

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年01月28日

計画の名称	今治市地域住宅計画（建替事業等）（第Ⅱ期）												
計画の期間	平成31年度～令和05年度（5年間）								重点配分対象の該当				
交付対象	今治市												
計画の目標	公営住宅建替事業等の実施により、安心して住み続けられる快適な住まいを実現する。 空家等対策事業を推進することにより、地域住民の生活環境の保全を図る。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	3,767	A	3,746	B	0	C	21	D	0	効果促進事業費の割合C／（A+B+C+D）	0.55	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H31当初)	中間目標値	最終目標値 (H35末)
1	建替が必要な老朽化した市営住宅の割合（8ポイント以上）の減少を図る。 建替が必要な老朽化した公営住宅（今治市公営住宅等長寿命化計画で、建替、優先的な建替及び用途廃止とされたものを対象として算出） 建替が必要な老朽化した公営住宅の割合は、（建替、優先的な建替及び用途廃止とされた公営住宅戸数）／（公営住宅管理戸数）で算出 （H31年度当初）－（H35年度末）≥8ポイント	31%	%	23%
2	除却を推進すべき地域内の老朽危険空家等の除却戸数の増加を図る。 老朽危険空家等の除却戸数 除却を推進すべき地域内の老朽危険空家等の除却戸数で算出	6戸	戸	51戸

備考等	個別施設計画を含む	－	国土強靱化を含む	－	定住自立圏を含む	－	連携中枢都市圏を含む	－	流域水循環計画を含む	－	地域再生計画を含む	－
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																					
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H31	R02	R03	R04	R05					
一体的に実施することにより期待される効果																					
備考																					
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	今治市	直接	今治市	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	公営住宅等整備事業(本町団地)	今治市	■					36	0.95	策定済		
	A15-002	住宅	一般	今治市	直接	今治市	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	公営住宅等整備事業(四村団地)	今治市	■	■	■	■	■	3,095	0.95	策定済		
	A15-003	住宅	一般	今治市	直接	今治市	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	公営住宅等整備事業(移転費補助)	今治市	■					7		-		
	A15-004	住宅	一般	今治市	直接	今治市	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	今治市	■	■	■	■	■	559		-		
	A15-005	住宅	一般	今治市	間接	個人	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	空き家再生等推進事業(除却事業タイプ)	今治市	■	■	■	■	■	36		策定済		
	A15-006	住宅	一般	今治市	直接	今治市	-	-	今治市地域住宅計画(31起)に基づく事業	公営住宅ストック総合改善事業(長寿命化計画)	今治市			■			13		策定済		
											小計					3,746					

A 基幹事業																				
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H31	R02	R03	R04	R05				
																				一体的に実施することにより期待される効果
																				備考
											合計						3,746			

C 効果促進事業																				
基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	今治市	直接	今治市	—	—	公営住宅駐車場整備事業	公営住宅駐車場整備事業	今治市	■	■	■	■	■	21	—	—	
		駐車場を整備することにより、入居者の利便性の確保及び良好な市街地環境の形成が図られる。																		
											小計						21			
											合計						21			

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H31	R 2	R 3	R 4	R 5
分配額 (a)	310	263	446		
計画別流用増△減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	310	263	446		
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0		
支払済額 (e)	309	252	446		
翌年度繰越額 (f)	0	0	0		
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0		
不用額 (h=c+d-e-f)	1	11	0		
未契約繰越率+不要率 (i=(g+h)/(c+d)) %	0.32	4.18	0		
未契約繰越率+不要率が10%を超えている場合 その理由					

計画の名称	1 今治市地域住宅計画（建替事業等）（第Ⅱ期）	交付対象	今治市
計画の期間	平成31年度～令和5年度（5年間）		

