾ビル前駐車場	27	
3	公営	港湾ビル前第二駐車場	55	
4	民営	どんどびパーキング	240	
5	民営	キハラパーキング	105	
6	民営	広小路パーキング	244	

## 2) 調査時間

調査時間は平日、休日ともに午前9時から午後6時までの9時間観測とした。

今治市駐車場整備計画策定における駐車場利用者アンケート調査

日頃から市政の運営にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。  
この度、今治市では駐車場整備計画を策定するため、市街地中心部の駐車場を利用された方々を対象として、駐車場の利用実態に関するアンケート調査を実施することとなりました。  
つきましては、ご多忙のところ誠に恐縮ではございますが、当調査の趣旨をご理解いただきまして、ご協力いただきますようお願い申し上げます。  
※当アンケートには、個人名の記入は必要ありません。ご記入いただきました内容は全て統計的に処理いたしますので、回答された方にご迷惑をお掛けすることは一切ございません。  
今治市 都市整備部 都市政策課

各設問では、該当する番号に○またはご意見等を記入して下さい。

- 質問① どちらから車を運転してこられましたか。 1. 自宅 2. 会社 3. その他 ( )
- 質問② その住所はどちらですか。 今治市 ( ) 町 ( ) 丁目 ( ) 市・町 ( )
- 質問③ 車の車種をお答えください。 1. 普通乗用車 2. 軽乗用車 3. 軽貨物車 4. 小型貨物車 5. ライトバン 6. 大型貨物車
- 質問④ 同乗者の人数をお答えください。(運転者を除く) 1. 1歳未満 ( ) 人 2. 1歳～14歳未満 ( ) 人 3. 14歳～65歳未満 ( ) 人 4. 65歳以上 ( ) 人 5. なし
- 質問⑤ 車で来られた理由をお答えください。 1. 車以外の交通手段がないから 2. 自宅(会社)からの距離が遠いから 3. 荷物が多から 4. 天候条件による 5. 同乗者が多いまたは同乗者のため 6. その他 ( )
- 質問⑥ ここに駐車して、どちらへ行きますか。(行きましたか)(住所または施設名称をお答え下さい)  
・施設名称 ( ) 市( ) 町 ( ) 丁目 ( )
- 質問⑦ ここに駐車した目的は何ですか。 1. 業務(荷物の運搬を伴う) 2. 業務(商談・打合せ等) 3. 出勤・登校 4. 買物・食事 5. 帰社 6. 帰宅 7. 観光 8. その他私用 ( )
- 質問⑧ 駐車場から目的地までの距離はどのくらいありますか。 1. 敷地内 2. 50m以内 3. 100m以内 4. 200m以内 5. それ以上(約 m)
- 質問⑨ どのくらいの時間駐車されましたか。(駐車されましたか) 1. 30分未満 2. 1時間未満 3. 2時間未満 4. 3時間未満 5. 4時間未満 6. 4時間以上
- 質問⑩ この駐車場を選んだ理由は何ですか。 1. 目的地に近いから 2. 比較的空いているから 3. 料金が安いから 4. 車庫入れが容易だから 5. その他 ( )

【調査時間】 時 分  
【施設No.】 1・2・3・4・5・6・7

- 質問⑪ 駐車料金についてどのように思われますか。 1. 安い 2. 適当である 3. 高い 4. その他 ( )
- 質問⑫ 駐車料金の割引制度(割引チケット等)を利用しますか。(利用しましたか) 1. 利用した 2. 利用していない
- 質問⑬ どのくらいの頻度で駐車場を利用しますか。 1. ほとんど毎日 2. 週1回程度 3. 週2～3回程度 4. 月1～2回程度 5. その他 ( )
- 質問⑭ 駐車前から利用する駐車場の場所を決めていましたか。 1. 最初から決めていた 2. 違う駐車場に決めていた 3. 特に決めてはなかった
- 質問⑮ 普段から駐車場を選ぶ際にどのようなことを重視しますか。 1. 駐車料金が安いこと 2. 駐車場への入りやすさ 3. ゆとりある駐車スペース 4. 目的地に近いこと 5. 特に考えていない 6. その他 ( )
- 質問⑯ 今治市の駐車場の整備状況について、どのように思われますか。 1. 駐車場の不足している 2. 現状のままで良い 3. 充分満足されている 4. その他(下記空欄に意見を記入して下さい)
- 質問⑰ 今後どのような場所に駐車場があれば利用しますか。(または便利ですか) ※施設名称や〇〇町付近などお答え下さい
- 質問⑱ 駐車場利用時に、どのようなサービスがあれば便利ですか。(複数回答可) 1. 駐車場の位置情報 2. 駐車場の混雑情報 3. 駐車場の満空情報 4. 駐車場の入庫待ち情報 5. 新たな駐車場の整備 6. 荷さばき用駐車施設の整備 7. パーキングチケット設置区間の拡大 8. 買物割引情報 9. その他 ( )
- 質問⑲ 駐車場に関するご意見・ご要望がありましたらお知らせ下さい。

質問⑳ 属性

- ◆運転者の性別 ( 男性 女性 )  
◆運転者の年齢 ( 7. 10代 2. 20代 3. 30代 4. 40代 5. 50代 6. 60～64歳 7. 65歳以上 )  
◆運転者の住所 ( ) 府・県 ( ) 市・町

以上で質問は終わります。ご協力ありがとうございました。

5-2 駐車場利用実態調査の結果

1. 駐車場の実態

実態調査によって把握した駐車場の利用状況を施設別に整理すると、以下のような駐車特性が把握できる。

①今治駅東第一駐車場

延べ駐車台数は、平日で845台、休日で858台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で70.4台、休日で71.5台と平均占有率は平日91.5%、休日92.9%と9割以上を占めている。

調査時間内に入出庫した車両の延べ駐車時間は、平日14,469分、休日2,573分となっており、1台あたりの平均駐車時間は平日で6.9時間(413.4分)、休日で3.3時間(197.9分)であった。しかし、この平均駐車時間は12時間の調査時間内に入出庫した駐車車両が対象であるため、当該駐車場のように長時間駐車車両の多い駐車場では適正な駐車時間の把握はできていない。

休日においては、調査開始時(8:00)には満車となっていた。

■今治駅東第一駐車場の状況

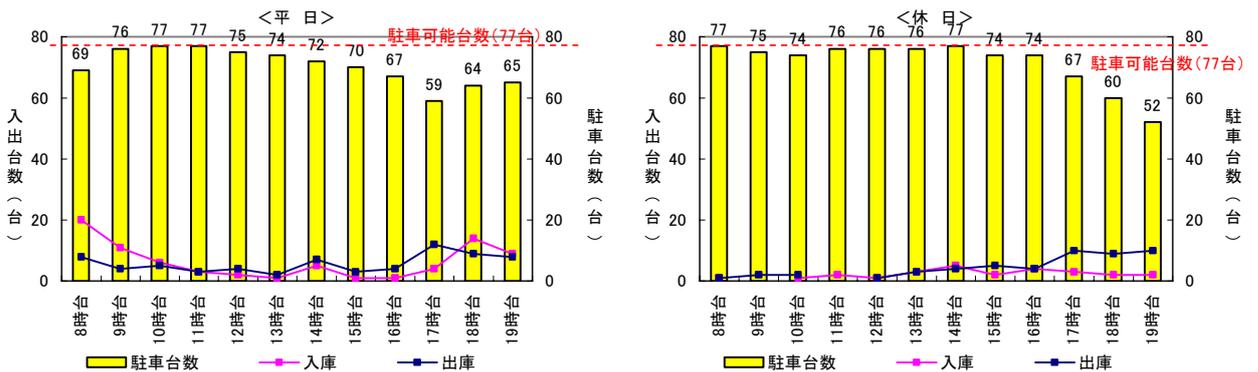
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	77	77	845	77	91.5	100.0	70.4	1.0	1.1	6.9	6.9
17日(日)	77	26	858	77	92.9	100.0	71.5	0.3	0.4	1.1	3.3

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率:駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回):駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間):駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



②今治市役所駐車場

延べ駐車台数は、平日で860台、休日で1,198台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で71.7台、休日で99.8台、平均占有率は平日43.2%、休日60.1%であった。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は、平日で0.6時間(34.5分)、休日で3.8時間(226.5分)となっている。

なお休日においては、市役所敷地内の公会堂にてイベントが開催されていたため、参加者が当該駐車場を利用したと考えられる。

■今治市役所駐車場の状況

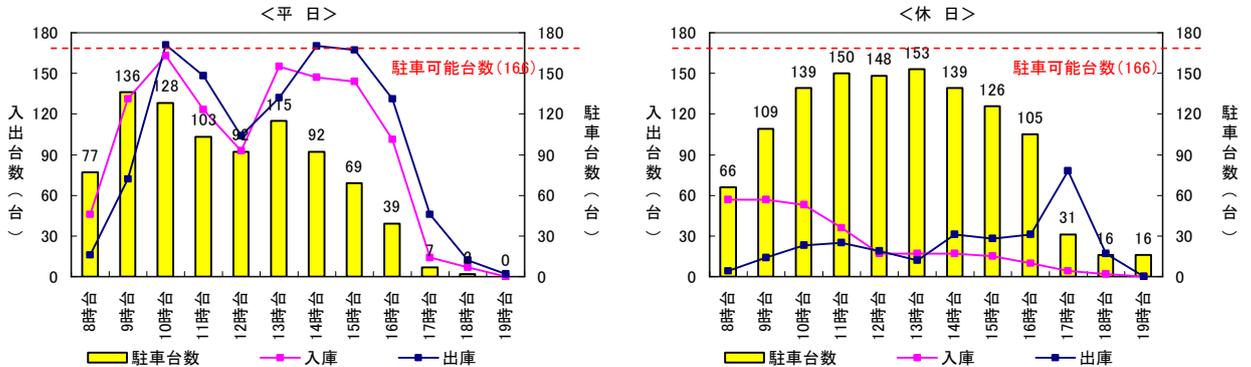
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	166	1124	860	136	43.2	81.9	71.7	6.8	8.3	3.9	0.6
17日(日)	166	285	1198	153	60.1	92.2	99.8	1.7	1.9	6.5	3.8

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率:駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回):駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間):駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



③港湾ビル前駐車場

延べ駐車台数は、平日で202台、休日で90台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で16.8台、休日で7.5台、平均占有率は平日62.3%、休日27.8%となっている。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は平日で3.2時間(193分)、休日で2.4時間(143.4分)となっている。

■港湾ビル前駐車場の状況

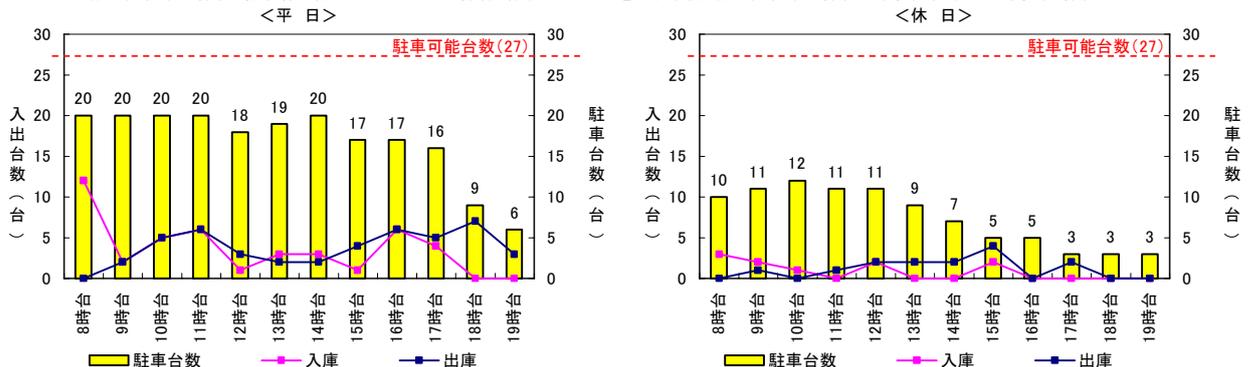
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	27	43	202	20	62.3	74.1	16.8	1.6	2.2	5.1	3.2
17日(日)	27	10	90	12	27.8	44.4	7.5	0.4	0.8	0.9	2.4

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率:駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回):駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間):駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



④港湾ビル前第二駐車場

延べ駐車台数は、平日で321台、休日で133台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で26.8台、休日で11.1台、平均占有率は平日48.6%、休日20.2%であった。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は平日で2.6時間（156.5分）、休日で1.5時間（92.6分）となっている。

■港湾ビル前第二駐車場の状況

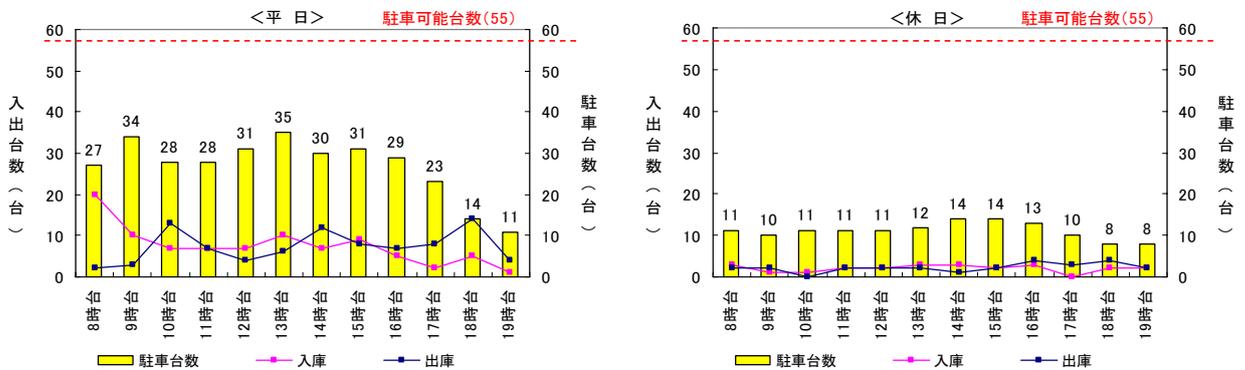
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	55	90	321	35	48.6	63.6	26.8	1.6	2.6	4.3	2.6
17日(日)	55	24	133	14	20.2	25.5	11.1	0.4	1.7	0.7	1.5

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率:駐車1区画当たりの平均出入り回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回):駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間):駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



⑤どんどびパーキング

延べ駐車台数は、平日で1,115台、休日で915台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で92.9台、休日で76.3台、平均占有率は平日38.7%、休日31.8%であった。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は平日で1.0時間（58.9分）、休日で1.0時間（58.0分）とともに1時間程度の駐車時間となっている。

駐車場所は主に、1階もしくは旧今治大丸との連絡通路がある3階で駐車車両が多い。利用者の多くは旧今治大丸の利用者となっている。

■どんどびパーキングの状況

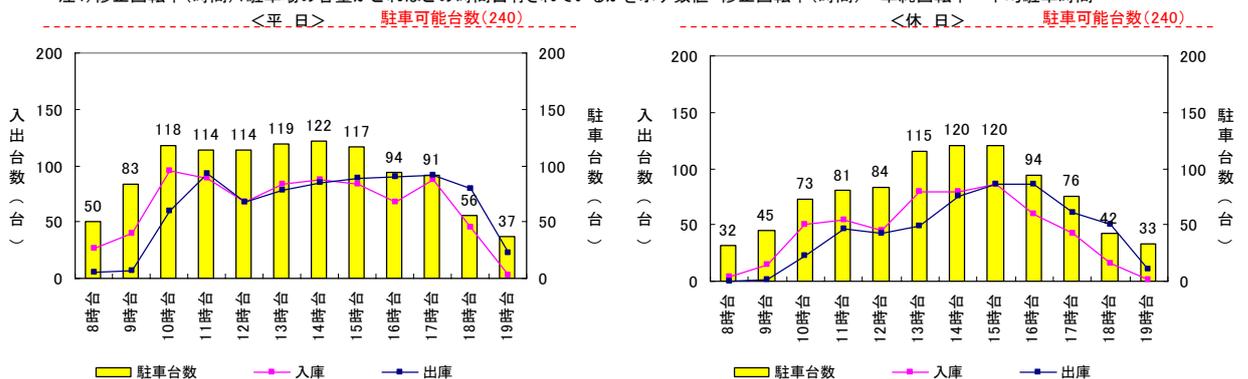
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	240	775	1115	122	38.7	50.8	92.9	3.2	6.4	3.2	1.0
17日(日)	240	533	915	120	31.8	50.0	76.3	2.2	4.4	2.1	1.0

