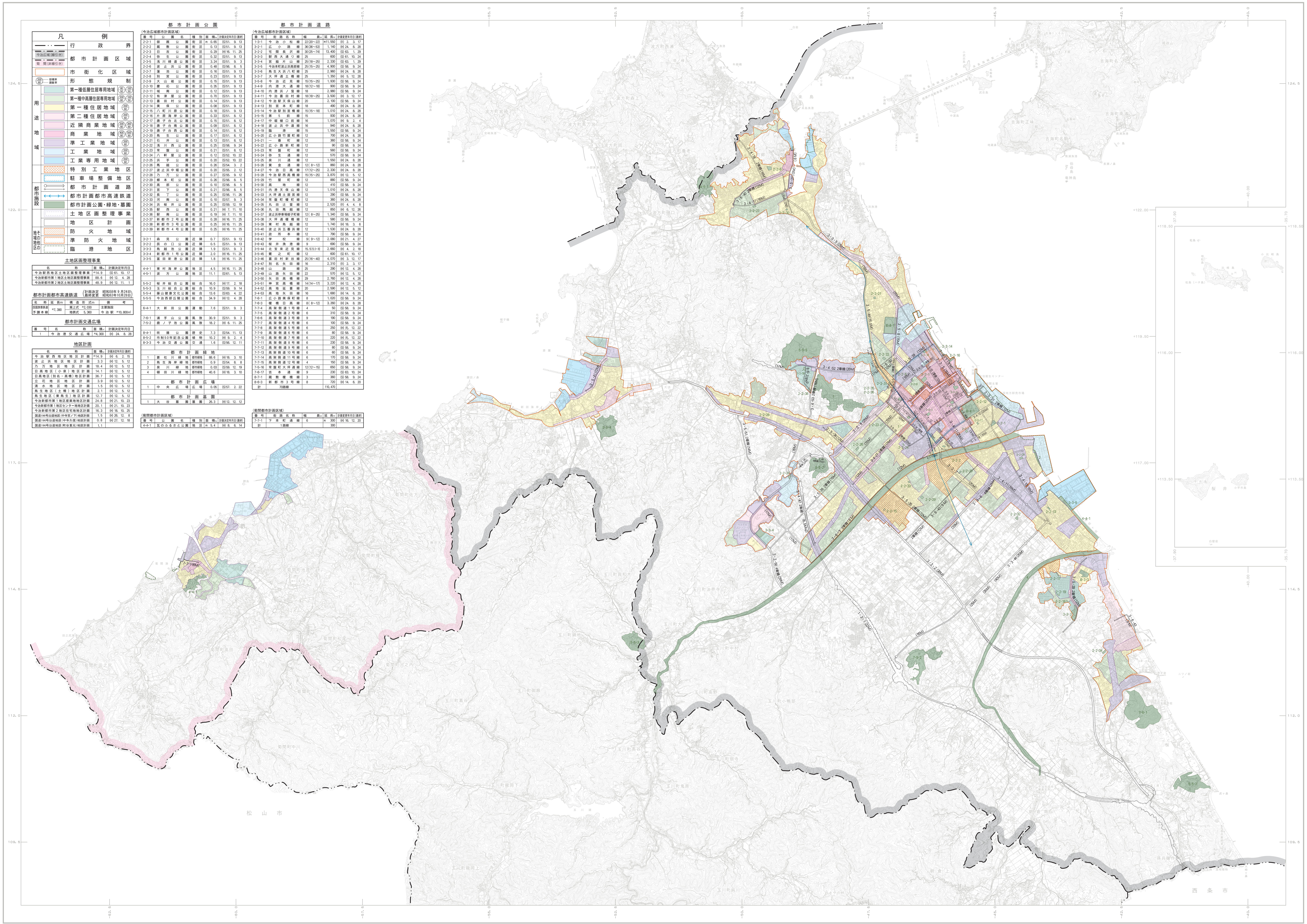
今治市都市計画総括図

令和六年三月印刷



凡	例		
	━ ・・ ━	行政界	
	今治広域（線引き）	都市計画区域	
	菊間（非線引き）	都市計画区域	
	▭	市街化区域	
	200/60　容積率／建蔽率	形態規制	
用途地域	🟩	第一種低層住居専用地域	80/50　100/50
用途地域	🟩	第一種中高層住居専用地域	200/60　100/50
用途地域	🟨	第一種住居地域	200/60
用途地域	▭	第二種住居地域	200/60
用途地域	▭	近隣商業地域	200/80　300/80
用途地域	🟥	商業地域	400/80　500/80
用途地域	🟪	準工業地域	200/60
用途地域	🟦	工業地域	200/60
用途地域	🟦	工業専用地域	200/60
	▨	特別工業地区	
	▨	駐車場整備地区	
都市施設	⟹	都市計画道路	
都市施設	←←→→	都市計画都市高速鉄道	
都市施設	🟩	都市計画公園・緑地・墓園	
	⬚	土地区画整理事業	
	⬚	地区計画	
その他の地域地区	▨	防火地域	
その他の地域地区	▨	準防火地域	
その他の地域地区	⬚	臨港地区	

