

(様式第7号)

占 用 物 件 調 査 書

所 在 地 今治市

位置番号	路線名	占用物件	占有者	占有物件記号	現所有者氏名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
計					

注) 平面図に位置番号を記入すること。

付 録

開 発 行 為 事 前 協 議 書

年 月 日

(宛先) 今 治 市 長

住 所
協議申請者
氏 名

次の開発行為について事前に協議いたします。

開発区域の位置			
開発区域の面積	㎡ (㎡)		
事業目的			
市街化区域	区域内 ・ 区域外	用途地域	地 域
事業の種類	都市計画法 第34条 第1項 第 号		
設計者	住 所		
	氏 名		
	担当者名	TEL ()	—
事業施行期間	自 年 月 日 至 年 月 日		
添付書類	(1) 開発区域位置図 1／10、000 (2) 開発区域図 1／2、500 (3) 現況図 1／500以上 (4) 土地利用計画図 1／500以上 (5) 丈量図 1／500以上 (6) 造成計画平面図及び縦横断面図 1／500以上 (7) 排水施設計画平面図及び縦断面図 1／500以上 (8) 給水施設計画平面図 1／500以上 (9) 公図（写） (10) 構 造 図 (11) 現況写真 (12) 新設する公共施設等（用地含む）概要書 (13) その他必要な図書（市街化調整区域の開発行為）		
※同意番号	年 月 日 第 号		
協議経過及び協議に付した条件			

-41-

新設する公共施設等（用地含む）概要書

新設する公共 施設等の名称		概 要		管理者となる べき者の名称	公共施設等 用地の帰属	備 考
		面積（㎡）	比率（％）			
公 共 施 設	道 路					幅員 延長
	公 園					
	緑 地					
	排 水 施 設					管種・管径 延長
	排水施設用地					
	給 水 施 設					
	給水施設用地					
	消 防 施 設					
	消防施設用地					
	ごみ置き場施設					
	その他の用地					
	小 計					
公 益 施 設	集会所用地					
	幼稚園用地					
	その他用地					
	小 計					
合 計						

備考1 道路についての備考欄の幅員は、有効幅員を記入。概要欄の面積は、道路敷の面積を記入してください。

2 この「新設する公共施設等概要書」は、開発行為事前協議申請書に添付してください。

3 管理者および帰属先については、部署(課)名で記載すること

開発行為に関する事前協議同意記載例

建 都 第 ○○○ 号
令和 年 月 日

(株)今治
○○ ○○ 様

今治市長

印

開発行為に関する事前協議の同意について

令和○○年○月○日付第○○1 号で申請のあった、下記開発行為の事前協議について同意します。

記

申請に係る開発行為

- 1 開発区域の名称 今治市○○町○○
- 2 開発区域の面積: ○○○○m²
- 3 開発行為の目的 分譲宅地 ○区画

開発事前協議指摘事項調書記載例

No1/O

開発事前協議指摘事項調書		
受付番号：R〇建都第〇〇号		令和〇〇年〇〇月〇日受付
担当課：〇〇部、〇〇〇〇局 〇〇〇〇課 TEL〇〇－〇〇〇〇	協議対象施設： [〇〇施設]	事前協議完了確認 担当：
<ul style="list-style-type: none"> ・提出書類について下記事項を補正願います。 ・この用紙には書き込みをしないこと。 		
項 目	指摘事項	
土地利用計画		
造成計画図		
造成断面図		
擁壁断面図		
道路施設計画		
排水施設計画		
給水施設計画		
〇〇施設計画		

法 32 条同意

公 共 施 設 の 管 理 者 の 同 意 一 覧 表

年 月 日

(宛先) 今 治 市 長

住 所
申 請 者
氏 名

都市計画法第 3 2 条の規定に基づき下記のとおり同意を得ました。

1 公共施設の管理者

種 別	管 理 者	同 意 年 月 日	摘 要
開発区域の所管市町		. .	
給水施設（上水道）		. .	
下水施設（下水道）		. .	
消 防 水 利 施 設		. .	
取 付 先 道 路		. .	
放 流 先 水 路		. .	
水 利 権		. .	
		. .	
		. .	
※ 教 育 施 設		. .	
※ 電 気 施 設		. .	
※ ガ ス 施 設		. .	
※ 輸 送 施 設		. .	

公共施設管理予定者との協議一覧表

年 月 日

(宛先) 今 治 市 長

住 所
申 請 者
氏 名

()で行う都市計画法に基づく開発行為に関する工事により設置される公共施設等について、当該公共施設等を管理することとなる者と下記のとおり協議しました。

記

協 議 事 項	番 号	概 要			摘 要
		幅員・寸法	延 長	面 積	
1 道 路 施 設					
2 農道・水路及び河川施設					
3 公 園 ・ 緑 地 広 場					
4 排水及び下水道施設					
5 水 道 施 設 等					
6					
7					
8					
9 そ の 他 必 要 事 項					

注1 上記協議事項以外にも、農業用排水施設、溜池施設等についても記載してください。

2 上記協議内容を示す書面を添付してください。