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率:駐車1区画当たりの平均出入り回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回):駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間):駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



⑥キハラパーキング

延べ駐車台数は、平日で202台、休日で211台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で16.8台、休日で17.6台、平均占有率は平日16.0%、休日16.7%であった。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は平日で0.9時間(56.2分)、休日で0.9時間(56.9分)とともに約1時間程度の駐車時間となっている。

駐車場利用者は、主にスーパーや商店街利用者である。

■キハラパーキングの状況

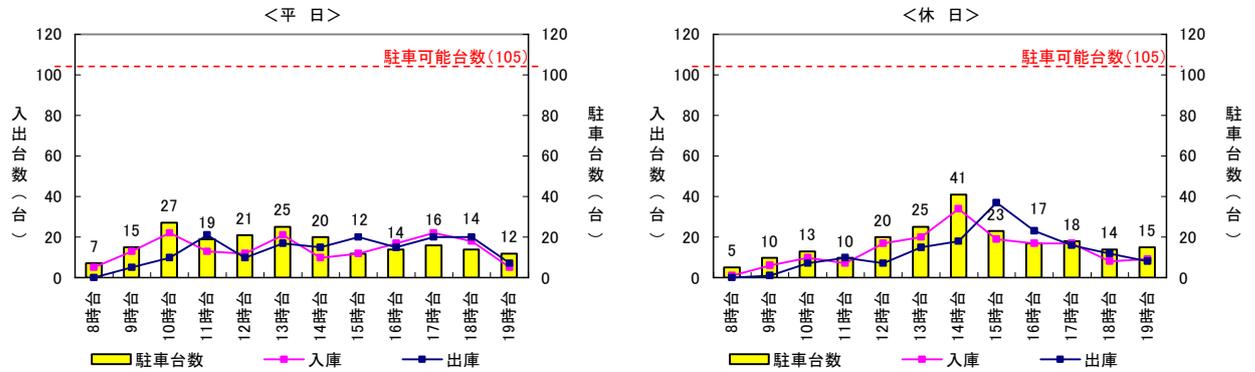
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	105	170	202	27	16.0	25.7	16.8	1.6	6.3	1.5	0.9
17日(日)	105	165	211	41	16.7	39.0	17.6	1.6	4.0	1.5	0.9

注1) 実駐車台数は入庫台数をさす

注2) 単純回転率: 駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3) 修正回転率(回): 駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4) 修正回転率(時間): 駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



⑦広小路パーキング

延べ駐車台数は、平日で413台、休日で394台であり、1時間当りの平均駐車台数は平日で34.4台、休日で32.8台、平均占有率は平日14.1%、休日13.5%であった。

調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は平日で6.3時間(380.8分)、休日で4.6時間(276.6分)となっている。

■広小路パーキングの状況

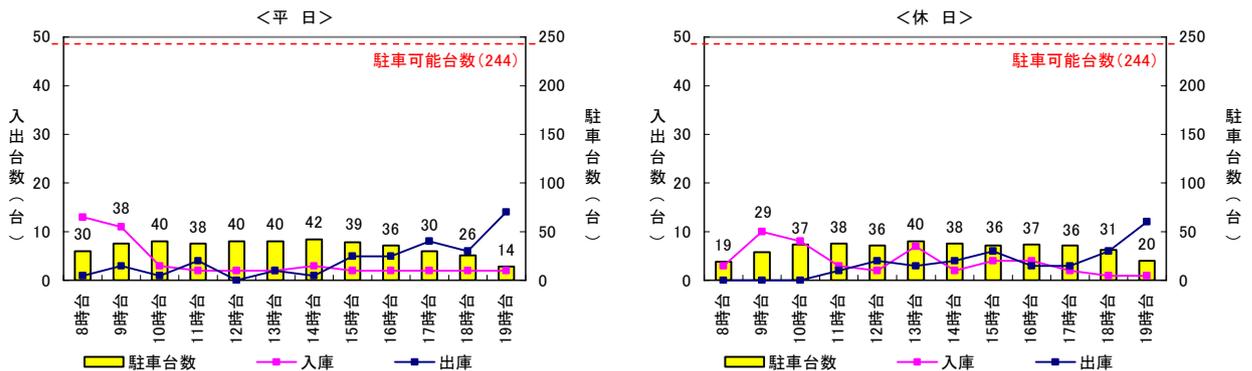
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
14日(木)	244	46	413	42	14.1	17.2	34.4	0.2	1.1	1.2	6.3
17日(日)	244	47	394	40	13.5	16.4	32.8	0.2	1.2	0.9	4.6

注1) 実駐車台数は入庫台数をさす

注2) 単純回転率: 駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3) 修正回転率(回): 駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4) 修正回転率(時間): 駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



⑧中央公民館駐車場

延べ駐車台数は391台、1時間当りの平均駐車台数は32.6台、平均占有率は46.5%であった。調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は1.2時間（70.8分）であった。なお、当日は公民館にて自主講座が開催されていたため、開催時間内は40台以上の駐車台数がみられた。

⑨ザ・ショッパーズ駐車場

延べ駐車台数は149台、1時間当りの平均駐車台数は12.4台、平均占有率は7.1%であった。調査時間内に入出庫した車両1台あたりの平均駐車時間は0.5時間（31.5分）であった。隣接する商業施設が閉店となっているため、利用台数も少なく、日中の利用は約20台程度となっている。

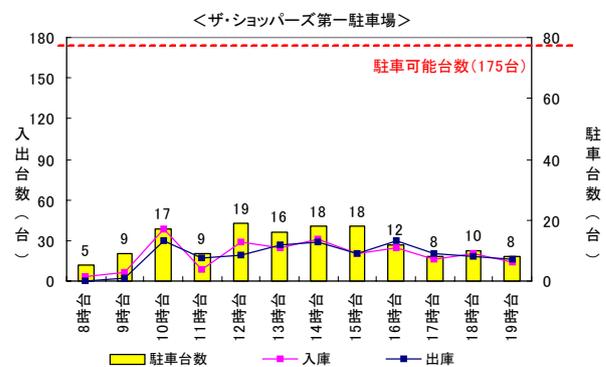
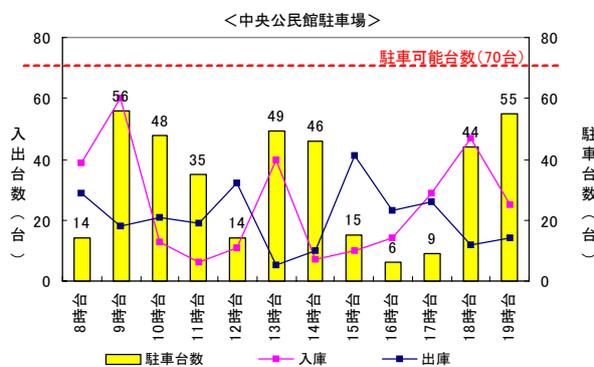
	駐車可能台数	実駐車台数	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数	回転率			平均駐車時間
			延べ	最大	平均	最大		単純	修正(回)	修正(時間)	
中央公民館駐車場	70	301	391	56	46.5	80.0	32.6	4.3	5.4	5.2	1.2
ザ・ショッパーズ第一駐車場	175	234	149	19	7.1	10.9	12.4	1.3	12.3	5.1	0.5

注1)実駐車台数は入庫台数をさす

注2)単純回転率: 駐車1区画当たりの平均出入回数を示す数値 単純回転率=実駐車台数÷駐車可能台数

注3)修正回転率(回): 駐車1区画当たりに何台を収容することが可能かを示す数値 修正回転率(回)=入庫台数÷(収容可能台数×ピーク時占有率)

注4)修正回転率(時間): 駐車場の容量がどれほどの時間占有されているかを示す数値 修正回転率(時間)=単純回転率×平均駐車時間



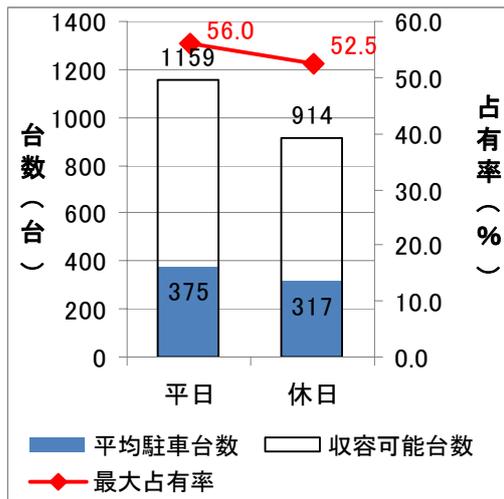
## 2. 駐車場の利用特性

### ①地区の利用特性

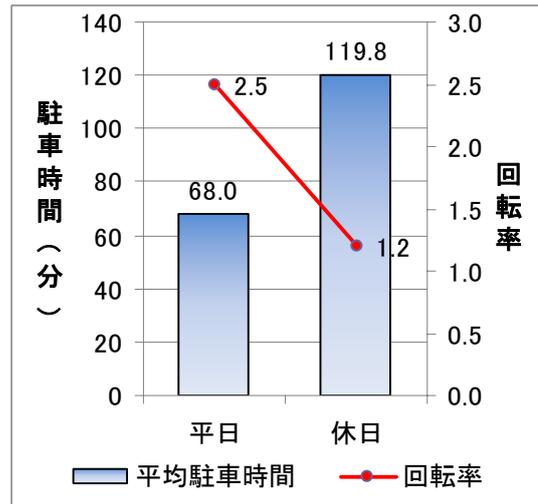
対象駐車施設全体の最大占有率<sup>\*</sup>は、約 52～56%にとどまっている。

平日の平均駐車時間は、約 68 分（回転率<sup>\*</sup>2.5 回/日）、休日は約 120 分（回転率 1.2 回/日）となっており、休日は長時間駐車利用が多く、利用効率も低いといえる。

■ 駐車台数と最大占有率(施設全体)



■ 平均駐車時間と回転率(施設全体)



### ②施設別の利用特性

今治駅東第1 駐車場では、平休日ともに平均占有率が 90%以上とほぼ満車となっている。また、当該駐車場はパーク&ライド駐車場として機能しており、平均駐車時間をみると平日では約 7 時間と長時間になっている。

今治市役所駐車場は、休日も開放しており、調査当日はイベントが開催されていたため、実駐車台数は 285 台とどんどびパーキングに次いで多くなっている。最大占有率は、約 92.2% となり、管理者によって満車看板が設置された。

港湾ビル前駐車場は平休日ともに、また、港湾ビル前第2 駐車場は平日において、平均駐車時間が 2 時間を超過しており、比較的長時間利用のニーズが多い施設といえる。

広小路パーキングは、実駐車台数が少なく、平均占有率も約 14%と 80%以上が空車となっている。

中央公民館駐車場は、平日のイベント対応の駐車ニーズが高く、最大占有率が約 80%になるなど、非常に利用率の高い駐車場となっている。

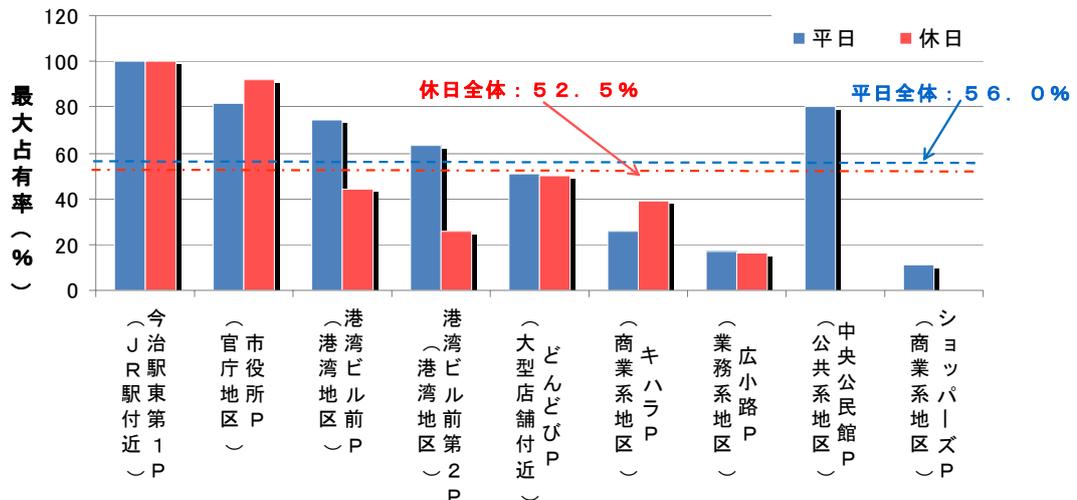
<sup>\*</sup>占有率：延べ駐車台数を観測時間帯で除した時間当たりの駐車台数を収容可能台数で除した値。

<sup>\*</sup>回転率：実駐車台数を駐車可能台数で除した数値。1 駐車スペースに 1 日に駐車される回数。

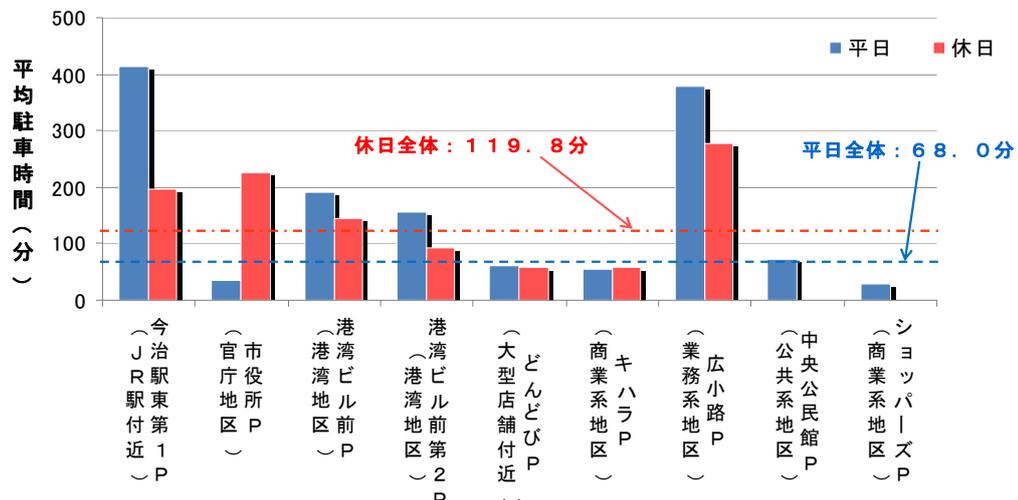
表 2-3 駐車場別利用状況

駐車場名	駐車可能台数(台)	調査日	実駐車台数(台)	駐車台数(台)		占有率(%)		平均駐車台数(台)	回転率(回/日)	平均駐車時間(時間)
				延べ	最大	平均	最大			
今治駅東第1駐車場	77	平日	77	845	77	91.5	100.0	70.4	1.0	6.9
		休日	26	858	77	92.6	100.0	71.5	0.3	3.3
今治市役所駐車場	166	平日	1124	860	136	43.2	81.9	71.7	6.8	0.6
		休日	285	1198	153	60.1	92.2	99.8	1.7	3.8
港湾ビル前駐車場	27	平日	43	202	20	62.3	74.1	16.8	1.6	3.2
		休日	10	90	12	27.8	44.4	7.5	0.4	2.4
港湾ビル前第2駐車場	55	平日	90	321	35	48.6	63.6	26.8	1.6	2.6
		休日	24	133	14	20.2	25.5	11.1	0.4	1.5
どんどびパーキング	240	平日	775	1115	122	38.7	50.8	92.9	3.2	1.0
		休日	533	915	120	31.8	50.0	76.3	2.2	1.0
キハラパーキング	105	平日	170	202	27	16.0	25.7	16.8	1.6	0.9
		休日	165	211	41	16.7	39.0	17.6	1.6	0.9
広小路パーキング	244	平日	46	413	42	14.1	17.2	34.4	0.2	6.3
		休日	47	394	40	13.5	16.4	32.8	0.2	4.6
中央公民館駐車場	70	平日	301	391	56	46.5	80.0	32.6	4.3	1.2
ザ・ショッピング第1駐車場	175	平日	234	149	19	7.1	10.9	12.4	1.3	0.5