土地区画整理事業

名称	面積ha	計画決定年月日
今治駅西地区土地区画整理事業	約14.9	(S) 61. 10. 17
今治新都市第１地区土地区画整理事業	88.6	(H) 12. 4. 28
今治新都市第２地区土地区画整理事業	48.9	(H) 12. 11. 1

都市計画都市高速鉄道

（計画決定　昭和58年９月24日
最終変更　昭和63年10月28日）

名称	延長m	構造形式m		備考
四国旅客鉄道予讃本線	約7,390	嵩上式	約2,030	主要施設
		地表式	5,360	今治駅　約10,800m²

都市計画交通広場

番号	名称	面積m²	計画決定年月日
1	今治港交通広場	約4,300	(H) 24. 8. 28

地区計画

名称	面積ha	計画決定年月日（最終）
今治駅西地区地区計画	約14.9	(H) 6. 2. 15
波止浜地区地区計画	3.3	(H) 12. 5. 12
乃万地区地区計画	18.4	(H) 12. 5. 12
日高地区（小泉）地区計画	14.1	(H) 12. 5. 12
日高地区（別名・高橋）地区計画	36.7	(H) 12. 5. 12
立花地区地区計画	3.9	(H) 12. 5. 12
清水地区地区計画	1.5	(H) 12. 5. 12
鳥生地区（土橋）地区計画	2.1	(H) 12. 5. 12
鳥生地区（東鳥生）地区計画	12.7	(H) 12. 5. 12
今治新都市第１地区産業地地区計画	24.8	(H) 21. 10. 23
今治新都市第１地区センター地地区計画	20.1	(H) 21. 10. 23
今治新都市第２地区住宅地地区計画	16.3	(H) 18. 10. 25
国道196号沿道地区（中寺宮ノ下）地区計画	1.5	(H) 26. 12. 8
国道196号沿道地区（中寺久信）地区計画	0.8	(H) 27. 12. 18
国道196号沿道地区（町谷重元）地区計画	1.1	