■最大占有率(施設別)



■平均駐車時間(施設別)



5-3 路上駐車実態調査の結果

1. 路上駐車の実態

中心市街地を5ブロックに分けて路上駐車台数を観測したところ、E：今治港周辺での延べ路上駐車が平日で349台、休日で300台となっており、他のブロックよりも多い。

また、E：今治港周辺とD：商店街周辺の2ブロックを合わせると、全地域の約7割を占める。D・Eブロック内では、主要地方道今治港線の市役所側、アーケード商店街の今治港側の駐停車割合が高くなっている。(次頁参照)

路上駐車場所は、平日においてB：市役所周辺やD：商店街周辺ではパーキングチケット設置道路で半数以上見られるが、その他の地域では街路等での路上駐車が多くを占めている。

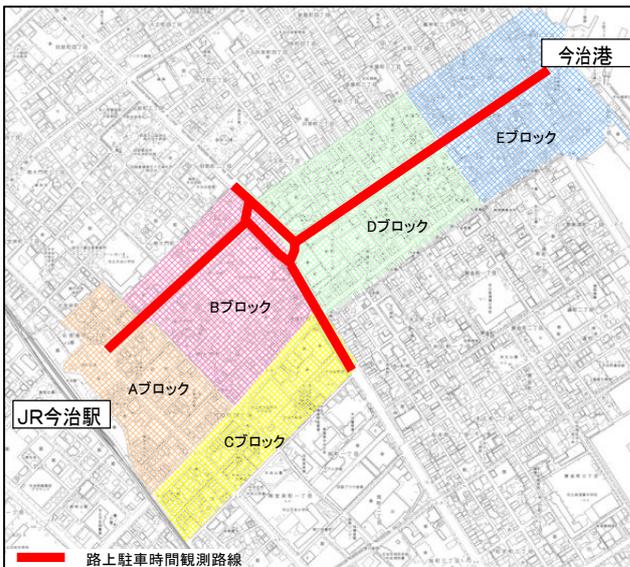
路上駐車形態をみると、A：今治駅前では平日に路上停車が7割と多くなっているが、その他のブロックでは路上駐車が半数以上を占める。

荷捌き車両の路上駐車は、平日のD：商店街周辺とE：今治港周辺に多く見られる。

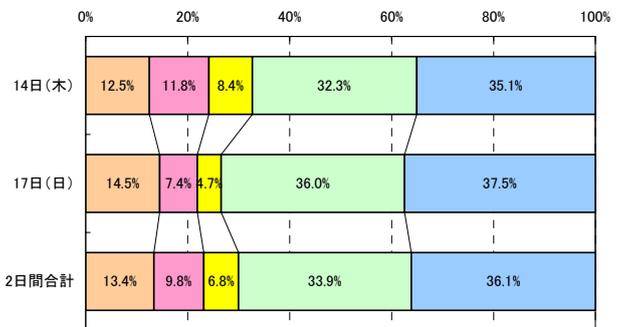
路線別の路上駐車時間は、平日では国道317号が35.6分と最も長い。また休日では、主要地方道今治港線が31.6分と他の路線よりも長い駐車時間となっている。

※今治大丸が既に閉店しているため、Cブロックを旧大丸周辺地区とした。

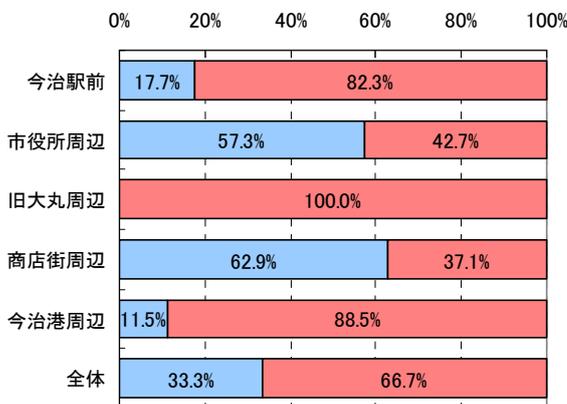
■エリア別路上駐車の実況



	14日(木)		17日(日)		2日間合計	
	駐車台数	構成比	駐車台数	構成比	駐車台数	構成比
A:今治駅前	124	12.5%	116	14.5%	240	13.4%
B:市役所周辺	117	11.8%	59	7.4%	176	9.8%
C:旧大丸周辺	84	8.4%	38	4.7%	122	6.8%
D:商店街周辺	321	32.3%	288	36.0%	609	33.9%
E:今治港周辺	349	35.1%	300	37.5%	649	36.1%
合計	995	100.0%	801	100.0%	1796	100.0%

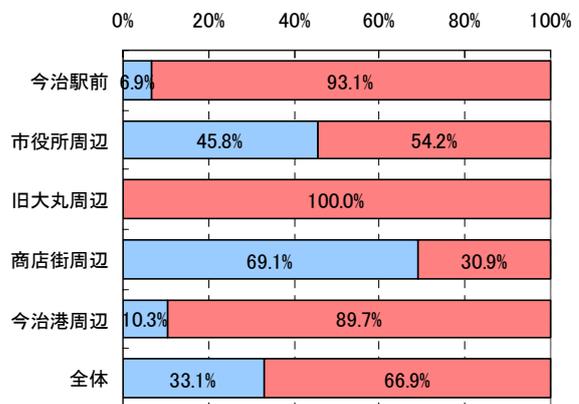


■パーキングチケット設置区間の駐停車割合



□ パーキングチケット設置道路 □ その他区間

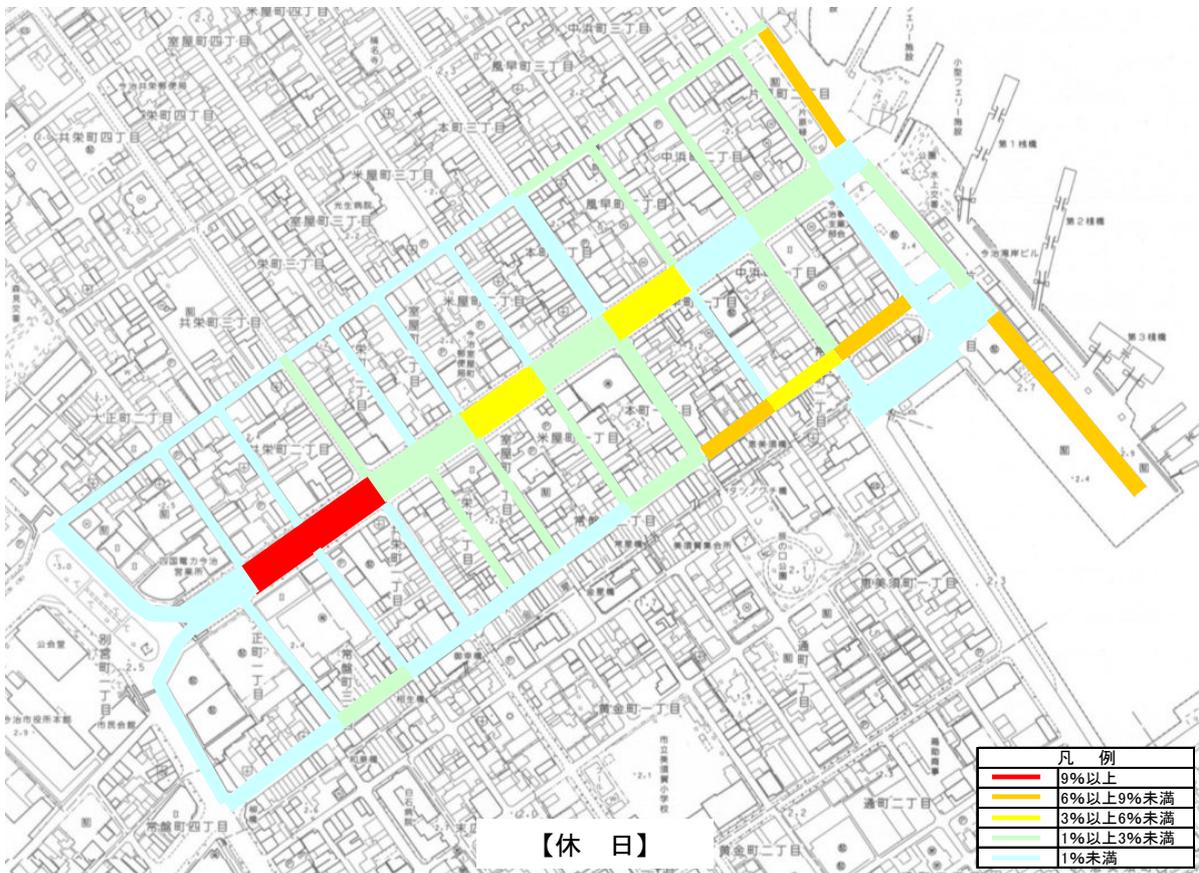
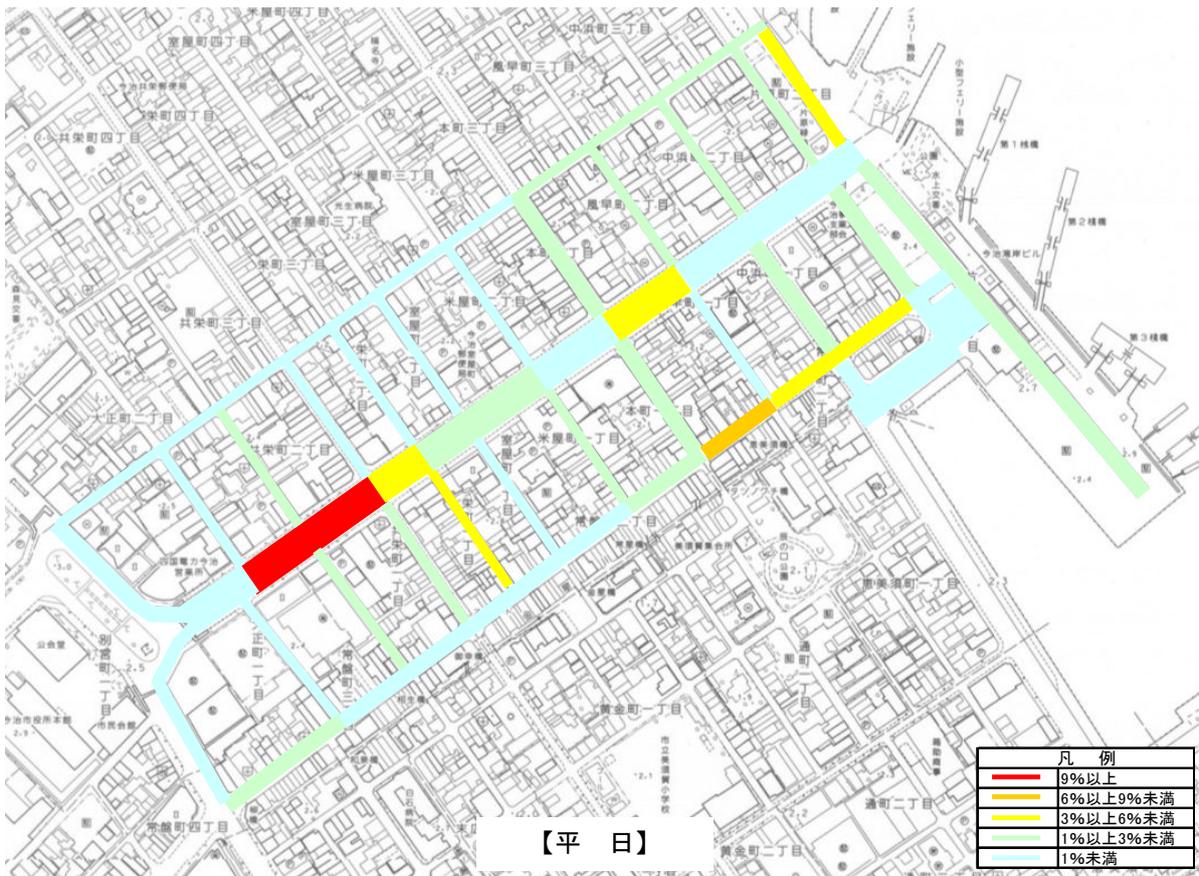
【平日】



□ パーキングチケット設置道路 □ その他区間

【休日】

■D：商店街周辺地区、E：今治港周辺地区の路上駐停車の割合



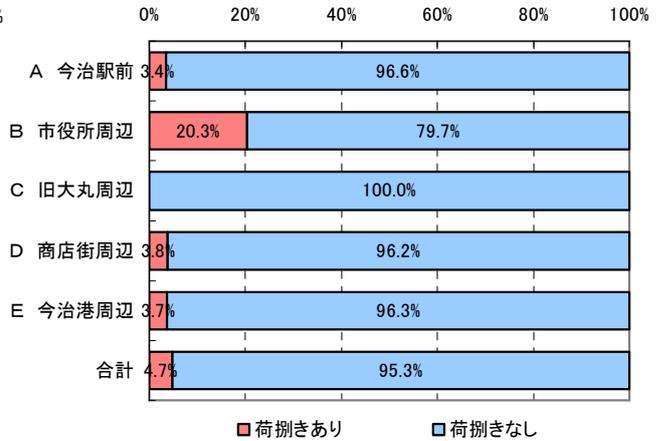
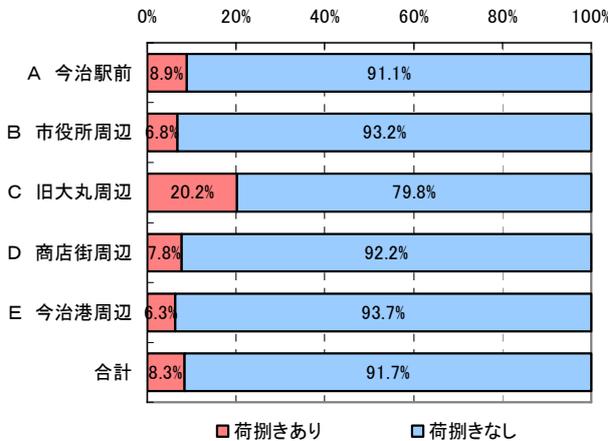
※算出した割合は商店街周辺と今治港周辺の駐車台数の合計を母数として算出

■エリア別路上駐停車状況

調査日	ブロック	台数						構成比					
		路上停車			路上駐車			路上停車			路上駐車		
		運転者あり	客待タクシー	合計	運転者なし	パーキングチケット内	合計	運転者あり	客待タクシー	合計	運転者なし	パーキングチケット内	合計
14日(木)	A 今治駅前	43	48	91	16	17	33	34.7%	38.7%	73.4%	12.9%	13.7%	26.6%
	B 市役所周辺	41	3	44	30	43	73	35.0%	2.6%	37.6%	25.6%	36.8%	62.4%
	C 旧大丸周辺	14	4	18	66	0	66	16.7%	4.8%	21.4%	78.6%	0.0%	78.6%
	D 商店街周辺	48	110	158	97	66	163	15.0%	34.3%	49.2%	30.2%	20.6%	50.8%
	E 今治港周辺	53	47	100	214	35	249	15.2%	13.5%	28.7%	61.3%	10.0%	71.3%
	合計	199	212	411	423	161	584	20.0%	21.3%	41.3%	42.5%	16.2%	58.7%
17日(日)	A 今治駅前	40	47	87	27	2	29	34.5%	40.5%	75.0%	23.3%	1.7%	25.0%
	B 市役所周辺	27	0	27	19	13	32	45.8%	0.0%	45.8%	32.2%	22.0%	54.2%
	C 旧大丸周辺	25	0	25	13	0	13	65.8%	0.0%	65.8%	34.2%	0.0%	34.2%
	D 商店街周辺	27	132	159	60	69	129	9.4%	45.8%	55.2%	20.8%	24.0%	44.8%
	E 今治港周辺	56	51	107	168	25	193	18.7%	17.0%	35.7%	56.0%	8.3%	64.3%
	合計	175	230	405	287	109	396	21.8%	28.7%	50.6%	35.8%	13.6%	49.4%