都市計画公園

（今治広域都市計画区域）

番号	公園名	種別	面積ha	計画決定年月日（最終）
2・2・1	御厩公園	街区	約 0.65	(S) 51. 9. 13
2・2・2	蔵敷公園	街区	0.13	(S) 51. 9. 13
2・2・3	日吉公園	街区	0.29	(H) 16. 11. 25
2・2・4	弥生公園	街区	0.32	(S) 51. 9. 13
2・3・5	浅川緑道公園	街区	3.24	(S) 51. 9. 3
2・2・6	波止浜公園	街区	0.48	(S) 56. 8. 5
2・2・7	蓮池公園	街区	0.16	(S) 51. 9. 13
2・2・8	別宮公園	街区	0.23	(S) 51. 9. 13
2・2・9	大山祇公園	街区	0.15	(S) 51. 9. 13
2・2・10	慶応公園	街区	0.35	(S) 51. 9. 13
2・2・11	城南公園	街区	0.12	(S) 51. 9. 13
2・2・12	有津屋公園	街区	0.70	(S) 51. 9. 13
2・2・13	喜田村公園	街区	0.14	(S) 51. 9. 13
2・2・14	美保公園	街区	0.08	(S) 51. 9. 13
2・2・15	八町川原公園	街区	0.18	(S) 51. 9. 13
2・2・16	片原海岸公園	街区	0.33	(S) 51. 8. 12
2・2・17	唐子台北公園	街区	0.15	(S) 51. 8. 12
2・2・18	唐子台南公園	街区	0.09	(S) 51. 8. 12
2・2・19	唐子台西公園	街区	0.14	(S) 51. 8. 12
2・2・20	鳥生公園	街区	0.17	(S) 51. 8. 12
2・2・21	石井公園	街区	0.13	(S) 51. 8. 12
2・2・22	浅川西公園	街区	0.25	(S) 58. 9. 24
2・2・23	常盤公園	街区	0.21	(S) 51. 8. 12
2・2・24	八軒屋公園	街区	0.12	(S) 52. 10. 22
2・2・25	浜手公園	街区	0.20	(S) 52. 10. 22
2・2・26	馬越公園	街区	0.26	(S) 54. 3. 2
2・2・27	波止浜中堀公園	街区	0.20	(S) 55. 2. 12
2・2・28	乃万公園	街区	0.27	(S) 55. 9. 12
2・2・29	郷本町公園	街区	0.26	(S) 56. 8. 5
2・2・30	高部公園	街区	0.10	(S) 56. 8. 5
2・2・31	宮下公園	街区	0.21	(S) 56. 8. 5
2・2・32	長丁公園	街区	0.25	(S) 56. 11. 26
2・2・33	河南公園	街区	0.10	(S) 57. 9. 3
2・2・34	浜桜井公園	街区	0.25	(S) 59. 12. 19
2・2・35	駅西公園	街区	0.21	(H) 7. 11. 10
2・2・36	駅南公園	街区	0.19	(H) 7. 11. 10
2・2・37	新都市２号公園	街区	0.28	(H) 16. 11. 25
2・2・38	新都市３号公園	街区	0.25	(H) 16. 11. 25
2・2・39	新都市４号公園	街区	0.25	(H) 16. 11. 25
3・2・1	森見公園	近隣	0.7	(S) 51. 9. 13
3・2・2	辰の口公園	近隣	0.5	(S) 51. 9. 13
3・3・3	鳥越池公園	近隣	1.9	(S) 51. 9. 3
3・3・4	新都市１号公園	近隣	2.0	(H) 16. 11. 25
3・3・5	富田新港公園	近隣	1.8	(H) 16. 11. 25
4・4・1	東村海岸公園	地区	4.5	(H) 16. 11. 25
4・5・1	波方公園	地区	11.1	(S) 61. 5. 13
5・5・2	桜井総合公園	総合	16.0	(H) 17. 2. 18
5・5・3	玉川総合公園	総合	10.9	(S) 59. 9. 14
5・5・4	藤山健康文化公園	総合	13.6	(S) 63. 4. 22
5・5・5	今治西部丘陵公園	総合	34.9	(H) 12. 4. 28
6・4・1	大新田公園	運動	7.6	(S) 51. 9. 3
7・6・1	浦手山公園	風致	30.9	(S) 51. 9. 3
7・5・2	鹿ノ子池公園	風致	18.2	(H) 6. 11. 25
8・4・1	吹揚公園	歴史	7.3	(S) 54. 11. 13
8・5・2	市制50年記念公園	植物	10.2	(H) 9. 2. 4
8・3・3	今治交通公園	交通	1.6	(S) 56. 12. 11
	都市計画緑地			
1	蒼社川緑地	都市緑地	88.6	(H) 18. 3. 10
2	鳥生海岸緑地	都市緑地	0.9	(S) 54. 8. 8
3	泉川緑地	都市緑地	0.03	(S) 59. 12. 19
4	頓田川緑地	都市緑地	40.6	(H) 18. 3. 10
	都市計画広場			
1	中央広場	広場	0.05	(S) 57. 2. 22
	都市計画墓園			
1	大谷墓園	墓園	26.3	(H) 12. 12. 12