■荷捌き駐車車両の割合

	14日(木)			17日(日)			2日間合計		
	荷捌きあり	荷捌きなし	合計	荷捌きあり	荷捌きなし	合計	荷捌きあり	荷捌きなし	合計
A 今治駅前	11	113	124	4	112	116	15	225	240
B 市役所周辺	8	109	117	12	47	59	20	156	176
C 旧大丸周辺	17	67	84	0	38	38	17	105	122
D 商店街周辺	25	296	321	11	277	288	36	573	609
E 今治港周辺	22	327	349	11	289	300	33	616	649
合計	83	912	995	38	763	801	121	1,675	1,796



■路線別駐停車時間

	路線	区間	駐車台数		延べ駐車時間(分)	平均駐車時間(分/台)
			台数	構成比		
14日(木)	一般県道今治駅前	今治駅前～国道317号	270	29.9%	7035	26.1
	国道317号	今治幼稚園～郵便局前	96	10.6%	3420	35.6
	主要地方道今治港線	国道317号～今治港	536	59.4%	15645	29.2
	合計		902	100.0%	26100	28.9
17日(日)	一般県道今治駅前	今治駅前～国道317号	98	15.9%	2490	25.4
	国道317号	今治幼稚園～郵便局前	30	4.9%	585	19.5
	主要地方道今治港線	国道317号～今治港	490	79.3%	15495	31.6
	合計		618	100.0%	18570	30.0

※14日(木) 国道317号では工事車両の路上駐車が長時間みられた

## 2. 路上駐停車の利用特性

### ①路上駐停車車両の状況

対象エリア内の路上に駐停車している車両は、平日 995 台、休日 801 台で合計 1,796 台が観測された。

その内、路上駐車車両の割合は、平日で約 42.5%、休日で約 35.8%と両日ともその割合が最も高くなっている。休日は、客待ちタクシー等の停車車両の割合が、また平日は路上駐車車両の割合が高くなる傾向にある。

### ②違法路上駐車の状況

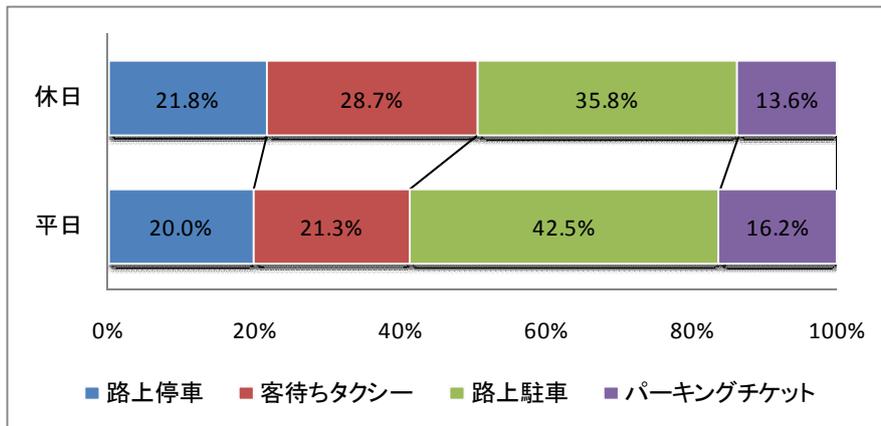
違法路上駐車台数をエリア別にみると、Eブロック：今治港周辺が最も多く、次いでDブロック：商店街周辺地区となっており、特に今治港周辺は平日休日ともに違法路上駐車が多い。

対象エリア全体では、運転者のいない路上駐車車両が約 4 割を占めている。

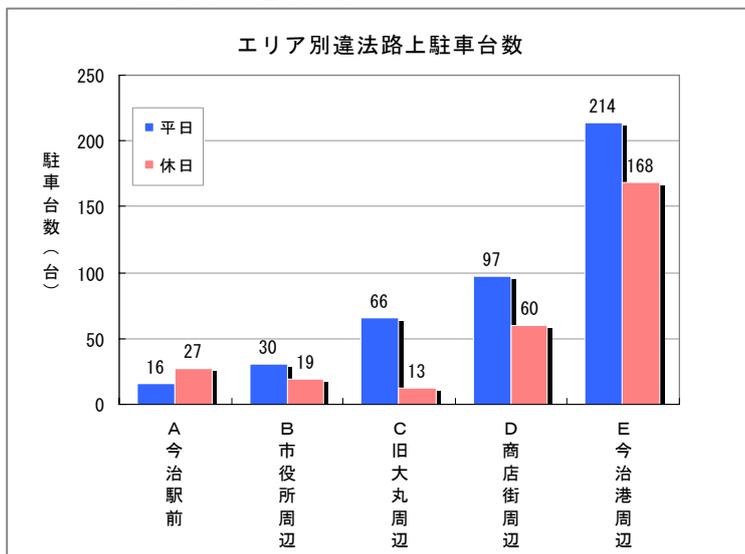
市街地中心部の幹線道路において、路上駐停車時間を観測した結果、平均駐停車時間は約 30 分となっている。

路上駐車のうち、荷捌き車両の割合は全体で約 8%であるが、Cブロック：旧大丸周辺では約 20%と他のエリアよりも高い割合となっている。

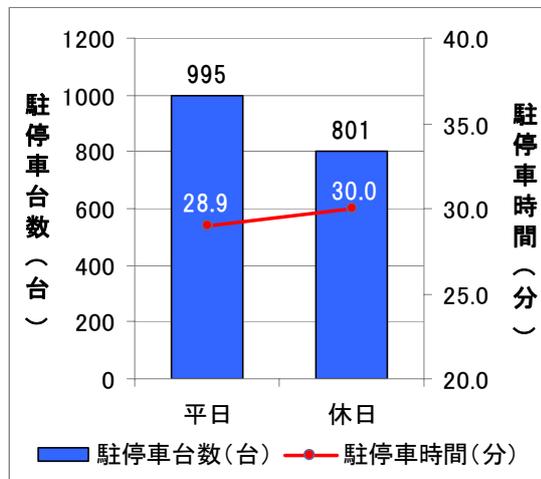
■路上駐停車車両の構成



■エリア別違法路上駐車台数



■路上駐停車時間と駐停車台数



### 5-4 利用者アンケート調査の結果

#### 1. 利用者アンケート調査の概要

下表に調査施設及び平日、休日別に取得した票数を示す。

#### ■利用者アンケート獲得状況

(台、票)

施設名	調査員 配置人数	14日(木)			17日(日)			2日間合計		
		入庫台数	獲得票	回収率	入庫台数	獲得票	回収率	入庫台数	獲得票	回収率
① 今治駅東第一駐車場	1	77	24	31.2%	26	24	92.3%	103	48	46.6%
② 港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	1	133	20	15.0%	34	8	23.5%	167	28	16.8%
③ どんどびパーキング	2	775	157	20.3%	533	162	30.4%	1,308	319	24.4%
④ キハラパーキング	1	170	42	24.7%	165	53	32.1%	335	95	28.4%
⑤ 広小路パーキング	1	46	12	26.1%	47	11	23.4%	93	23	24.7%
合計	6	1,201	255	21.2%	805	258	32.0%	2,006	513	25.6%

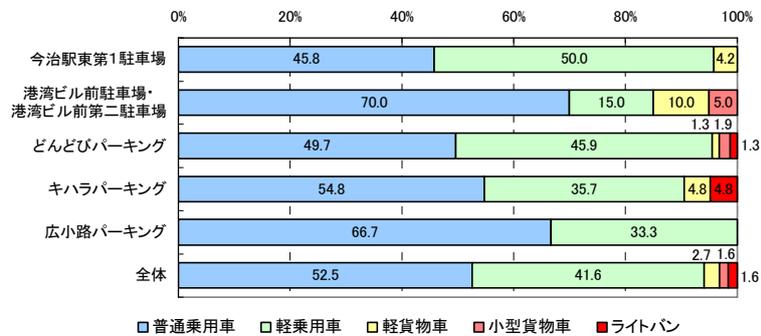
#### 2. 利用者アンケート調査の結果

##### ① 駐車利用者の車種

各駐車場とも、乗用車が8割以上を占めている。

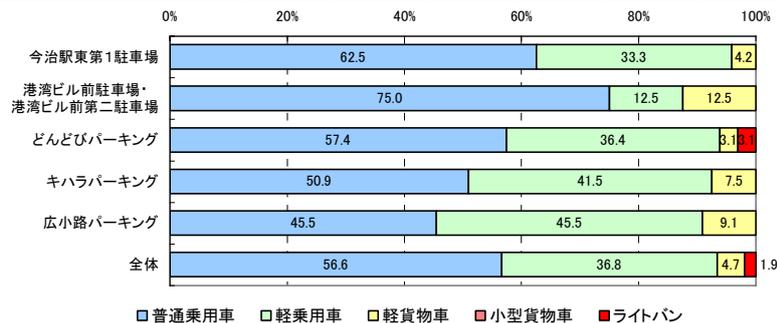
港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場では、他の駐車場よりも貨物車の割合が高い傾向にある。

	普通乗用車	軽乗用車	軽貨物車	小型貨物車	ライトバン	全車種
今治駅東第1駐車場	11	12	1	0	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	14	3	2	1	0	20
どんどびパーキング	78	72	2	3	2	157
キハラパーキング	23	15	2	0	2	42
広小路パーキング	8	4	0	0	0	12
全体	134	106	7	4	4	255



【平日】

	普通乗用車	軽乗用車	軽貨物車	小型貨物車	ライトバン	全車種
今治駅東第1駐車場	15	8	1	0	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	6	1	1	0	0	8
どんどびパーキング	93	59	5	0	5	162
キハラパーキング	27	22	4	0	0	53
広小路パーキング	5	5	1	0	0	11
全体	146	95	12	0	5	258

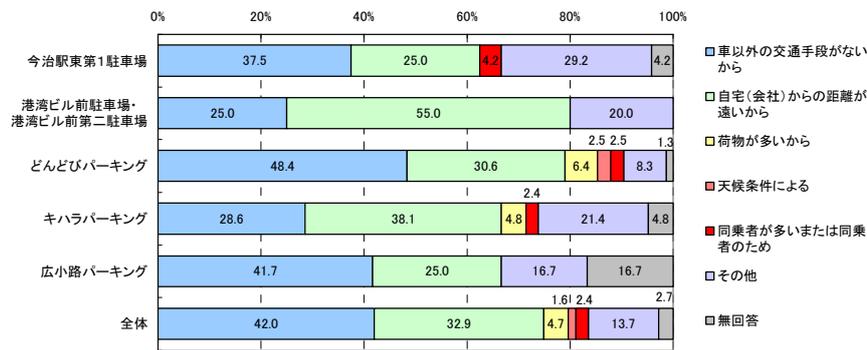


【休日】

②車で来た理由

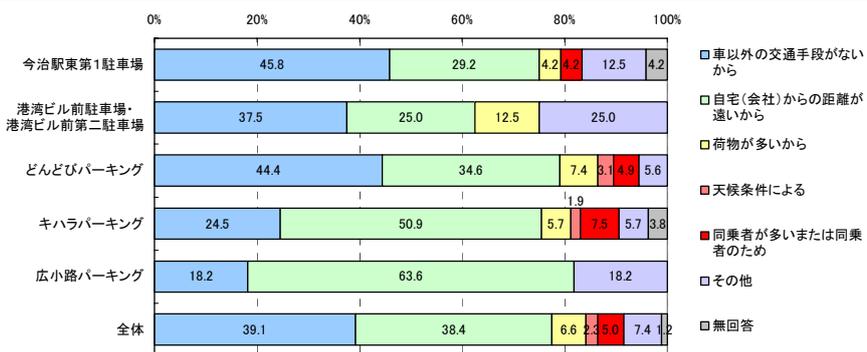
各駐車場とも「車以外の交通手段がない」「自宅(会社)からの距離が遠い」といった理由で、車で来ているが半数以上を占めている。

	車以外の交通手段がないから	自宅(会社)からの距離が遠いから	荷物が 多いから	天候条件 による	同乗者 が多い または同乗 者のため	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	9	6	0	0	1	7	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	5	11	0	0	0	4	0	20
どんどびパーキング	76	48	10	4	4	13	2	157
キハラパーキング	12	16	2	0	1	9	2	42
広小路パーキング	5	3	0	0	0	2	2	12
全体	107	84	12	4	6	35	7	255



【平日】

	車以外の交通手段がないから	自宅(会社)からの距離が遠いから	荷物が 多いから	天候条件 による	同乗者 が多い または同乗 者のため	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	11	7	1	0	1	3	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	3	2	1	0	0	2	0	8
どんどびパーキング	72	56	12	5	8	9	0	162
キハラパーキング	13	27	3	1	4	3	2	53
広小路パーキング	2	7	0	0	0	2	0	11
全体	101	99	17	6	13	19	3	258



【休日】

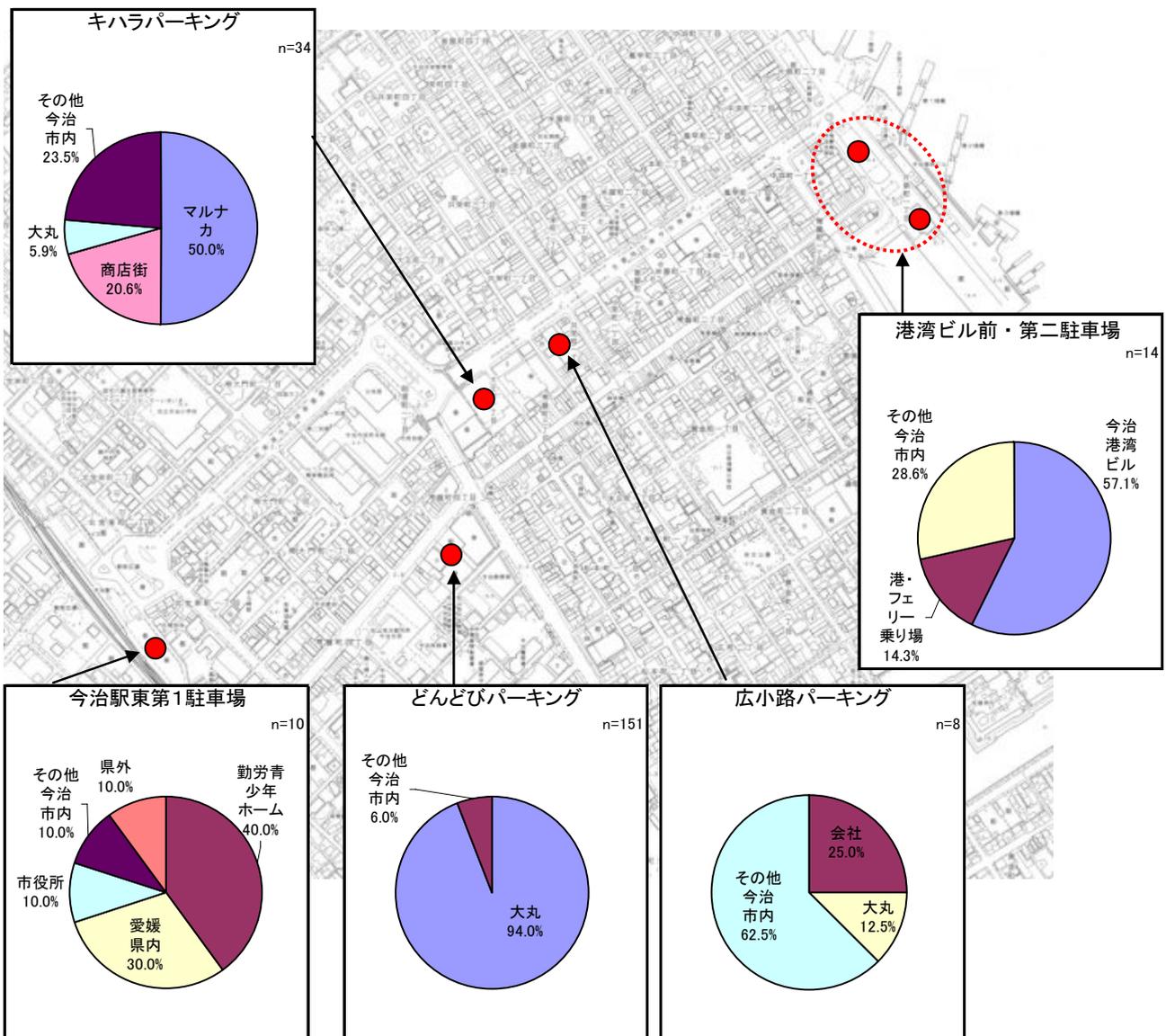
③目的地

今治駅東第一駐車場では、平日では駅最寄施設へ向かっている利用がもっとも多く、休日は駅利用者が半数以上となっている。

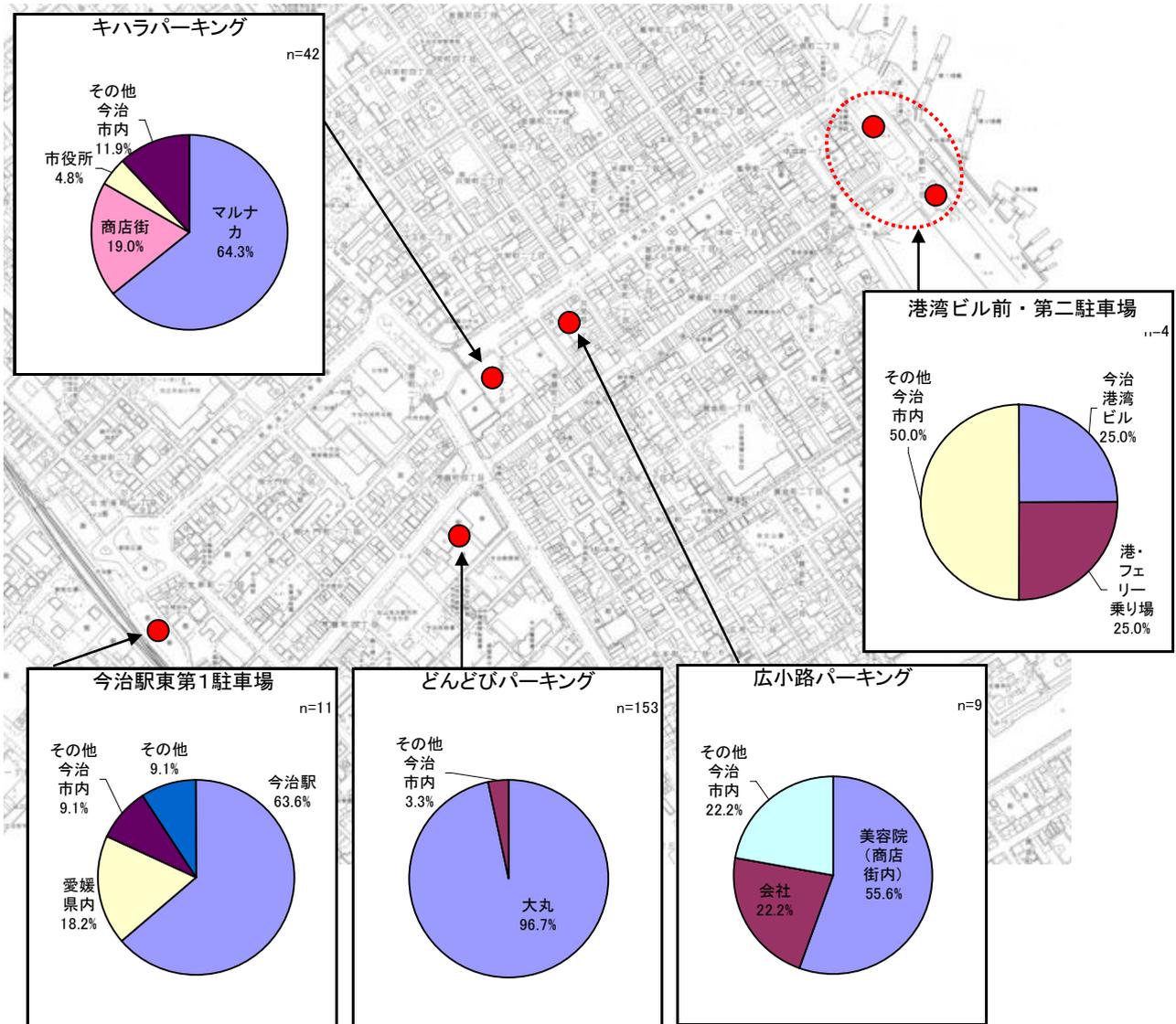
どんどびパーキングは旧今治大丸、キハラパーキングはスーパーや商店街へ向かう利用者が多く見られる。

港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場は、平日に今治港湾ビルへの利用者が半数以上を占めている。

広小路パーキングは、会社やその他今治市内への目的が多く見られる。



【平日】



【休日】

④ 駐車目的

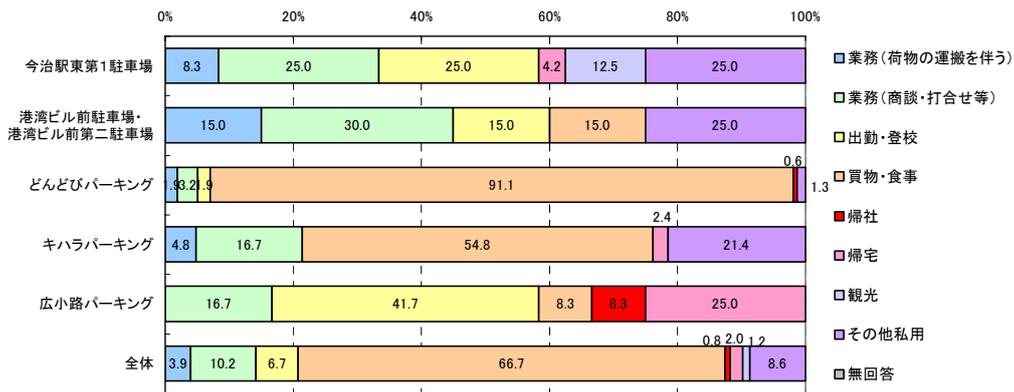
どんどびパーキングやキハラパーキングでは、商業施設が付近に立地していることから、平日は「食事・買物」の回答がそれぞれ91.1%、54.8%と最も多くなっている。

また、広小路パーキングでは「出勤・登校」目的が平日で41.7%と最も多く、港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場では「業務（商談・打合せ等）」目的が平日で30.0%と多くなっている。

今治駅東第一駐車場では、「業務（商談・打合せ等）」「出勤・登校」「その他私用」がそれぞれ25.0%となっている。

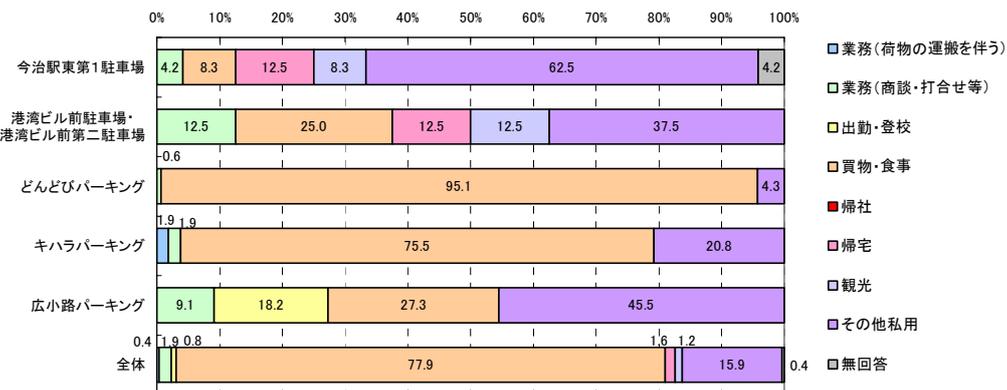
休日は、各駐車場ともに平日よりも「その他私用」での利用が多く見られる。

	業務(荷物の運搬を伴う)	業務(商談・打合せ等)	出勤・登校	買物・食事	帰社	帰宅	観光	その他私用	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	2	6	6	0	0	1	3	6	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	3	6	3	3	0	0	0	5	0	20
どんどびパーキング	3	5	3	143	1	0	0	2	0	157
キハラパーキング	2	7	0	23	0	1	0	9	0	42
広小路パーキング	0	2	5	1	1	3	0	0	0	12
全体	10	26	17	170	2	5	3	22	0	255



【平日】

	業務(荷物の運搬を伴う)	業務(商談・打合せ等)	出勤・登校	買物・食事	帰社	帰宅	観光	その他私用	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	0	1	0	2	0	3	2	15	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	0	1	0	2	0	1	1	3	0	8
どんどびパーキング	0	1	0	154	0	0	0	7	0	162
キハラパーキング	1	1	0	40	0	0	0	11	0	53
広小路パーキング	0	1	2	3	0	0	0	5	0	11
全体	1	5	2	201	0	4	3	41	1	258



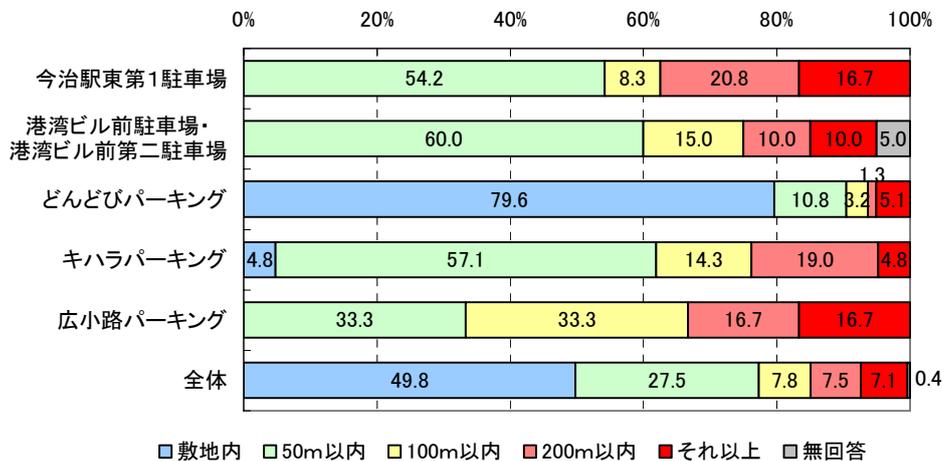
【休日】

⑤目的地までの距離

平日は広小路パーキング、休日は今治駅東第一駐車場を除く駐車場で、50m以内が半数以上を占めている。

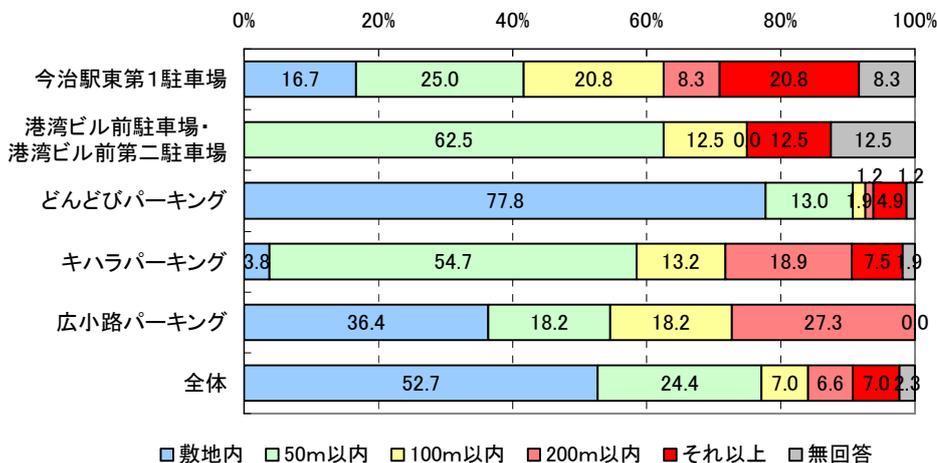
目的地まで200m以上あると答えた方は、平日では今治駅東第一駐車場、広小路パーキングが多く、休日では今治駅東第一駐車場が多く見られる。

	敷地内	50m以内	100m以内	200m以内	それ以上	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	0	13	2	5	4	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	0	12	3	2	2	1	20
どんどびパーキング	125	17	5	2	8	0	157
キハラパーキング	2	24	6	8	2	0	42
広小路パーキング	0	4	4	2	2	0	12
全体	127	70	20	19	18	1	255



【平日】

	敷地内	50m以内	100m以内	200m以内	それ以上	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	4	6	5	2	5	2	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	0	5	1	0	1	1	8
どんどびパーキング	126	21	3	2	8	2	162
キハラパーキング	2	29	7	10	4	1	53
広小路パーキング	4	2	2	3	0	0	11
全体	136	63	18	17	18	6	258

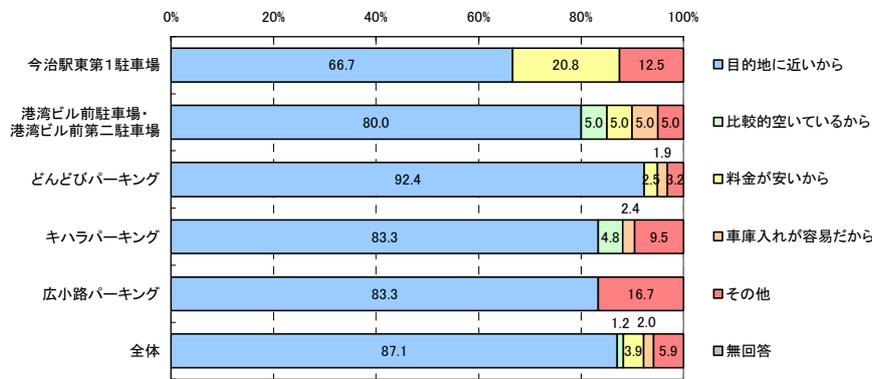


【休日】

⑥ 駐車場選択理由

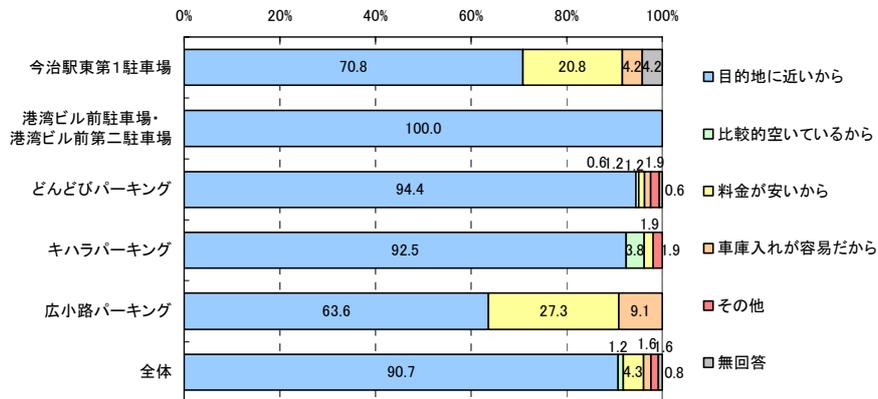
平日、休日ともに全ての駐車場で「目的地に近いから」の回答が半数以上を占めている。  
 今治駅東第一駐車場の両日で「料金が安いから」の回答が20.8%、広小路パークイングの  
 休日で27.3%見られる。

	目的地に近いから	比較的空いているから	料金が安いから	車庫入れが容易だから	その他	無回答	合計
今治駅東第一駐車場	16	0	5	0	3	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	16	1	1	1	1	0	20
どんどびパーキング	145	0	4	3	5	0	157
キハラパーキング	35	2	0	1	4	0	42
広小路パーキング	10	0	0	0	2	0	12
全体	222	3	10	5	15	0	255



【平日】

	目的地に近いから	比較的空いているから	料金が安いから	車庫入れが容易だから	その他	無回答	合計
今治駅東第一駐車場	17	0	5	1	0	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	8	0	0	0	0	0	8
どんどびパーキング	153	1	2	2	3	1	162
キハラパーキング	49	2	1	0	1	0	53
広小路パーキング	7	0	3	1	0	0	11
全体	234	3	11	4	4	2	258