（菊間都市計画区域）

番号	公園名	種別	面積ha	計画決定年月日（最終）
4・4・1	瓦のふるさと公園	地区	約 5.4	(H) 8. 6. 14

都市計画道路

（今治広域都市計画区域）

番号	街路名称	幅員M	延長M	計画変更年月日（最終）
1・3・1	今治小松線	22（20～22）	約11,550	(R) 2. 3. 17
3・2・1	広小路線	36（36～53）	1,140	(H) 24. 8. 28
3・2・2	宅間長沢線	30（25～74）	13,400	(S) 63. 1. 29
3・3・3	駅西大通り線	25	600	(S) 61. 10. 24
3・3・4	宮脇片山線	25（18～25）	2,330	(S) 63. 1. 29
3・3・5	今治本町波止浜高部線	25（15～25）	4,900	(S) 58. 9. 24
3・3・6	鳥生大浜八町線	25	2,960	(H) 24. 8. 28
3・3・7	大坪通土橋線	25	1,350	(H) 5. 12. 28
3・5・8	今治近見線	15（15～25）	1,930	(S) 58. 9. 24
3・4・9	内港大通線	18（12～18）	900	(S) 58. 9. 24
3・4・10	内港浜ノ窪線	18	2,980	(S) 58. 9. 24
3・4・11	今治喜田村線	18（18～25）	3,500	(H) 3. 12. 17
3・4・12	今治駅天保山線	20	2,100	(S) 58. 9. 24
3・4・13	別宮本町線	18	490	(H) 24. 8. 28
3・5・14	今治駅別宮橋線	15（15～18）	1,010	(H) 24. 8. 28
3・5・15	第５前線	15	930	(H) 24. 8. 28
3・4・17	中堀樋口前線	16	1,070	(H) 9. 2. 4
3・4・18	波止浜中道線	16	940	(H) 24. 8. 28
3・5・19	臨港線	15	1,550	(S) 58. 9. 24
3・5・20	広小路竹屋町線	12	700	(H) 24. 8. 28
3・5・21	一番町線	12	360	(S) 58. 9. 24
3・5・22	広小路新町線	12	90	(S) 58. 9. 24
3・5・23	常盤町線	12	560	(S) 58. 9. 24
3・5・24	弥生通線	12	570	(S) 58. 9. 24
3・5・25	泉川通線	12	1,550	(H) 24. 8. 28
3・5・26	黄金通線	12（ 8～12）	860	(H) 24. 8. 28
3・4・27	今治日高線	17（12～25）	2,330	(H) 24. 8. 28
3・5・28	今治駅西高橋線	15（15～25）	3,870	(H) 12. 5. 12
3・5・29	竹屋町線	12	880	(S) 58. 9. 24
3・5・30	高地線	12	410	(S) 58. 9. 24
3・5・31	内港天保山線	12	1,010	(H) 24. 8. 28
3・5・33	大坪通土居宮線	12	290	(S) 58. 9. 24
3・5・34	常盤町榎町線	12	360	(H) 24. 8. 28
3・5・35	丸田辻堂線	12	2,520	(R) 4. 4. 8
3・5・36	丸田馬越線	12	850	(H) 6. 12. 26
3・5・37	波止浜停車場蛭子町線	12（ 8～25）	1,340	(S) 58. 9. 24
3・5・38	大坪通榎橋線	12	580	(S) 58. 9. 24
3・5・39	東村鳥越線	12	1,740	(H) 18. 3. 6
3・5・40	波止浜五番浜線	12	1,530	(H) 24. 8. 28
3・5・41	政所本線	12	790	(S) 58. 9. 24
3・6・42	学校線	9（ 9～12）	2,080	(H) 21. 4. 27
3・6・43	桜井漁港線	9	690	(S) 58. 9. 24
3・5・44	北宝来近見線	15.5（15.5～18）	2,660	(H) 4. 2. 18
3・5・45	鷺之町線	12	600	(S) 61. 10. 17
3・3・46	喜田村新谷線	25（16～40）	4,070	(H) 3. 12. 17
3・4・47	別名矢田線	16	2,310	(R) 2. 3. 17
3・3・48	山路線	25	290	(H) 12. 4. 28
3・3・49	山路矢田線	22	570	(H) 12. 5. 12
3・3・50	矢田高橋線	29	2,760	(H) 12. 4. 28
3・5・51	神宮高橋線	14（14～17）	3,220	(H) 12. 4. 28
3・4・52	高地延喜線	20	2,590	(H) 12. 5. 12
3・4・53	高地矢田線	16	1,680	(H) 14. 6. 20
7・6・1	広小路美保町線	8	1,020	(S) 58. 9. 24
7・6・3	榎橋日高線	8（ 8～12）	3,260	(H) 24. 8. 28
7・7・4	高架側道１号線	4	50	(S) 58. 9. 24
7・7・5	高架側道２号線	6	310	(S) 58. 9. 24
7・6・6	高架側道３号線	9	190	(S) 58. 9. 24
7・7・7	高架側道４号線	6	100	(S) 58. 9. 24
7・7・8	高架側道５号線	6	250	(H) 元. 12. 22
7・7・9	高架側道６号線	6	80	(S) 58. 9. 24
7・7・10	高架側道７号線	6	220	(H) 元. 12. 22
7・7・11	高架側道８号線	6	230	(S) 58. 9. 24
7・7・12	高架側道９号線	6	80	(S) 58. 9. 24
7・7・13	高架側道10号線	6	60	(S) 58. 9. 24
7・7・14	高架側道11号線	6	170	(S) 58. 9. 24
7・7・15	高架側道12号線	4	150	(S) 58. 9. 24
7・5・16	常盤町大坪通線	12（12～15）	650	(S) 58. 9. 24
7・6・17	吉本通線	9	230	(S) 63. 10. 24
8・7・1	蔵敷榎橋線	3	360	(S) 58. 9. 24
8・6・3	新都市３号線	8	720	(H) 14. 6. 20
計	70路線		110,470	

（菊間都市計画区域）

番号	街路名称	幅員M	延長M	計画変更年月日（最終）
7・7・1	下本町通線	6	約 300	(H) 16. 12. 20
計	1路線		300	

本図は令和6年3月経年変化修正1:25,000を編纂したものである。

（注）　この図面に表示する都市計画の位置、区域等は、おおむねの場所を示すものである。（詳細は今治市都市建設部都市政策課にお問い合わせください。）

1：25,000

0　500　1000　1500　2000　4000m

株式会社パスコ調製