【休日】

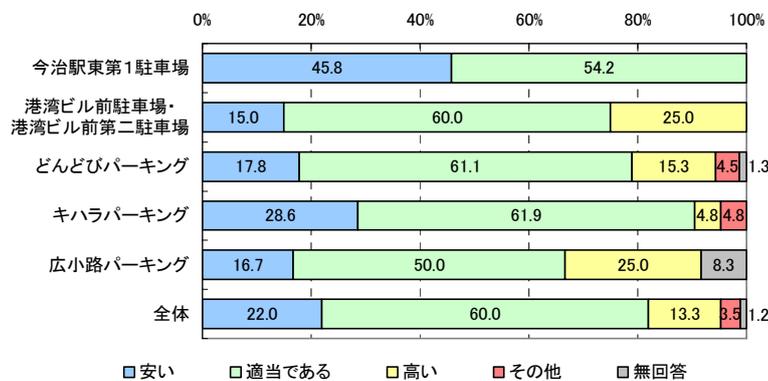
⑦ 駐車場料金について

24 時間 500 円の今治駅東第一駐車場では「料金が安いから」の回答が平日 45.8%、休日 54.2%と他の駐車場よりも高い回答となっている。

その他の駐車場では平日、休日ともに「適当である」の回答が5割以上を占めている。

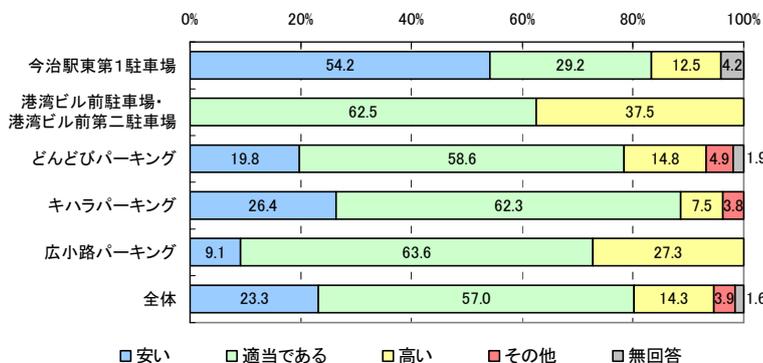
また、港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場および広小路パーキングでは「高い」の回答が約3割見られる。

	安い	適当である	高い	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	11	13	0	0	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	3	12	5	0	0	20
どんどびパーキング	28	96	24	7	2	157
キハラパーキング	12	26	2	2	0	42
広小路パーキング	2	6	3	0	1	12
全体	56	153	34	9	3	255



【平日】

	安い	適当である	高い	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	13	7	3	0	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	0	5	3	0	0	8
どんどびパーキング	32	95	24	8	3	162
キハラパーキング	14	33	4	2	0	53
広小路パーキング	1	7	3	0	0	11
全体	60	147	37	10	4	258



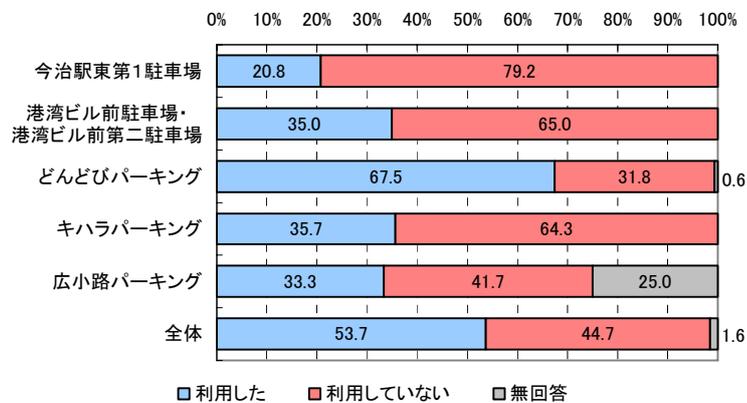
【休日】

⑧割引制度について

どんどびパーキングでは割引制度を「利用した」の回答が平日 67.5%、休日 73.5%と約7割を占めており、他の施設よりも利用率が高い。

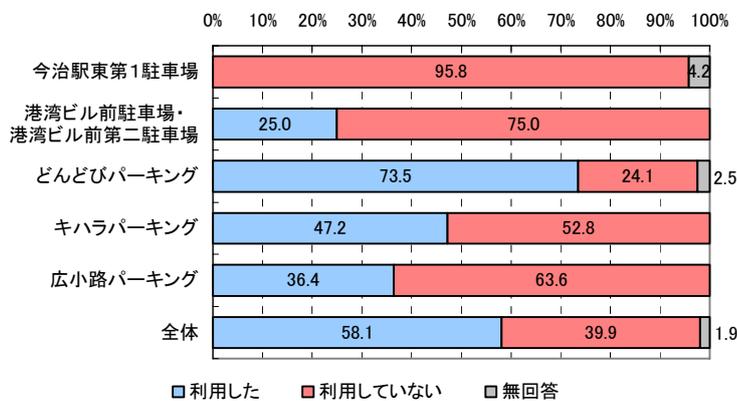
その他の駐車場では「利用していない」の回答が「利用した」よりも多くを占めている。

	利用した	利用していない	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	5	19	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	7	13	0	20
どんどびパーキング	106	50	1	157
キハラパーキング	15	27	0	42
広小路パーキング	4	5	3	12
全体	137	114	4	255



【平日】

	利用した	利用していない	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	0	23	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	2	6	0	8
どんどびパーキング	119	39	4	162
キハラパーキング	25	28	0	53
広小路パーキング	4	7	0	11
全体	150	103	5	258



【休日】

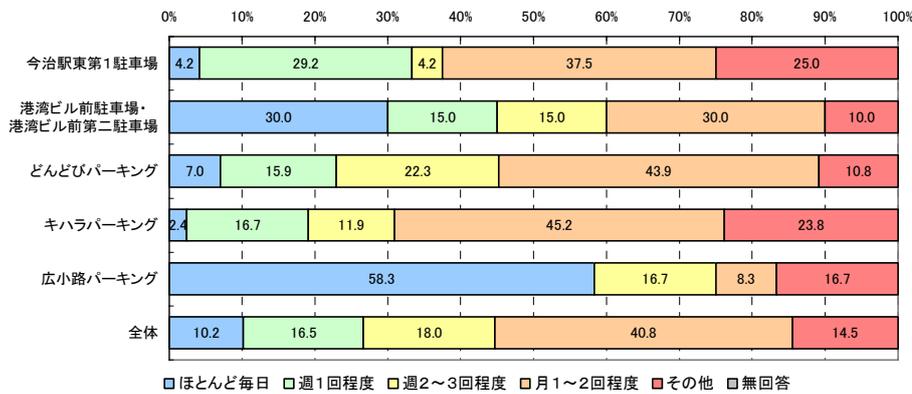
⑨ 駐車場利用頻度について

平日では、港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場、広小路パーキングで「ほとんど毎日」がそれぞれ30%、58.3%と最も多くなっている。

その他の施設では「月1~2回程度」の割合が多くなっている。

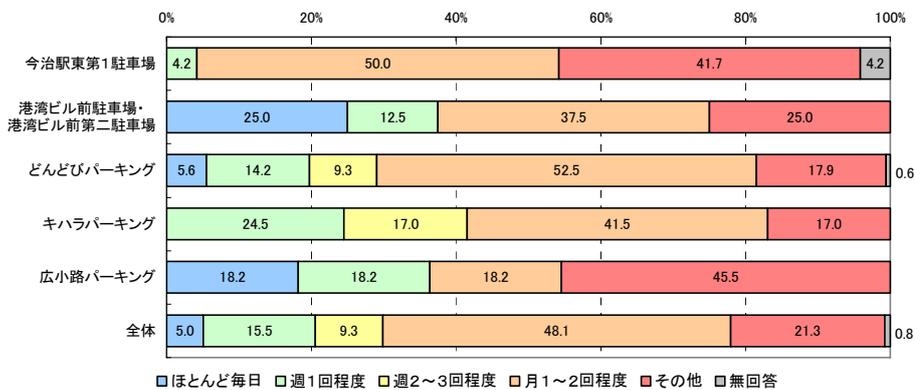
休日では、広小路パーキングを除く駐車場で「月1~2回程度」の回答が多く占めており、広小路パーキングでは「その他」が45.5%と最も多く、その内容は月極契約となっている。

	ほとんど毎日	週1回程度	週2~3回程度	月1~2回程度	その他	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	1	7	1	9	6	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	6	3	3	6	2	0	20
どんどびパーキング	11	25	35	69	17	0	157
キハラパーキング	1	7	5	19	10	0	42
広小路パーキング	7	0	2	1	2	0	12
全体	26	42	46	104	37	0	255



【平日】

	ほとんど毎日	週1回程度	週2~3回程度	月1~2回程度	その他	無回答	合計
今治駅東第1駐車場	0	1	0	12	10	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	2	1	0	3	2	0	8
どんどびパーキング	9	23	15	85	29	1	162
キハラパーキング	0	13	9	22	9	0	53
広小路パーキング	2	2	0	2	5	0	11
全体	13	40	24	124	55	2	258



【休日】

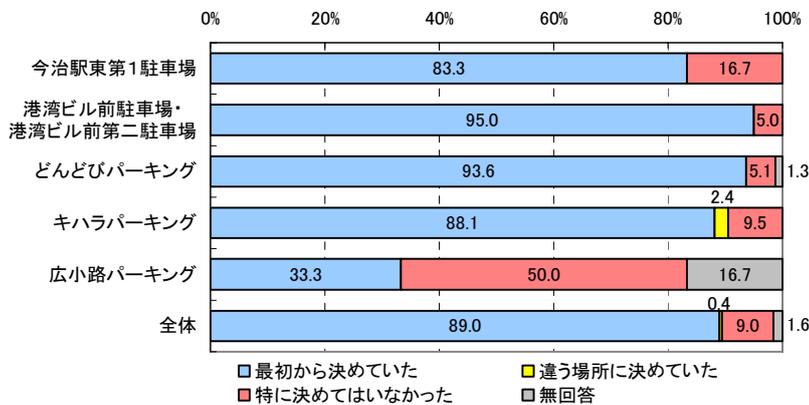
⑩ 駐車前からの駐車場の選定について

平日の広小路パーキングを除く駐車場では、「最初から決めていた」が8割以上を占める。

平日の広小路パーキングでは、5割が「特に決めてはいなかった」との回答となった。

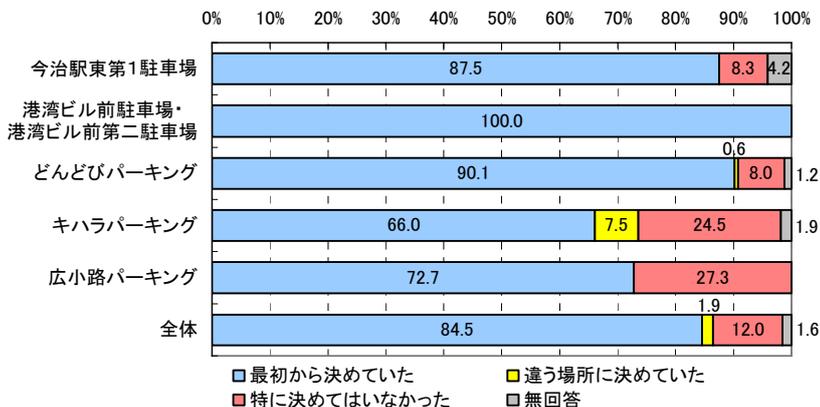
キハラパーキングでは、「違う場所に決めていた」が平日 2.4%、休日 7.5%と他の駐車場よりも多く見られる。

	最初から決めていた	違う場所に決めていた	特に決めてはいなかった	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	20	0	4	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	19	0	1	0	20
どんどびパーキング	147	0	8	2	157
キハラパーキング	37	1	4	0	42
広小路パーキング	4	0	6	2	12
全体	227	1	23	4	255



【平日】

	最初から決めていた	違う場所に決めていた	特に決めてはいなかった	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	21	0	2	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	8	0	0	0	8
どんどびパーキング	146	1	13	2	162
キハラパーキング	35	4	13	1	53
広小路パーキング	8	0	3	0	11
全体	218	5	31	4	258



【休日】

⑪ 駐車場を選定する際の重視点について

今治駅東第一駐車場は、「駐車料金が安いこと」が平日 54.2%、休日 58.3%と他の重視点よりも高くなっている。

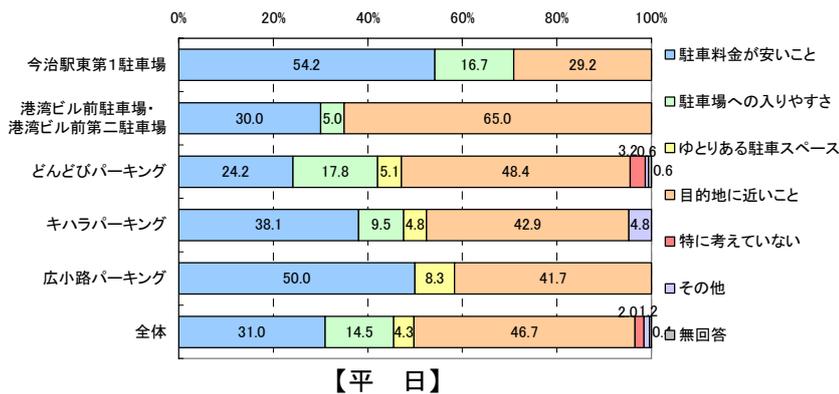
港湾ビル前駐車場・港湾ビル前第二駐車場は、両日とも「目的地に近いこと」が平日 65.0%、休日 62.5%と他の重視点よりも高くなっている。

どんどびパーキングは、「目的地に近いこと」が両日とも4割以上の回答となっているが、「駐車料金が安いこと」や「駐車場への入りやすさ」も2割程度の回答が両日見られる。

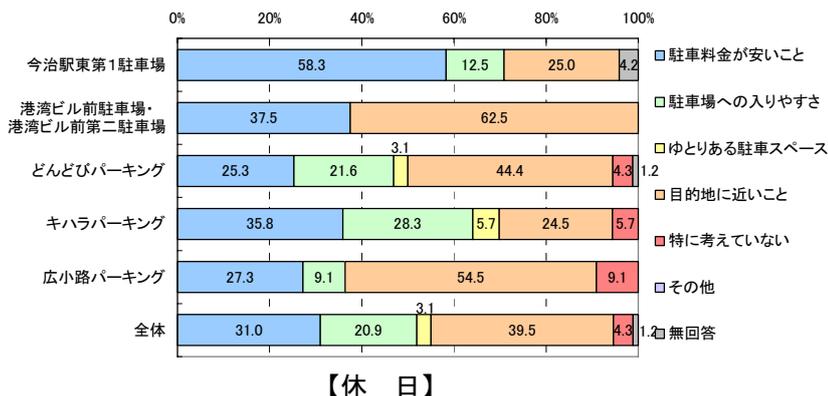
キハラパーキングは、平日は「目的地に近いこと」が42.9%と最も高いが、休日では「駐車料金が安いこと」が35.8%と最も高くなっている。

広小路パーキングは、平日で「駐車料金が安いこと」が50.0%と最も高いが、休日では「目的地に近いこと」が54.5%と最も高くなっている。

	駐車料金が安いこと	駐車場への入りやすさ	ゆとりある駐車スペース	目的地に近いこと	特に考えていない	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	13	4	0	7	0	0	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	6	1	0	13	0	0	0	20
どんどびパーキング	38	28	8	76	5	1	1	157
キハラパーキング	16	4	2	18	0	2	0	42
広小路パーキング	6	0	1	5	0	0	0	12
全体	79	37	11	119	5	3	1	255



	駐車料金が安いこと	駐車場への入りやすさ	ゆとりある駐車スペース	目的地に近いこと	特に考えていない	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	14	3	0	6	0	0	1	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車場	3	0	0	5	0	0	0	8
どんどびパーキング	41	35	5	72	7	0	2	162
キハラパーキング	19	15	3	13	3	0	0	53
広小路パーキング	3	1	0	6	1	0	0	11
全体	80	54	8	102	11	0	3	258



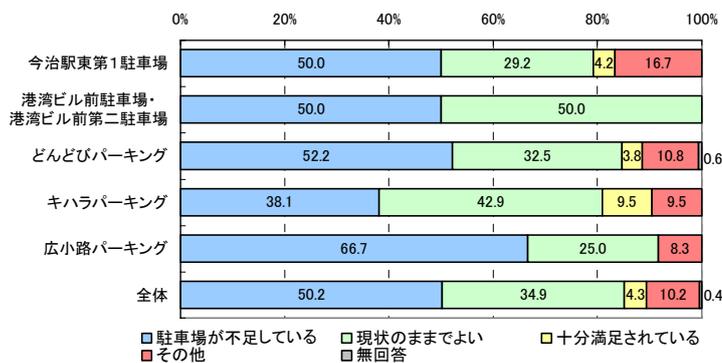
⑫今治市の駐車場整備状況について

「駐車場が不足している」と回答された方は、平日では広小路パーキングで66.7%、キハラパーキングを除くその他の駐車場で約50%の回答となっている。

また、全体でみると、「現状のままでよい」と「十分満足されている」の合計割合が約4割と多くなっている。

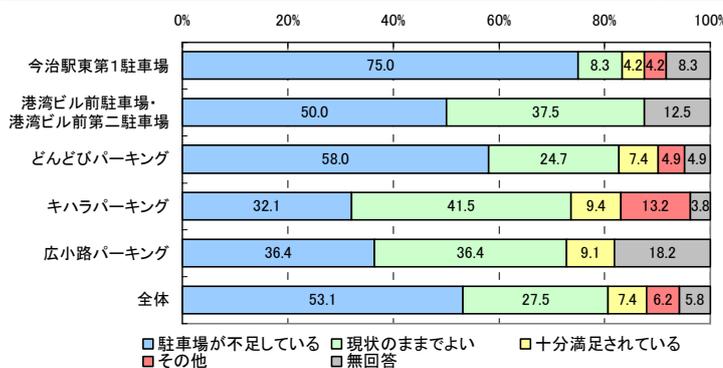
休日では、今治駅東第一駐車場で「駐車場が不足している」が75.0%と他の駐車場に比べ多く、同様にどんどびパーキングでも「駐車場が不足している」が58.0%と半数以上の回答となっている。

	駐車場が不足している	現状のままでよい	十分満足されている	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	12	7	1	4	0	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	10	10	0	0	0	20
どんどびパーキング	82	51	6	17	1	157
キハラパーキング	16	18	4	4	0	42
広小路パーキング	8	3	0	1	0	12
全体	128	89	11	26	1	255



【平日】

	駐車場が不足している	現状のままでよい	十分満足されている	その他	無回答	全体
今治駅東第1駐車場	18	2	1	1	2	24
港湾ビル前駐車場・ 港湾ビル前第二駐車	4	3	0	0	1	8
どんどびパーキング	94	40	12	8	8	162
キハラパーキング	17	22	5	7	2	53
広小路パーキング	4	4	1	0	2	11
全体	137	71	19	16	15	258

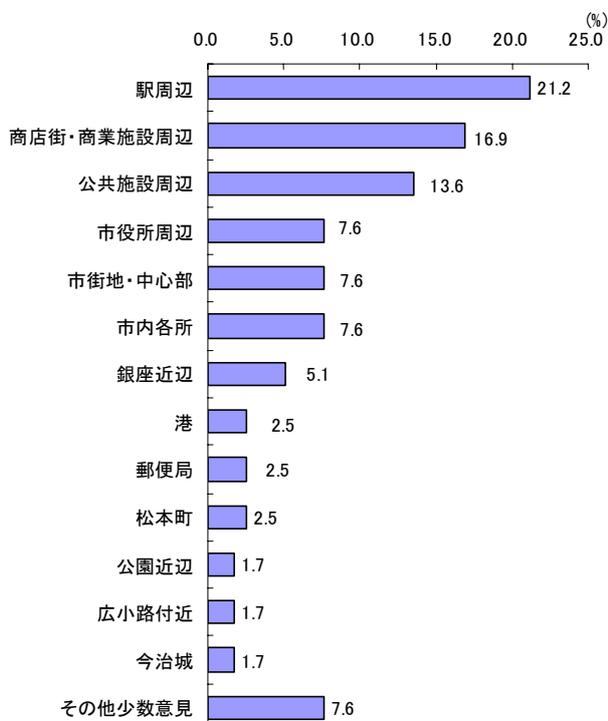


【休日】

⑬ 今後どのような場所に駐車場があれば利用するか

「駅周辺」が21.2%と最も多く、次いで「商店街・商業施設周辺」が16.9%、「公共施設周辺」が13.6%となっている。

駐車場があってほしい場所	件数	構成比
駅周辺	25	21.2
商店街・商業施設周辺	20	16.9
公共施設周辺	16	13.6
市役所周辺	9	7.6
市街地・中心部	9	7.6
市内各所	9	7.6
銀座近辺	6	5.1
港	3	2.5
郵便局	3	2.5
松本町	3	2.5
公園近辺	2	1.7
広小路付近	2	1.7
今治城	2	1.7
その他少数意見	9	7.6
計	118	100.0



⑭ 駐車場利用時にどのようなサービスがあれば便利か（複数回答）

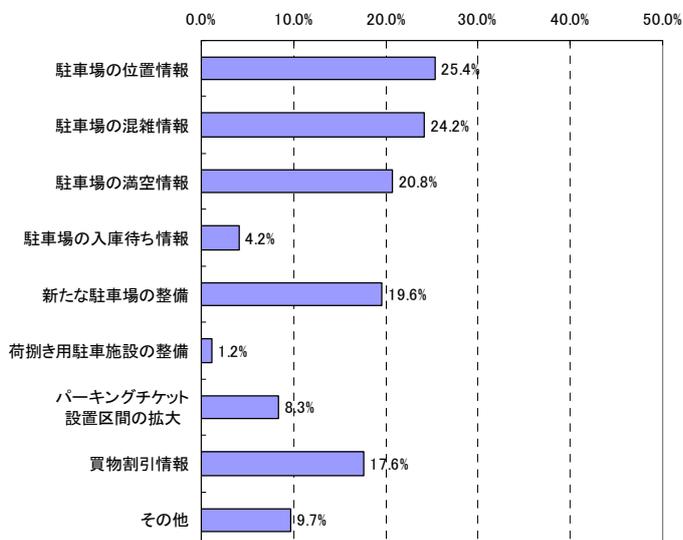
「駐車場の位置情報」が25.4%と最も多く、次いで「駐車場の混雑情報」が24.2%となっている。

また、「新たな駐車場の整備」が19.6%と約2割見られる。

「買物割引情報」についても17.6%と多くなっている。

駐車場利用時に欲しいサービス	回答者数	構成比
駐車場の位置情報	110	25.4%
駐車場の混雑情報	105	24.2%
駐車場の満空情報	90	20.8%
駐車場の入庫待ち情報	18	4.2%
新たな駐車場の整備	85	19.6%
荷捌き用駐車施設の整備	5	1.2%
パーキングチケット設置区間の拡大	36	8.3%
買物割引情報	76	17.6%
その他	42	9.7%
回答者数	433	100.0%

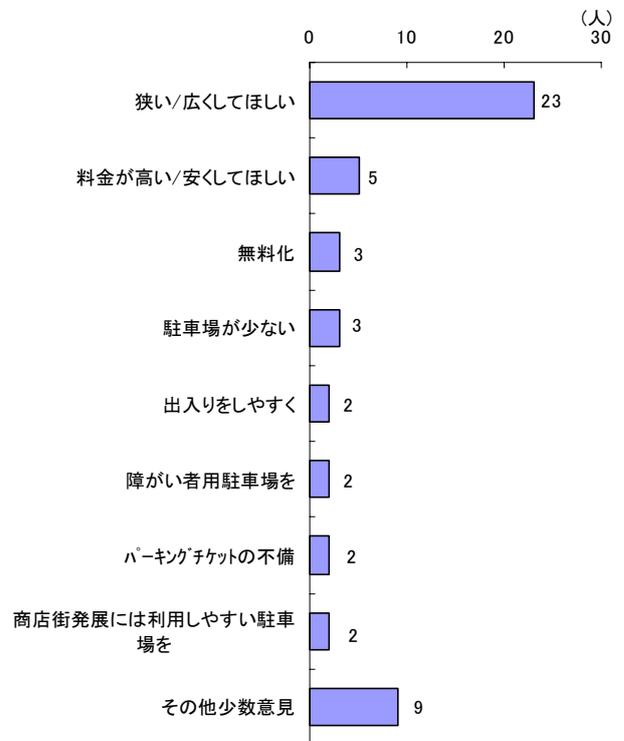
※回答者数は、当該項目回答者をさす



⑮ 駐車場に関する意見・要望について

「狭い/広くしてほしい」との意見が23人と回答者の45.1%を占めており、次いで「料金が高い/安くしてほしい」が5人(9.8%)となっている。

駐車場に関する意見・要望	件数	構成比
狭い/広くしてほしい	23	45.1
料金が高い/安くしてほしい	5	9.8
無料化	3	5.9
駐車場が少ない	3	5.9
出入りをしやすく	2	3.9
障がい者用駐車場を	2	3.9
パーキングチケットの不備	2	3.9
商店街発展には利用しやすい駐車場を	2	3.9
その他少数意見	9	17.6
計	51	100.0



## 2. 駐車場の利用特性

### ① 駐車場利用時の意識

各駐車場の設置位置により利用目的に違いがみられ、「今治駅東第1駐車場」では、「その他私用」や「観光」目的が多く、「どんどびパーキング」や「キハラパーキング」では、「買物・食事」が半数以上、「港湾ビル前の駐車場」や「広小路パーキング」では、「出勤・登校」や「業務」等の仕事目的での利用が多くなっている。

駐車場を選定する際の重視点は、「今治駅東第1駐車場」は「駐車料金が安いこと」、「港湾ビル前の駐車場」、「どんどびパーキング」、「広小路パーキング」は「目的地に近い」を重視している。

### ② 利用促進についての意識

駐車場の割引制度は、商業施設付近の駐車場利用者の約70%が利用しており、駐車場を選定する場合の「料金の安さ」の重要性が伺える。

駐車場の利用頻度では、仕事目的での利用が多い「港湾ビル前の駐車場」や「広小路パーキング」で高く、その他の駐車場では「月1~2回程度」の割合が多くなっている。

### ③ 駐車場整備への意識

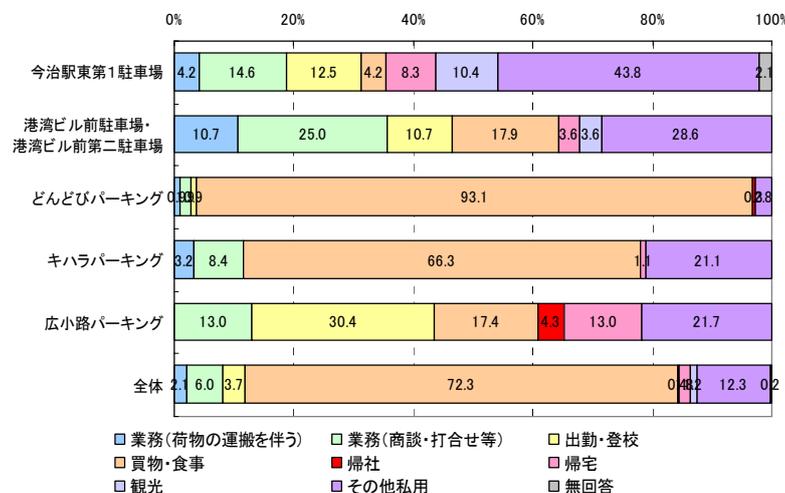
全体的に回答者の半数が「駐車場が不足している」と感じている。特に、「今治駅東第1駐車場」では約6割の方が「駐車場が不足している」と感じている。

駐車場の要望箇所としては、「駅周辺」が21.2%と一番多くなっている。

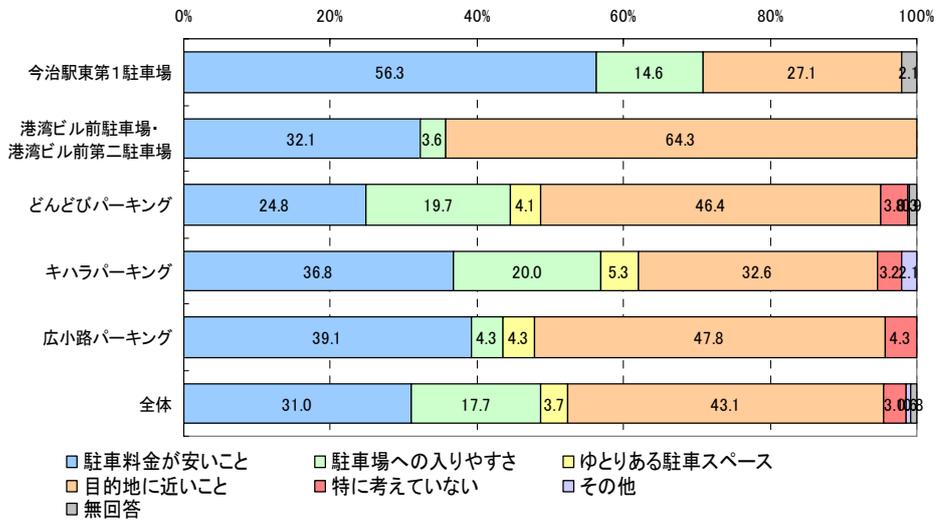
提供して欲しいサービスとしては、駐車場の「位置情報」、「混雑情報」および「満空情報」を望まれる方が2割を超えている。

利用駐車場への要望としては、「狭い/広くしてほしい」という回答が半数近くを占めており、止めやすい駐車場の整備が望まれている。

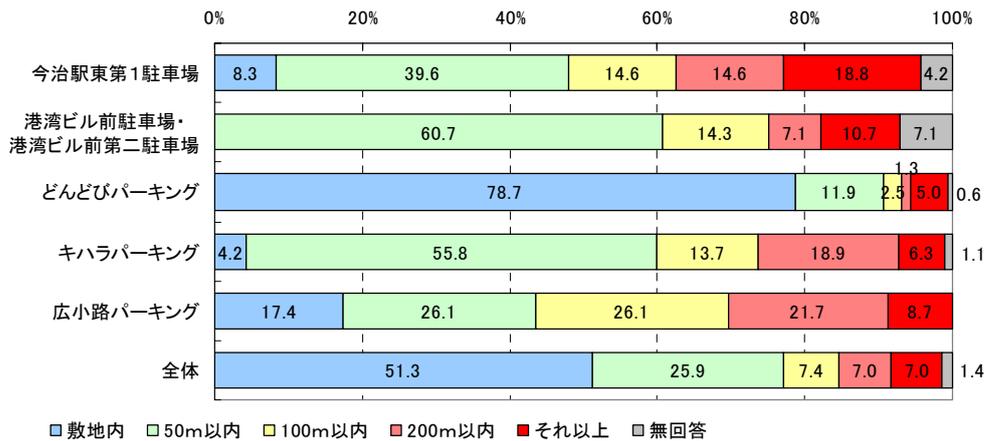
■ 利用時の目的(平均)



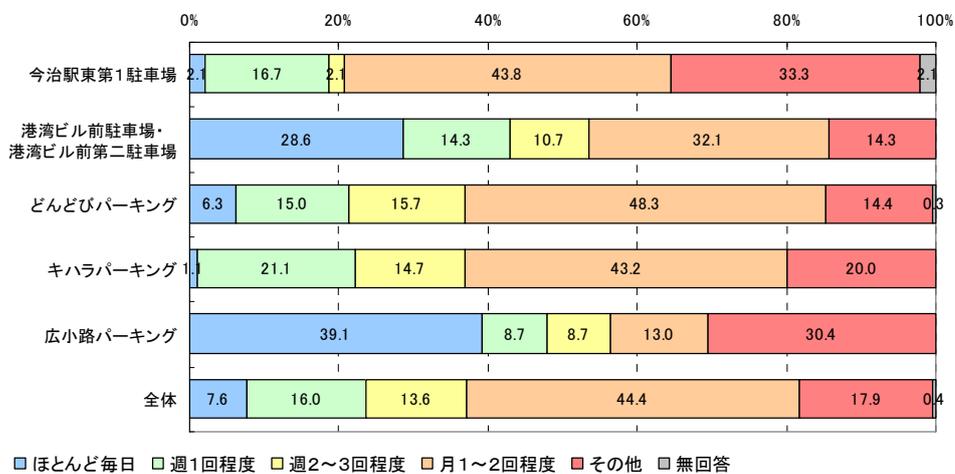
■ 駐車場選定の重視点(平均)



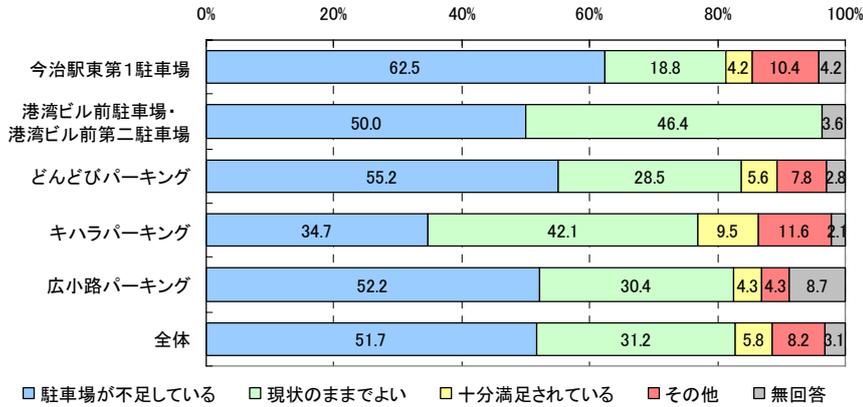
■ 目的地までの距離(平均)



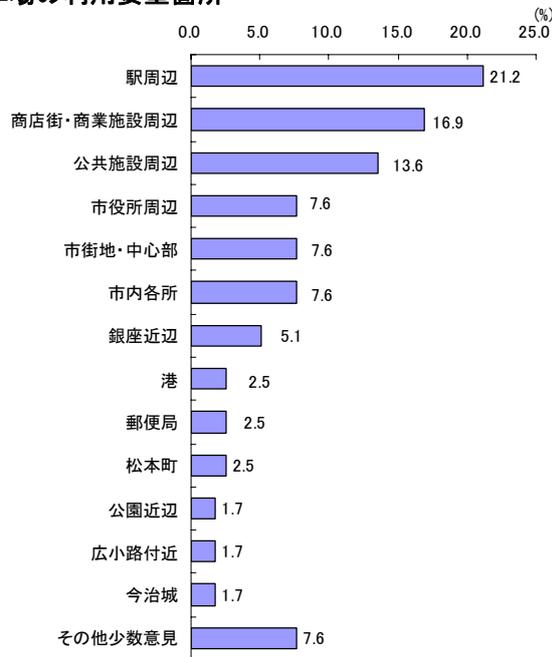
■ 駐車場の利用頻度(平均)



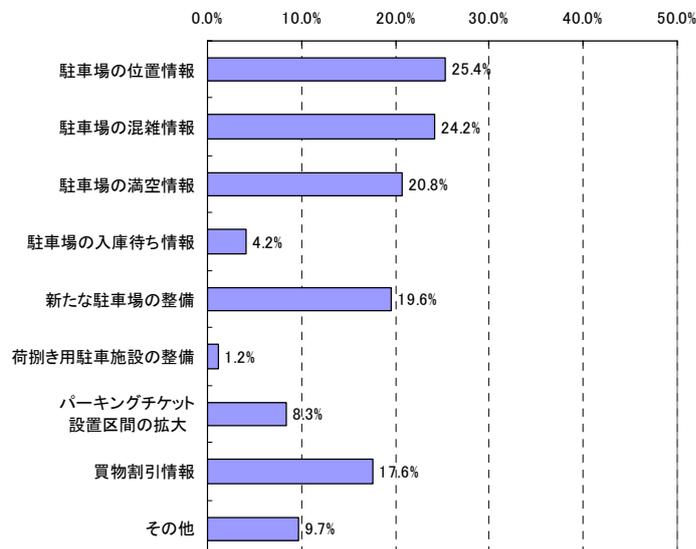
■駐車場の整備意識(平均)



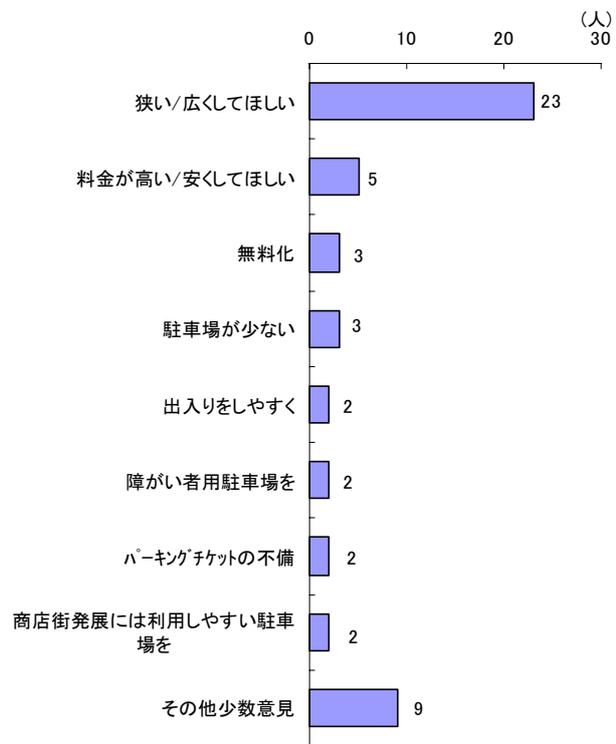
■駐車場の利用要望箇所



■提供してほしいサービス



■ 駐車場の整備要望



5-5 駐車場利用特性のまとめ

調査対象区域内の駐車場施設状況と駐車実態調査の結果を整理すると以下のとおりとなる。

		JR今治駅周辺地区	旧大丸周辺地区	市役所周辺地区	今治銀座周辺地区	今治港周辺地区
地区の現況	地区分類	駅前地区	文教・行政地区	商業・業務地区	商業地区	港湾地区
	建物・土地利用状況	駅東側は業務系用途の建物や宿泊施設、また駅西側には住宅が集積している。	官庁施設（愛媛県今治庁舎、今治警察署、税務署等）や公共施設（中央公民館、中央住民センター等）の建物が集積している。	市役所から今治港を結ぶ広小路を中心として、沿道に商業や業務系用途の建物が集積している。	スーパーや商店街等の商業系の建物が集積している。	今治港周辺には業務系用途の建物や宿泊施設が集積している。
	主要施設	JR今治駅、宿泊施設、住宅	警察署、裁判所、中央公民館	市役所、銀行	商店街、スーパー等	今治港、宿泊施設
	道路の状況	JR今治駅と国道317号を結ぶ一般県道今治駅前線はパーキングチケットが整備された広幅員道路である。	中央公民館周辺の道路は幅員が狭く、施設へのアクセスがしにくい。	広小路を中心に交差街路が格子状に配置されているが、幅員が狭く、一方通行規制が敷かれているため利便性が悪い。広幅員道路である広小路には、パーキングチケットやバス・タクシー乗り場が整備されている。	アーケード街が設置されており、商店街内は原則車両の通行禁止。地区内の街路は一方通行規制が多く、利便性が低い。	主要地方道今治港線はパーキングチケットが整備された広幅員道路である。その他の周辺道路も比較的広幅員の道路が多い。
	まとめ	陸上交通の玄関口であるJR今治駅を有し、業務活動と日常生活の双方が主となる地区となっている。	公共サービスを中心とした施設が整備された地区である。今治大丸は平成20年12月31日に閉店。	今治市の中心部で公共活動や業務活動が主となる地区となっている。	アーケード街を中心に小規模店舗が連担する地区。徒歩による移動が主体となる地区である。	海上交通の玄関口である今治港を有し、「交通」の港から「交流」の港への転換を図ろうとする地区である。
駐車施設の現況	主要駐車場と規模	今治駅東第一駐車場（77台）	中央公民館駐車場（70台）	今治市役所駐車場（166台） 広小路パーキング（244台）	キハラパーキング（105台）	港湾ビル前駐車場（27台） 港湾ビル前第二駐車場（55台）
	駐車施設の状況	月極駐車場の容量が多く、特に駅西側は月極駐車場の収容台数が最も多い地区である。時間貸駐車場は少なく、今治駅東第一駐車場の平均占有率は9割以上とほぼ飽和状態である。	駐車場の収容台数が最も多い地区である。主要地方道今治波方港線沿線に比較的規模の大きい駐車場が集積している。中央公民館周辺には、規模の大きい駐車場は少ない。	今治市役所駐車場や大規模な時間貸駐車場を有し、パーキングチケットも整備されているため、駐車場の供給量は確保されている。	100台以上収容可能な時間貸駐車場が5施設整備されているが、占有率が3割未満と低い。アーケード街の南側地区は小規模な駐車場が点在する。	今治港付近に時間貸駐車場が整備されている。平日の平均占有率は約5割。
	利便性など	1回500円で24時間駐車可能な駐車場があるため、コスト的に安く、利用率が高いが、満車となりやすい。	中央公民館周辺には、時間貸駐車場が少ないため、駐車する場所がなく、違法な路上駐車を誘発している。	市役所周辺地区と今治銀座周辺地区は、国道317号で分断され、両地区相互の駐車場は利用しにくい。幹線道路に面してパーキングチケットが整備されており、短時間の駐車には適した環境にある。	地区内の主な駐車場の出入口は幹線道路に面しており、利用しにくい。買物場所と駐車場の場所が離れているため、利便性が悪い。	港に駐車場が整備されていることから、港利用関係者の利用が多い。
駐車特性	駐車場利用状況	今治駅東第一駐車場は、JR利用者のパーク＆ライド需要に利用されており、駐車時間が長く、回転率が低い。駐車料金が1回500円と安いため利用者が多く、終日満車の状態。	官庁施設や公共施設利用者は専用駐車場を利用するが、満車に近い状況。中央公民館駐車場の最大占有率は8割以上。	今治市役所駐車場は、平日は市役所利用者、休日は公会堂等でのイベント参加者の利用が多い。短時間駐車は、パーキングチケットを利用している。今治市役所駐車場は、平日休日とも占有率が80%を超えており、利用率が高い。	商業施設が最寄りであることから、駐車目的は買物利用者が9割以上を占める。	平日の利用目的は業務、休日は私用での利用が多い。今治港周辺では港湾ビル前駐車場、港湾ビル前第二駐車場が主要な駐車場。平日の占有率は5割以上。
	路上駐車実態	当地区は、JR利用者に対する客待ちや送迎車両が多く、路上駐停車全体のうち、7割以上が停車車両。	他地区に比べて路上駐停車車両が最も少ない地域。但し、違法な路上駐車率が8割と他地区に比べて最も高い。	今治港周辺地区に次いで、路上駐停車車両が多い地区で、タクシー乗り場周辺の客待ちタクシーの停車が多い。違法駐車は全体の約5割。	路上駐停車車両は比較的多くないが、商業施設が立地していることから、荷捌き車両の路上駐車が最も多い。	他地区に比べて路上駐停車車両が最も多い地区であり、うち違法な路上駐車率は約7割となっている。
	利用者意識	利用者の多くは、駐車場の容量が不足していると感じている。	JR今治駅周辺地区に次いで、駐車場の容量が不足していると感じている割合が高い。	—	駐車場利用目的は買物目的が多い。利用者は駐車料金が高いと感じている。利用者は目的地に近いことを重視している。	利用者は駐車料金が高いと感じている。また、目的地に近いことを重視している。
問題点や課題	駐車需給バランス	駅東側では容量不足であるが、西側は十分な供給量があり、東西の供給量に偏りがみられる。ただし駅利用者は、東側が多い。	専用駐車場が多いため、それらの駐車場が満車になった場合の受け皿が少ない。	平日は回転率が高いが、休日はイベント利用で長時間駐車が多く、回転率が低い。	大規模な駐車場が整備されているため、十分な供給量がある。	港側は、十分に駐車場が供給されているため、有効な利活用を図れば不足は生じない。
	利便性・快適性	日中は満車状態で回転率が低いため、駐車できない車両が多くみられることから、満空情報が事前に分かれば利便性が向上する。	国道317号周辺は、小規模な月極駐車場が多く、公共施設利用者の駐車需要に対応しきれていない。そのため、地区北側は路上駐車率が高く、休日はイベント等の開催で公共駐車場は飽和状態となっている。	周辺には大規模な駐車場が整備されていることから、市役所駐車場が満車になっても十分な供給量がある。当地区周辺の駐車利用は利便性が高いものの、既存駐車場相互の連携強化が課題である。	駐車場が点在していることや、入口が分かりにくいこと、利便性が低い。	駐車場は今治港前に多く整備されており、港湾利用時には利便性が高い。

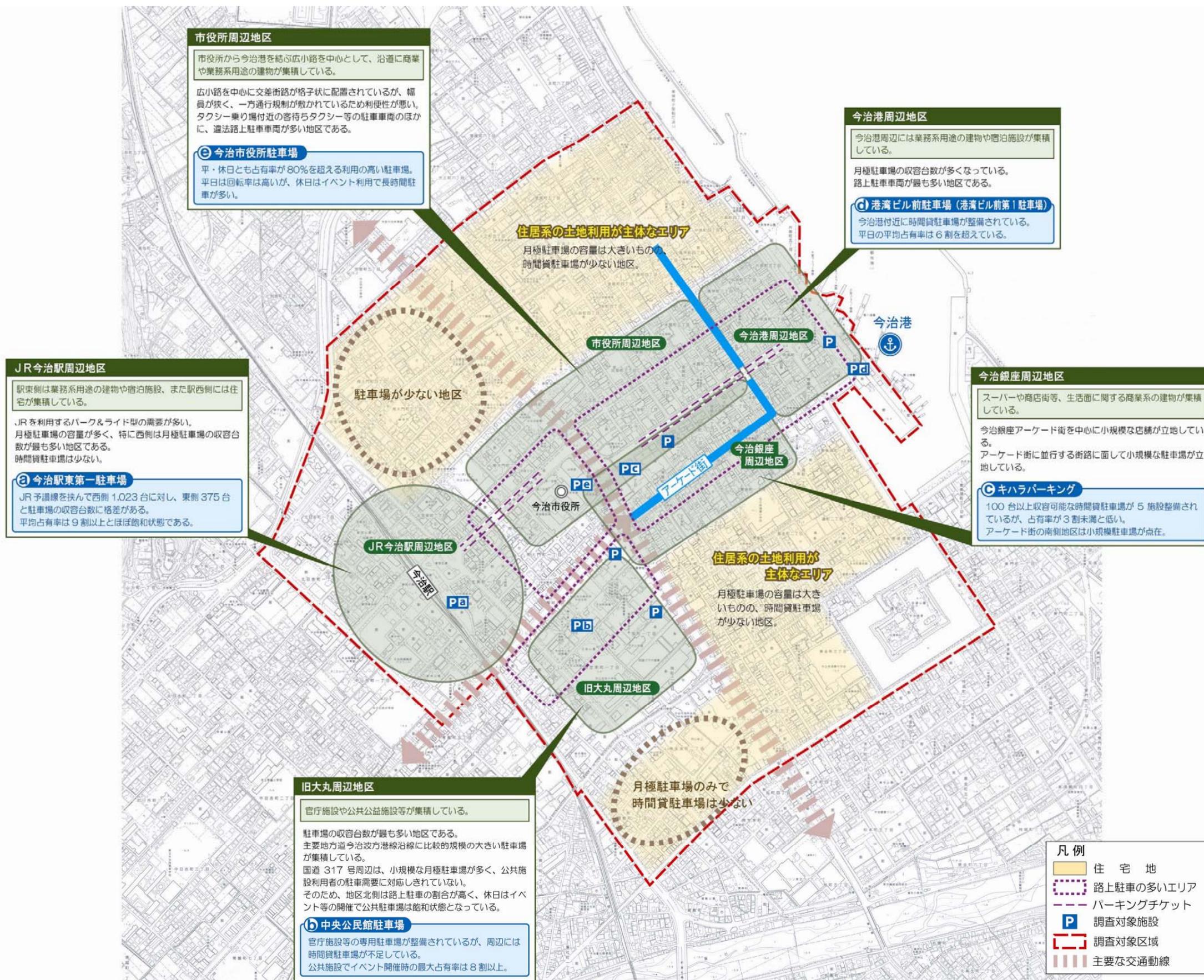


図5-1 調査対象区域の現況整理図